Протокол погодження утримання та модернізації системи безпеки садових товариств: Курган, Черешня, Самарське, Пластик.

Проект «система безпеки» є постійно діючою програмою щодо утримання, забезпечення безперебійної роботи та модернізації інфраструктури, що забезпечує безпеку на території садових товариств Курган, Черешня, Самарське та Пластик.

Колективне рішення. На підставі попередніх консультацій, обговорень та погоджень членами правлінь садових товариств, головами правлінь та координаторами ініціативних груп прийнято рішення про затвердження правил роботи системи безпеки, збору коштів на утримання та розвиток інфраструктури, звітності та порядку витрачання коштів. Окремим документом описується "Технічний регламент". Уповноваженим по роботі системи безпеки призначити садівника СТ _____ – _____ (*Предлагаем кандидатуры, уточняем согласится ли Глеб Юрьевич Богун, он 2 года успешно занимался проектом*).

Порядок доступу:

1. Всім громадянам України та іноземцям надається вільний доступ до природних та водних ресурсів загального користування через хвіртку пішохідного проходу.
2. Автомобільний доступ здійснюється на повністю безкоштовній основі як для садівників, так і для транспортних засобів комунальних служб, а також служб доставки, будівництва, обслуговування. Управління здійснюється за допомогою кодової панелі управління воротами, з брелока або телефоном.
3. Транспортні засоби швидкої допомоги, газової служби, МНС, поліції та інших служб запускаються особами, які їх викликають шляхом повідомлення коду доступу, управління воротами по телефону, або ручного відкриття воріт за допомогою механічного ключа.
4. У кожному садовому товаристві правління має призначити відповідальних осіб, які отримують дублікат ключа механічного відкриття воріт.
5. Код доступу панелі керування воротами підлягає періодичній зміні. Про зміну коду правління інформує садівників через чати своїх СТ, телефоном, СМС.
6. Фінансування функціонування систем безпеки здійснюється із фонду добровільних пожертв садівників. Як заохочення за пожертвування благодійник отримує право доступу до системи віддаленого відкриття воріт за допомогою дзвінка з мобільного телефону строком до кінця календарного року. Кількість пожертв від однієї людини необмежена, благодійник може вносити кошти стільки разів, скільки вважатиме за можливе.
7. У зв'язку з безконтрольним копіюванням брелоків доступу та отримання доступу до управління воротами невстановленими громадянами прийнято рішення про заміну системи управління з брелоків та використання системи максимально захищеної від копіювання та створення контрафактних брелоків доступу.

Збір коштів фонду «Безпека»

1. На підставі експлуатації у 2021 році, статистиці ремонтів та утримання інфраструктури безпеки приймається за основу розмір добровільної пожертви у сумі від 150 грн, з подальшим наданням доступу до відкриття воріт за допомогою мобільного телефону для 1 телефонного номера.
2. Збір добровільних пожертв виконується через каси садових товариств або через уповноваженого за фондом «Безпека». Для забезпечення обліку та контролю

функції збору коштів поділяються між двома уповноваженими: збір коштів, управління базою телефонів доступу.

3. Уповноважений із збору коштів фонду «Безпека» може приймати кошти як безпосередньо від садівників, так і від представників садових товариств.
4. Уповноважений з управління базою вносить телефонні номери 1 раз на тиждень на підставі даних, що одержуються від уповноваженого зі збору коштів.
5. Додатково до засобів, що збираються добровільно для догляду за автоматичними воротами за рішенням правлінь садових товариств, може бути призначений цільовий збір коштів.

Витрата коштів

На підставі експлуатації, досвіду виконання проектів, збору коштів та розрахунків за позички затверджується пріоритетний список витрат:

п/п.	Найменування	Сума, грн
1	Поточний ремонт та обслуговування автоматичних воріт, відеоспостереження, системи доступу.	15 000
2	Загальне освітлення: електроенергія, заміна ламп, обслуговування.	7 000
3	Придбання резервного двигуна та ЗІП комплекту.	24 000
4	Інфраструктурне повернення за освітлення, протокол від 2018 р	179 000
5	Інфраструктурне повернення за ремонт центральної дороги 18-19-20	120 000
6	Інфраструктурне повернення за розчищення центральної дороги	38 000
7	Генератор та безперебійне електроживлення, або тимчасово підключиться до автономних генераторів садівників СТ Курган.	140 000
8	Підключення до ДСО та тривожної кнопки на КПП СТ Курган.	28 000
9	Модернізація відеоспостереження та систем безпеки.	36 000

Кожен пункт статті витрат забезпечується у міру надходження коштів та виконання пунктів із вищим пріоритетом. Рішення щодо витрати коштів ухвалюється колегіально головами садових товариств, уповноваженого за системою безпеки - _____ (*предлагаем кандидатуры*), та координатора проектів благоустрою острова Самарського -- _____ (*предлагаем кандидатуры*).

Голова правління СТ Курган

Голова правління СТ Черешня

Голова правління СТ Самарське

Голова правління СТ Пластик

Уповноважений за системою безпеки

Координатор проектів благоустрою о. Самарський