

ФОРМА ВЫПИСКИ  
ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ  
ОБ ОБЪЕКТЕ НЕДВИЖИМОСТИ

\_\_\_\_\_

полное наименование публично-правовой компании "Роскадастр"

Выписка  
из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 1

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от \_\_\_\_\_, поступившего

(указывается дата запроса,  
проставленная в нем заявителем)

на рассмотрение \_\_\_\_\_, сообщаем, что согласно записям

(указывается дата получения  
запроса публично-правовой  
компанией "Роскадастр")

Единого государственного реестра недвижимости:

вид объекта недвижимости

Лист N _____ раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
------------------------	----------------------------	-----------------	--------------------------

"__" _____ 20__ г. N _____	
Кадастровый номер:	
Номер кадастрового квартала:	
Дата присвоения кадастрового номера:	

вид объекта недвижимости
--------------------------

Лист N _____ раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
------------------------	----------------------------	-----------------	--------------------------



Лист N раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
------------------	----------------------------	-----------------	--------------------------

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_

Кадастровый номер:

Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости:	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых или в которых расположен объект недвижимости:	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса либо кадастровые номера объектов недвижимости, права на которые (в том числе право аренды) входят в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	

вид объекта недвижимости



"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_

Кадастровый номер:

Условный номер земельного участка:	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	

вид объекта недвижимости

Лист N _____ раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
------------------------	-------------------------	-----------------	-----------------------

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_

Кадастровый номер: \_\_\_\_\_

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	
Статус записи об объекте недвижимости:	
Особые отметки:	
Получатель выписки:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

вид объекта недвижимости
--------------------------

Лист N _____ раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
------------------------	-------------------------	-----------------	-----------------------

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_

Кадастровый номер: \_\_\_\_\_

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	1.1. 1.	
2.	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1.	

3.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1.	
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1. вид:		
	предмет:		
	дата государственной регистрации:		
	номер государственной регистрации:		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		
	основание государственной регистрации:		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		1.2. 1.
2.	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2.	
3.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2.	
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.2. вид:		
	дата государственной регистрации:		
	номер государственной регистрации:		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		
	основание государственной регистрации:		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления		

	ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	
6.	Заявленные в судебном порядке права требования:	
7.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	
8.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
9.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
10.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
12.	Сведения о возможности государственной регистрации на основании заявления и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью	
13.	Сведения о проживающих в жилом помещении членах семьи	

собственника данного жилого помещения, находящихся под опекой или попечительством, либо о несовершеннолетних членах семьи собственника данного жилого помещения, оставшихся без попечения родителей:	
--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

вид объекта недвижимости

Лист N _____ раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
------------------------	-------------------------	-----------------	-----------------------

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_

Кадастровый номер:	
--------------------	--

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте  
недвижимости

Описание местоположения земельного участка

вид объекта недвижимости

Лист N раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
-----------------------	------------------------------	-----------------	--------------------------

" __ " _____ 20__ г. N _____	
Кадастровый номер:	

Описание местоположения границ земельного участка							
N п/п	Номер точки		Дирекц ионный угол	Горизонт альное проложе ние, м	Описание закреплен ия на местности	Кадастро вые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начал ьная	Конеч ная					
1	2	3	4	5	6	7	8

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте  
недвижимости

Описание местоположения земельного участка

--

вид объекта недвижимости

Лист N раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
-----------------------	------------------------------	-----------------	--------------------------

" __ " _____ 20__ г. N _____	
Кадастровый номер	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона N				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте  
недвижимости

Сведения о частях земельного участка

вид объекта недвижимости

Лист N раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
------------------	----------------------------	-----------------	--------------------------

" __ " _____ 20__ г. N _____	
Кадастровый номер	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части:		
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

вид объекта недвижимости

Лист N раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
--------------------	---------------------------	-----------------	-----------------------

" __ " _____ 20__ г. N _____	
Кадастровый номер	

Учетный номер части	Площадь, м <sup>2</sup>	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3

--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте  
недвижимости

Сведения о частях земельного участка

вид объекта недвижимости

Лист N _____ раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
-----------------------------	------------------------------	-----------------	--------------------------

"__" _____ 20__ г. N _____	
Кадастровый номер:	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части:				
Система координат Зона N				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте  
недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

вид объекта недвижимости

Лист N _____ раздела 5	Всего листов раздела 5:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
------------------------	----------------------------	-----------------	--------------------------

"__" _____ 20__ г. N _____	
Кадастровый номер:	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте  
недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

вид объекта недвижимости



Система координат Зона N						
Номера характер ных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H <sub>1</sub>	H <sub>2</sub>	
1	2	3	4	5	6	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 6

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте  
недвижимости

Сведения о частях объекта недвижимости

вид объекта недвижимости

Лист N _____ раздела 6	Всего листов раздела 6:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
------------------------	----------------------------	-----------------	--------------------------

"__" _____ 20__ г. N _____
Кадастровый номер:

План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)	Учетный номер части:

Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 6.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях объекта недвижимости

вид объекта недвижимости

Лист N _____ раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
--------------------------	---------------------------	-----------------	-----------------------

"__" _____ 20__ г. N _____
Кадастровый номер:

Сведения о местоположении части (частей) объекта недвижимости на земельном участке				
Учетный номер части:				
Система координат Зона N				
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура части объекта недвижимости, м	Примечание
	X	Y		
1	2	3	4	5
Общие сведения о части объекта недвижимости				
Учетный	Основная характеристика,	Описание местоположения части		Содержание ограничения в использовании или
й				

номер части	единица измерения				ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
	тип	значение	единица измерения		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

вид объекта недвижимости

Лист N _____ раздела 7	Всего листов раздела 7:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
------------------------	-------------------------	-----------------	-----------------------

"__" _____ 20__ г. N _____
Кадастровый номер:

N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 8

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте  
недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

вид объекта недвижимости

Лист N _____ раздела 8	Всего листов раздела 8:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
------------------------	----------------------------	-----------------	--------------------------

"__" _____ 20__ г. N _____	
Кадастровый номер:	Номер этажа (этажей):

Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	--------------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 9

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте  
недвижимости

Сведения о части (частях) помещения

вид объекта недвижимости

Лист N _____ раздела 9	Всего листов раздела	Всего разделов:	Всего листов
------------------------	----------------------	-----------------	--------------

	9:		ВЫПИСКИ:
--	----	--	----------

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_

Кадастровый номер:

Учетный номер части	Площадь, м <sup>2</sup>	Описание местоположения части	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 10

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения машино-места

вид объекта недвижимости

Лист N _____ раздела 10	Всего листов раздела 10:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
-------------------------	--------------------------	-----------------	-----------------------

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_

Кадастровый номер:

Сведения о расстояниях от специальных меток до характерных точек границ машино-места

Номер специальной метки	Номер характерной точки границы машино-места	Расстояние, м

Сведения о расстояниях между характерными точками границ машино-места			
Номер характерной точки границы машино-места	Номер характерной точки границы машино-места	Расстояние, м	
Сведения о координатах специальных меток			
Номер специальной метки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат специальных меток, м
	X	Y	

Сведения о характерных точках границ помещения			
Номера характерных точек границ помещения	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы помещения, м
	X	Y	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

---