

IV.5 CUBIERTAS AJARDINADAS:

Son cubiertas planas que además de cumplir todas las condiciones que debe cumplir una cubierta convencional: Cobertura, aislamiento, impermeabilización, protección, etc..., puede albergar una capa de vegetación, se usan como cubiertas de tipo ecológico. Tienen muchas cualidades positivas: mejoran el aislamiento acústico, el aislamiento térmico, ayudan a descontaminar el aire, son unos metros cuadrados añadidos a una vivienda como jardín, solarium, etc.... Por tratarse de cubiertas inundadas a pequeña escala, habrá que poner especial cuidado en los elementos retenedores del agua y en la colocación de las capas, así como en los drenajes.

Se las puede clasificar en dos grandes grupos:

-**Las cubiertas ajardinadas extensivas:** Son de tipo ecológico tienen una capa sustrato de menos de 15 cm. Por eso sólo puede albergar plantas de bajo porte: de unos 10 a 15 cm de altura. Requiere un mínimo mantenimiento.

-**Las cubiertas ajardinadas intensivas:** El grosor del sustrato de tierra es mayor a 15 cm, a partir de ese grosor no tiene limitación en cuanto a grosor del sustrato, ni de las plantas que puede tener. Tiene las ventajas de ser muy buen aislante térmico y acústico, por la inercia térmica y la humedad constante que poseen, etc... A lo largo del tiempo han ido evolucionando, siempre el progreso de estas cubiertas ha estado en la mejora de las capas drenantes y aislantes.

-Consecución de capas de arriba abajo.

- a) Vegetación. (Extensiva o intensiva).
- b) Sustrato vegetal. El sustrato está formado por dos capas: una capa de arena de 5 cm que reposa sobre un filtro geotextil, para que no pasen los finos de la tierra y una capa de tierra que variará en altura según el tipo de plantación que se quiera hacer
- c) Lámina filtrante: Filtro geotextil
- d) Drenaje y retención del agua. Lámina de polietileno rígido con cubiletes o hueveras, cada una servirá como maceta retenedora de agua en muy pequeñas cantidades, y así controlar las raíces que son el verdadero peligro de agresión contra la impermeabilización
- e) Capa protectora.
- f) Impermeabilizante.
- g) Capa separadora (poliéster o polipropileno).
- h) Aislante. Por debajo de la línea de impermeabilización la cubierta se comporta como una cubierta caliente. Por ello se dispone una capa de aislante rígido.
- i) Barrera de vapor: Para evitar las condensaciones por gradiente de temperaturas, no obstante este gradiente de temperaturas es mucho menor que en la cubierta invertida tipo, porque la temperatura del agua suele ser más alta que la del ambiente
- j) Base y pendiente de hormigón ligero. (pte= 2%)
- k) Forjado.

