

Välkommen som medlem i Backa Samkarby Söderbyle Samfällighetsförening!

Föreningen har 71 fastigheter som medlemmar. Vi förvaltar samfälld mark, fiske och båtplatser.

Medlem blir du automatiskt om du köper en fastighet som har andelstal i någon av BSSS anläggningar.

Föreningen tar ut en årsavgift som går till att delvis underhålla anläggningarna, resten av underhållet gör vi medlemmar tillsammans. Årsavgiftens storlek fastställs på våra årsmöten som hålls i maj månad.

Det kan vara lite knivigt att veta var de olika platserna vi förvaltar ligger någonstans, speciellt för dig som är ny här i krokarna. Men även sådana som bott länge vet inte alltid vad vi pratar om, så på föreningens hemsida (där denna information kommer ifrån) finns länkar som visar vägen.

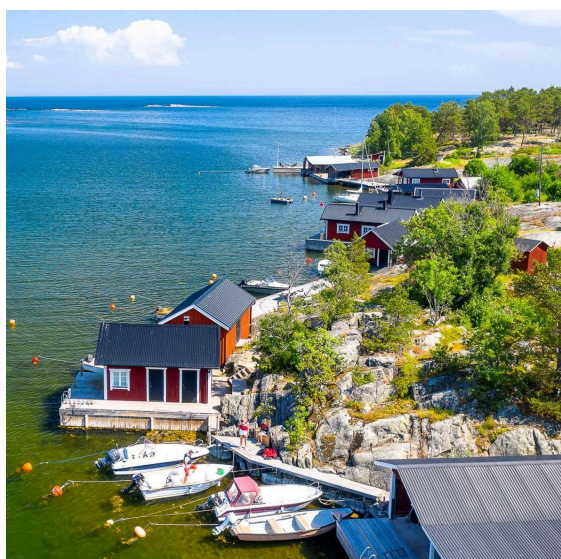


Backa Brygga (Sankarholmen)



Här finns båtplatser, sjösättningsramp, badmöjligheter och ett stort bänkbord för allsköns förtäring!

Bylehamn



Pittoreskt är bara förnamnet!

En äkta fiskehamn med sjöbodas, bryggor, bänkbord där det kan fikas. Stor parkering där man kan stå medan man insuper atmosfären!

Gamla fiskeplatsen (Gustavslund)



Ett par bryggor för små båtar och kanske lite metande?

Holmängsudde (Lerviksholmen)



Här finns inga båtplatser men udden är en trevlig avskild plats där man kan sitta och titta ut över

Björköfjärden, bada hunden eller sig själv, och njuta!

Ålviken



Badstrand, brygga med badstege längst ut så vi som inte gillar att doppa oss sakta kan springa ut och hoppa i plurret!

Bryggan ägs och förvaltas av Ålvikens brygglag så BSSS har inte med den att göra.

Vid bryggfästet finns en bastu som även den förvaltas av en separat förening.

Ramper

Iläggings-/ upptagnings-ramper finns vid Backa brygga och Bylehamn. Ramperna får användas till en kostnad av 60 kr/dag eller 180 kr/år som både gäster och medlemmar måste betala.

När du betalt har du rätt att använda båda ramperna.

Beloppet Swishas till nummer: 1230336248, sätts in på föreningens bankgiro 881-8288, eller betalas kontant i uppsatta ramplådor (brevlådor) intill dessa ramper.

Båtplats

Vill du ha båtplats kan du ställa dig i kö genom att höra av dig till oss. Kölistan är både för andelsägare och andra boende i Backa, Samkarby, och Söderbyle.

Andelsägare har förtur, och du blir av med båtplatsen om ingen båt ligger där under en säsong.

Sjöbod

Sjöbodarna står på föreningens mark och följer fastigheten. En sjöbod kan endast säljas tillbaka till föreningen för ett av föreningen fastställt pris.

Är du andelsägare kan du ställa dig i kö för att köpa en sådan tillbakaköpt sjöbod.

OBS! - Väntetiden är väldigt väldigt lång.

Gemenskapsdag

Gemenskapsdag har vi den första söndagen i juli varje år.

Vi träffas klockan 10, jobbar tillsammans på någon av våra anläggningar, sedan grillar vi korv och fikar tillsammans. Avslutar gör vi vid tretiden. Givetvis ska du vara med på detta, så skriv in det i almanackan direkt för att inte råka boka något annat på denna viktiga dag!

Ordlista

De ändamål som står i länsstyrelsens fastighetsutdrag innehåller ord som en del av oss kanske inte använder i sitt dagliga tal, så om du inte är skärgårdsexpert så kan detta vara till hjälp att förstå snacket:

Lastageplats = en brygga eller kaj för lastning och lossning av fartyg, vilken inte ryms inom hamnbegreppet, d v s den ligger inte i ett av naturen eller genom särskilda anordningar skyddat vattenområde.

Skötgård = plats för torkning av nät och ryssjor

Vedplats = tillfällig förvaring av ved till rökning av fisk

Nätgistplats = Plats för upptill greniga störrar på vilka man hänger upp fiskenäten

Kolbotten = Plats där det funnits en kolmila

Fiskeplats = gissa själv!

Denna information och mer därtill finns på föreningens hemsida bsss.se, så gå gärna in där och titta vidare.



Igen, hjärtligt välkommen!

Styrelsen BSSS