

À Registradora do Ofício do 1º Registro de Imóveis de Montes Claros-MG

(nome completo), brasileiro(a), _____ (estado civil), convivente em união
estável: (☐) sim (☐) não, _____ (profissão), filho(a) de

_____; portador(a) da CI.RG n.º
_____, órgão emissor: _____, e do CPF/MF n.º
_____, residente e domiciliado(a) na

endereço eletrônico: _____;

REQUER seja formalizado **PEDIDO DE EXAME E CÁLCULO – PEC** para a prática
dos atos de registro constantes dos documentos anexos.

Tipo (Matrícula / Transcrição) e Número de Ordem, quando houver	Livro	Folha / Ficha

Declaro(amos), para efeitos do artigo 135 do Provimento Conjunto n.º 93/2020/CGJMG,
que o(s) imóvel(is) objeto do(s) ato(s) indicado(s) possui(em) o(s) seguinte(s) valor(e)s de
mercado (para viabilizar o cálculo de emolumentos):

Observações: _____

Declaro-me ciente de que esta apresentação de documentos é feita conforme art. 12,
parágrafo único, da Lei n.º 6.015/73, e não implica a prioridade prevista no artigo 186
desta Lei.

**Em observância ao disposto no artigo 77, §§ 2º e 3º, do Provimento Conjunto n.º
93/2020/CGJMG, e do artigo 4º, § 2º, do Provimento n.º 61/CNJ/2017, apesar de se**

ter realizado diligências para prover a qualificação completa da(s) parte(s) e para que não se torne impossível ou excessivamente oneroso o acesso aos serviços de registro, declaro(amos) que, desconheço(emos) / não possuo(ímos) os dados de qualificação não fornecidos neste Requerimento e/ou nos documentos apresentados e/ou na Matrícula / Transcrição / Registro Auxiliar.

Montes Claros-MG, _____ de _____ de _____.

Assinatura