

**НІЖИНСЬКА ГІМНАЗІЯ №3
НІЖИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ОБҐРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик: «Капітальний ремонт «Встановлення автоматичної системи пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу, управління евакуацією людей, устаткування передавання тривожних сповіщень в приміщеннях Ніжинської гімназії №3 Ніжинської міської ради Чернігівської області за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. С. Проценка, 6-А» за кодом ДК 021:2015 - 45310000-3 Електромонтажні роботи) розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

від 14.07.2025 року

(оприлюднюється на виконання постанови КМУ № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія: Ніжинська гімназія №3 Ніжинської міської ради, 16600, Україна, м. Ніжин, вул.Станіслава Проценка, 6А, ЄДРПОУ 26468137, заклад загальної середньої освіти.

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): «Капітальний ремонт «Встановлення автоматичної системи пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу, управління евакуацією людей, устаткування передавання тривожних сповіщень в приміщеннях Ніжинської гімназії №3 Ніжинської міської ради Чернігівської області за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. С. Проценка, 6-А» за кодом ДК 021:2015 - 45310000-3 Електромонтажні роботи)) .

Вид та ідентифікатор процедури закупівлі: відкриті торги (з особливостями),
<https://prozorro.gov.ua/plan/UA-P-2025-07-14-010130-a>

Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:

Розмір очікуваної вартості: 2 374 082,00 грн. Вартість робіт (Договірна ціна) визначається Підрядником з урахуванням обсягів робіт і ресурсів, відповідно до вимог Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» (із змінами), затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України (далі – Мінрегіон) від 01.11.2021 №281 (далі – Настанова) та нормативів з ціноутворення у будівництві, у Порядку застосування кошторисних норм та нормативів з ціноутворення при визначенні вартості будівництва, затвердженого наказом Мінрегіону від 25.06.2021 №162 (далі – Порядок). Ціна тендерної пропозиції учасника повинна бути розрахована відповідно до КНУ Настанова з визначення вартості будівництва (Наказ Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» з урахуванням впливу умов виконання будівельних робіт в експлуатованих будівлях та спорудах, звільнених від устаткування та інших предметів, що заважають нормальному виконанню робіт, умов виконання ремонтно-будівельних робіт в приміщеннях будинків, будівель, що експлуатуються, звільнених від меблів, устаткування та інших предметів та виконання монтажних робіт на діючих підприємствах (у цехах, корпусах, на виробничих майданчиках) за наявності в зоні проведення робіт діючого технологічного устаткування (верстатів, установок, кранів тощо), або предметів, що захаращують приміщення

(лабораторне устаткування, меблі тощо). До ціни пропозиції не включаються витрати, пов'язані з укладенням договору.

Учасники процедури закупівлі повинні надати у складі тендерних пропозицій інформацію та документи, які підтверджують відповідність тендерної пропозиції учасника технічним, якісним, кількісним та іншим характеристикам та вимогам до предмета закупівлі, установленим замовником згідно Додатку №2 «Технічна специфікація», а саме:

Учасники процедури закупівлі у складі своєї тендерної пропозиції повинні підтвердити свою відповідність технічним, якісним та кількісним характеристикам до предмета закупівлі (відповідність Додатку №2 до тендерної документації «Технічна специфікація») та надати розрахунок ціни тендерної пропозиції, а також інші документи, а саме:

1) у відповідності до КНУ Настанова з визначення вартості будівництва (Наказ Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві») у вигляді документів:

- договірна ціна (додаток 30 до КНУ Настанова з визначення вартості будівництва (Наказ Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»);

- пояснювальна записка;

- розрахунки до документа «Договірна ціна» на витрати передбачені КНУ Настанова з визначення вартості будівництва (Наказ Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»);

- кошторисні розрахунки на окремі види витрат (розрахованих відповідно до КНУ Настанова з визначення вартості будівництва (Наказ Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»));

- локальні кошториси (складені на підставі дефектного акту, відомостей обсягів робіт та з урахуванням відомості ресурсів) згідно Додатку №2 до документації («Технічна специфікація») наданих Замовником та відповідно до КНУ Настанова з визначення вартості будівництва (Наказ Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»));

- розрахунок заробітної плати врахований в договірній ціні розрахований згідно «Порядку розрахунку розміру кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів», затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 20.10.2016 за №281;

- розрахунок вартості матеріально-технічних ресурсів (підсумкова відомість ресурсів);

- розрахунок вартості матеріальних ресурсів до кожного локального кошторису (Відомість ресурсів до локального кошторису згідно Додатку 4 до КНУ Настанова з визначення вартості будівництва (Наказ Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»));

- розрахунок вартості експлуатації будівельних машин;

- розрахунок загальновиробничих витрат до локального кошторису згідно КНУ Настанова з визначення вартості будівництва (Наказ Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»));

- розрахунок прибутку відповідно до вимог КНУ Настанова з визначення вартості будівництва (Наказ Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»)).

