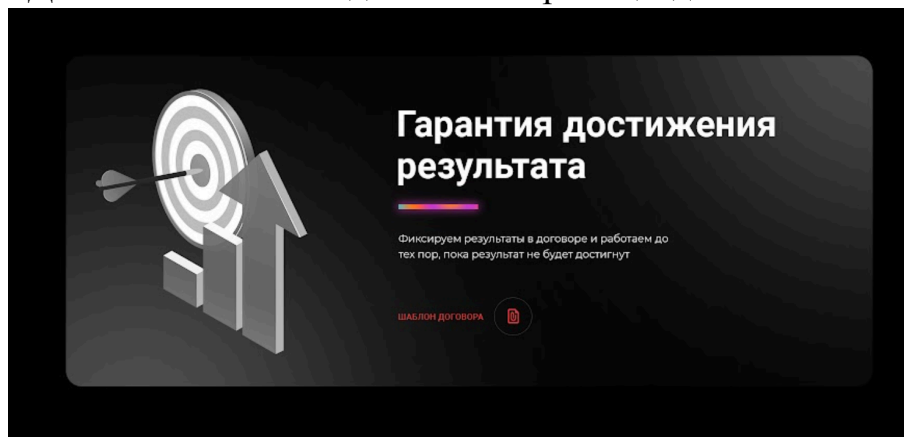


Общее техническое задание:

Конечным продуктом данного заказа является:

Запущенный рабочий гармоничный сайт (сверстаный по “законам рекламы”) с 5-ю внутренними страницами + 6-ю Лендингами на отдельные виды услуг и возможностью из разных блоков в будущем составлять страницы (по типу конструктора). Сайт адаптирован под все типы мобильных устройств, пример мобильной адаптации в дополнении. После завершения верстки до момента запуска сайта, исполнитель объясняет основные элементы работы с WordPress Роману, для того чтобы он мог самостоятельно вносить изменения в будущем. В ходе верстки сайта будут коррективы по тексту, а в будущем после обучения Романа, будем вносить их самостоятельно. Все виджеты и кнопки как на сайте так и на Лендингах должны работать.

1. Верстку необходимо выполнить на Wordpress согласно макетам (и *правкам к ним*).
2. Реализовать переключение между языками (русский и украинский. Предусмотреть возможность в дальнейшем добавлять языки ещё).
3. Добавить на все лендинговые страницы данный блок:



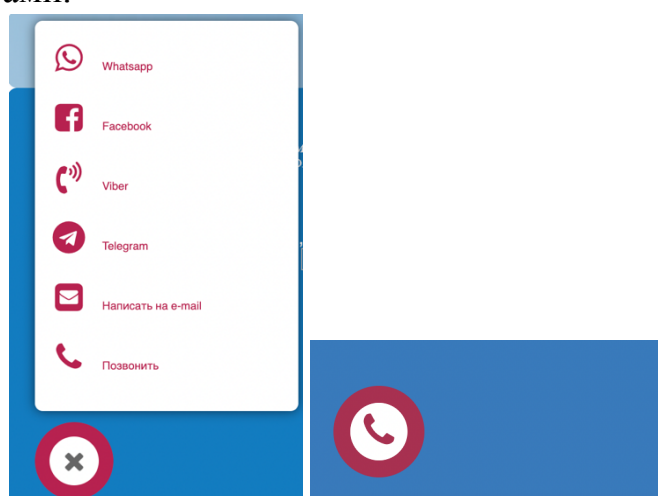
4. **Основной язык – украинский** (т.е., при переходе на любой из разделов сайта по умолчанию отображается украинская версия, далее же пользователь сможет переключить язык на другой).
5. Сделать сайт адаптивным. (под адаптивностью мы имеем в виду то, что сайтом можно пользоваться комфортно как с ПК, так и с мобильного устройства). Пример мобильной верстки **находится в ссылках внизу документа**.
6. Верстка должна быть выполнена так, чтобы на любую страницу возможно было добавлять текстовые материалы в виде статей без потери общей пропорциональности страницы.
7. Внести Презентации продуктов на сайт под иконками услуг в разделе услуги.

8. Внести главную презентацию на главную страницу отдельным окном, с возможностью прокрутки бегунка и просмотра презентации таким образом.

9. Внести Презентации на каждый лендинг в виде скролл-бара - окошка с ползунком, который путем прокрутки бегунка пролистывает презентацию.

10. Обучить представителя заказчика пользоваться админ панелью, а именно вносить текстовые изменения, корректировать цены, добавлять/убирать графические материалы, презентации, добавлять разделы, статьи и прочее.

11. Реализовать динамичный виджет с выезжающим меню “Заказать звонок” и “Переход в телеграм канал” в правом углу в соответствии с макетами.



Демонстрационное видео как должен выглядеть виджет:
https://drive.google.com/file/d/1tVRGmAuOr_YyQnE4hOGWokw12obo5KnB/view?ts=62f2746e

12. В пунктах ниже “Скрыть” подразумевает собой необходимость в верстке данных блоков согласно макетам, но после нужно временно скрыть от просмотра с возможностью дальнейшего восстановления (нами самостоятельно).

13. Макет «Главная» - скрыть блоки «МТЕГ – официальный партнер проекта «Сбера»», «Пример досье на посетителя вашего сайта», «Примеры звонков по обработке полученных заявок», «Как это работает», «Организации, которые уже пользуются технологией на территории СНГ», «Жизнь МТЕГ», «СМИ о нас», «Видео о нашей компании», «МТЕГ – не только про деньги».

14. Макет «МТЕГ Все услуги» - скрыть блоки «Видео о нашей компании», «Организации, которые уже пользуются технологией на территории СНГ».

15. **Макет «Услуги Голосовые роботы»** - скрыть блок «Кто будет разрабатывать ваш сайт», а так же блок «Нам доверяют».
16. **Макет «Услуги Интернет-реклама»** - скрыть блоки «Клиенты, с которыми уже работаем», «Видео о нашей компании».
17. **Макет «Услуги Лидогенерации B2C»** - скрыть блок «Список наших клиентов».
18. **Макет «Услуги Отдел контроля»** - скрыть блок «Наша компания помогла улучшить продажи в..»
19. **Макет «Услуги Разработка сайта»** - В блоке «Зацепить посетителя с первой секунды» убираем картинки. Скрыть блоки: «Мы знаем, как разработать лендинг, который принесет прибыль», «Кто будет разрабатывать ваш сайт?», «Клиенты, с которыми мы работаем»,
20. **Макет «Услуги Упаковка франшизы»** - скрыть «Команда, которая упакует вашу франшизу», «Наши клиенты».

СТРУКТУРА САЙТА

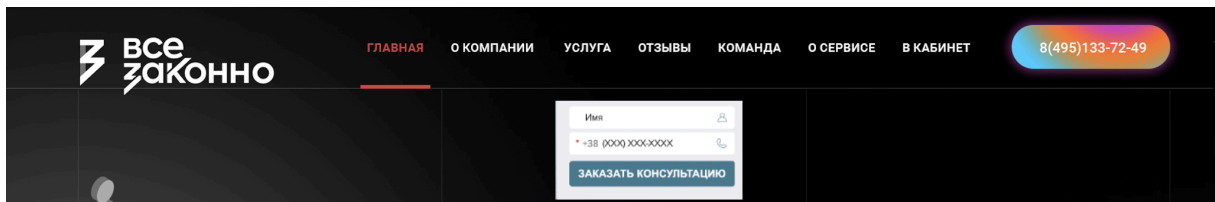
-Главная (основная страница сайта)

- Услуги (внутренняя страница сайта)
- Ответы и советы (внутренняя страница)
- О нас совместить с Макетом команда (внутренняя страница)
- Франшиза (отсылка на лендинг Франшиза)
- Партнерам (внутренняя страница)
- Контакты (отсылка на последний раздел Главной страницы Контакты)

Лэндинги:

- Услуга «Разработка технического паспорта»
- Услуга «Узаконить самострой» -
- Услуга «Проектирование и строительство»
- Услуга «Оформление разрешительных документов» (связанных с недвижимостью)
- Услуга «Объект под ключ»
- Франшиза (совместить макеты Лидогенерация клиенты B2C + Лидогенерация B2B+упаковать франшизу).

ГЛАВНАЯ СТРАНИЦА



Названия разделов желательно сделать больше.

Заказать консультацию можно расположить под панелью и растянуть виджет по вертикали «Имя – телефон – кнопка заказать консультацию»

Большая надпись отработана градиентом:

«VSEZAKONNO – технологичный сервис по работе с недвижимостью и разрешительными документами.

VSEZAKONNO – оформление недвижимости и строительства

Хотите, чтобы было все законно? - Тогда Вы «по адресу»»

или

"VSEZAKONNO – технологичный сервис по работе с недвижимостью и разрешительными документами.

Хотите, чтобы было все законно? - Тогда Вам к нам!"

Речевка рекламная:

"сделаем все законно и технологично"

Далее блок(так чтобы он попадал сразу на глаза посетителю сайта) :
ПОПУЛЯРНЫЕ УСЛУГИ

«Разработка техпаспорта» - «Узаконить самострой» - «Проектирование» - «Объект под ключ»

соответствующие картинки (с виджетом «Заказать»)

«Юридическое сопровождение» - «Перевод с жилого/нежилого» - «Узаконить реконструкцию»

соответствующие картинки(с виджетом «Заказать»)

Пример(не самый лучший)

ПОПУЛЯРНЫЕ УСЛУГИ

Оформление гаража



от 12000
грн

СРОК	от 14 дней
РЕЗУЛЬТАТ	Выписка с реестра имущественных прав
УСЛОВИЯ	Справка о членстве в гаражном кооперативе

ЗАКАЗАТЬ

Узаконить самострой



от 20500
грн

СРОК	от 30 дней
РЕЗУЛЬТАТ	Выписка с реестра имущественных прав
УСЛОВИЯ	Документы о праве собственности на землю

ЗАКАЗАТЬ

Узаконить реконструкцию

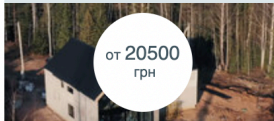


от 20000
грн

СРОК	от 2 месяцев
РЕЗУЛЬТАТ	Получение выписки с реестра имущественных прав
УСЛОВИЯ	Документы на объект недвижимости

ЗАКАЗАТЬ

Узаконивание жилых, дачных и садовых домов



от 20500
грн

СРОК	от 30 дней
РЕЗУЛЬТАТ	Выписка с реестра имущественных прав
УСЛОВИЯ	Документы о праве собственности на землю

ЗАКАЗАТЬ

Прайс по всем услугам ►

Под кнопкой заказать должна быть кнопка «» «ПРЕЗЕНТАЦИЯ»
При нажатии заказать появляется форма для заполнения (в нашем стиле)

БЕСПЛАТНАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ

оставьте номер телефона и мы Вам перезвоним

Услуга: Оформление гаража

Имя

* +38 (XXX) XXX-XXXX

Заполните это поле.

ЗАКАЗАТЬ КОНСУЛЬТАЦИЮ

При нажатии на кнопку «ПРЕЗЕНТАЦИЯ» посетитель сайта переходит на страницу с соответствующей презентацией.

Далее блок «Какие проблемы мы решаем?»

Какие проблемы бизнеса мы решаем?



Проблемы

Низкая конверсия сайта

На каждые 100 посетителей, которые зашли на ваш сайт, заявку оставляет всего 1-2 человека

Большие вложения в рекламу - низкий результат

Вы дорого платите за каждый клик, и в результате каждая заявка от клиента стоит, действительно, дорого, в результате реклама приносит низкую отдачу

Отдел продаж «простаивает»

Сложно найти менеджера, который сможет эффективно продать

Решение

Конверсия сайта станет до 30%

Наш инструмент определит до 30 посетителей на каждые 100 зашедших. Вы получаете высокую конверсию и много контактов клиентов

Высокий ROI

Теперь вы можете легко рекламироваться на разных площадках, получая значительно большую отдачу от каждого рекламного размещения

Отдел продаж «напитан» обращениями

У менеджеров становится работы в 2-3 раза больше, чем было до этого! Вы получаете много теплых контактов

ПРОБЛЕМЫ:

- не знаете с чего начать оформление строительства
- не сделана техническая инвентаризация здания
- не проведена регистрации имущества;
- осуществлена самовольная постройка;
- произведена незаконная реконструкция (достройка, разделение/объединение);
- имущество простаивает из-за отсутствия правоустанавливающих документов.

РЕШЕНИЯ

- «Проект под ключ» - полный цикл жизни проекта возьмем в работу. Результат – документ на право собственности.
- «Разработка техпаспорта» – быстро и качественно, с учетом пожеланий заказчика.
- Узаконим самовольную постройку. Результат – документ на право собственности.
- «Узаконим самострой/реконструкцию/достройку» - быстро и качественно
- Получение правоустанавливающих документов заключение договора аренды. Результат – документ на право собственности, договор аренды.



О компании M TEG

С 2015 года мы занимаемся разработкой эффективных рекламных кампаний.

С развитием компании мы поняли, что для достижения результата недостаточно закрыть одну область, а нужно подключить сразу несколько решений, чтобы комплексно решить проблему клиента и добиться высоких показателей.

В 2014 году мы разработали и развиваем собственную IT-платформу, позволяющую принципиально увеличивать отдачу от рекламных кампаний в интернете (система определения посетителей, виджетов обратного звонка, CRM и чатов).

Сейчас мы накопили большой опыт работы с более чем 30,000 клиентами из разных сфер бизнеса и готовы предложить вам комплексные решения, которые уже в этом месяце позволят вам увеличить кол-во сделок.

ОПИСАТЕЛЬНЫЙ ВАЖНЫЙ ТЕКСТ (необходимо выделить особым способом и с особыми картинками):

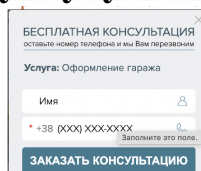
С 2019 года мы занимаемся разработкой эффективных решений относительно проблемных объектов недвижимости, разработкой нестандартных строительных проектов и другими видами преобразования недвижимости в другие ее виды.

В ходе работы мы поняли что недостаточно разработать проект – **наши клиенты нуждаются в полном цикле разрешительных и регистрационных процедур** – когда клиент не бегает по разным инстанциям и предприятиям, архитекторам, проектантам, органам местной и разрешительной власти, с целью согласовать разные особенности по его объекту, **а просто передает «дело в наши руки» и в результате получает конечный актуальный документ на право собственности!**

Вы не можете состыковать свои необходимости по объекту с требованием разрешительных органов и с возможностями проектанта ?

Тогда наша главная услуга «Объект под ключ» для Вас!

Теперь оформить все можно без «головной боли» - закажи услугу «Объект под ключ» и получи результат!



Блок принципы работы исполнить в нашем стиле с подходящими картинками.

ПРИНЦИПЫ НАШЕЙ РАБОТЫ



ПРОФЕССИОНАЛИЗМ

- ✔ Имеем большой опыт в сфере оформления документов на строительство и недвижимость
- ✔ Изучаем все нововведения и изменения в законодательстве связанные с оформлением документов
- ✔ Выполняем как простые так и сложные задачи связанные с оформлением документов на недвижимость и строительства



ПРОЗРАЧНОСТЬ

- ✔ Все законно и официально - заключаем договор
- ✔ С первого звонка вносим ясность в решении Вашего вопроса
- ✔ Если есть риски и "нюансы" - предупреждаем заранее, до внесения оплаты и подписания договора



ПОРЯДОЧНОСТЬ

- ✓ За нами не нужно «бегать», мы сами звоним и держим Вас в курсе происходящего процесса
- ✓ Не даем обещания, которые не можем выполнить



ДАЛЬНОВИДНОСТЬ

- ✓ Мы настроены на долгосрочное сотрудничество с нашими клиентами и партнерами



УДОБСТВО

- ✓ Комфортабельный офис рядом с метро Печерская, куда можно приехать на встречу
- ✓ Всё делаем без Вашего участия - пакет документов «под ключ»
- ✓ Отвечаем на вопросы, касающиеся нашей компетенции с первого звонка



ГАРАНТИИ

- ✓ Берём деньги только за оформление документов - консультация бесплатная
- ✓ Начатое дело доводим до конца или возвращаем деньги
- ✓ Оплата происходит поэтапно (есть исключения, это зависит от количества этапов оформления)

Скролл-вставка Сертификаты специалистов оформлена в нашем стиле.

СЕРТИФИКАТЫ СПЕЦИАЛИСТОВ



по
ому
нию



Эксперт по
техническому
обследованию



Архитектор



Инженер по
технической
инвентаризации



Инженер по
технической
инвентаризации



Инженер по
техническому
надзору



Ии
тех



Блок как мы работаем соответственно оформлен в нашем стиле.

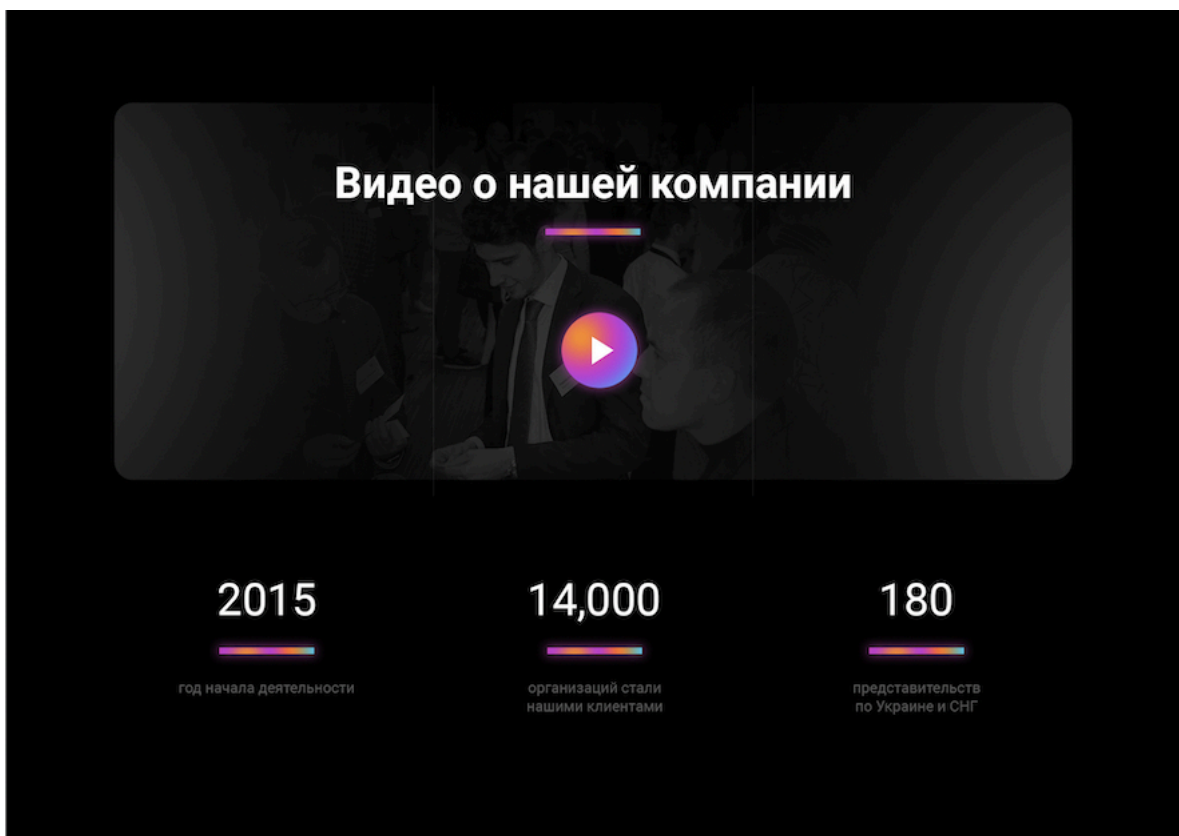
КАК МЫ РАБОТАЕМ



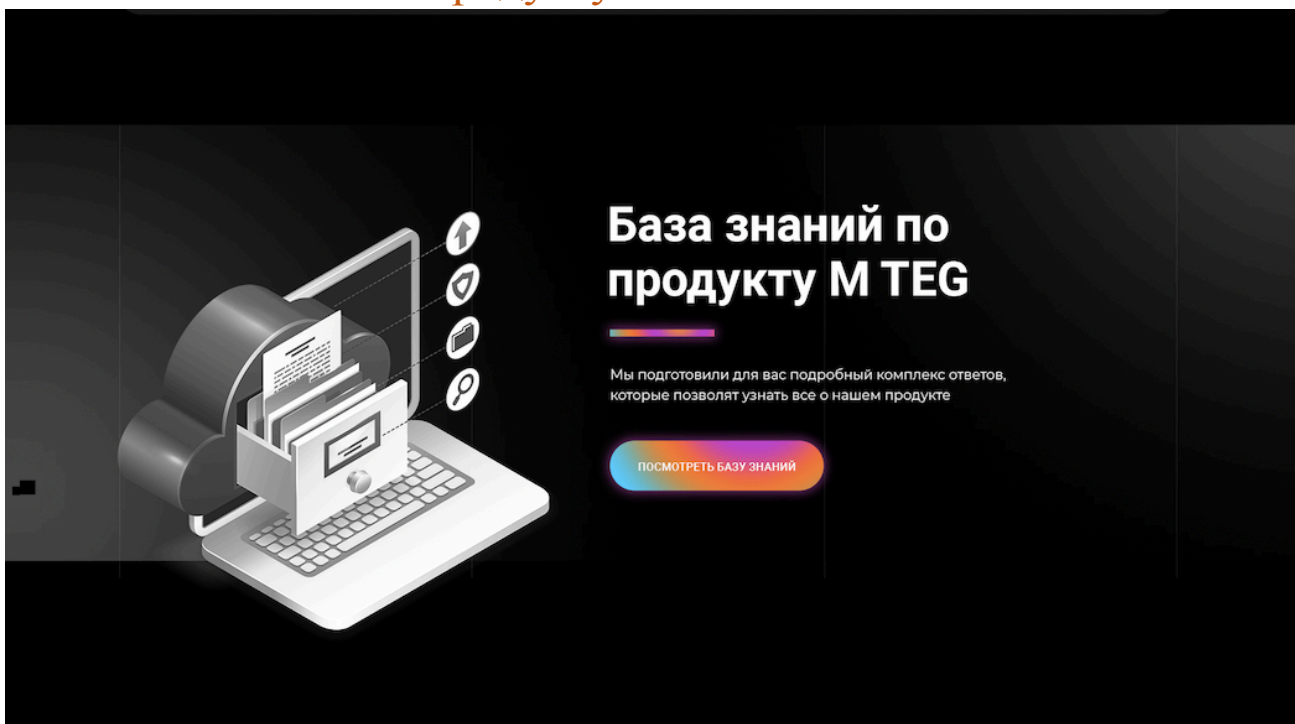
ПРЕИМУЩЕСТВА РАБОТЫ С НАМИ

	Бесплатная консультация		Сертифицированные специалисты
	Заключение договора		12 лет опыта
	Поэтапная оплата		Более 3000 объектов узаконено в Киеве
	Документы под ключ		Более 4000 объектов узаконено в Киевской обл.
	Вопросы любой сложности		Более 1000 проектов подготовлено.
	Оформление законным путем		Более 5000 техпаспортов подготовлено.

