



УКРАЇНА
ЧОРНОБАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ХЕРСОНСЬКОГО РАЙОНУ
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

VIII скликання
XIII сесія
РІШЕННЯ

від 10.12.2021 року

№ 327

Про продаж земельних ділянок
несільськогосподарського призначення
для здійснення комерційної діяльності

Розглянувши Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки яка надається у власність (шляхом викупу) (розробник ПП «ХЕРСОН-ГІС»), заяву громадянки Костікової А.Р., Керуючись статтею 26,31,33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 81, 116, 127, 128, 134, 142, 201 Земельного кодексу України, Конституцією України, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки несільськогосподарського призначення загальною площею 0,1155 га, яка надається у власність (шляхом викупу) громадянці Костіковій Анастасії Романівні для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту із земель житлової та громадської забудови, розташованої за адресою: Херсонська область, Херсонський район, с. Чорнобаївка, вул. Покровська, 47-а, Кадастровий номер земельної ділянки - 6520387500:01:001:1356), визначену ринкову вартість з метою продажу, яка становить 286 671 (Двісті вісімдесят шість тисяч шістсот сімдесят одна) гривня у розрахунку на 1 кв.м, без урахування ПДВ, становитиме 248,20 грн.
2. Передати шляхом викупу у власність Костіковій Анастасії Романівні земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,1155 га, кадастровий номер - 6520387500:01:001:1356, для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту із земель житлової та громадської забудови, яка знаходиться за адресою: Херсонська область, Херсонський район, с. Чорнобаївка, вул. Покровська, 47-а.
3. Затвердити ціну продажу згідно експертної грошової оцінки земельної ділянки Костіковій Анастасії Романівні за викуп земельної ділянки для

будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту із земель житлової та громадської забудови. Виплату здійснити в сумі 286 671 (Двісті вісімдесят шість тисяч шістсот сімдесят одна) гривня без розстрочення платежу на розрахунковий рахунок місцевого бюджету Чорнобаївської сільської ради ГУК у Херсонській області Чорнобаївська СТГ/33010100, код-37959517 Казначейство України (ЕАП) UA 488999980314121941000021449.

4. Доручити сільському голові Дударю Ігорю Михайловичу від імені сільської ради укласти Договір купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1155 га, кадастровий номер - 6520387500:01:001:1356, для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту із земель житлової та громадської забудови, яка знаходиться за адресою Херсонська область, Херсонський район, с. Чорнобаївка, вул. Покровська, 47-а.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, будівництва та земельних відносин, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Ігор ДУДАР