Ціна пропозиції (договірна ціна) Учасника повинна бути розрахована відповідно до вимог КНУ Настанова з визначення вартості будівництва (Наказ Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»), за правилами визначення твердої договірної ціни та відповідно до Інформації про технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі зазначених у Додатку №2 («Технічна специфікація») до цієї документації та Додатку з обов'язковим врахуванням коштів на покриття ризиків та додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами.

2) розрахунок ціни пропозиції у вигляді договірної ціни в форматі imd або bdcu з використанням будь-якого рекомендованого Мінрегіоном програмного комплексу, в якому враховані останні зміни в галузевих стандартах з ціноутворення (визначення вартості будівництва).

Ціна тендерної пропозиції, за яку Учасник згоден виконати замовлення визначається згідно предмету закупівлі у цілому виходячи з обсягів робіт на підставі нормативної потреби в трудових і матеріально-технічних ресурсах, необхідних для здійснення робіт по об'єкту замовлення, та поточних цін на них.

В ціні пропозиції Учасник визначає вартість усіх запропонованих до виконання підрядних робіт з урахуванням робіт, що виконуються субпідрядними організаціями.

У разі наявності у Додатку 2 «Технічна специфікація» норм, що втратили чинність на момент складання пропозиції, Учасник повинен надати у складі своєї пропозиції довідку у довільній формі про заміну таких норм відповідно до діючих стандартів України з ціноутворення у будівництві (КНУ Настанова з визначення вартості будівництва(Наказ Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»).

3.2. Під час виконання договору про закупівлю учасник зобов'язується дотримуватись передбачених чинним законодавством вимог щодо застосування заходів із захисту довкілля, в тому числі тих, що передбачені згідно Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про відходи», про що учасник надає гарантійний лист у складі тендерної пропозиції.

3.3. Найменування, обсяг та якісні вимоги до виконання робіт – передбачені Додатком №2 «Технічна специфікація». Передбачені цією документацією роботи повинні відповідати вимогам будівельних стандартів, а матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативних документів у галузі будівництва. У зв'язку із тим, що вичерпний опис характеристик скласти неможливо, то технічне завдання щодо предмету закупівлі може містити посилання, на стандартні характеристики, технічні регламенти та умови, вимоги, умовні позначення та термінологію, пов'язані з матеріалами, що закуповуються, передбачені існуючими міжнародними, європейськими стандартами, іншими спільними технічними європейськими нормами, іншими технічними еталонними системами, визнаними європейськими органами зі стандартизації або національними стандартами, нормами та правилами, а також можуть міститися описи конкретного технологічного процесу або технології виробництва чи порядку постачання матеріалу (матеріалів). Отже, з метою дотримання законодавства про захист економічної конкуренції, учасник може враховувати еквівалент або аналог за умов повної відповідності технічним, якісним та іншим характеристикам матеріалу, тому всі посилання на конкретні марку чи виробника або на конкретний процес, що характеризує продукт певного суб'єкта господарювання, чи на торгові марки, патенти, типи або конкретне місце походження чи спосіб виробництва, слід читати з виразом «або еквівалент».

3.4. Згідно ст. 844 Цивільного кодексу України ціна у договорі підряду може бути визначена у кошторисі. Якщо роботи виконуються відповідно до кошторису, складеного підрядником, кошторис набуває чинності та стає частиною договору підряду з моменту підтвердження його замовником. Оскільки ціна тендерної пропозиції учасника може зменшуватись за результатами електронного аукціону, що призводитиме до необхідності перерахунку учасником кошторису та враховуючи, що при цьому умови договору про закупівлю не повинні відрізнятися від змісту тендерної пропозиції, договірною ціна (кошторис) буде погоджуватись сторонами під час укладення договору про закупівлю. Отже, за результатами проведення аукціону та визначення найбільш економічно вигідної тендерної пропозиції кошторисна частина пропозиції учасника-переможця згідно Додатку №2 «Технічна специфікація» підлягає відповідному корегуванню в частині розрахунків вартості робіт, та з урахуванням ціни пропозиції такого учасника за результатами електронного аукціону.

