



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

_____ 20 _____

м.Виноградів

№ _____

ПРОЄКТ

**Про внесення змін до Програми підтримки
об'єднань співвласників багатоквартирних
будинків, розташованих на території
Виноградівської міської територіальної громади
на 2024-2028 роки**

Керуючись ст.28 та ст.30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 91 Бюджетного кодексу України, Законами України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», враховуючи депутатське звернення Нечаєва В.В. від 15.05.2025 р. № 57, міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Внести зміни до Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, розташованих на території Виноградівської міської територіальної громади на 2024-2028 роки, затвердженої рішенням 29-ї сесії Виноградівської міської ради восьмого скликання 22.12.2023 № 1951, виклавши Додаток 1 до Програми в новій редакції (додається).

2. Фінансовому відділу Виноградівської міської ради забезпечити фінансування заходів Програми в межах затверджених асигнувань в місцевому бюджеті на відповідні роки.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, транспорту, розвитку підприємництва.

Міський голова

Степан БОЧКАЙ

Перелік заходів
Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, розташованих на території
Виноградівської міської територіальної громади на 2024-2028 роки

№ з/п	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовані обсяги фінансування (вартість), грн., у тому числі:	Очікуваний результат	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Проведення інформаційно-роз'яснювальної роботи серед мешканців громади щодо позитивного досвіду діяльності ОСББ шляхом оприлюднення відповідної інформації в засобах масової інформації/на офіційному веб-сайті міської ради та організації заходів з обміну досвідом між ОСББ	2025-2028 роки	Виноградівська міська рада	Не потребує фінансування	Не потребує фінансування	Створення та ефективна діяльність ОСББ	
2	Формування партнерських відносин між міською радою і ОСББ, шляхом надання допомоги мешканцям багатоквартирних будинків при	2025-2028 роки	Виноградівська міська рада	Не потребує фінансування	Не потребує фінансування	Популяризація функціонування ОСББ, переваги ефективного	

	визначенні форми управління будинком					управління багатоквартирним житловим фондом	
3	Надання фінансової допомоги ОСББ при проведенні капітального та поточного ремонту багатоквартирних житлових будинків: інженерних мереж, покрівель, тощо	2025-2028 роки	Виноградівська міська рада, ОСББ	Міський бюджет	10% від кошторисної вартості робіт, або від вартості виконаних робіт, але не більше 200 000	Продовження термінів служби, збереження конструкцій, упорядкування зовнішнього вигляду будинків.	ОСББ, яке отримає кошти згідно кошторисної вартості зобов'язано підтвердити їх використання шляхом подальшого надання міській раді актів виконаних робіт
4	Підвищення енергоефективності житлового фонду, зменшення обсягів використання енергоресурсів шляхом співфінансування проведення робіт із теплоізоляції зовнішніх стін, горищ, покрівель, фундаментів; встановлення енергозберігаючих вікон та дверей для місць загального користування	2025-2028 роки	Виноградівська міська рада, ОСББ	Міський бюджет	10% від кошторисної вартості робіт, або від вартості виконаних робіт, але не більше 200 000	Забезпечення раціонального використання енергоресурсів, підвищення комфортності умов проживання в житлових будинках та зменшення витрат на оплату житлово-комунальних послуг, інвестування в енергоефективність власного житла та	ОСББ, яке отримає кошти згідно кошторисної вартості зобов'язано підтвердити їх використання шляхом подальшого надання міській раді актів виконаних робіт

						покращення енергетичних характеристик житлового фонду.	
5	Виплата грошової винагороди ОСББ, за результатами конкурсу «Краще об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» на наступні цілі: - виконання робіт з благоустрою прибудинкової території чи інших місць загального користування - придбання товарів чи матеріалів, необхідних для покращення стану будинку чи прибудинкової території - виконання заходів з термомодернізації будинку	2025-2028 роки	Виноградівська міська рада, ОСББ	Міський бюджет	100 000 (відповідно до сум винагород, визначених Положенням про конкурс на краще об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, затвердженим рішенням виконавчого комітету міської ради	Отримання додаткових коштів для виконання робіт з благоустрою прибудинкової території, придбання товарів чи матеріалів, необхідних для покращення стану будинку чи прибудинкової території	ОСББ – переможці конкурсу отримують кошти на підставі актів виконаних робіт/підтверджуючих документів на придбання товарів, матеріалів

Секретар міської ради

Сніжана ПОПОВИЧ

