

ОБГРУНТУВАННЯ

Капітальний ремонт огорожі закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 774 Дарницького району м. Києва, вул. Вербицького Архітектора, 9 В (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»)

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

Створення безпечних та комфортних умов перебування дітей та працівників на території закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 774 Дарницького району м. Києва, вул. Вербицького Архітектора, 9 В, обмеження вільного доступу сторонніх людей, для перешкоди проїзду автомобільного транспорту, збереження майна та покращення естетичного вигляду пришкільної території, необхідно виконати капітальний ремонт огорожі.

Технічні характеристики:

1. Строк виконання робіт: з дня укладання договору та до 25 грудня 2025 року.

2. Технічні вимоги:

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ №1. Демонтаж та земляні роботи			
1	(Демонтаж) парканів із готових ґратчастих щитів висотою понад 1,2 м до 1,6 м при встановлених стовпах	м2	481	
2	(Демонтаж) хвіртки із готових ґратчастих полотен висотою понад 1,2 м до 1,6 м при встановлених стовпах	м2	4,3	
3	(Демонтаж) воріт із готових ґратчастих полотен висотою понад 1,6 м до 2,0 м при встановлених стовпах з хвірткою 1,1*3м	м2	9,2	
4	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли	м3	32	
5	Демонтаж бетонних стовпів	м3	12,4	
6	Розбирання бетонних фундаментів	м3	17,7	
7	Планування площ ручним способом, група ґрунту 1	м2	560	
	Розділ №2. Фундаменти			
8	Копання ям вручну глибиною до 1,5 м під будівельні конструкції, група ґрунту 2	м3	51,903	
9	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	6,487875	
10	Улаштування бетонних фундаментів загальнопризначення під колони об'ємом до 3 м3	м3	46,4226126	
11	Готування важкого бетону на щебені, клас бетону В10	м3	47,349114	
	Розділ №3. Монтаж металевих столбів паркану			
12	Монтаж металевих стовпів	т	3,14925	
	Розділ №4. Монтаж металоконструкцій паркану			
13	Монтаж металоконструкцій паркану	т	5,7	
14	Улаштування воріт із готових ґратчастих полотен висотою понад 1,6 м до 2,0 м при встановлених стовпах	м2	9	
15	Улаштування хвіртки із готових ґратчастих полотен висотою понад 1,6 м до 2,0 м при встановлених стовпах	м2	5,2	
	Розділ №5. Опорядження			
16	Очищення вручну простих фасадів від вапняної фарби з землі та рихтувань	м2	58,8	
17	Ремонт цегляної кладки стін окремими місцями	м3	2,8	
18	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	25,2	
19	Ремонт окремих ділянок поверхонь паркану	м2	25,2	
20	Ґрунтування поверхні Бетонконтактом	м2	84	

21	Фарбування поверхні паркану	м2	84	
	Розділ №6. Вивезення сміття			
22	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,5 м3.	т	26,775	
23	Перевезення сміття до 30 км	т	26,775	

3. Оригінал Гарантійного листа, щодо терміну гарантійного строку експлуатації протягом 10 років після виконання робіт: Капітальний ремонт огорожі закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 774 Дарницького району м. Києва, вул. Вербицького Архітектора, 9 В (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»).

4. У складі тендерної пропозиції учасник надає:

4.1. Розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, відомість ресурсів) відповідно до технічного завдання. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.9.3 (не нижче, з врахуванням вимог Настанова з визначення вартості будівництва відповідно до Наказу Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, а також підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, у складі:

- Договірна ціна (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та без урахування витрат на технічний нагляд);
- Зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту з пояснювальною запискою (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та з урахуванням витрат на технічний нагляд 1,5%); (повна кошторисна вартість об'єкта будівництва по зведеному кошторису не повинна перевищувати оголошеної очікуваної вартості предмета закупівлі)
- Дефектний Акт;
- Локальні кошториси;
- Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку;

Усі кошторисні розрахунки повинні бути надані у пропозиції у форматі .pdf, та у форматі .doc або .docx або .xlsx або .rtf.

5. Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати гарантійний лист, в якому учасник гарантує замовнику виконати роботи (замовлені цими торгами) якісно у кількості та терміни встановлені замовником, а також необхідно зазначити що матеріальні ресурси будуть відповідати вимогам проектів, ДБН та іншим нормативно-правовим актам у сфері будівництва. Гарантійний лист повинен мати посилання на оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу оголошення про проведення процедури закупівлі.

6. Довідку у довільній формі про наявність комплексу АВК-5 або іншого аналогічного програмного комплексу, який взаємодіє з ним в частині передачі кошторисної документації та розрахунків договірних цін із наданням підтверджуючих документів (копія чинного договору та копія ліцензії і підтвердження оплати за отримання зазначеної ліцензії).

7. Скан-копія договору між Учасником та компанією – перевізником (приймальником) на вивіз (приймання) будівельного сміття.

Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі

Згідно річного плану закупівель на 2025 р. по КЕКВ 3132, на закупівлю **Капітальний ремонт огорожі закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 774 Дарницького району м. Києва, вул. Вербицького Архітектора, 9 В (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»)** заплановано кошти на суму **3 500 000,00 грн (три мільйони п'ятсот тисяч грн. 00 коп.) в т. ч. ПДВ.**

Очікувана вартість предмета закупівлі

Очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником на проведення Капітальний ремонт огорожі закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 774 Дарницького району м. Києва, вул. Вербицького Архітектора, 9 В (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи») керуючись кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на надання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін

внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання.