

Утвержден
Общим собранием учредителей
Протокол № 1
от «13» марта 2024 г.

УСТАВ

Фонда поддержки и реализации социальных
проектов «Пространство жизни»

г. Москва, 2024 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Фонд поддержки и реализации социальных проектов «Пространство жизни» (далее – Фонд) является унитарной некоммерческой организацией, не имеющей членства, учрежденной полностью дееспособными гражданами на основе добровольных имущественных взносов, осуществляющей свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», иным действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

1.2. Полное наименование Фонда на русском языке: Фонд поддержки и реализации социальных проектов «Пространство жизни».

Сокращенное наименование Фонда на русском языке: Фонд «Пространство жизни».

Организационно-правовая форма – общественно полезный фонд.

1.3. Имущество, переданное Фонду его Учредителями, является собственностью Фонда. Учредители Фонда не имеют имущественных прав в отношении созданного ими Фонда и не отвечают по его обязательствам, а Фонд не отвечает по обязательствам своих Учредителей.

1.4. Фонд использует имущество для целей, определенных в его Уставе.

1.5. Ежегодно Фонд обязан опубликовывать отчеты об использовании своего имущества. Фонд обеспечивает открытый доступ, включая доступ средств массовой информации, к своим ежегодным отчетам.

1.6. Фонд может осуществлять приносящую доход деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых он был создан, и если это соответствует таким целям. Такой деятельностью признаются приносящее прибыль производство товаров и услуг, отвечающих целям создания Фонда, а также приобретение и реализация ценных бумаг, имущественных и неимущественных прав, участие в хозяйственных обществах. Фонд вправе создавать хозяйственные общества или участвовать в них.

1.7. Фонд приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации.

1.8. Фонд имеет самостоятельный баланс, печать со своим полным наименованием на русском языке. Фонд имеет символику – эмблему, которая представляет собой изображение дерева в круге. Под кругом указано часть наименования Фонда - «Пространство жизни».

1.9. Фонд вправе в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации и за пределами её территории.

1.10. Реорганизация Фонда не допускается.

1.11. Фонд создается без ограничения срока деятельности.

1.12. Место нахождения Фонда: г. Москва.

1.13. Фонд может вступать в ассоциации и союзы.

2. ЦЕЛИ, ПРЕДМЕТ И НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ФОНДА. ПРАВА ФОНДА.

2.1. Фонд создан в целях формирования имущества и средств на основе добровольных имущественных взносов и иных не запрещенных законом поступлений, а также использования данного имущества и средств для поддержки и реализации социальных проектов, в том числе направленных на социальную поддержку и защиту граждан, пропаганду спорта и здорового образа жизни, развитие гражданского общества, искусства, нравственного, духовного, патриотического, культурного просвещения населения, охрану окружающей среды и защиту животных.