3.5. Під час визначення вартості роботи, вартість матеріальних ресурсів приймається Підрядником за середньою (за умови всіх однакових (рівних) характеристик) ціною на підставі проведеного аналізу цін на ринку, а також враховуються вимоги законодавства щодо ступеню локалізації виробництва товарів, що будуть передаватись Замовнику у власність (за наявності таких).

3.6. У разі здійснення замовником закупівлі робіт, якщо виконання таких робіт чи надання передбачає набуття замовником у власність товару, визначеного пунктом 6–1 розділу X «Прикінцеві та перехідні положення» Закону, вартість якого у складі предмета закупівлі дорівнює або перевищує вартісні межі, визначені абзацом першим пункту 6-1 розділу X «Прикінцеві та перехідні положення» Закону, закупівля таких робіт здійснюється з

урахуванням особливостей, установлених пунктом 6-1 розділу X «Прикінцеві та перехідні положення» Закону. Відповідно до пункту 6-1 Прикінцевих та перехідних положень Закону замовник здійснює закупівлю товарів, визначених підпунктом 2 цього пункту або додатковим переліком, затвердженим Кабінетом Міністрів України (у разі його затвердження), виключно якщо їх ступінь локалізації виробництва дорівнює чи перевищує ступінь локалізації на відповідний рік згідно з підпунктом 1 пункту 6-1 Прикінцевих та перехідних положень Закону. Згідно з абзацом 9 підпункту 1 пункту 6-1 Прикінцевих та перехідних положень Закону ступінь локалізації виробництва визначається самостійно виробником такого товару та підтверджується Уповноваженим органом у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України. Таким порядком є Порядок підтвердження локалізації виробництва товарів, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 02.08.2022 № 861. Товар, який визначений підпунктом 2 пункту 6-1 Прикінцевих та перехідних положень Закону, та який замовник набуде у власність в результаті виконання робіт, які є предметом закупівлі, та який пропонується учасником процедури закупівлі, повинен мати локалізацію виробництва товарів, на 2025 рік, ВІДПОВІДНО ДО ВИМОГ, ВСТАНОВЛЕНИХ постановою Кабінету Міністрів України від 02.08.2022 № 861.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Для забезпечення візуалізації ЄС згідно зі статтею 16 Рамкової угоди щодо спеціальних механізмів реалізації фінансування ЄС для України згідно з інструментом Ukraine Facility, ратифікованої Законом України від 06.06.2024 № 3786-IX, товар та матеріальні ресурси у складі закупівель робіт, які буде поставлено; на об'єктах, на яких будуть виконуватись роботи, має міститись емблема Європейського Союзу та напис «Співфінансується Європейським Союзом — Ukraine Facility». Напис «Співфінансується Європейським Союзом» завжди повинен бути вказаний повністю і розміщений поруч з емблемою. Шрифт, який буде використовуватися разом з емблемою ЄС, повинен залишатися простим і легко читабельним. Рекомендованими шрифтами є Arial, Auto, Calibri, Garamond, Tahoma, Trebuchet, Ubuntu та Verdana. Використання підкреслення та інших шрифтових ефектів заборонено. Розташування тексту відносно емблеми ЄС не повинно жодним чином перешкоджати зображенню емблеми ЄС. Рекомендовано учасникам ознайомитись із посібником «Використання емблеми ЄС у контексті програм ЄС 2021-2027».

У комплексі робіт Підрядник забезпечує:

- підготовку та організацію будівництва (капітального ремонту); проведення будівельних робіт (будівельно-монтажних, пусконаладжувальних тощо);
- підбір субпідрядника(ів) (за необхідності);
- підбір матеріальних ресурсів (обладнання, матеріалів, виробів та кабельно-провідникової продукції тощо), їх постачання. Підрядник зобов'язаний забезпечити виконання робіт за договором матеріальними ресурсами походженням з прийнятих країн. Перелік прийнятих країн <https://me.gov.ua/Documents/Detail?lang=uk-UA&id=99515de8-4512-4941-afaa-ca5887a9b4f4&title=PerelikPriiniatnikhKrain>;
- оформлення всього комплексу необхідної документації, в т.ч. виконавчої;
- організує технічний та лабораторний контроль (за необхідності);
- відстежує відповідність витрат кошторису;
- передачу завершених робіт Замовнику.

Підготовка та організація будівництва (капітального ремонту) забезпечується у складі та необхідних обсягах, відповідно до вимог ДБН А.3.1-5:2016 «Організація будівельного виробництва».