ДАЛЕЕ БЛОК ВИДЕО О РАБОТЕ НАШЕЙ КОМПАНИИ

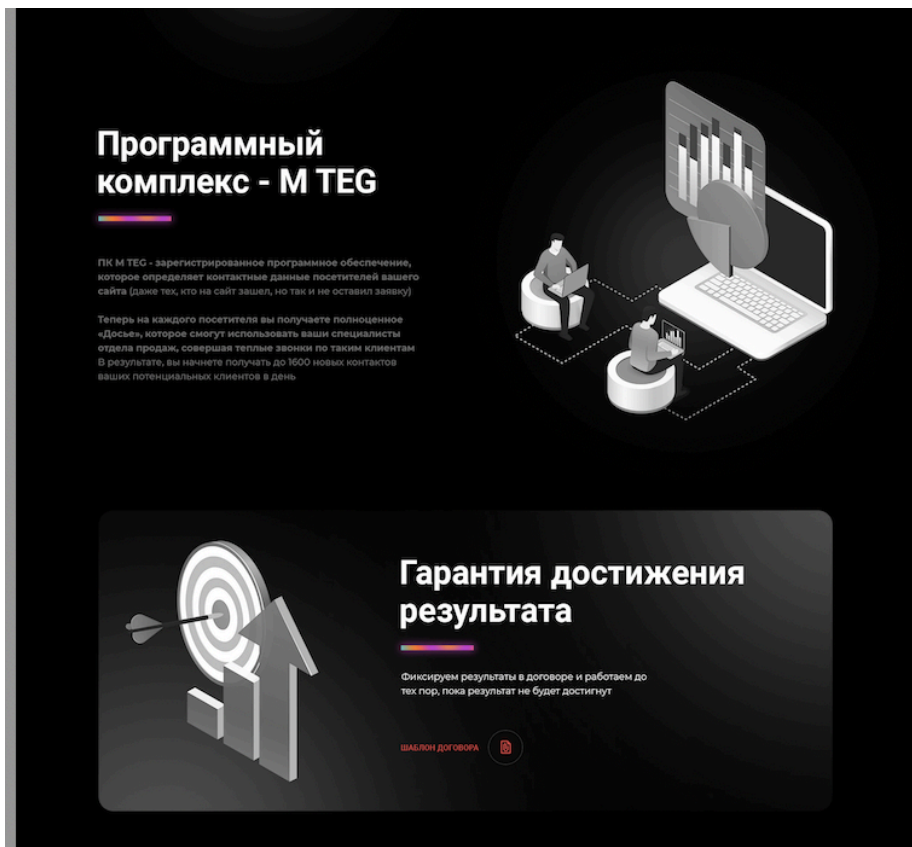


Блок база знаний по продукту «ВСЕЗАКОННО»



Кнопкой открываются База знаний, расположенная на странице БЛОГ

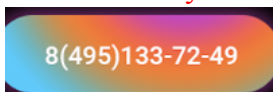
ДАЛЕЕ БЛОК «ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ СЕРВИСА ВСЕЗАКОННО»



ТЕКСТ:

СЕРВИС ВСЕЗАКОННО – это не только система администрирования и управления проектами, это еще и зарегистрированный программный комплекс которые в слаженной работе делают наших клиентов довольными. Пользуясь нашими услугами Вы можете не только оформить документы, но и ЗАРАБОТАТЬ! Как это сделать ?

Жмите кнопку «ЗАРАБОТАТЬ» (кнопку необходимо отобразить в таком виде



с надписью по центру «ЗАРАБОТАТЬ» и она должна отсылать клиента на внутреннюю страницу «ПАРТНЕРАМ» в блок «Агентский договор или как заработать на рекомендациях»

«ШАБЛОН ДОГОВОРА» - Кнопка должна отсылать к шаблону договора на гугл дике.

Что говорят клиенты о сервисах компаний?



Туманов Сергей

директор
ООО «Юг Бизнес Сервис»

С недавнего времени используем систему, которая позволяет вытаскивать контакты клиенатов, которые посещают определенные страницы. Каков вывод, ребята? Если хотите увеличить конверсию на 5% - Вам необходимо воспользоваться данным сервисом.



Евгений Дедаев

управляющий партнер
"Marketing Research Group"

Установил технологию за один день с помощью программиста и не поверил своим глазам: я на том же трафике, тратя те же деньги (те же 80 тысяч рублей). Эти 35% доп лидов принесли нам около 1 миллиона рублей выручки. Хотелось бы пожелать удачи парням, делайте классный сервис!



Светлана Хапанкова

руководитель отдела маркетинговых
проектов и рекламы SoftLine

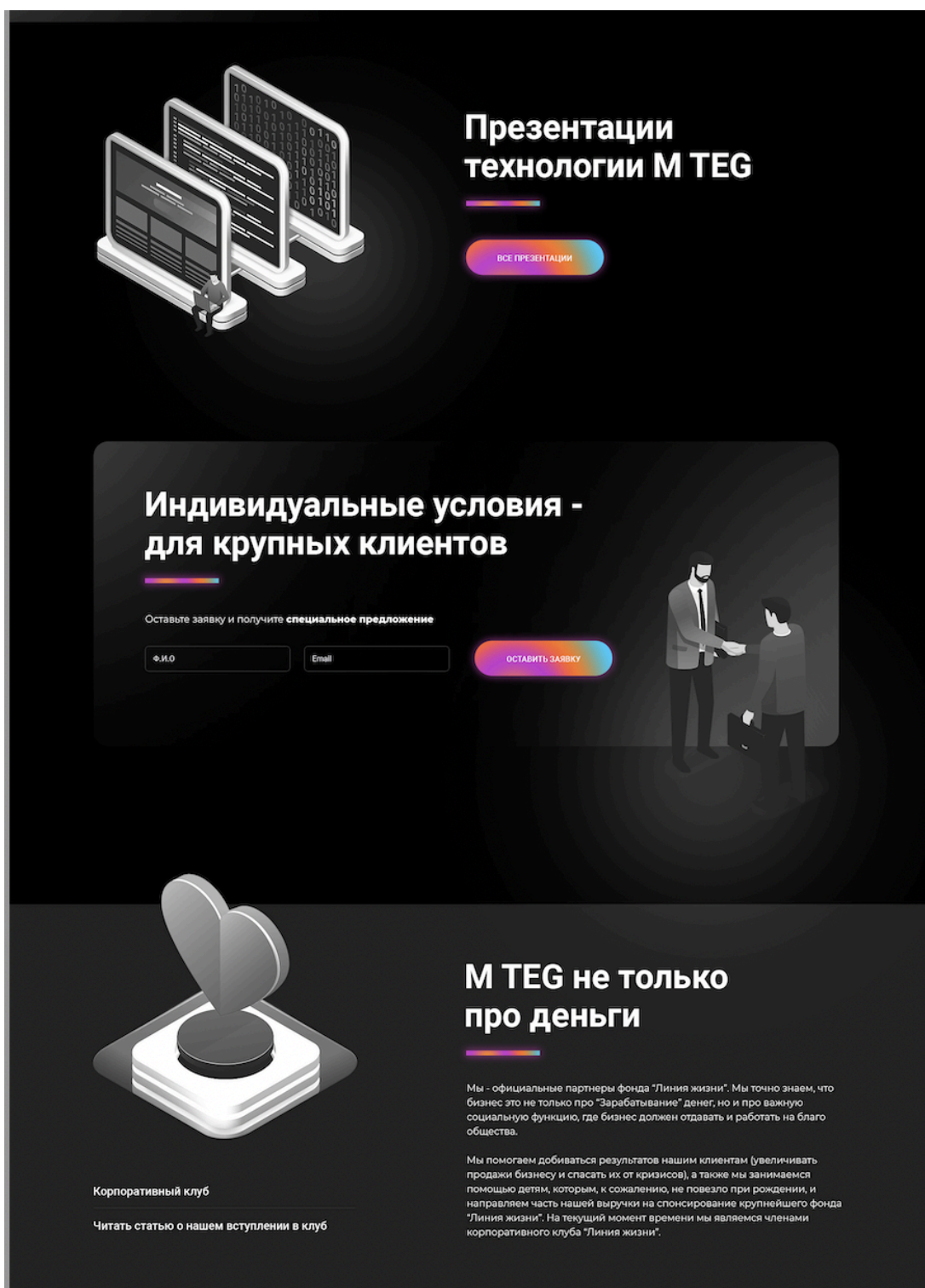
С вашим продуктом наша база становится больше - раньше в нашей CRM были только подписчики и покупатели. Мы не просто стали смотреть посетителей сайта, но и определять портрет нашего клиента. Спасибо за сотрудничество!



ВСЕ ОТЗЫВЫ



Тексты оставляем, менять их будем в последствии.



ТЕКСТ:

Презентация технологии ВСЕЗАКОННО

под картинкой вставить скролл-бар с прокручиваемой основной презентацией ВСЕЗАКОННО

ВСЕЗАКОННО - это не только про деньги.

КОНТАКТЫ

Все отзывы ▶



📍 Киев, ул. Евгения Коновальца, 36д, оф. 38, 3-й этаж, БЦ "Волна", м. Печерская

☎ +38(044) 355 9 555

☎ +38(097) 222 9 555

✉ info@dozvil.ua

🐦 twitter.com/dozvil_ua

📘 fb.me/dozvil.ua/

🕒 пн. - пт. — 09:00 -18:00
сб. - вс. — 10:00 - 18:00 (по договорённости)



Внизу страницы «Контакты» желательно совместить с разделом Популярные услуги



ПОПУЛЯРНЫЕ УСЛУГИ

- Главная
 - Услуги
 - Прайс
 - Videоблог
 - Блог
 - О нас
 - Отзывы
 - Контакты
 - Карта сайта
 - Города
- ▶ Узаконить самострой
 - ▶ Узаконить реконструкцию
 - ▶ Узаконивание жилых, дачных и садовых домов
 - ▶ Узаконивание пристройки
 - ▶ Разрешение на строительство
 - ▶ Технический паспорт
 - ▶ Ввод в эксплуатацию объектов
 - ▶ Регистрация права собственности
 - ▶ Раздел квартиры
 - ▶ Строительная амнистия
 - ▶ Ввод дома в эксплуатацию
 - ▶ Узаконить перепланировку

