

Перечень документов для оформления коммерческой ипотеки

1. Свидетельство о государственной регистрации (лист записи ЕГРЮЛ о создании).
2. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе.
3. Устав со всеми изменениями и дополнениями.
4. Лицензии (при ведении требующих лицензирования видов деятельности).
5. Протокол (решение), подтверждающий назначение руководителя.
6. Приказ о назначении главного бухгалтера или возложении обязанности по ведению бухгалтерского учета на руководителя.
7. Копии паспортов руководителя, главного бухгалтера, поручителя и других физических лиц, задействованных в сделке.
8. Бухгалтерская (финансовая) отчетность с приложением документов, подтверждающих сдачу отчетности в налоговую инспекцию.
9. Налоговые декларации (в зависимости от применяемой системы налогообложения).
10. Документы, подтверждающие ведение хозяйственной деятельности заемщиком (договоры аренды офисных, складских помещений, договоры поставки с основными поставщиками и покупателями и так далее).
11. Документы по приобретаемой недвижимости.