Технічний нагляд, протягом усього періоду будівництва (капітального ремонту) об'єкта,

забезпечується Замовником.

Авторський нагляд, відповідно до вимог чинного законодавства, здійснюється розробником (автором) проекту.

Відомість обсягів робіт

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Примітка
1	2	3	45
	<p><u>Локальний кошторис 02-01-01 на Капітальний ремонт «Встановлення автоматичної системи пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу, управління евакуацією людей, устаткування передавання тривожних сповіщень в приміщеннях Ніжинської гімназії №3 Ніжинської міської ради Чернігівської області за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. С.Проценка, 6-А</u></p>		
1	Блок базовий на 20 променів приймально-контрольного пускового концентратора ПС	шт	3
2	Перетворювач [випромінювач або приймач] ультразвуковий	шт	1
3	Монтаж акумулятора, ємкість до 22 А.год	шт	7
4	Пристрій проміжний	шт	1
5	Сповіщувач ПС автоматичний димовий фотоелектричний, радіоізотопний, світловий у нормальному виконанні	шт	2
6	Кнопка, установлювана на пультах і панелях	шт	3
7	Сповіщувач ПС автоматичний тепловий електроконтактний, магнітоконтактний у нормальному виконанні	шт	2
8	Монтаж транспаранта світлового [табло]	шт	4
9	Гучномовець або звукова колонка у приміщенні	шт	6
10	Гучномовець або звукова колонка на стовпі або покрівлі, потужність понад 10 кВт (вулична на фасаді)	шт	1
11	Перетворювач або блок живлення, що установлюється окремо	шт	4
12	Прокладання кабелю перерізом до 6 мм ² на скобах	м	3
13	Кабель до 35 кВ у прокладених трубах, блоках і коробах, маса 1 м до 1 кг [при роботі на висоті понад 2 до 8 м]	м	3
14	Прокладання коробів пластикових	м	1
15	Труба сталевая у готових отворах, діаметр до 25 мм	м	3
16	Труба сталевая у готових отворів, діаметр до 40 мм	м	1

17	Пробивання отворів діаметром до 25 мм в цегляних стінах при товщині стіни в 1 цеглину вручну	отв.	1	
18	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм	шт	5	
19	На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм (віднімати до загального діаметру 40 мм)	шт	1	
20	На кожні 100 мм глибини свердлення понад 200 мм додавати (до загальної товщини 400мм)	шт	5	
1	2	3	4	5
21	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм	шт	20	
22	На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм (віднімати до загального діаметру 32 мм)	шт	-20	
23	На кожні 100 мм глибини свердлення понад 200 мм додавати (до загальної товщини 500мм)	шт	20	
24	Герметизація проходів ущільнюючою масою [при роботі на висоті понад 2 до 8 м]	прохід	145	
25	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	1	
26	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1	
27	Безпіщане покриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	6,525	
28	Безпіщане покриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (до загальної товщини 5 мм)	м2	6,525	
29	Конструкції для установлення сповіщувача (за допомогою перфоратору) <u>Розділ 1. Резерв 10%</u> <u>Розділ 2. Пусконаладжувальні роботи</u>	шт	9	
30	Системи багатоконтурні [каскадні або інші складні автоматичного регулювання] багатоконтурні з числом параметрів настроювання до 5 (система пожежної сигналізації)	система	1	
31	Системи багатоконтурні [каскадні або інші складні автоматичного регулювання] багатоконтурні з числом параметрів настроювання до 5 (система оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей)	система	1	

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Умови виконання робіт - Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1,2
Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання монтажних робіт=1,15

