



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Двадцять шоста сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

28.09.2023

м.Виноградів

№ 1711

**Про приватизацію земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
шляхом її продажу гр. Галасові М.С.**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного Кодексу України, статтею 632 Цивільного кодексу України, розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, висновок експертів про вартість земельної ділянки, міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що знаходиться в користуванні гр. Галаса Михайла Степановича та затвердити її вартість відповідно до висновку експертів:

№ п/п	Назва об'єкта оцінки	Місцезнаходження об'єкта оцінки	Експерт/ дата оцінки	Експертна грошова оцінка	Вартість 1 кв.м
1.	Земельна ділянка площею 0,0260 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – 03.07), кадастровий номер: 2121282600:03:001:0071	с. Мала Копаня, вулиця Центральна, 45	ПКП «Консульт» 01.08.2023	33771,0	129,89

2. Продати Галасові Михайлові Степановичу (ідент. номер: 2075311694) мешканцю с. Мала Копаня, вулиця Центральна, 69, земельну ділянку площею 0,0260 га (кадастровий номер: 2121282600:03:001:0071) за ціною 35421,0 (тридцять п'ять тисяч чотириста двадцять одна) грн для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: с. Мала Копаня, вулиця Центральна, 45.

3.Зобов'язати гр. Галаса М.С. провести оплату ціни продажу земельної ділянки з врахуванням суми сплаченого авансового внеску на протязі 30 днів з дати прийняття рішення та укласти договір купівлі-продажу. У разі ухилення від укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки протягом двох місяців з дати прийняття рішення, міська рада має право ініціювати скасування цього рішення при цьому авансовий внесок покупцю не повертається.

4. Доручити начальнику відділу комунального майна територіальної громади Петрашко А.І. укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу земельної ділянки, а також оформити необхідні для вчинення цієї угоди документи.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

**Міський голова
БОЧКАЙ**

Степан