КОНТАКТЫ

📍 Киев, ул. Евгения Коновальца, 36д, оф. 38, 3-й этаж, БЦ "Волна", м. Печерская

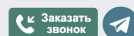
☎ +38(044) 355 9 555

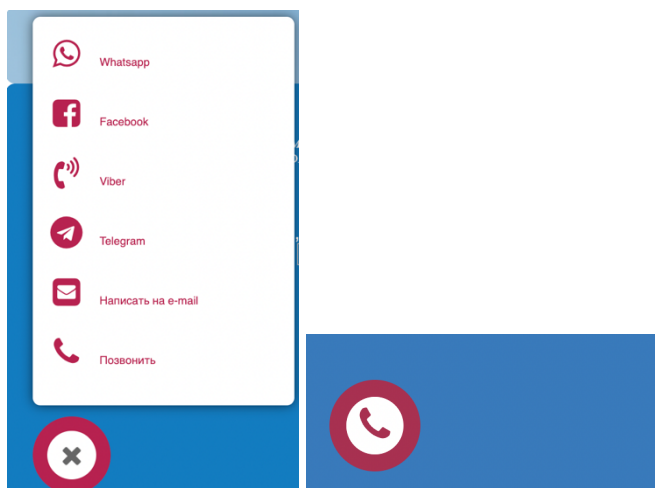
☎ +38(097) 222 9 555

✉ info@dozvil.ua

🐦 twitter.com/dozvil_ua

📘 http://fb.me/dozvil.ua/





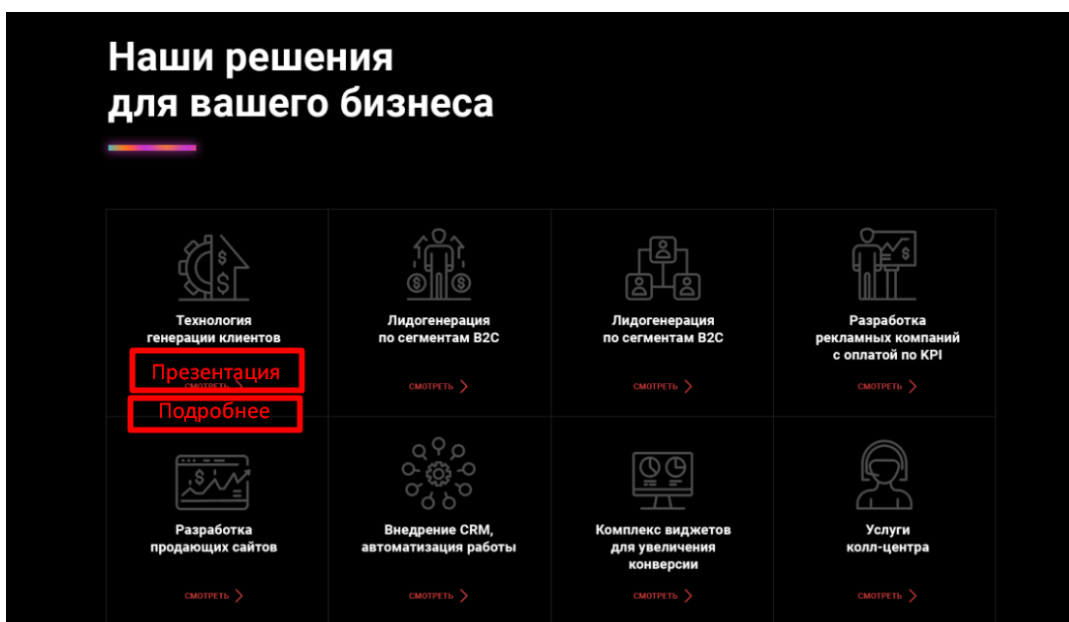
Демонстрационное видео как должен выглядеть виджет (только в нашем стиле)

https://drive.google.com/file/d/1tVRGmAuOr_YyQnE4hOGWokw12obo5KnB/view?ts=62f2746e

ВНУТРЕННЯЯ СТРАНИЦА «УСЛУГИ»

Здесь будут картинки на услуги с переходами на Лэндинги и на презентации!

и все услуги с текстами



«Разработка техпаспорта» - «Объект под ключ» - «Узаконить самострой» - «Проектирование и строительство»
«Юридическое сопровождение» - «Перевод с жилого/нежилого» - «Оформление разрешительных документов» (связанных с недвижимостью) -

Также возможно услуга ProgresON

Общий перечень услуг:

Объект под ключ
Проектирование
Строительство
Разработка технического паспорта
Узаконение самостроев и прочего
Перевод с жилого в нежилое
Работа с проблемной недвижимостью
Перевод с нежилого в жилое
Раздел и объединение недвижимости
Разрешение на строительство
Ввод в эксплуатацию
Юридическое сопровождение недвижимости

Объект под ключ описание:

Мы выполняем полный комплекс работ и услуг по строительству и управлению объектами, начиная от этапа проектирования до сдачи объекта в эксплуатацию и последующего гарантийного обслуживания. Наша цель и обязательство не только обеспечивать высочайшие стандарты строительных услуг, но и строить взаимовыгодные отношения.

Закажите полный цикл работ и получите дом или коммерческий объект «под ключ».

Данная услуга включает:

- выбор здания или участка под объект;
- разработка эскизного, архитектурного и рабочего проектов;
- расчет сметной стоимости строительства;
- работа с субподрядчиками;
- авторский надзор за ходом строительных работ;

- план благоустройства участка.

Мы принимаем заказ и выполняем его согласно всем вашим требованиям.

Самостоятельно решаем все проблемы, возникающие в процессе проектирования и строительства. Вам остается только получить готовый результат!

Выбор здания или участка

Эскизный проект (Стадия ПП)

варианты схем генплана

варианты планировки этажей

концепция фасадов

Архитектурный проект (Стадия АР)

ТЕП (Технико-экономические показатели)

Общие данные

Схема генерального плана со всеми коммуникациями

План фундамента

Планы этажей

План кровли

Схема монтажа водосточной системы. Спецификация элементов водосточной системы

Фасады

Разрезы архитектурные

Разрезы конструктивные (по стене)

Спецификация оконных и дверных проемов.

Развертка наружных стен дома

Развертка коренника

Развертка плоскости кровли

Перспективное изображение

3D визуализация дома со всех фасадов

Рабочий проект (Стадия РП)

Пояснительная записка

генеральный план (ГП)

архитектурные решения (АР)

конструктивные и объемно-планировочные решения (КЖ) инженерный раздел:

а) Система электроснабжения

б) Система водоснабжения

в) Система водоотведения

г) Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети

Авторский надзор

• Регулярный выезд архитектора на объект - два раза в неделю. Дополнительные выезды согласовываются отдельно.

• Внесение в рабочие чертежи корректировок, возникающих в процессе строительства.

• Консультации при выполнении монтажных и отделочных работ.

• Контроль качества работ и соблюдения выполнения проекта.

Разработка плана благоустройства территории

Работа с субподрядчиками
Расчет сметной стоимости
Планирование технико-экономических показателей

ПРОЕКТИРОВАНИЕ

- Юридические и фактические действия по вопросам, связанным с размещением объектов
- Оценка возможности размещения объекта на площадке, учитывая соблюдение законодательных норм
- Анализ обеспечения будущего объекта сырьем (транспортная инфраструктура), энергоресурсами (электроэнергия, теплоснабжение, газ и т.д.), кадрами
- Оценка возможности строительства сетей и инфраструктуры
- Выполнение комплекса инженерно-геодезических и инженерно-геологических исследований, сбор исходных данных для проектирования
- Анализ данных и предоставление предварительной оценки стоимости строительства
- Согласование проектной документации в органах экспертизы
- Получение разрешений на строительные работы
- Ввод объектов в эксплуатацию

Инжиниринг и проектирование

- Проектирование элеваторов
- Проектирование промышленных зданий различной сложности
- Проектирование пищевых производств (переработка сельскохозяйственной продукции, предприятий по переработке молока, маслоэкстракционные предприятия)
- Проектирование торговых центров и общественных зданий
- Проектирование складов, зернохранилищ и овощехранилищ
- Проектирование коровников

- Проектирование свинарников
- Проектирование полигонов твердых бытовых отходов (ТБО)
- Проектирование предприятий по производству, хранению минеральных удобрений
- Проектирование объектов солнечной энергетики
- Проектирование ветроэлектростанций (ВЭС)
- Проектирование берегоукрепления и расчистки русел рек, озер
- Проектирование биогазовых установок
- Проектирование очистных сооружений
- Проектирование котельных
- Выполнение проектной документации в части предпроектных изысканий, работ по зонированию и планировке территорий и населенных пунктов, генеральных планов, подготовки площадок для объектов недвижимости, промышленности и энергетических (распределительных и энергогенерирующих) объектов
- Проектирование линейных сооружений и инженерных сетей всех видов (линий электропередач, тепловых сетей, газо- и нефтепроводов, дорог, линий связи, коммуникаций водоснабжения и канализации и т.д.)
- Ведение авторского надзора за строительством

Также необходимо к каждой услуге расписать периодичность составления документов как на сайте ДОЗВИЛ ЮА



Ввод в
эксплуатацию



общаа.docx



ПЕревод с
жилого...нежилое



Проектироваие
объекто...2, ССЗ)



Раздел и
объеди...жимости



Разрешение на
строительство



Технический
паспорт)БТИ



Узаконить
самово...ельство



УКР

---Блог (внутренняя страница)

В данной странице будет База знаний и все статьи с расшифровкой по каждой услуге нестандартной ситуации и статьи для SEO продвижения Сайта.

---Франшиза (внутренняя страница)

Франшиза (совместить макеты Упаковка франшизы + Лидогенерация клиенты B2C + Лидогенерация B2B)

КУПИТЕ УНИКАЛЬНУЮ ФРАНШИЗУ С
ПРИБЫЛЬЮ ДО 1000000 в год в городе
(определяется локация, с которой зашел пользователь и
предлагается соответствующий город)

кнопка «узнать подробнее». При нажатии появляется
форма.

На чем вы будете зарабатывать:

1. Наш продукт – это услуги в сфере недвижимости
2. Все хотят платить за результат, а схема нашей работы позволяет заключать договор с фиксированным результатом!
3. Ваши клиенты – это все, у кого есть недвижимость (кто оформляет недвижимость, технический паспорт, строительство, самострой, узаконивает пристройку или хочет сделать полноценный проект)

Мы подготовили для вас все инструменты работы – от вас требуется только настроить продажу услуг.

- • Часовую видеопрезентацию от основателя компании
- • Календарный план запуска бизнеса за 23 дня
- • Бизнес план - как за 6 месяцев выйти на прибыль в 1,500,000р чистыми
- • Консультацию с франчайзинговым экспертом

После верстки эта страница сайта должна быть скрыта до момента запуска всего проекта по ФРАНШИЗЕ

Что получает Франчайзи при покупке нашей франшизы:

- 1) Право на использование зарегистрированной торговой марки (бренда);
- 2) Право на использование нашего бренд-бука – комплекса рекламных материалов для работы;
- 3) Проверенный механизм работы для получения прибыли;
- 4) В пользование CRM-систему, телефонию и другие необходимые инструменты работы;
- 5) Рабочий многостраничный сайт;
- 6) Пять лэндинговых страниц для продвижения разного рода услуг;
- 7) Запуск рекламной кампании;
- 8) Скрипты продаж;
- 9) Комплект инструкций и регламентов для запуска и деятельности представительства;

- 10) Пакет юридических документов (начиная с трудовых договоров, договоров подряда и т.д.);
- 11) Запуск представительства в вашем регионе (специальная группа запуска обучает и запускает представительство);
- 12) Построение организующей схемы для вашего представительства;
- 13) Построение полноценной системы администрирования вашего представительства;
- 14) Обучение линейного персонала;
- 15) Обучение управленческого состава;
- 16) Обучение Франчайзи;
- 17) Обучение касасемо удаленной работы с персоналом;
- 18) Обучение бухгалтера;
- 19) Полноценное обучение менеджеров по продажам;
- 20) Помощь регистрации юридического лица
- 21) Юридическое сопровождение представительства;
- 22) Систему подбора персонала и профессионального рекрутинга.
- 23) Инструктаж по пользованию ПК и соответствующие видеоматериалы;
- 24) При желании внедрение ISO 9001

В рамках обучения Правообладатель закрепляет специалиста, который проводит обучение, тестирование, аттестацию и предоставляет соответствующие видеоматериалы.