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Блок базовий на 20 променів приймально-контрольного пускового концентратора ПС	шт	3	
2	Прилад приймально-контрольний Тірас 16 П	шт	3	
3	Перетворювач [випромінювач або приймач] ультразвуковий	шт	1	
4	Базова станція «ArtonRL-1»	шт	1	
5	Монтаж акумулятора, ємкість до 22 А.год	шт	7	
6	Акумулятор гелевий 12В 18 Ач Full Energy	шт	7	
7	Пристрій проміжний	шт	1	
8	БКІ-02М	шт	1	
9	Сповіщувач ПС автоматичний димовий фотоелектричний, радіоізотопний, світловий у нормальному виконанні	шт	208	
10	«SPD-10QR» - пожежний димовий адресний радіоканальний сповіщувач	шт	6	
11	Сповіщувач димовий СПД 3	шт	202	
12	Резистор 0,5 кОМ	шт	236	
13	Кнопка, установлювана на пультах і панелях	шт	32	
14	Сповіщувач пожежний ручний SPR-1	шт	32	
15	Сповіщувач ПС автоматичний тепловий електроконтактний, магнітоконтактний у нормальному виконанні	шт	2	
16	Сповіщувач тепловий СПТ 2Б	шт	2	
17	Монтаж транспаранта світлового [табло]	шт	49	
18	Светильник акумуляторний	шт	1	
19	Світловий оповіщувач "Вихід" ОС-1	шт	36	
20	Показчик світловий "Стрілка" ОС-6.4	шт	1	
21	Світловий оповіщувач "Стрілка" "Грінлайт"	шт	11	
22	Гучномовець або звукова колонка у приміщенні	шт	69	
23	Гучномовець настінного монтажу 6АС100ПН-2	шт	52	
24	Гучномовець настінного монтажу 3АС100ПН-2	шт	17	

1	2	3	4	5
25	Гучномовець або звукова колонка на стовпі або покрівлі, потужність понад 10 кВт (вулична на фасаді)	шт	1	
26	Гучномовець настінного монтажу 10АСП100П	шт	1	
27	Перетворювач або блок живлення, що встановлюється окремо	шт	4	
28	Блок живлення БЖ-1230	шт	4	
29	Прокладання кабелю перерізом до 6 мм ² на скобах	м	3480	
30	Кабель до 35 кВ у прокладених трубах, блоках і коробах, маса 1 м до 1 кг [при роботі на висоті понад 2 до 8 м]	м	3140	
31	Кабель негорючий силовий КОРкНС FRNE FE 180/E30-90 3x1,5 мм ²	м	30,9	
32	Кабель ПСВВнг 4x0,4	м	4635	
33	Кабель передачі даних вогнестійкий КПВОНГ-НФ-ВП 4x2x0,51	м	133,9	
34	Кабель КОРкН FRHF FE180/Ек30 1x2x0,8	м	1854	
35	Кабель КОРкН FRHF FE180/Ек30 2x2x08 мм ²	м	164,8	
36	Коробка розподільча вогнестійка КВР 01/30-100В	шт	4	
37	Прокладання коробів пластикових	м	1522	
38	Короб 25x16мм	м	1111	
39	Короб 40x25 мм	м	70,7	
40	Короб 40x40 мм	м	313,1	
41	Короб 80x40 мм	м	26,26	
42	Короб 100x40 мм	м	16,16	
43	Дюбель ф6	шт	7600	
44	Саморіз 3,5x35	шт	3800	
45	Саморіз 3,5x45	шт	3800	
46	Труба сталевая у готових отворах, діаметр до 25 мм	м	36	
47	Труба ДУ 15x2,5	м	36	
48	Труба сталевая у готових отворів, діаметр до 40 мм	м	12	
49	Труба ДУ 32x2,5	м	10	
50	Труба ДУ 40x2,5	м	2	
51	Пробивання отворів діаметром до 25 мм в цегляних стінах при товщині стіни в 1 цеглину вручну	отв.	120	
52	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм	шт	5	
53	На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм (віднімати до загального діаметру 40 мм)	шт	-5	
54	На кожні 100 мм глибини свердлення понад 200 мм додавати (до загальної товщини 400мм)	шт	5	
55	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм	шт	20	
56	На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм (віднімати до загального діаметру 32 мм)	шт	-20	
57	На кожні 100 мм глибини свердлення понад 200 мм додавати (до загальної товщини 500мм)	шт	20	
58	Герметизація проходів ущільнюючою масою [при роботі на висоті понад 2 до 8 м]	прохід	145	
59	Вогнестійка монтажна піна TERMOPUR FIRESTOP	шт	3	
60	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	1	
61	Автоматичний вимикач ІЕК ВА47-29 1Р 6 А 4,5кА С MVA20-1-006-С	шт	1	
62	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1	
63	Коробка під автоматичний вимикач ОВ-2	шт	1	
64	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м ²	6,525	

