

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG CHO THUÊ THIẾT BỊ CÔNG TRÌNH THEO THÁNG

Số:/HĐCTTB

Căn cứ:

- Căn cứ vào Luật Thương mại 2005;
- Căn cứ vào Bộ Luật dân sự 2015;
- Căn cứ nhu cầu và sự thoả thuận của hai bên.

Hôm nay, vào lúc ngày tháng năm; Tại Công ty
..... chúng tôi gồm:

BÊN A (Bên thuê):

Đại diện bởi:

CMT/Hộ chiếu số: Cấp ngày:

Tại:

Địa chỉ:

Điện thoại:

BÊN B (Bên cho thuê): CÔNG TY

Địa chỉ:

Người đại diện:

Điện thoại:

Mã số thuế:

Số tài khoản:

Chủ tài khoản:

Hai bên đồng ý ký kết Hợp đồng cho thuê thiết bị (Gọi tắt "Hợp đồng") với những điều khoản sau:

ĐIỀU 1: NỘI DUNG HỢP ĐỒNG

1.1. Danh sách thiết bị thuê và giá trị thanh toán.

Bên B đồng ý cho Bên A thuê và Bên A đồng ý thuê máy móc, thiết bị của Bên B với các thiết bị và giá thành như sau:

TT	Tên thiết bị	SL	Chi tiết phụ kiện đi kèm/ tình trạng	Giá/Tháng	Thành tiền
1	Xe Trộn Bê Tông 25 Tấn	1	Mới	15.000.000	15.000.000 VND
2	Máy Xúc Liugong CLG955H	1	Mới	15.000.000	15.000.000 VND
3	Xe Lu Rung 15 Tấn	1	Mới	15.000.000	15.000.000 VND
4	Đầm Rung Thủy Lực Gầu 0.5	1	Mới	7.000.000	7.000.000 VND
Tổng cộng: (Chưa bao gồm VAT 10%)					52.000.000 VND

Lưu ý: Bảng giá trên chỉ áp dụng cho 30 ngày thuê thiết bị.

1.2. Phương thức bàn giao và nhận thiết bị.

- Nhận và trả thiết bị tại trụ sở của Bên B:
- Thời gian làm việc từ
- Người liên hệ:
- Bên A đồng ý thuê thiết bị : ngày; Kể từ ngày tháng đến ngày thángnăm (Thời hạn thuê tối thiểu là 1 ngày tức 24h kể từ thời gian nhận thiết bị)
- Bên A đồng ý đặt cọc cho Bên B giấy tờ, chứng từ/tiền mặt có giá trị như sau:
 1.
 2.

1.3. Phương thức thanh toán.

- Phương thức thanh toán: Tiền mặt.
- Đồng tiền thanh toán: Việt Nam đồng (VND).

- Thời hạn thanh toán: Bên A thanh toán cho Bên B 100% giá trị Hợp đồng ngay sau khi Bên B nghiệm thu và nhận lại máy móc, thiết bị.

ĐIỀU 2: QUYỀN VÀ TRÁCH NHIỆM CỦA HAI BÊN

2.1. Quyền và trách nhiệm của Bên A

- Chấp hành mọi quy định của Pháp luật khi sử dụng máy móc, thiết bị thuê.
- Nhận và kiểm tra chất lượng máy móc, thiết bị tại địa điểm Bên B giao. Bên A có quyền từ chối nhận thiết bị nếu thiết bị bàn giao không đúng với hàng mẫu. Nếu có khiếu nại về số lượng và chất lượng hàng hóa phải thông báo ngay cho Bên B để đổi trả hàng hóa.
- Giao trả đầy đủ máy móc, thiết bị theo đúng thời hạn kí kết. Trong trường hợp gia hạn phải báo trước cho Bên A ít nhất 1 ngày và phải được sự đồng ý của Bên B.
- Bảo quản và sử dụng thiết bị đúng theo tiêu chuẩn. Trong trường hợp Bên A gây hư hỏng, thất thoát máy móc thiết bị. Bên A phải bồi thường cho Bên B từ 30% - 100% giá trị máy móc, thiết bị tùy vào mức độ hư hại.
- Phối hợp cùng Bên B giải quyết các vấn đề phát sinh trong quá trình thực hiện Hợp đồng.
- Bên A có trách nhiệm thanh toán đúng hạn như đã nêu trong Khoản 1.2 Điều 1.

