

ТЕНДЕРНЕ ОГолошення

про проведення відкритого тендеру із закупівлі послуг оренди нежитлового приміщення м. Запоріжжя

Громадська організація «М.АРТ.ІН-клуб» оголошує відкритий тендер на закупівлю послуг оренди нежитлового приміщення для облаштування Юридичної приймальні у м. Запоріжжя у межах реалізації проєкту «Консорціум Реагування: Надання багатогалузевої гуманітарної допомоги постраждалому від конфлікту населенню в Україні (2023-2026)».

Дата оголошення про тендер: 07 січня 2026 року

Термін подання тендерних пропозицій: до 12 січня 2026 року, 12:00

Предметом закупівлі є:

Надання послуг оренди нежитлового приміщення

Строк надання послуг:

З 14.01.2026 по 30.06.2026

Адреса надання послуг:

Запорізька область, м. Запоріжжя

Умови оплати:

Оплата послуг щомісячно. Підтвердженням надання послуг є акт наданих послуг з оренди

Вимоги до приміщення:

Приміщення, запропоноване для оренди, має відповідати таким вимогам:

- Загальна площа: від 30 до 90 кв. м.

- Поверх: перший поверх.
- Планування: наявність щонайменше однієї окремої кімнати, придатної для індивідуальних консультацій або закритих заходів.
- Право користування: наявність документів, що підтверджують право власності або законні підстави для передачі приміщення в оренду.
- Комунальні послуги: вартість оренди має включати комунальні послуги або чітко визначати їх у складі загальної вартості.
- Розташування: пріоритет надається окремо розташованому приміщенню у жваво населеному районі міста зі зручною транспортною доступністю. Вхід: бажано наявність входу з «червоної лінії».
- Фасад: можливість розміщення інформаційних та брендovаних матеріалів організації.
- Технічні можливості: наявність або можливість підключення додаткових приладів альтернативного електроживлення у разі перебоїв з електропостачанням.

Додатково:

Приміщення має бути придатним для безпечного, комфортного та конфіденційного перебування бенефіціарів, відповідати санітарним і технічним нормам та використовуватися для соціальних і гуманітарних цілей.

Вимоги до учасника тендеру

До участі у тендері допускаються фізичні та юридичні особи, які:

- є власниками приміщення або мають законні підстави для його передачі в оренду (суборенду);
- готові укласти договір оренди з громадською організацією на визначений строк;
- забезпечують відповідність приміщення встановленим вимогам;

- погоджуються з умовами оплати та порядком підтвердження надання послуг;
- дотримуються принципів конфіденційності та використання приміщення для соціальних і гуманітарних цілей.

Наявність досвіду співпраці з громадськими, соціальними або гуманітарними організаціями є перевагою.

Перелік документів для участі у тендері

Учасник тендеру подає організатору такі документи:

1. Копію документа, що підтверджує право власності на приміщення, або копію договору суборенди з письмовою згодою власника.
2. Тендерну пропозицію із зазначенням:
 - адреси та опису приміщення;
 - загальної площі, поверху;
 - вартості оренди за місяць;
 - інформації щодо включення комунальних послуг;
 - строку оренди та інших істотних умов.
3. Документи, що підтверджують досвід (за наявності): рекомендаційні листи, копії договорів на аналогічні послуги тощо.
4. Контактні дані відповідальної особи.

Істотні критерії (умови) відбору тендерних пропозицій:

1. Відповідність учасника кваліфікаційним вимогам тендерного оголошення;

2. Відповідність поданих документів умовам тендерного оголошення
3. Прийнятна ціна, умови оплати та умови надання товарів/послуг

Тендерні процедури

Запитання щодо тендеру можна надсилати в електронному вигляді за ел. адресою

i.petryk@martin-club.org до 12 січня 2026 року, 12:00.

До участі у відборі тендерних пропозицій допускаються тендерні пропозиції, які повністю відповідають умовам цього тендерного оголошення.

Тендерні пропозиції, мають бути чинними та не підлягатимуть внесенню змін з боку учасників тендеру, що їх подали, до повного завершення надання робіт.

Тендерні документи повинні бути складені українською мовою, підписані уповноваженою особою учасника та засвідчені печаткою (за наявності) та у електронному вигляді (у форматі PDF) надіслані учасником на електронну адресу i.petryk@martin-club.org або доставлені за адресою: Дніпропетровська обл, м. Дніпро, вул. Короленка, 31 у строк до 12 січня 2026 року, 12:00.

Всі тендерні пропозиції, отримані організатором після кінцевого терміну їх подання, а саме після до 12 січня 2026 року, 12:00, розгляду не підлягатимуть.

Визначення переможця тендеру, відбудеться організатором тендеру після фінансової та технічної оцінки запропонованих тендерних пропозицій згідно істотних критеріїв (умов) відбору, які зазначені у даному тендерному оголошенні, але **не пізніше до 13 січня 2026 року, 12:00.**

Результати тендеру будуть повідомлені організатором учасникам тендеру шляхом надсилання відповідних повідомлень електронною поштою протягом не більше ніж трьох робочих днів з дати прийняття рішення про визначення переможців.

Додаткові застереження

Учасник цієї загальної процедури (відкритого тендеру) приймає до уваги та погоджується з тим, що організатор тендеру залишає за собою право вимагати від учасника тендеру додаткові документи та/або інформацію, що підтверджують відповідність окремих положень документів вимогам та умовам цього тендерного оголошення.

Учасник цієї загальної процедури (відкритого тендеру) надсилаючи документи для участі у загальній процедурі (відкритому тендері) за цим тендерним оголошенням підтверджує своє розуміння та згоду з тим, що організатор тендеру може відхилити його тендерну пропозицію у випадку, якщо пропозиції інших учасників міститимуть більш вигідні умови, та що організатор тендеру не обмежений у прийнятті будь-якої іншої пропозиції з більш вигідними для нього умовами.

Контактна особа: Петрик Ірина 093-527-07-76