1	2	3	4	5
65	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (до загальної товщини 5 мм)	м2	6,525	
66	Шпаклівка фінішна	т	0,032625	
67	Конструкції для установлення сповіщувача (за допомогою перфоратору)	шт	9	
68	Захисна металева сітка для «SPD-10QR»	шт	6	
69	Захисна металева сітка для гучномовця	шт	3	
70	«SPD-10QR» - пожежний димовий адресний радіоканальний сповіщувач	шт	1	
71	Сповіщувач димовий СПД 3	шт	21	
72	Сповіщувач пожежний ручний SPR-1	шт	4	
73	Сповіщувач тепловий СПТ 2Б	шт	1	
74	Системи багатоконтурні [каскадні або інші складні автоматичного регулювання] багатоконтурні з числом параметрів настроювання до 5 (система пожежної сигналізації)	система	1	
75	Системи багатоконтурні [каскадні або інші складні автоматичного регулювання] багатоконтурні з числом параметрів настроювання до 5 (система оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей)	система	1	

Локальний кошторис на будівельні роботи

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
						заробіт- ної плати				в тому числі за- робітної плати	в тому числі за- робітної плати
									на одини- цю		всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1		<p>Перелік нарахувань:</p> <p>Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1,2</p> <p>Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання монтажних робіт=1,15</p> <p>Блок базовий на 20 променів приймально-контрольного пускового концентратора ПС</p>	шт	3							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2		Прилад приймально-контрольний Тірас 16 П	шт	3							
3		Перетворювач [випромінювач або приймач] ультразвуковий	шт	1							
4		Базова станція «ArtonRL-1»	шт	1							
5		Монтаж акумулятора, ємність до 22 А.год	шт	7							
6		Акумулятор гелевий 12В 18 Ач Full Energy	шт	7							
7		Пристрій проміжний	шт	1							
8		БКІ-02М	шт	1							
9		Сповіщувач ПС автоматичний димовий фотоелектричний, радіоізотопний, світловий у нормальному виконанні	шт	208							
10		«SPD-10QR» - пожежний димовий адресний радіоканальний сповіщувач	шт	6							
11		Сповіщувач димовий СПД 3	шт	202							
12		Резистор 0,5 кОМ	10шт	23,6							
13		Кнопка, установлювана на пультах і панелях	шт	32							
14		Сповіщувач пожежний ручний SPR-1	шт	32							
15		Сповіщувач ПС автоматичний тепловий електроконтактний, магнітоконтактний у нормальному виконанні	шт	2							
16		Сповіщувач тепловий СПТ 2Б	шт	2							
17		Монтаж транспаранта світлового [табло]	шт	49							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18		Светильник аккумуляторний	шт	1							
19		Світловий оповіщувач "Вихід" ОС-1	шт	36							
20		Показчик світловий "Стрілка" ОС-6.4	шт	1							
21		Світловий оповіщувач "Стрілка" "Грінлайт"	шт	11							
22		Гучномовець або звукова колонка у приміщенні	шт	69							
23		Гучномовець настінного монтажу 6АС100ПН-2	шт	52							
24		Гучномовець настінного монтажу 3АС100ПН-2	шт	17							
25		Гучномовець або звукова колонка на стовпі або покрівлі, потужність понад 10 кВ (вулична на фасаді)	шт	1							
26		Гучномовець настінного монтажу 10АСП100П	шт	1							
27		Перетворювач або блок живлення, що встановлюється окремо	шт	4							
28		Блок живлення БЖ-1230	шт	4							
29		Прокладання кабелю перерізом до 6 мм ² на скобах	100м	34,8							
30	т.ч. п.1.4 к(труд)=1, 05	Кабель до 35 кВ у прокладених трубах, блоках і коробах, маса 1 м до 1 кг [при роботі на висоті понад 2 до 8 м]	100 м	31,4							
31		Кабель негорючий силовий КОРкНС FRNE FE 180/E30-90 3x1,5 мм ²	1000м	0,0309							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
32		Кабель ПСВВнг 4х0,4	1000м	4,635							
33		Кабель передачі даних вогнестійкий КПВОНГ-НФ-ВП 4х2х0,51	1000м	0,1339							
34		Кабель КОРкН FRHF FE180/Ек30 1х2х0,8	1000м	1,854							
35		Кабель КОРкН FRHF FE180/Ек30 2х2х08	1000м	0,1648							
36		Коробка розподільча вогнестійка КВР 01/30-100В	шт	4							
37	к=1,15	<i>Прокладання коробів пластикових</i>	<i>100м</i>	<i>15,22</i>							
38		Короб 25х16мм	м	1111							
39		Короб 40х25 мм	м	70,7							
40		Короб 40х40 мм	м	313,1							
41		Короб 80х40 мм	м	26,26							
42		Короб 100х40 мм	м	16,16							
43		Дюбель ф6	шт	7600							
44		Саморіз 3,5х35	шт	3800							
45		Саморіз 3,5х45	шт	3800							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
46		Труба сталевая у готових отворах, діаметр до 25 мм	100 м	0,36							
47		Труба ДУ 15х2,5	м	36							
48		Труба сталевая у готових отворів, діаметр до 40 мм	100 м	0,12							
49		Труба ДУ 32х2,5	м	10							
50		Труба ДУ 40х2,5	м	2							
51		Пробивання отворів діаметром до 25 мм в цегляних стінах при товщині стіни в 1 цеглину вручну	100 отв.	1,2							
52		Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм	100шт	0,05							
53	к=0,5	На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм (віднімати до загального діаметру 40 мм)	100шт	-0,05							
54	к=2	На кожні 100 мм глибини свердлення понад 200 мм додавати (до загальної товщини 400мм)	100шт	0,05							
55		Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм	100шт	0,2							
56	к=0,7	На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм (віднімати до загального діаметру 32 мм)	100шт	-0,2							
57	к=3	На кожні 100 мм глибини свердлення понад 200 мм додавати (до загальної товщини 500мм)	100шт	0,2							
58	т.ч. п.1.4 к(труд)=1, 05	Герметизація проходів ущільнюючою масою [при роботі на висоті понад 2 до 8 м]	прохід	145							
59		Вогнестійка монтажна піна TERMOPUR FIRESTOP	шт	3							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
60		Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	100шт	0,01							
61		Автоматичний вимикач ІЕК ВА47-29 1Р 6 А 4,5кА С MVA20-1-006-С	шт	1							
62		Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1							
63		Коробка під автоматичний вимикач ОВ-2	шт	1							
64	к=1,15	Безпіджане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	100 м2	0,06525							
65	к=1,15 к=8	Безпіджане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати (до загальної товщини 5 мм)	100 м2	0,06525							
66		Шпаклівка фінішна	т	0,032625							
67		Конструкції для установлення сповіщувача (за допомогою перфоратору)	шт	9							
68		Захисна металева сітка для «SPD-10QR»	шт	6							
69		Захисна металева сітка для гучномовця	шт	3							
		Розділ 1. Резерв 10%									
70		«SPD-10QR» - пожежний димовий адресний радіоканальний сповіщувач	шт	1							
71		Сповіщувач димовий СПД 3	шт	21							
72		Сповіщувач пожежний ручний SPR-1	шт	4							
73		Сповіщувач тепловий СПТ 2Б	шт	1							

