



# PENERBIT CV. PERKASA SATU

## Penerbit Buku Indie

Jln. Macan Putih No.27 RT:004, RW:003, Kelurahan Taman Baru, Kecamatan Banyuwangi, Kabupaten Banyuwangi, Jawa Timur, Indonesia. WA: 083853538110

---



### SURAT PERJANJIAN PENERBITAN

NOMOR: 010/PS/VII/2021

Pada hari ini, Selasa, di Banyuwangi 13 Juli 2021 yang bertandatangan di bawah ini:

**PIHAK PERTAMA:**

Nama: **Wardatul Hasanah**  
Jabatan: Direktur Penerbit CV. Perkasa Satu  
Alamat: Jln. Macan Putih No.27 RT:004, RW:003, Kelurahan Taman Baru, Kecamatan Banyuwangi, Kabupaten Banyuwangi, Jawa Timur, Indonesia.

Dalam hal ini bertindak dan atas nama Penerbit CV. Perkasa Satu , yang beralamat di Jln Macan Putih No.27 RT:004, RW:003, Kelurahan Taman Baru, Kecamatan Banyuwangi, Kabupaten Banyuwangi, Jawa Timur, Indonesia, yang selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA.**

**PIHAK KEDUA:**

Nama: **Pdt Dorlan Simanungkalit S.Th**  
Jabatan: Penulis  
Alamat: GKPI Simpang 3 Bahalimbalo, Paranginan Selatan

No. Telepon:081362420591

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas namanya dirinya sendiri sebagai penulis buku **Kumpulan tulisan bapa gereja** yang selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

Pasal Kerjasama penerbitan antara Penerbit – dalam hal ini disebut sebagai Pihak Pertama – dan Penulis – dalam hal ini disebut sebagai Pihak Kedua – sebagai berikut:

#### **Pasal 1**

Kesepakatan Kerjasama antara Pihak Pertama dan Pihak Kedua adalah dalam kegiatan penerbitan naskah buku berjudul “«**Kumpulan tulisan bapa gereja**»” oleh “« **Pdt Dorlan Simanungkalit S.Th** », yang merupakan karya Pihak Kedua.

#### **Pasal 2**

Pihak Kedua menjamin Pihak Pertama, bahwa Pihak Pertama adalah satu-satunya pihak yang diberi hak dan kewenangan oleh Pihak Kedua untuk mempublikasikan, memperbanyak, dan menerjemahkan naskah tersebut ke dalam bahasa lain.

#### **Pasal 3**

- Pihak Pertama akan mencetak buku hasil karya Pihak Kedua hanya ketika ada pemesanan. Penjualan dan promosi buku hanya dilakukan melalui media online (media sosial Pihak Pertama atau pemesanan dari Pihak Kedua).
- Penulis berhak menjual bukunya sendiri dan menentukan royalti yang diinginkan
- Untuk menjaga kepercayaan dan transparansi, setiap buku yang dipromosikan melalui website maupun media sosial Penerbit Perkasa Satu – dan jika terjadi pemesanan melalui Penerbit Perkasa Satu – menerapkan sistem berikut: setiap ada pemesanan maka pemesan akan diarahkan untuk mengontak penulis agar pemesan/pembeli langsung memesan kepada penulis. Lalu, penulis melakukan pesan kepada Penerbit Perkasa Satu.
- Pihak Kedua diperkenankan mengajukan pernyataan (melalui email atau surat) kepada Pihak Pertama untuk tidak menjual atau mempromosikan jika buku Pihak Kedua tidak dikehendaki untuk dijual atau dipromosikan kepada publik.

#### **Pasal 4**

- Pihak Kedua berhak mendapatkan 1 bukti terbit (Jika buku terjual minimal 25 eksemplar).
- Pihak kedua mendapat **Royalti sebesar 10% dari harga jual buku**

#### **Pasal 5**

- Pihak Pertama mempunyai hak untuk menerbitkan buku hingga batas waktu di mana Pihak Kedua membatalkan Kerjasama ini dengan Pihak Pertama (Satu Tahun)
- Pemutusan kerjasama diajukan oleh Pihak Kedua dengan membuat surat pernyataan yang ditandatangani di atas materai berdasarkan persetujuan kedua belah pihak.

### **Pasal 6**

- Isi seluruh naskah buku di luar tanggung jawab Pihak Pertama. Oleh karenanya, apabila ada permasalahan hukum yang bersangkutan dengan isi buku, maka Pihak Pertama lepas dari tanggung jawab.
- Hal-hal yang tercantum pada kesepakatan ini mempunyai kekuatan hukum seperti pasal-pasal dalam Kontrak Kerjasama.
- Hal-hal yang belum tercantum dalam Kontrak Kerjasama akan dibicarakan dan diputuskan oleh kedua belah pihak dan keputusan tersebut mempunyai kekuatan hukum yang sama dengan Kontrak Kerjasama.
- Bila antara kedua belah pihak terjadi perbedaan pendapat dalam pelaksanaan perjanjian, maka akan diadakan musyawarah dan mufakat.

**PIHAK PERTAMA**

**PIHAK KEDUA**

**Wardatul Hasanah**

Direktur CV. Perkasa Satu

**Pdt Dorlan S.**

Penulis/ Pemilik Naskah