2.2. Quyền và trách nhiệm của Bên B

- Chịu trách nhiệm cung cấp máy móc, thiết bị và các dịch vụ kỹ thuật.
- Phối hợp với Bên A để thanh lý hợp đồng.
- Hướng dẫn cho Bên A những kỹ thuật cơ bản để có thể thực hiện việc bảo quản và dùng sản phẩm đúng cách.
- Phối hợp với Bên A để thanh lý hợp đồng và cung cấp đầy đủ cho Bên A các chứng từ kế toán theo quy định hiện hành

ĐIỀU 3: ĐIỀU KHOẢN CHUNG

- Hai bên cam kết thực hiện nghiêm chỉnh các điều khoản đã quy định tại Hợp đồng, nếu có vấn đề phát sinh, thay đổi hai bên cùng trao đổi, bàn bạc để giải quyết trên tinh thần hợp tác, không gây ảnh hưởng đến uy tín và quyền lợi của hai bên.

- Trong trường hợp hai bên không thể tự thỏa thuận được thì sẽ đưa vụ việc ra Tòa án nhân dân có thẩm quyền tại Thành phố Hà Nội để giải quyết theo Pháp luật Việt Nam. Mọi chi phí giải quyết tranh chấp sẽ do bên thu kiện chịu.
- Hợp đồng này có hiệu lực 01 tháng kể từ ngày ký, mọi sửa đổi bổ sung vào nội dung hợp đồng chỉ có giá trị khi thỏa thuận bằng văn bản chính thức giữa hai bên.
- Hợp đồng này được làm thành 02 bản, mỗi bên giữ 01 bản có giá trị pháp lý ngang nhau và có hiệu lực từ ngày ký./.

Điều 4: trách nhiệm của bên A và bên B:

4.1. Trách nhiệm bên A:

- Đảm bảo xe, máy móc, thiết bị hoạt động tốt khi bàn giao.
- Cung cấp đầy đủ hóa đơn, GTGT theo quy định hiện hành của Nhà nước.

4.2. Trách nhiệm bên B:

- Nhận máy và sử dụng đúng quy trình kỹ thuật.
- Tự chịu trách nhiệm rủi ro khi sử dụng máy móc, thiết bị thuê.
- Đảm bảo thực hiện đúng theo Điều 2 nêu trên.
- Bảo quản, sửa chữa kịp thời xe, máy móc, thiết bị khi hỏng hóc.
- Chấp hành đầy đủ mọi quy định của pháp luật khi sử dụng máy móc, thiết bị thuê.

Điều 5 đề cập đến trách nhiệm do vi phạm hợp đồng, trong đó:

5.1 Vi phạm hợp đồng là việc một Bên không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ hoặc cam kết của mình theo Hợp đồng.

5.2 Bên vi phạm hợp đồng phải trả cho bên bị vi phạm tiền phạt vi phạm hợp đồng và trong trường hợp có thiệt hại thì phải bồi thường thiệt hại theo quy định sau đây:

- Mức tiền phạt vi phạm hợp đồng bằng 12% tổng giá trị Hợp đồng.
- Tiền bồi thường thiệt hại bao gồm giá trị số tài sản mất mát, hư hỏng, số chi phí đề ngăn chặn và hạn chế thiệt hại do vi phạm gây ra. Hoặc tiền phạt vi phạm hợp đồng và tiền bồi thường thiệt hại mà bên bị vi phạm đã phải trả cho bên thứ ba là hậu quả trực tiếp của sự vi phạm này gây ra.

Điều 6: về chấm dứt hợp đồng

trong đó nêu rõ một trong những trường hợp hợp đồng thuê máy móc thiết bị này có thể bị chấm dứt bởi một trong những lý do sau:

- Hết hạn thuê theo hợp đồng;
- Theo yêu cầu của một trong hai bên;
- Lý do bất khả kháng khác.

ĐẠI DIỆN BÊN A

(Ký và ghi rõ họ tên)

ĐẠI DIỆN BÊN B

(Ký và ghi rõ họ tên)