5.4. Відомість ресурсів

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:				Обґрунтування ціни
						відпускна ціна, грн.	транс- портна складова, грн.	заготі- вельно- складські витрати, грн.		
						всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14	
		<u>III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти</u>								
		Автоматичний вимикач ІЕК ВА47-29 1Р 6 А 4,5кА С MVA20-1-006-С	шт	1						
		Вогнестійка монтажна піна TERMOPUR FIRESTOP	шт	3						
		Грунтовка глибокого проникнення	л	0,940905						
		Дюбель ф6	шт	7600						
		Захисна металева сітка для «SPD-10QR»	шт	6						
		Захисна металева сітка для гучномовця	шт	3						
		Кабель КОРкН FRHF FE180/Ек30 1х2х0,8	1000м	1,854						
		Кабель КОРкН FRHF FE180/Ек30 2х2х08 мм2	1000м	0,1648						

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		Кабель ПСВВнг 4х0,4	1000м	4,635					
		Кабель негорючий силовий КОРkHC FRNE FE 180/E30-90 3х1,5 мм ²	1000м	0,0309					
		Кабель передачі даних вогнестійкий КПВОНГ-НF-ВП 4х2х0,51	1000м	0,1339					
		Короб 100х40 мм	м	16,16					
		Короб 25х16мм	м	1111					
		Короб 40х25 мм	м	70,7					
		Короб 40х40 мм	м	313,1					
		Короб 80х40 мм	м	26,26					
		Коробка під автоматичний вимикач ОВ-2	шт	1					
		Коробка розподільча вогнестійка КВР 01/30- 100В	шт	4					
		Папір шліфувальний	м ²	0,261					
		Резистор 0,5 кОМ	10шт	23,6					
		Розчин готовий кладковий важкий цементно- вапняковий, марка М75	м ³	0,00036					
		Саморіз 3,5х35	шт	3800					
		Саморіз 3,5х45	шт	3800					
		Труба ДУ 15х2,5	м	36					
		Труба ДУ 32х2,5	м	10					
		Труба ДУ 40х2,5	м	2					