Запускаем бизнес под ключ:
(Иконки для примера)

	1 Бизнес-модель, позволяющая продавать на 100,000,000р в год		2 Готовые скрипты продаж		3 От 80 горячих заявок от клиентов
	4 23-дневная программа обучения от 8 специалистов		5 Личный наставник в области продаж		6 HR-наставник + инструменты подбора 10 сотрудников/месяц
	7 Запатентованная IT-платформа		8 Собственная CRM-система		9 Полная автоматизация бизнеса
	10 Комплекс из 7 промо-сайтов		11 Готовая база на 2,500 компаний		12 Инструменты для продажи продукта на рынок США
	13 Безлимитная тех. поддержка клиентов		14 Технологии генерации от 40 до 1600 обращений в день		15 База знаний из более чем 1,500 документов

Видео о компании.

Форма для заполнения: Получить персональное предложение по франшизе

---Партнерам (внутренняя страница)

Блок «Агентский договор или как заработать на рекомендациях»

Агентские соглашения с потенциальными партнерами:

- техинвентаризаторами
- юристами
- проектантами
- технадзором
- объединениями
- застройщиками
- крупными сетями торговыми, которые проектируют строят запускают и прочее

Блок «Агентский договор или как заработать на рекомендациях»

«Вам понравилась наша услуга и Вы готовы порекомендовать ее? — это может стать приятным бонусом для Вас!

Если по Вашей рекомендации к нам обратился клиент в момент заключения договора вы получаете вознаграждение в % от суммы заказа! Вам всего на всего необходимо дать рекомендацию, а остальное сделают наши менеджеры.

Рекомендуй и получай вознаграждение от каждого приведенного клиента!»

Тексты взять дополнительно из Презентации МТЕГ «Агентское предложение» и других текстовых материалов.

Также услуга на странице описан социальный проект ProgresON - запуск нашей системы развития и роста предприятия

Услуги VZ

Лендинги:

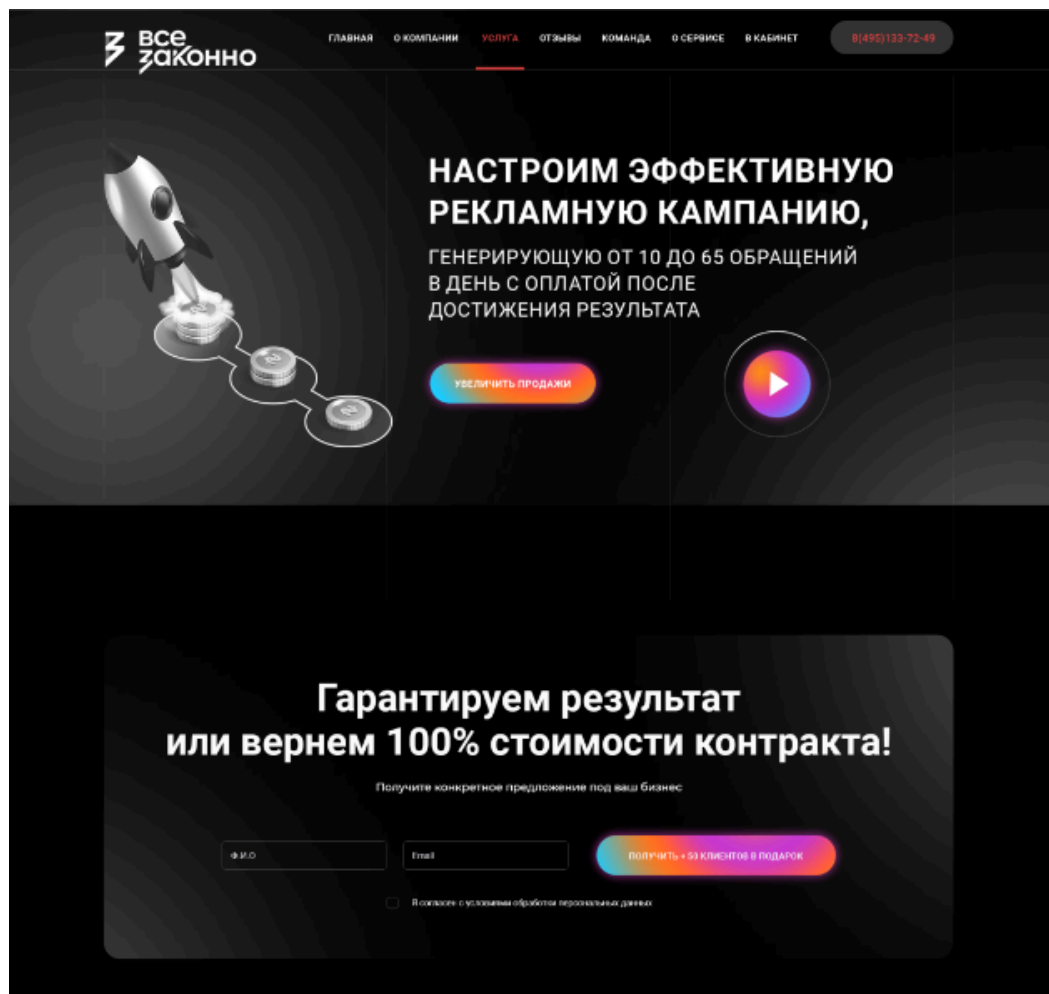
- Услуга «Разработка технического паспорта»
- Услуга «Узаконить самострой»
- Услуга «Проектирование и строительство»
- Услуга «Оформление разрешительных документов»
- Услуга «Объект под ключ»
- Франшиза (совместить макеты лидогенерация клиенты B2C + B2B + упаковать франшизу).

1. Услуга «Разработка технического паспорта»

Взять за основу макет «Услуги_интернет-реклама».

Взять первые 2 блока. В первом – «Настроим эффективную рекламную кампанию» нужно слоган и надпись адаптировать под наш вид услуг.

Второй блок заменить на форму «Заказать консультацию».



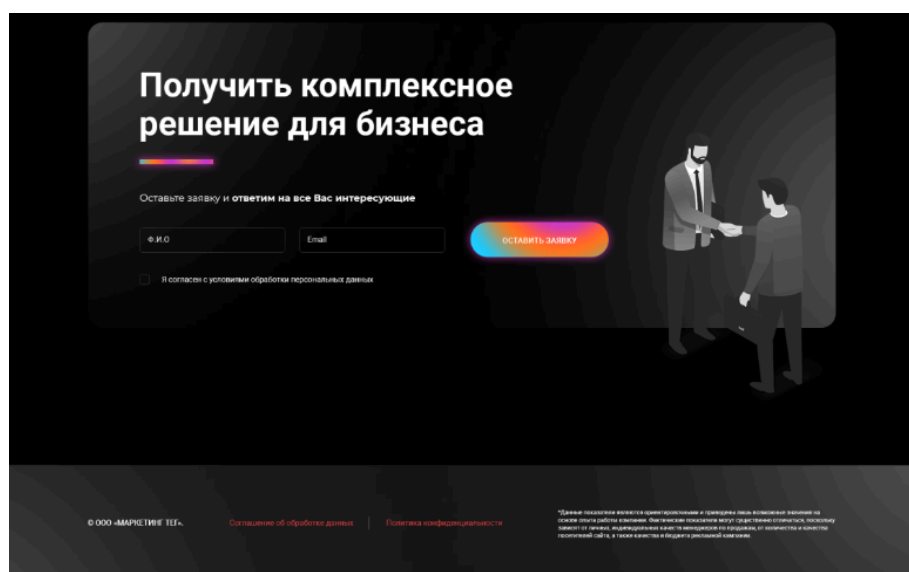
Далее взять за основу блок «Как мы получаем заявки в 2-3 раза...».

В блоке каждым пунктом будет информация о разных техпаспортах. Например, 01 – Изготовление технического паспорта на дом, 02 – оформление технического паспорта на гараж и т.д. На лендинге оставить по первому абзацу текста. Ниже от них добавить кнопку “Развернуть”. При нажатии на неё отображается остаток текстовой информации:



Нужны иконки под тематику услуг.

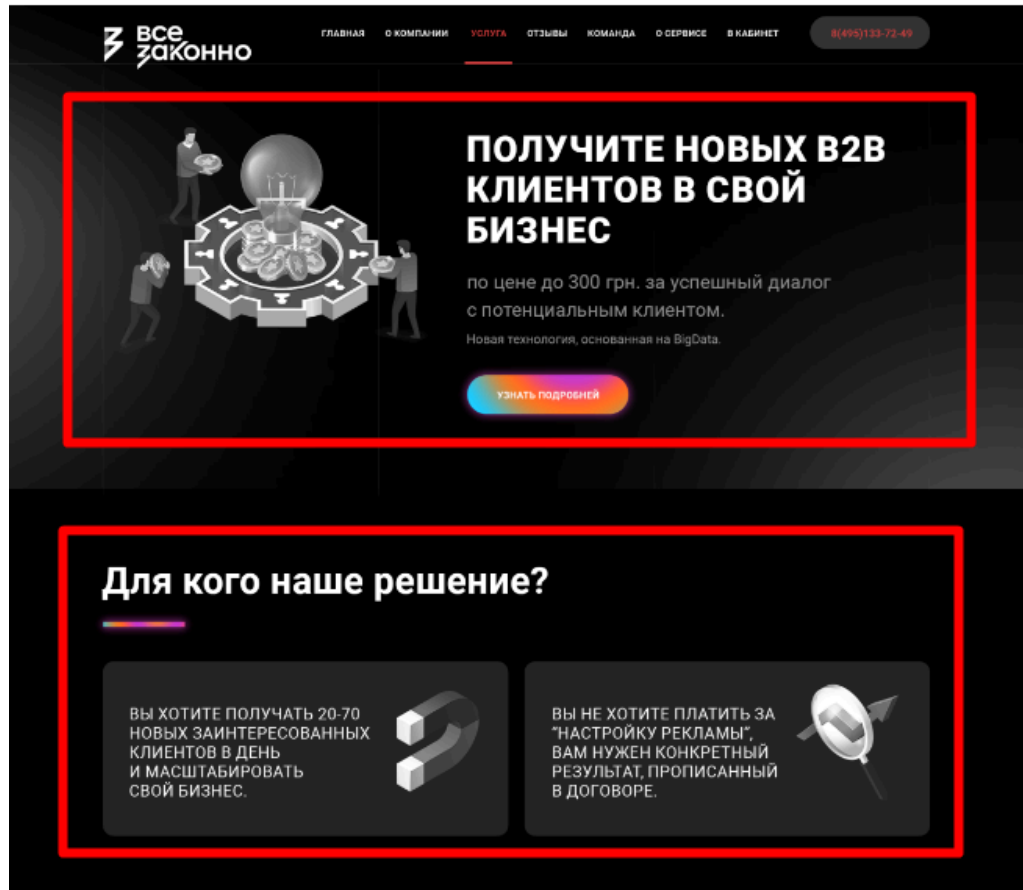
Следующим блоком сделать форму обратной связи аналогично макету:



2. Услуга “Узаконить самострой”

Взять за основу макет “Лидогенерация B2C”

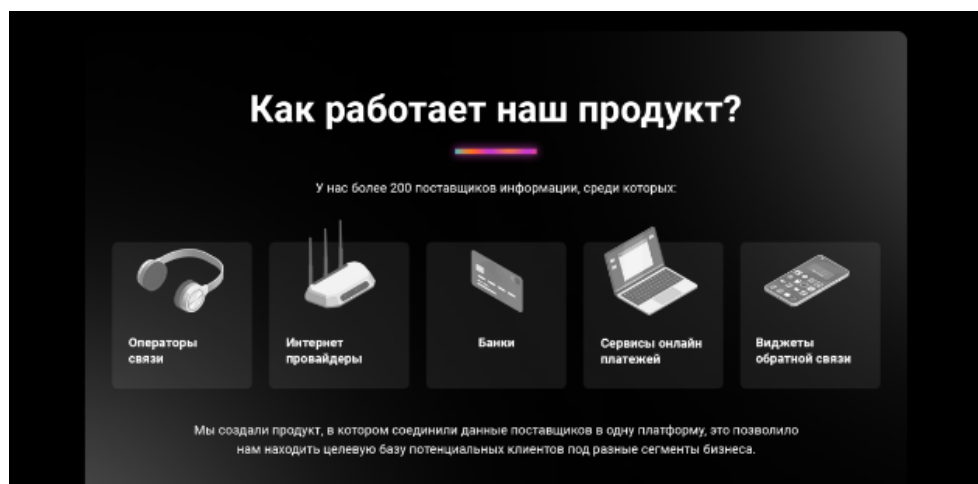
Придумать текст для первых двух блоков. В первый блок поместить очень коротко информацию с начала текстового документа.



Следующий блок делаем на основе “Как работает наш продукт”

Помещаем в него информацию о видах из данного раздела. Например, “Делаем узаконивание: самостройка под ключ, мансарду, дом, гараж”.

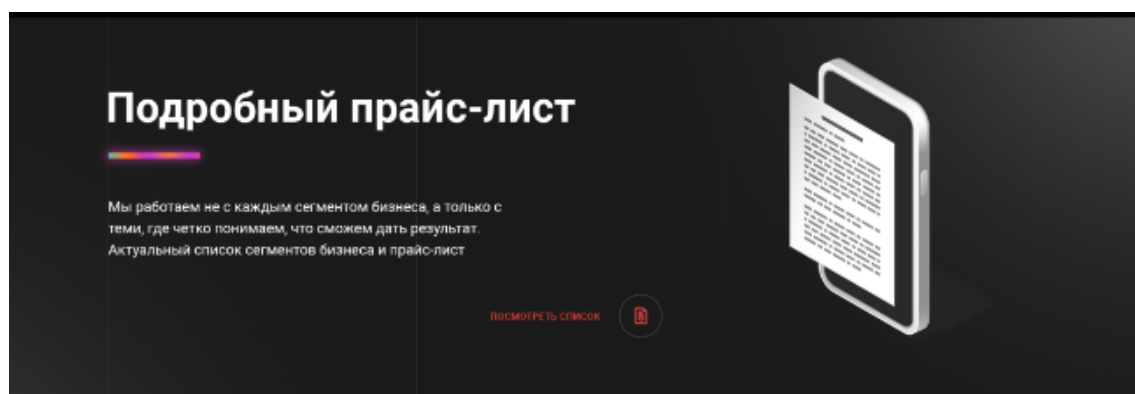
Нужны иконки под каждый пункт.



Далее берём за основу блок “Как это работает” и помещаем в него основные этапы узаконения:

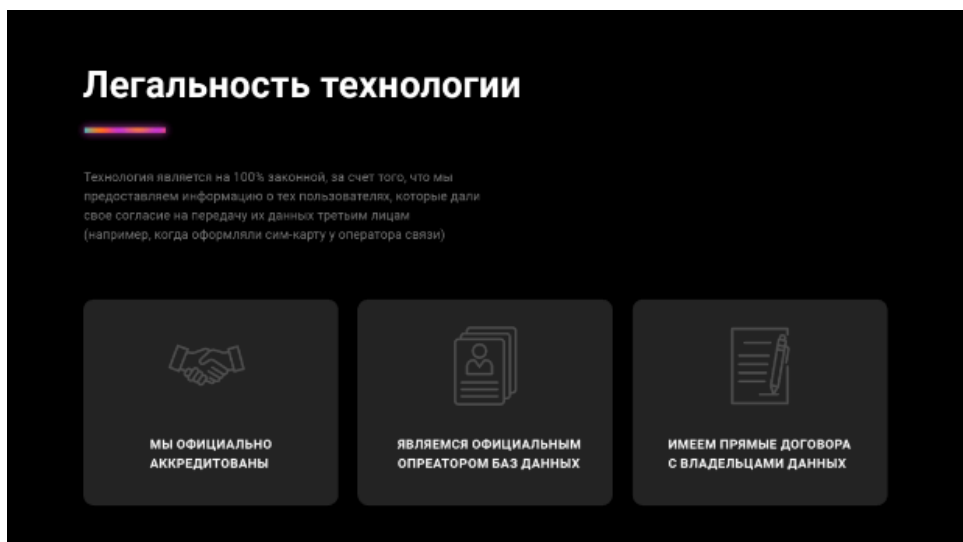


Если есть какая-то актуальная документация (например, разрешение или договор) – было бы хорошо добавить ее в соответствующий блок. Дизайн взять с блока “Подробный прайс-лист”



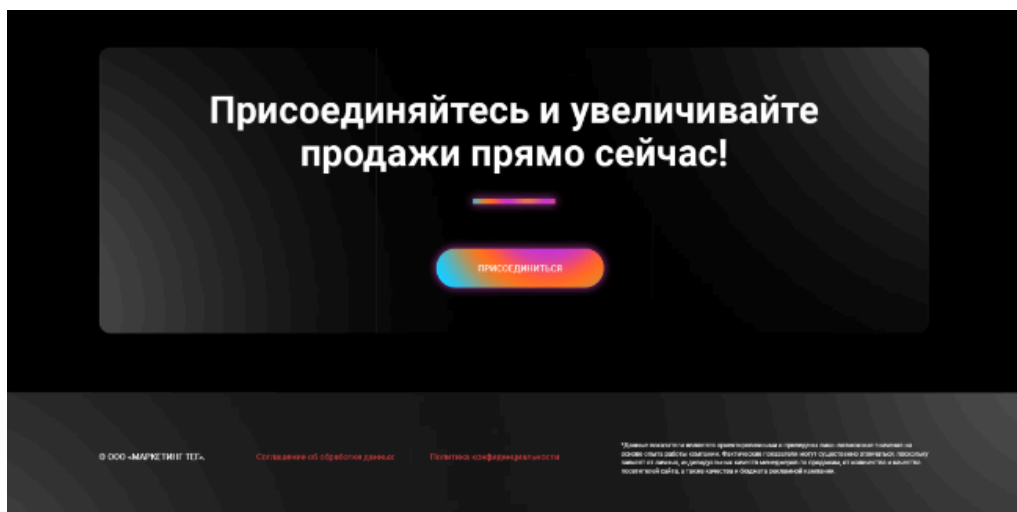
Далее взять за основу блок “Легальность технологии”, разместить в нем текстовую информацию “Согласование входной группы (отдельного входа)”.

Необходимо очень коротко ужать информацию с текстового файла.



Возможно, убрать блоки с картинками, добавить кнопку “Развернуть”, если информацию не удастся максимально сжать и получится много информации.

Добавить форму для обратной связи, подобную макету:

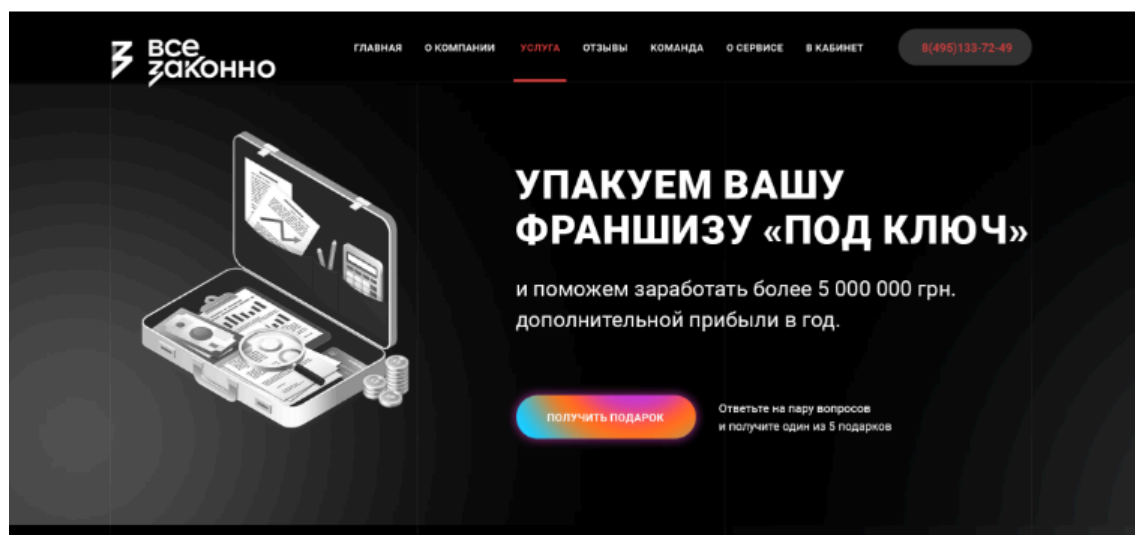


Подробное текстовое описание добавить в раздел “Ответы и советы”. Где-то в лендинге организовать ссылку на раздел “Ответы и советы” с подробно расписанной информацией об узаконении????

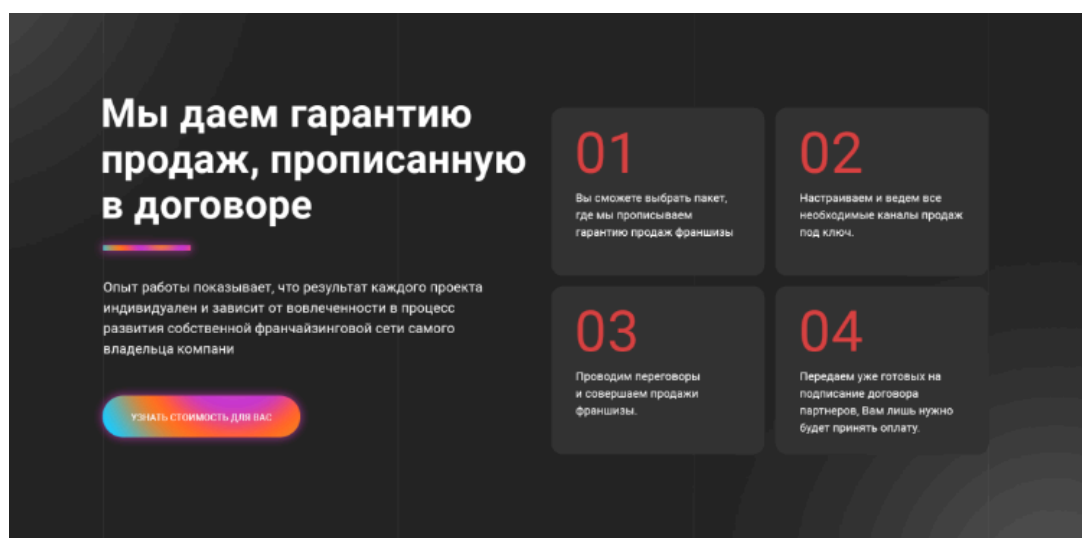
3. Услуга “Проектирование и строительство”

За основу взять макет «Услуги_упаковка_франшизы».

