



**ПОПЕЛЬНАСТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від _____ 2021 року

№ _____

с. Попельнасте

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
для сінокосіння і випасання худоби на
умовах надання в оренду терміном на
49 років**

Розглянувши заяву громадянина **Анатольсва Ю.А.**, «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для сінокосіння і випасання худоби на умовах надання в оренду на 49 років», враховуючи висновки та пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, комунальної власності, житлово-комунального господарства та охорони навколишнього середовища керуючись ст. ст. 12, 19, 79-101, 116, 118, 121, 125, 126 Земельного кодексу України. Законом України «Про оренду землі» ст. 25 Закону України «Про землеустрій», ст. 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», ст. 5 Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст. 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

сільська рада ВИРІШИЛА :

1. Затвердити проект землеустрою, щодо відведення земельної ділянки гр. **Анатольсву Юрію Анатолійовичу** для сінокосіння і випасання худоби (код КВЦПЗ -01,08), площею – **26,4521 га пасовище** на умовах надання в оренду терміном на 49 років за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення комунальної власності Попельнастівської сільської ради, які не передані у приватну власність за межами населеного пункту з кадастровим номером 3520385900:02:000:9315. Земельна ділянка розташована за межами с. Братське Травневського старостинського округу Попельнастівської сільської ради Олександрійського району Кіровоградської області.

2.Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3.Зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4.Зобов'язати громадянина **Анатольєва Ю.А.** у двомісячний термін укласти договір оренди.

5.Передбачити в договорі оренди право Попельнастівській сільській раді переглядати (змінювати орендну плату кожні 3(три роки).

6.Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

7. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова

Олег ВОЛЯНСЬКИЙ