



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

2023

м.Виноградів

№

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу без проведення земельних торгів – гр. Мазурові М.О.

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного кодексу України, розглянувши заяву Мазура Миколи Олеговича, Витяг з Державного реєстру речових прав про реєстрацію іншого речового права (об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка), Витяг про державну реєстрацію права (тип об'єкта: незавершений будівництвом будинок відпочинку), Договір № 23/2021 оренди землі від 23.10.2021 року, міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код за КВЦПЗ 07.01), що підлягає продажу без проведення земельних торгів площею 0,0318 га (кадастровий номер – 2121210100:07:013:0023) за адресою: м. Виноградів, урочище «Виннички», будинок 13/4, та перебуває в орендному користуванні у Мазура Миколи Олеговича (РНОКПП *****), мешканця *****на підставі Договору № 23/2021 оренди землі від 23.10.2021 року.

2.Відділу комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради:

2.1.Забезпечити проведення конкурсу по відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки вищезгаданої земельної ділянки;

2.2.В місячний термін після прийняття цього рішення забезпечити укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20% від вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки з гр. Мазуром М.О.

3.Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок здійснити за рахунок внесених громадянином Мазуром М.О. авансового платежу, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009 р. «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

4.Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд та затвердження сесії міської ради

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова
БОЧКАЙ

Степан