Необходимо переделать начальный текст под первый блок:



Следующий блок делаем на основе «Мы даем гарантию продаж, прописанную в договоре». В него помещаем информацию о типах построек и сооружений (т.е. блок «Строительство» в текстовом документе), добавляем кнопку «Оставить заявку»:



Следующий блок – на основе «Мы – настоящие практики в области франчайзинга». В него помещаем краткое описание каждого из видов строителъств (строительство БМЗ, строительство ЛСТК и строительство ангаров). При необходимости добавляем кнопку «Развернуть»:

Мы - настоящие практики в области франчайзинга.

На рынке существуют множество экспертов, которые рассказывают как круто они помогают упаковать бизнес в франшизу.

Однако, встает вопрос, если они действительно эксперты, то каковы их собственные результаты и почему они не смогли развить и построить свою собственную франчайзинговую сеть?

Развернуть



Основная разница в том, что между «говорить как делать» и реально «делать» существует огромная разница.

Построение франчайзинговой сети - это тяжелая работа, где недостаточно «просто сделать красивый сайт и запустить рекламу», а нужно грамотно систематизировать и выстроить бизнес-процессы.

Развернуть

Вставляем форму для обратной связи:

Настало время масштабировать свой бизнес по франшизе

Скачайте презентацию и узнайте больше о нашей компании за 10 минут



Тел.:

Email

ОТВЕТИТЬ

☐ Нажимая на кнопку Вы даете согласие на обработку своих персональных данных в соответствии с Политикой обработки данных на срок до достижения целей обработки персональных данных.

© ООО «МАРКЕТИНГ ТЕТ».

Согласие на обработку данных

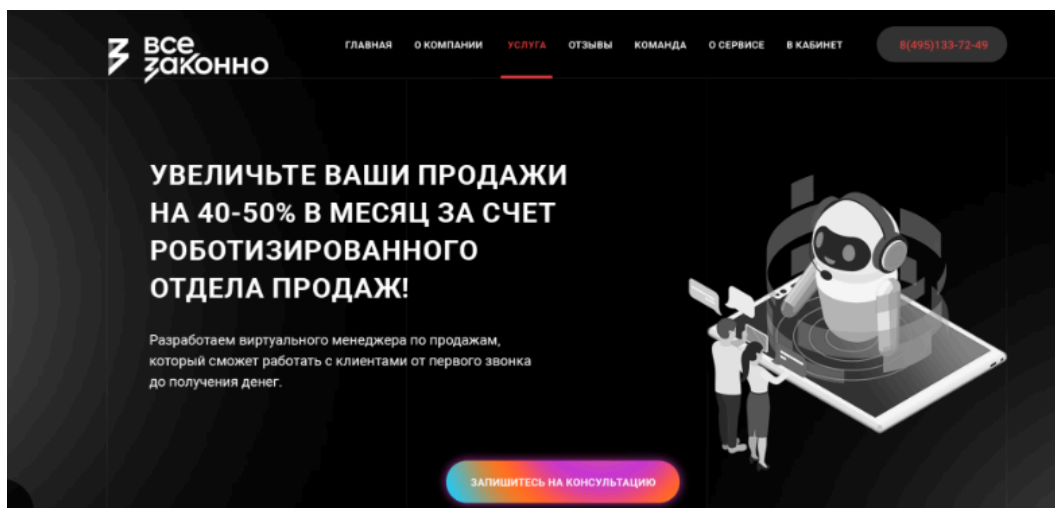
Политика конфиденциальности

*Данные показатели являются ориентировочными и применяются лишь в ознакомительных целях на основе опыта работы компании. Фактические показатели могут существенно отличаться, поскольку зависят от уровня, информационно-качественных навыков по продвижению, от количества и качества рекламных связей, а также от места в рейтинге рекламной компании.

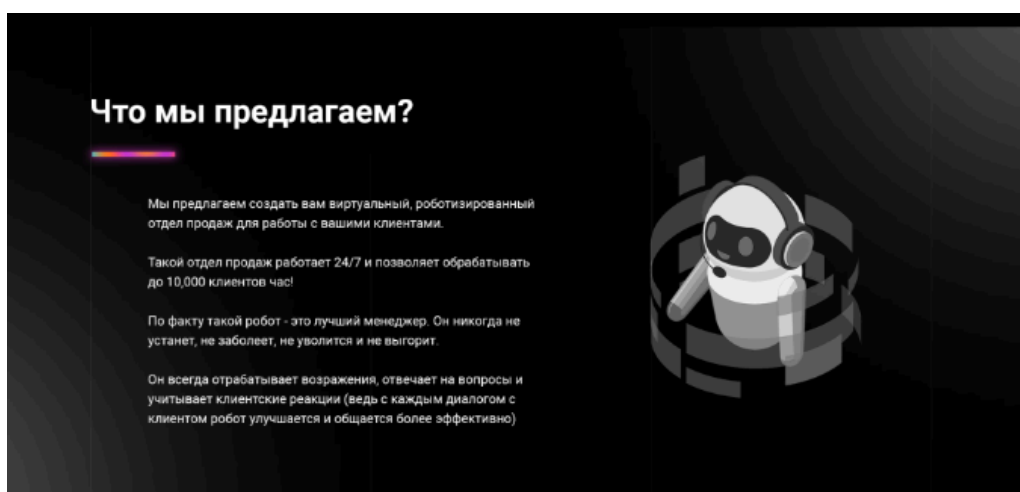
4. Услуга “Юридическое сопровождение”

За основу взять макет “Услуги_Голосовые роботы”.

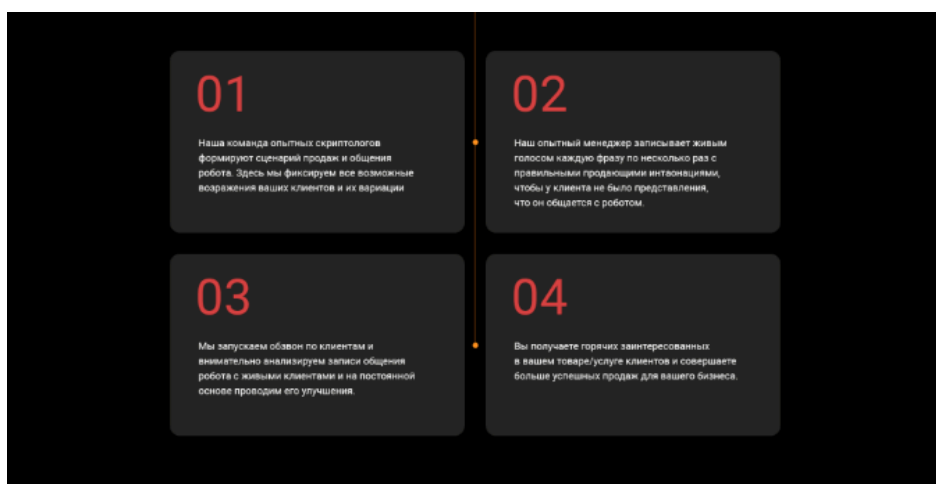
Первый блок - меняем текст и изображение в блоке “Увеличьте ваши продажи на 40-50%....”:



Далее за основу берём блок “Что мы предлагаем?”. Меняем текстовую информацию на “За помощью к юристу могут обратиться...”



Следующий блок необходимо сделать по образцу нижней части блока “Как же это работает”. В данном блоке указать информацию с раздела “При помощи юриста, клиенты могут получать помощь, если им необходимо” *12 пунктов*.



Далее необходимо разместить блок с формой обратной связи:



Следующий блок взять с “Что в результате вы получаете...”.

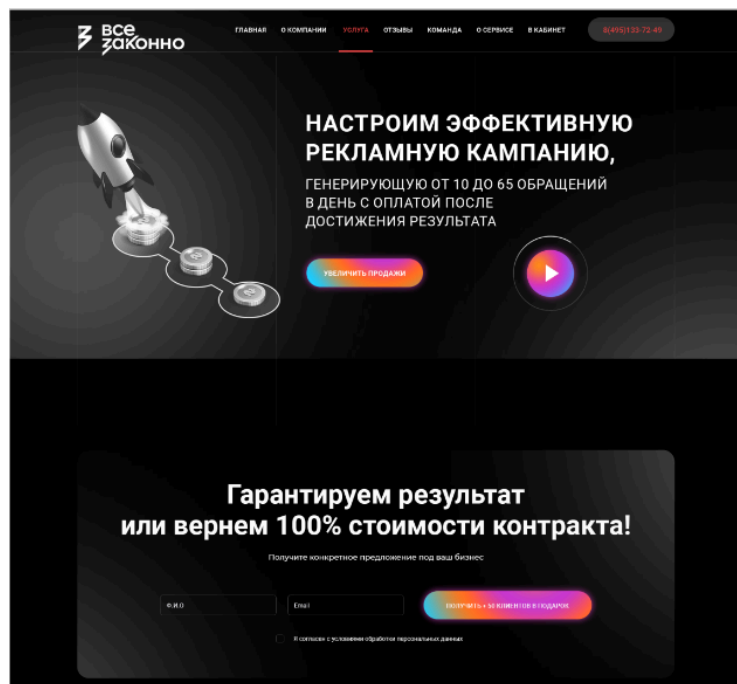
В блоке необходимо указать перечень услуг (Градостроительные условия и ограничения, разрешение на строительство, строительный паспорт на недвижимость, уведомление о начале строительства). Если текстовой информации по услуге слишком много - реализовать кнопку “Развернуть”:



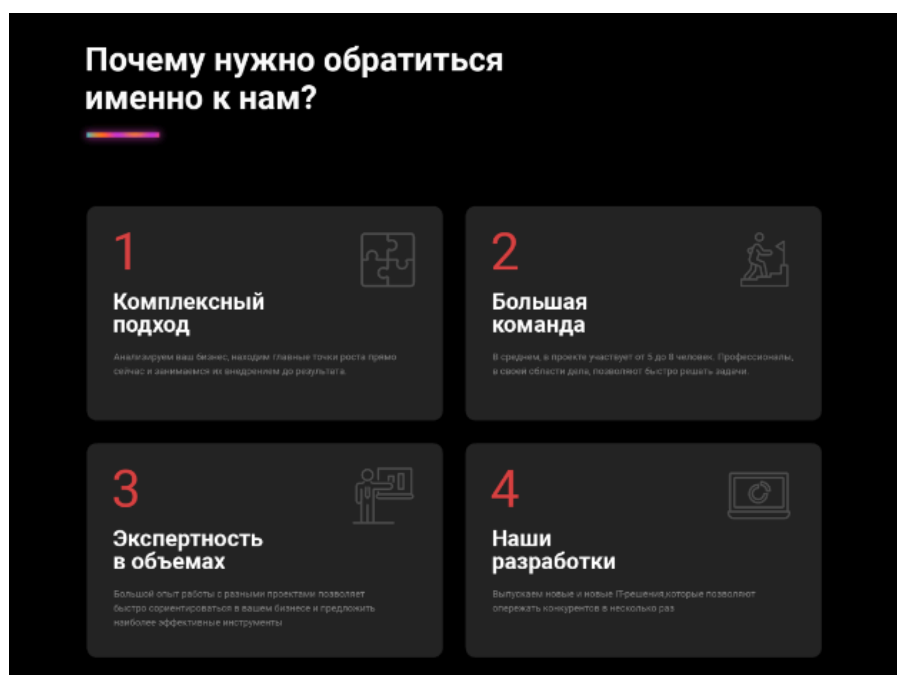
5. Услуга “Объект под ключ”

За основу взять «Услуги_интернет-реклама» + “Услуги_Все услуги”

С первого абзаца урезать текст для блока «Настроим эффективную рекламную кампанию». Вторым блоком будет форма обратной связи.