- 2.2. Предметом деятельности Фонда в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации является достижение его уставных целей.
- 2.3. Направлениями деятельности Фонда в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации являются:
- 2.3.1. реализация и поддержка социальных проектов в сфере просвещения, науки, культуры, искусства, экологии и защиты животных, профилактики и охраны здоровья граждан, социальной поддержки и защиты граждан, защиты материнства и детства, социальной поддержки инвалидов, пропаганды здорового образа жизни, физической культуры и спорта и содействие указанной деятельности, а также содействие духовному развитию личности;
 - 2.3.2. разработка и осуществление самостоятельно, а также в партнерстве с другими организациями социально значимых программ, проектов, акций, в их рамках апробирование, внедрение, тиражирование новых методик и технологий в сфере социальной деятельности;
 - 2.3.3. организация проведения групповых и индивидуальных консультаций, курсов, тренингов и семинаров для населения по вопросам реализации социальных проектов;
 - 2.3.4. реализация и поддержка социальных проектов в области охраны и поддержки материнства, детей-сирот, детей-инвалидов и детей, оставшихся без попечения родителей;
 - 2.3.5. социальная поддержка и адаптация детей-сирот, детей-инвалидов, людей с ограниченными возможностями здоровья;
 - 2.3.6. содействие распространению информации о социальных проектах в средствах массовой информации (в порядке, определяемом действующим законодательством Российской Федерации);
 - 2.3.7. содействие охране здоровья граждан, его укреплению и развитию, содействие созданию условий для распространения здорового образа жизни;
 - 2.3.8. организация социально-массовых мероприятий (интеллектуальных игр, кружков, конкурсов, праздников, выставок, фестивалей, соревнований, турниров, экскурсий, путешествий, лагерей, вечеров отдыха и танцев, молодежных балов, карнавалов, развлекательных программ) в рамках уставной деятельности Фонда;
 - 2.3.9. реализация и поддержка социальных проектов в сфере духовно-нравственного и патриотического воспитания, интеллектуального и физического развития детей и молодежи в рамках уставной деятельности Фонда;
 - 2.3.10. организация мероприятий, направленных на создание и повышение привлекательности культурных объектов с целью поддержки культурных инициатив и творческих индустрий в рамках уставной деятельности Фонда;
 - 2.3.11. реализация и поддержка социально значимых проектов в области охраны окружающей среды, благоустройства и формирования экологической культуры;
 - 2.3.12. реализация и поддержка социально значимых проектов в области защиты животных, пропаганды гуманного и ответственного отношения к животным;
 - 2.3.13. социальное обслуживание, социальная помощь и защита граждан в рамках уставной деятельности Фонда;
 - 2.3.14. социальная поддержка людей с ограниченными возможностями здоровья, в том числе их реабилитация с использованием современных технологий, обеспечение доступа к услугам организаций, осуществляющих деятельность в социальной сфере;
 - 2.3.15. содействие в организации спортивно-оздоровительных мероприятий, разработка спортивно-оздоровительных программ и методик, направленных на профилактику и охрану здоровья граждан, а также пропаганду здорового образа жизни, улучшение морально-психологического состояния граждан;
 - 2.3.16. организация и проведение мероприятий, направленных на поддержку и развитие искусства, создание и продвижение творческой деятельности, в том числе создание арт-проектов, объектов искусства;

- 2.3.17. оказание консультационных и информационных услуг по проблемам социализации, образования и реабилитации нуждающихся граждан, детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, детей, оставшихся без попечения родителей, больных детей, инвалидов, лиц с ограниченными возможностями здоровья;
- 2.3.18. содействие профилактике социально опасных форм поведения граждан;
- 2.3.19. содействие в организации финансирования строительства, реконструкции и ремонта социально значимых объектов, объектов социально-культурного назначения и спортивных объектов;
- 2.3.20. участие в государственных, муниципальных, частных, международных социальных программах и проектах, направленных на достижение уставных целей Фонда;
- 2.3.21. привлечение на добровольной основе денежных средств и иного имущества заинтересованных юридических и физических лиц для реализации уставных целей Фонда;
- 2.3.22. создание и поддержка электронных информационных ресурсов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, освещающих деятельность Фонда;
- 2.3.23. осуществление по своей тематике издательской деятельности: издание книг, газет, журналов и периодических изданий, каталогов, брошюр, справочников в печатном виде и на электронных носителях, создание средств массовой информации, в том числе собственных периодических и продолжающихся изданий по тематике Фонда;
- 2.3.24. деятельность по созданию и реализации аудио-, видео- и печатной продукции, информационной, сувенирной продукции, объектов авторского права и смежных прав в соответствии с законодательством Российской Федерации в целях информационной помощи и реализации социальных проектов, направленных на достижение уставных целей Фонда.
- 2.4. Фонд имеет право осуществлять сбор финансовых и материальных средств от инвесторов и спонсоров, а также контролировать использование финансовых средств, выделяемых Фондом для проектов Фонда, согласно целям, предусмотренным настоящим Уставом, и в случае выявления нарушений приостанавливать такое финансирование.
- 2.5. Фонд ведет учет доходов и расходов по приносящей доход деятельности.
- 2.6. Отдельные виды деятельности могут осуществляться Фондом только на основании специальных разрешений (лицензий). Перечень этих видов деятельности определяется законом.
- 2.7. Для достижения цели создания Фонд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации имеет право:
- свободно распространять информацию о своей деятельности;
 - учреждать средства массовой информации, осуществлять издательскую деятельность;
 - выступать с инициативами по вопросам, имеющим отношение к реализации уставных целей Фонда, вносить предложения в органы государственной власти и органы местного самоуправления;
 - создавать другие некоммерческие организации и вступать в ассоциации и союзы;
 - разрабатывать, утверждать планы и программы своей деятельности;
 - формировать аппарат штатных работников;
 - самостоятельно распоряжаться своим имуществом, собственными и привлеченными средствами;
 - осуществлять деловые контакты в Российской Федерации и за рубежом с учреждениями, организациями, фирмами, их представительствами, а также с иностранными гражданами по вопросам деятельности Фонда;
 - использовать разрешенные действующим законодательством Российской Федерации источники для привлечения финансовых и материальных средств на достижение уставных целей Фонда;
 - осуществлять благотворительную деятельность в рамках уставной деятельности

Фонда;

- привлекать на договорных и контрактных условиях для выполнения отдельных работ российских и зарубежных специалистов, а также временные творческие коллективы с платой труда по соглашению сторон.

2.8. Фонд в рамках уставной деятельности и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации осуществляет следующие виды деятельности:

- Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки;
- Деятельность в области художественного творчества;
- Деятельность вспомогательная, связанная с исполнительскими искусствами;
- Деятельность по организации отдыха и развлечений прочая;
- Деятельность зрелищно-развлекательная прочая, не включенная в другие группировки;
- Производство кинофильмов, видеофильмов и телевизионных программ;
- Деятельность в области спорта прочая;
- Деятельность по распространению кинофильмов, видеофильмов и телевизионных программ;
- Издание книг;
- Предоставление социальных услуг без обеспечения проживания престарелым и инвалидам;
- Предоставление прочих социальных услуг без обеспечения проживания, не включенных в другие группировки;
- Издание прочих программных продуктов;
- Деятельность по организации конференций и выставок;
- Издание журналов и периодических изданий;
- Деятельность в области демонстрации кинофильмов;
- Деятельность по оказанию консультационных и информационных услуг;
- Деятельность по сбору благотворительных пожертвований в денежной форме;
- Предоставление услуг по дневному уходу за детьми;
- Виды издательской деятельности прочие.

2.9. Лица, оказывающие содействие Фонду при осуществлении программ и мероприятий, должны действовать в соответствии с требованиями его Устава, не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Фонда, воздерживаться от действий, которые могут нанести ущерб деятельности Фонда.

2.10. На работников аппарата Фонда, работающих по найму, распространяется законодательство Российской Федерации о труде и законодательство Российской Федерации о социальном страховании.

3. УЧРЕДИТЕЛИ ФОНДА

3.1. Учредители Фонда имеют права и выполняют обязанности, которые установлены в отношении Учредителей Фонда. Под Учредителями Фонда понимаются полностью дееспособные граждане, принявшие решение о создании Фонда, готовые признавать Устав Фонда и участвовать в деятельности Фонда.

3.2. Учредители Фонда имеют право:

- входить в органы управления Фондом и возглавлять их;
- присутствовать на всех заседаниях органов Фонда;
- получать любую информацию о деятельности Фонда, в том числе, бухгалтерскую и иную отчетность;
- предлагать к реализации программы и проекты, в рамках деятельности Фонда;
- инициировать проведение проверки финансово-хозяйственной деятельности Фонда.

3.3. Учредители Фонда обязаны:

- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Фонда;
- возмещать Фонду ущерб, причиненный своими действиями.

3.4. Лица, уполномоченные выступать от имени Фонда, обязаны по требованию членов его высшего коллегиального органа – Совета Фонда, действующих в интересах Фонда, в соответствии со статьей 53.1 Гражданского Кодекса Российской Федерации возместить убытки, причиненные ими Фонду.

3.5. Учредитель Фонда вправе выйти из состава учредителей Фонда в любое время без согласия остальных учредителей, направив сведения о своем выходе из состава учредителей в уполномоченный орган или его территориальный орган путем представления заявления о внесении изменений в единый государственный реестр юридических лиц. В случае выхода из состава учредителей последнего либо единственного учредителя он обязан до направления сведений о своем выходе из состава учредителей в уполномоченный орган или его территориальный орган передать права учредителя другому лицу в соответствии с федеральным законом и уставом Фонда.

3.6. Права и обязанности учредителя Фонда в случае выхода учредителя из состава учредителей прекращаются со дня внесения изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в едином государственном реестре юридических лиц. Учредитель, вышедший из состава учредителей Фонда, обязан направить уведомление об этом Фонду в день направления сведений о своем выходе из состава учредителей в уполномоченный орган или его территориальный орган.

3.7. Физическое и (или) юридическое лицо вправе войти в состав учредителей Фонда с согласия других учредителей.

4. ОРГАНЫ ФОНДА

4.1. Высшим коллегиальным органом Фонда является **Совет Фонда** (также – Совет).

