



УКРАЇНА
ГЛУХОВЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХМІЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

24 листопада 2023 року

37 сесія 8 скликання

РІШЕННЯ № 958

Про затвердження умов продажу права оренди земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

Керуючись ст. 12, 135 - 139 Земельного Кодексу України, Законом України «Про оренду землі», ч.1 п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», взявши до уваги рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, сесія Глуховецької селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Продати право оренди на земельну ділянку площею 0,2500 га, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (КВЦПЗ 02.01.) угіддя – землі, зайняті поточним будівництвом та відведені під будівництво (будівництво на яких не розпочато) кадастровий номер: 0521480800:01:002:0065, розташованої в межах с. Вернигородок по вул. Травнева, 24 на території Глуховецької селищної ради Хмельницького району Вінницької області.

2. Затвердити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою в розмірі 1 % нормативної грошової оцінки, що становить 2187,91 (гривень).

3. Встановити значення кроку торгів у розмірі 10% від стартового розміру річної орендної плати за земельну ділянку.

4. Встановити термін оренди 10 років.

5. Торги провести в порядку визначеному статтями 137 – 139 Земельного Кодексу України.

6. Доручити селищному голові О. Амонсу від імені Організатора земельних торгів укласти Договір з оператором електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, про організацію та проведення земельних торгів.

7. Дату та час проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити оператору електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи у межах термінів, визначених ст. 137 Земельного Кодексу України.

8. Зобов'язати Переможця земельних торгів на виконання п. 24 ст. 137 ЗКУ відшкодувати втрати, здійснені на підготовку Лоту в розмірі 6000 (шість тисяч) грн. 00 коп. згідно виставлених рахунків.

9. Уповноважити селищного голову О. Амонса від імені Організатора підписати протокол про результати торгів, договір оренди земельної ділянки, право на яку виставляється на земельні торги та інші документи з питань проведення земельних торгів.

10. Затвердити проект договору оренди земельної ділянки, згідно з додатком № 1. Продати право оренди на земельну ділянку, зазначену в п. 1 цього рішення, шляхом проведення земельних торгів.

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Олександр Амонс