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		Шпаклівка фінішна	т	0,032625					
		<u>IV. Устаткування</u>							
		«SPD-10QR» - пожежний димовий адресний радіоканальний сповіщувач	шт	7					
		у тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	7					
		Акумулятор гелевий 12В 18 Ач Full Energy	шт	7					
		у тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	7					
		БКІ-02М	шт	1					
		у тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	1					
		Базова станція «ArtonRL-1»	шт	1					
		у тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	1					
		Блок живлення БЖ-1230	шт	4					
		у тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	4					
		Гучномовець настінного монтажу 10АСП100П	шт	1					
		у тому числі витрати підрядника на устаткування, що монтується	шт	1					

С п о в і щ у в а ч п о ж е ж н и й р у ч н и й S P R -1	шт	3 6			
---	----	--------	--	--	--

у
т
о
м
у
ч
и
с
лі
в
и
т
р
ат
и
пі
д
р
я
д
н
и
к
а
н
а

шт

3
6

у
ст
ат
к
у
в
а
н
н
я,
щ
о
м
о
н
т
у
єт
ьс
я
С
п
о
ві
щ
у
в
а
ч
те
п
л
о
в
и
й
С
П
Т
2
Б

шт

3

у
т
о
м
у
ч
и
с
лі
в
и
т
р
ат
и
пі
д
р
я
д
н
и
к
а
н
а

шт

3

у ст ат к у в а н н я, щ о м о н т у ст ьс я					
---	--	--	--	--	--

Примітки.

Згідно ч. 4 Порядку визначення предмета закупівлі, затвердженого наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 15 квітня 2020 року № 708, визначення предмета закупівлі робіт здійснюється замовником згідно з пунктом 27 частини першої статті 1 Закону за об'єктами будівництва та з урахуванням положень кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01 листопада 2021 року № 281. Згідно ч. 1 ст. 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» проектна документація на будівництво об'єктів розробляється у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування, з урахуванням вимог містобудівної документації та вихідних даних і дотриманням вимог законодавства, будівельних норм, державних стандартів і правил та затверджується замовником.

Отже, з урахуванням тих обставин, що для виконання робіт згідно об'єкту капітального ремонту генеральним проектувальником розроблено проектну документацію на капітальний ремонт, яка згідно вимог чинного законодавства, будівельних норм, державних стандартів і правил визначає конкретні архітектурні, конструктивні, технічні та технологічні рішення щодо виконання робіт, в тому числі обсяги робіт, відомість ресурсів, та з урахуванням тієї обставини, що відносно кошторисної частини вказаної документації виконано державну експертизу та отримано за її результатами позитивний експертний звіт, всі посилання в тексті цієї тендерної документації в цілому та її додатках на конкретні марку чи виробника або на конкретний процес, що характеризує продукт чи послугу певного суб'єкта господарювання, чи на торгові марки, патенти, типи або конкретне місце походження чи спосіб виробництва, тощо, слід читати у значенні «або еквівалент», а так само такі посилання зумовлені прийнятими технічними рішеннями при виконанні робіт, що передбачені виготовленою проектно-кошторисною документацією згідно об'єкту капітального ремонту, що відповідно забезпечить в тому числі досягнення необхідних показників довговічності конструкцій, належних санітарно-гігієнічних умов перебування людей в приміщеннях, а так само забезпечить ефективне та економне використання бюджетних коштів. З метою забезпечення повного виконання проектних рішень по виконанню робіт, в разі якщо учасником у тендерній пропозиції прийнято до розрахунку еквівалентні матеріали, вироби, конструкції, тощо, та по відношенню до визначених даним технічним завданням, такі матеріали, вироби, конструкції (тощо) мають повністю відповідати якісним та технічним характеристикам тих, що вказані в цьому технічному завданні, або мати відповідні якісні та технічні характеристики, що є не гіршими або якісно переважаючими ніж це передбачено цією тендерною документацією, та за умови, що прийняття до розрахунку відповідного еквіваленту забезпечить сумісність з визначеними проектною документацією технічними рішеннями та матеріалами в частині виконання робіт.

Всі посилання згідно цієї тендерної документації в цілому та її додатках на стандартні характеристики, технічні регламенти та умови, вимоги, умовні позначення та термінологію, пов'язані з послугами, що закуповуються, передбачені існуючими міжнародними, європейськими стандартами, іншими спільними технічними європейськими нормами, іншими технічними еталонними системами, визнаними європейськими органами зі стандартизації або національними стандартами, нормами та правилами тощо, слід читати в сукупності з виразом «або еквівалент».

