**عقد بيع زينة منزل**

بين الموقعين أسفله:

**الطرف الاول:**

1. السيدة: **…….** الحاملة لبطاقة التعريف الوطنية رقم **……..** الساكنة بـ: ……….

البائعة من جهة أولى

**الطرف الثاني:**

1. السيد: **……..** الحامل لبطاقة التعريف الوطنية رقم **………**  الساكن ب: ……..

المشتري من جهة أخرى

وقع الاتفاق والتراضي بين الطرفين على مايلي:

بمقتضى هذا العقد وتحت جميع الضمانات الفعلية والقانونية الجاري بها العمل باع الطرف الأول السيدة ………. للطرف الثاني السيد ……… زينة دويرة الكائنة …………. والخارجة عن المدار الحضري مساحتها 80 مترا مربعة و المشتملة على سفلى به بيتين ومطبخ ومرحاض وفناء مبنية بالاسمنت والحديد بنتها البائعة من مالها الخاص بها والخالص لها والمشيدة فوق أرض الجموع يحدها قبلة ورثة ……….. ويمينا ……….. وشمالا ……… وغروبا ……..

تسلم المشتري المبيع بجميع منافعه ومرافقه وكافة الحقوق الداخلة فيه والخارجة عنه وما عدا ونسب اليه شراء صحيحا وبيعا قاطعا ناجزا منجزا لا شروط فيه ولا خيارا ولا إقالة.

حدد ثمن البيع بثمن إجمالي قدره ونهايته 65.000 درهم هكذا خمسة وستون ألف درهم أداه المشتري بأكمله للبائعة التي حازته وأبرأت منه ذمة المشتري وأصبح مالكا لهذا العقار موضوع البيع وسيشرع في التصرف فيه فعلا بالحيازة الحقيقية ابتداء من تاريخ إمضاء العقد تم هذا البيع المذكور بين الطرفين برضاهما وبقبولهما التام

**الإمضاءات:**

إمضاء الطرف الأول: إمضاء الطرف الثاني: