



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Двадцять четверта сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

23.06.2023

м.Виноградів

№ 1636

**Про внесення змін до договору оренди землі
від 27.04.2020 року серія та номер: б/н щодо
заміни сторони орендаря – Масюк В.І.**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 2, 120 Земельного кодексу України, статтями 4, 6, 8, 511, 513, 520, 521, 626-629, 631, 651, 654 Цивільного Кодексу України, статтями 3, 30 Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву гр. Масюка Володимира Івановича щодо заміни сторони орендаря по договору оренди землі від 27.04.2020 року серія та номер: б/н, у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно на підставі договору купівлі-продажу, серія НСК 160749 № 590 від 13.03.2023, з метою забезпечення належного виконання зобов'язань стороною орендаря за укладеним договором оренди, своєчасного, безперебійного та у повному обсязі надходження орендної плати до бюджету міської територіальної громади, враховуючи висновки депутатських комісій міської ради, міська рада **в и р і ш и л а:**

1. Масюкові Володимирові Івановичу (ідент. номер: *****), мешканцю ***** прийняти повноваження орендаря за договором оренди землі від 27.04.2020 року серія та номер: б/н, на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього орендаря земельної ділянки площею 0,1015 га, кадастровий номер: 2121210100:07:005:0196, яка розташована за адресою: м. Виноградів, вулиця І.Франка, 94.

2. Укласти з гр. Масюком Володимиром Івановичем додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі від 27.04.2020 року серія та номер: б/н, а саме – у тексті договору слова «Закарпатське обласне спеціалізоване ремонтно-будівельне підприємство протипожежних робіт добровільного пожежного товариства України» замінити на слова «Масюк Володимир Іванович», у розділі «Реквізити сторін» у графі «Орендар» зазначити дані гр. Масюка Володимира Івановича.

3. Право Закарпатського обласного спеціалізованого ремонтно-будівельного підприємства протипожежних робіт добровільного пожежного товариства України на земельну ділянку площею 0,1015 га, кадастровий номер: 2121210100:07:005:0196, яка розташована за адресою: м. Виноградів, вулиця І.Франка, 94, припинити.

4. Зобов'язати гр. Масюка Володимира Івановича укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 27.04.2020 року серія та номер: б/н щодо заміни сторони орендаря та провести державну реєстрацію прав у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

Степан БОЧКАЙ