4.2. Единоличным исполнительным органом Фонда является **Президент Фонда**.

4.3. Надзор за деятельностью Фонда осуществляет **Попечительский совет Фонда**.

5. УПРАВЛЕНИЕ ФОНДОМ

СОВЕТ

5.1. Высшим коллегиальным органом Фонда является Совет. Совет осуществляет общее руководство деятельностью Фонда. Основная функция Совета – обеспечение соблюдения Фондом целей, в интересах которых он был создан. Срок полномочий Совета – 5 (пять) лет. При учреждении (создании) Фонда Совет избирается решением Общего собрания учредителей Фонда сроком на 5 (пять) лет. Последующее избрание и досрочное прекращение полномочий членов Совета осуществляется по решению Совета. Количество членов Совета определяется Советом и составляет не менее 2 (двух).

5.2. Совет собирается не реже 1 (Одного) раза в год.

5.3. Внеочередное заседание Совета может быть созвано по решению:

- Президента Фонда;
- Генерального директора Фонда;
- По требованию не менее одной трети членов Совета Фонда;
- Попечительского совета Фонда.

Совет правомочен принимать решения, если на заседании присутствуют более половины членов Совета, если иное не предусмотрено настоящим Уставом или действующим

законодательством. Совет правомочен принимать решения по любым вопросам деятельности Фонда в соответствии с Уставом и действующим законодательством.

5.4. К исключительной компетенции Совета относятся:

- определение приоритетных направлений деятельности Фонда, принципов образования, формирования и использования его имущества;
- образование других органов Фонда и досрочное прекращение их полномочий;
- утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Фонда;
- принятие решений о создании Фондом хозяйственных обществ и (или) об участии в них Фонда;
- принятие решений о создании филиалов и (или) об открытии представительств Фонда;
- одобрение совершаемых Фондом сделок в случаях, предусмотренных законом;
- изменение Устава Фонда;
- избрание Совета, Президента Фонда, Генерального директора Фонда и досрочное прекращение их полномочий;
- формирование Попечительского совета Фонда и досрочное прекращение его полномочий;
- утверждение аудиторской организации или индивидуального аудитора Фонда;
- принятие решений о создании Фондом других юридических лиц, об участии Фонда в других юридических лицах;
- принятие решений по иным вопросам деятельности Фонда в соответствии с настоящим Уставом и действующим законодательством.

5.5. Решения по всем вопросам (кроме вопросов, относящихся к исключительной компетенции Совета, оговоренной настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации) принимаются Советом простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета. Решения по вопросам исключительной компетенции принимаются квалифицированным большинством голосов не менее чем 2/3 (две трети) присутствующих на заседании членов Совета, если иное не предусмотрено настоящим Уставом или действующим законодательством.

5.6. Решение Совета оформляется протоколом заседания, который составляется и подписывается избранными на заседании на время его проведения Председателем и Секретарем.

5.7. Заседания Совета Фонда проводятся в очной форме (в форме совместного присутствия) и по вопросам, не относящимся к исключительной компетенции, - в заочной (опросным путем).

5.8. Решение Совета Фонда может быть принято без проведения заседания путем проведения заочного голосования (опросным путем), за исключением принятия решений по вопросам, отнесенным к исключительной компетенции Совета Фонда в силу закона. Заочное голосование может быть проведено путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, обеспечивающей аутентичность передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение.

5.9. В заседаниях Совета Фонда могут принимать участие любые лица, приглашенные его членами с правом совещательного голоса.

5.10. В случае проведения заочного голосования по вопросам повестки дня Совет обязан сообщить всем его членам предлагаемую, а также уточненную повестку заседания, обеспечить возможность ознакомления до начала голосования со всей необходимой информацией и материалами и внесения предложений о включении в повестку заседания дополнительных вопросов (уточненная повестка), а также срок окончания процедуры голосования.

5.11. Решения Совета оформляются в виде протоколов в соответствии и порядке с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, других нормативных актов,

подписываются председателем и секретарем, избранными на заседании Совета. В случае принятия решения в результате заочного голосования протокол, содержащий обязательные сведения, предусмотренные федеральным законом, подписывается лицами, проводившими подсчет голосов или зафиксировавшими результат подсчета голосов.

5.12. В протоколе о результатах заочного голосования Совета должны быть указаны: дата, до которой принимались документы, содержащие сведения о голосовании членов Совета Фонда; сведения о лицах, принявших участие в голосовании; результаты голосования по каждому вопросу повестки; сведения о лицах, проводивших подсчет голосов; сведения о лицах, подписавших протокол.

ПРЕЗИДЕНТ ФОНДА

5.13. Единоличным исполнительным органом Фонда является **Президент Фонда** (также - Президент).

5.14. Президент избирается Советом сроком на 5 (пять) лет. При учреждении (создании) Фонда Президент избирается решением Общего собрания учредителей Фонда сроком на 5 (пять) лет.

5.15. Президент подотчетен Совету.

5.16. Президент:

- 1) правомочен решать вопросы текущей деятельности Фонда, которые не отнесены к исключительной компетенции Совета и компетенции Попечительского совета Фонда;
- 2) осуществляет без согласования финансовые операции Фонда, распоряжается его имуществом в рамках смет, утвержденных Советом;
- 3) без доверенности действует от имени Фонда, представляет его во всех организациях, как на территории Российской Федерации, так и за рубежом;
- 4) представляет Фонд в органах государственной власти, а также в органах местного самоуправления;
- 5) выдает доверенности на право представительства от имени Фонда, в том числе доверенности с правом передоверия;
- 6) решает стратегические вопросы хозяйственной и финансовой деятельности Фонда в соответствии с действующим законодательством;
- 7) заключает договоры и совершает другие юридические действия от имени Фонда, приобретает имущество и управляет им, открывает и закрывает счета в банках, подписывает договоры, обязательства от имени Фонда;
- 8) несёт ответственность за ежегодное опубликование отчетов Фонда;
- 9) несёт в пределах своей компетенции персональную ответственность за использование средств и имущества Фонда в соответствии с его уставными целями;
- 10) осуществляет контроль за деятельностью филиалов и представительств Фонда;
- 11) организует бухгалтерский учёт и отчетность;
- 12) издает приказы о приеме работников Фонда, принимает и увольняет сотрудников Фонда, определяет условия оплаты их труда, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- 13) отчитывается о текущей деятельности перед Советом;
- 14) осуществляет иные полномочия и юридически значимые действия, за исключением тех, которые законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом отнесены к исключительной компетенции Совета и компетенции Попечительского совета Фонда.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ФОНДА

5.17. Генеральный директор Фонда (также – Генеральный директор) избирается Советом сроком на 5 (пять) лет. Генеральный директор подотчётен Совету. При учреждении (создании) Фонда Генеральный директор избирается решением Общего собрания учредителей Фонда сроком на 5 (пять) лет.

5.18. Генеральный директор выполняет следующие полномочия:

5.18.1. представление Фонда без доверенности во взаимоотношениях с российскими и зарубежными органами власти, предприятиями и организациями, и средствами массовой информации;

5.18.2. привлечение для осуществления уставной деятельности дополнительных источников финансовых и материальных средств;

5.18.3. организация работы по материально-техническому оснащению Фонда;

5.18.4. рассмотрение долгосрочных программ, а также текущих планов деятельности Фонда;

5.18.5. организация выполнения планов деятельности Фонда;

5.18.6. решение других вопросов текущей деятельности Фонда, не отнесенные к исключительной компетенции Совета, компетенции иных органов управления и контроля Фонда.

6. ПОПЕЧИТЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ФОНДА

6.1. Попечительский совет Фонда (также – Попечительский совет) – орган Фонда, осуществляющий надзор за деятельностью Фонда, принятием другими органами Фонда решений и обеспечением их исполнения, использованием средств Фонда, соблюдением Фондом законодательства.

6.2. Попечительский совет осуществляет свою деятельность на общественных началах.

6.3. Попечительский совет формируется в количестве не менее 3-х членов Советом сроком на 5 (пять) лет. При учреждении (создании) Фонда Попечительский совет избирается решением Общего собрания учредителей Фонда сроком на 5 (пять) лет.

6.4. Членами Попечительского совета не могут быть Учредители, Президент, Генеральный директор Фонда.

6.5. Выход из членов Попечительского совета возможен по личному заявлению члена, а также вследствие совершённого членом Попечительского совета деяния, противоречащего целям деятельности Фонда или вследствие нанесения таким членом Попечительского совета ущерба Фонду.

6.6. Заседания Попечительского совета проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

6.7. Заседания Попечительского совета проводятся в соответствии с Положением о Попечительском совете, утвержденным Советом.

6.8. Попечительский совет осуществляет свою деятельность посредством проведения регулярных проверок (не реже одного раза в год) и внеочередных проверок. Внеочередные проверки могут быть проведены по обращению Учредителей Фонда или Президента.

6.9. Заседание Попечительского совета правомочно, если на нем присутствует более половины членов Попечительского совета. Решения на заседании Попечительского совета принимаются простым большинством голосов присутствующих членов Попечительского совета.

6.10. Решение Попечительского совета оформляется протоколом заседания, который составляется и подписывается председательствующим и секретарём, избранными на заседании на время его проведения. Протокол должен быть оформлен не позднее чем в 30-ти дневный срок после проведения заседания.

6.11. Заседания Попечительского совета проводятся по инициативе Президента или любого из членов Попечительского совета.

6.12. Для выполнения функций по надзору за деятельностью Фонда Попечительский совет вправе:

- знакомиться с документами, издаваемыми Советом и Президентом;
- получать разъяснения от всех должностных лиц Фонда.

6.13. Решения Попечительского совета, принятые в рамках его компетенции, обязательны для должностных лиц Фонда.

7. ЛИКВИДАЦИЯ ФОНДА

7.1. Фонд может быть ликвидирован только на основании решения суда, принятого по заявлению заинтересованных лиц, в случае, если:

- 1) имущества Фонда недостаточно для осуществления его целей и вероятность получения необходимого имущества нереальна;
- 2) цели Фонда не могут быть достигнуты, а необходимые изменения целей Фонда не могут быть произведены;
- 3) Фонд в своей деятельности уклоняется от целей, предусмотренных уставом;
- 4) в других случаях, предусмотренных законом.

7.2. В случае ликвидации Фонда его имущество, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, направляется на цели, указанные в уставе Фонда, за исключением случаев, если законом предусмотрен возврат такого имущества Учредителям Фонда.

8. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА

8.1. Фонд вправе создавать филиалы и (или) открывать представительства на территории Российской Федерации с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации.

8.2. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами, наделяются имуществом Фонда и действуют на основе Положения. Имущество филиала и представительства учитываются на отдельном балансе и на балансе Фонда.

8.3. Руководители филиалов и представительств назначаются Фондом и действуют на основании доверенности.

8.4. Филиалы и представительства осуществляют свою деятельность от имени Фонда. Ответственность за деятельность филиалов и представительств несет Фонд.

9. ИМУЩЕСТВО, ИСТОЧНИКИ ЕГО ФОРМИРОВАНИЯ

9.1. Фонд имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

9.2. Фонд осуществляет владение, пользование и распоряжение своим имуществом в соответствии с настоящим Уставом.

9.3. В собственности Фонда могут находиться в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество. Фонд может иметь земельные участки в собственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.4. Источниками формирования имущества Фонда в денежной и иных формах могут являться:

- регулярные и единовременные поступления от Учредителя Фонда;
- добровольные имущественные взносы и пожертвования;

- выручка от реализации товаров, работ и услуг;
- дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам;
- поступления денежных средств, предусмотренных частью 4.3 статьи 12 Федерального закона от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»;
- доходы, получаемые от собственности Фонда;
- иные не запрещенные законом источники.

9.5. Фонд имеет достаточное для осуществления приносящей доход деятельности имущество рыночной стоимостью не менее минимального размера уставного капитала, предусмотренного для обществ с ограниченной ответственностью.

9.6. Фонд ведёт бухгалтерский учёт и представляет финансовую и статистическую отчётность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ

10.1. Устав Фонда может быть изменен Советом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Устав Фонда может быть изменен решением суда, принятым по заявлению органов Фонда или государственного органа, уполномоченного осуществлять надзор за деятельностью Фонда, в случае, если сохранение устава Фонда в неизменном виде влечет последствия, которые было невозможно предвидеть при учреждении Фонда, а Совет не изменяет его устав.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Настоящий Устав является учредительным документом Фонда.

11.2. Требования настоящего Устава обязательны для исполнения самим Фондом, его Учредителями и всеми органами Фонда.

11.3. Условия настоящего Устава сохраняют свою юридическую силу на весь срок деятельности Фонда.

11.4. Во всем, что не предусмотрено в настоящем Уставе, Фонду и его органам следует руководствоваться Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», другими федеральными законами и нормативными правовыми актами.