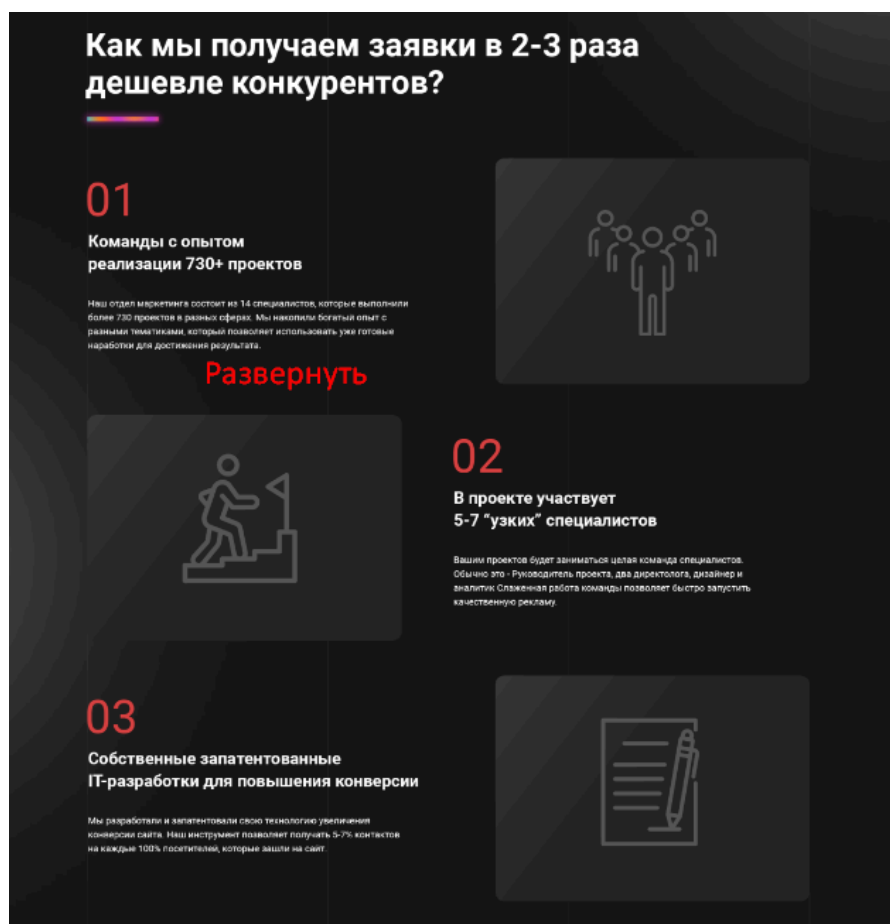


Следующий пункт – взять блок “Почему нужно обратиться именно к нам?” из макета “Услуги_Все услуги”. В нём указываем что включает в себя данная услуга. (добавить ещё 2 пункта ниже). **Нужны иконки.**



Далее за основу берем блок “Как мы получаем заявки в 2-3 раза дешевле конкурентов?”. В него помещаем текст из “Выбор здания или участка”. Включает в себя пункты “Эскизный проект”, “Архитектурный проект”, “Рабочий проект”, “Авторский надзор”. Если пункт содержит много текста – добавляем кнопку “Развернуть”.

Нужны иконки под услуги!



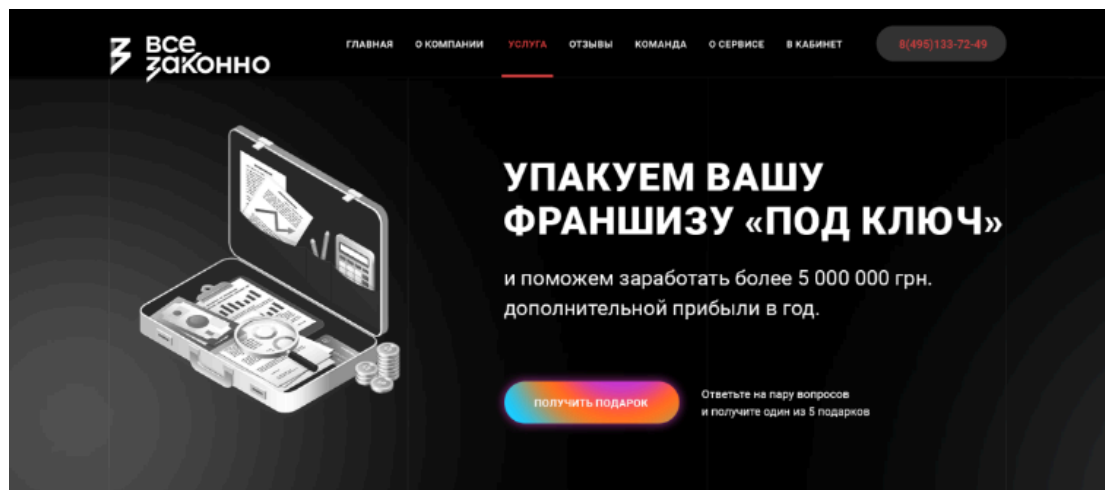
6. Услуга “Франшиза”

Лэндинг будет состоять из макетов “Упаковка франшизы” + “Лидогенерация клиентов B2C” + “Лидогенерация клиентов B2B”.

Первый блок - основан на “Упакуем вашу франшизу под ключ”.

Поменять текст на “КУПИТЕ УНИКАЛЬНУЮ ФРАНШИЗУ ДО 1000000 В ГОД В ГОРОДЕ ... (определяется локация, с которой зашел пользователь и предлагается соответствующий город).

Кнопка “Узнать подробнее” - при нажатии появляется форма.



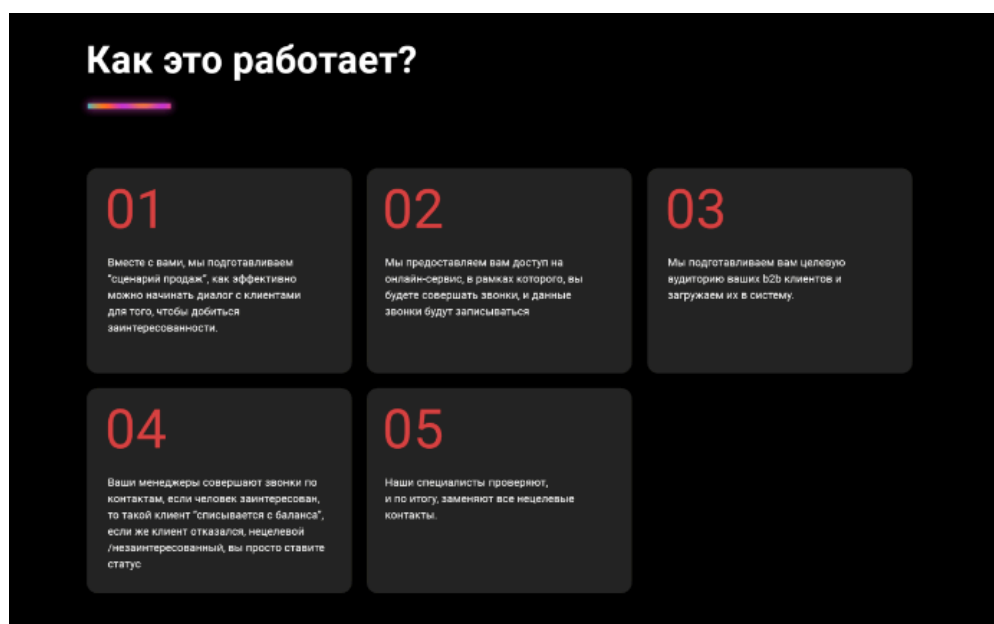
За основу следующего блока необходимо взять блок “Как это работает”. Там поместить следующую информацию:

На чем вы будете зарабатывать?

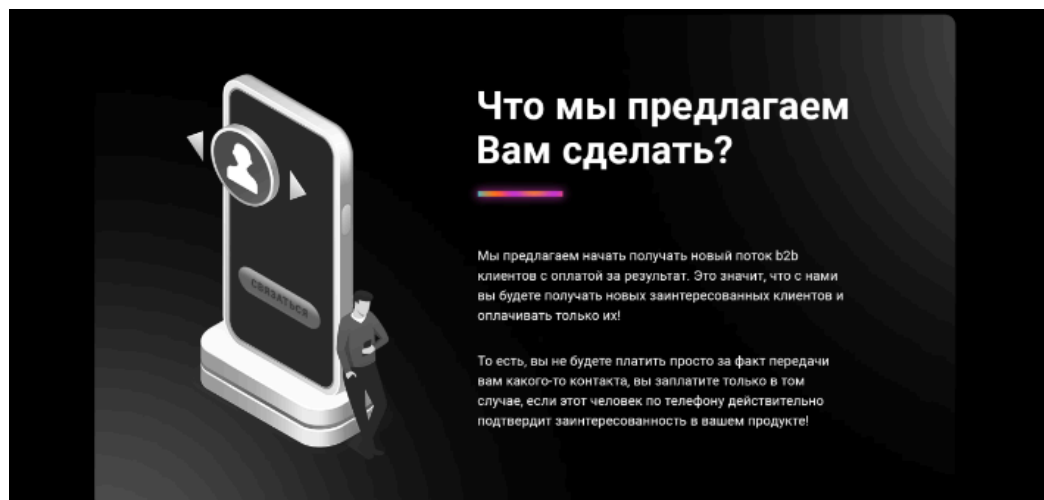
01 Наш продукт - это услуги в сфере недвижимости

02 Все хотят платить за результат, а схема нашей работы позволяет заключить договор с фиксированным результатом!

03 Ваши клиенты - это все, у кого есть недвижимость (кто оформляет недвижимость, технический паспорт, строительство, самострой, узаконивает пристройку или хочет сделать полноценный проект.



Далее за основу взять блок из “Лидогенерация B2B” - “Что мы предлагаем Вам сделать?”



Текст для данного блока:

Мы подготовили для вас все инструменты работы – от вас требуется только настроить продажу услуг.

- Часовую видеопрезентацию от основателя компании
- Календарный план запуска бизнеса за 23 дня
- Бизнес план - как за 6 месяцев выйти на прибыль в 1,500,000р чистыми
- Консультацию с франчайзинговым экспертом

Далее необходимо разместить форму обратной связи:

Настало время масштабировать свой бизнес по франшизе

Скачайте презентацию и узнайте больше о нашей компании за 10 минут

Тел.: Email:

ОТПРАВИТЬ

☐ Нажимая на кнопку Вы даете согласие на обработку своих персональных данных в соответствии с Политикой обработки данных на срок до достижения целей обработки персональных данных.

© ООО «МАРКЕТИНГ ТЕГ» | [Согласие на обработку данных](#) | [Политика конфиденциальности](#)

*Данные показатели являются ориентировочными и не гарантируют факта получения прибыли. Фактически получение прибыли зависит от усилий, вложенных в развитие бизнеса. Мы не несем ответственности за убытки, возникшие в результате использования информации, предоставленной на нашем сайте. В случае возникновения любых вопросов, пожалуйста, свяжитесь с нами.