

	Згідно з вимогами ISO 9001	Версія 01
	Введено в дію з 20.04.2023 року	Змінено сторінок 00/09
	Виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради	
	ПРОТОКОЛ № 15 від 12.10.2023 р. <u>Засідання громадської комісії з житлових питань</u>	
Оригінал: відділ реєстрації та розподілу житла Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради		

Голова комісії: М. Смушак – заступник міського голови – директор Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради

Секретар комісії: В.Максилевич – заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

Присутні члени комісії: Г.Пономаренко, В.Максилевич, З.Герула, Т.Грицак, Н.Дроздова, Ю.Кобрин, О.Насадик, В.Омелько, Л.Пантелюк, О.Станіславська

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Взяття на квартирний облік за місцем проживання (зняття з обліку).

Доповідач – Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.

2. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на квартирному обліку потребуючих поліпшення житлових умов

Доповідач – Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.

3. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи.

Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.

4. Взяття на облік внутрішньо переміщених осіб, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

5. Постанова на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

6. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

7. Надання дозволу на передачу громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста.

Доповідач - Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

8. Надання дозволу на переоформлення договору найму житлового приміщення.

Доповідач - Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

9. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про надання службових житлових приміщень.

Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.

10. Виключення житлового приміщення з числа службових.

Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.

СЛУХАЛИ:

1. Взяття на квартирний облік за місцем проживання (зняття з обліку)

Доповідач – Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.

1.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяття на квартирний облік за місцем проживання сім'ї:

1. Палімана Д.Ю. – 1 особа /в першу чергу (_____)/. Згідно пп 5 п 13 Правил (проживає за договором найму (оренди));

2. Сергєєвої Е.В. – 2 особи /вона, чоловік – Сергєєв С.В.//в першу чергу (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

3. Семенюти Ю.С. – 2 особи /вона, син – Семенюта А.В.//в першу чергу (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

4. Гусара О.В – 1 особа /в першу чергу (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

5. Говери Миколи Миколайовича – 1 особа /в першу чергу (учасник бойових дій)/. Згідно пп 6 п 13 Правил обліку... (реєстрація в гуртожитку);

6. Головіна О.С. – 4 особи /він, дружина – Головіна А.О., донька – Головіна В.О., син – Головін С.О.//в першу чергу (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

7. Мамає І.О. – 4 особи /він, дружина – Мамає Ю.С., донька дружини – Бегліца Е.А., син – Мамає М.І.//в першу чергу (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

8. Резнікової Н.Ю. – 2 особи /вона, син – Резніков Н.А.//в першу чергу (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

9. Панкратова В.В. – 2 особи /він, дружина – Панкратова А.С.//в першу чергу (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

10. Григораша А.О. – 1 особа /в першу чергу (_____)/. Згідно пп 1 п 13 Правил обліку... (в однокімнатній квартирі житловою площею 17,3 кв. м. зареєстровано 3 особи);

11. Потапової А.О. – 2 особи /вона, донька – Потапова А.А.//в першу чергу (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

12. Мициця М.Т. – 1 особа /позачергово (_____)/. Згідно пп 7 п 13 Правил обліку...(В однокімнатній квартирі житловою площею 19,7 кв. м. зареєстровано 3 особи. Відповідно в одній кімнаті проживають особи різної статі старші за 9 років, а саме заявник 1997 р.н., мати 1974 р.н, брат 1996 р.н.);

13. Олефіренка А.М. – 1 особа /в першу чергу (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

14. Бойко Т.І. – 4 особи /вона, чоловік – Бойко А.В., син – Григоренко Д.О., донька – Бойко С.А.//в першу чергу (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

15. Свириденка С.М. – 4 особи /він, дружина – Свириденко Н.Ю., донька – Свириденко К.С., син – Свириденко О.С.//позачергово (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

16. Кірікіаса В.М. – 1 особа /в першу чергу (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

17. Перової Ю.Є. – 3 особи /вона, чоловік – Цололо О.О., син – Перов А.М.//в першу чергу (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

18. Ноздрачова О.В. – 5 осіб /він, дружина – Шальнева Г.А., донька дружини – Шальнева Є.Д., донька – Ноздрачова К.О., син – Ноздрачов І.О.//в першу чергу (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

19. Лавриненка О.Г. – 3 особи /він, дружина – Лавриненко О.В., донька – Лавриненко А.О.//в першу чергу (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

20. Буждигана А.Р. – 5 осіб /він, дружина – Буждиган Н.І., доньки – Буждиган О.А., Буждиган С.А., син – Буждиган Р.А.//в першу чергу (_____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку (в трикімнатній квартирі житловою площею 44,0 кв. м. зареєстровано 6 осіб. В одній кімнаті проживають по дві і більше сім'ї, незалежно від родинних відносин та особи різної статі старші за 9 років);

21. Зуя С.О. – 1 особа /позачергово (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

22. Рочняка В.В. – 1 особа /позачергово (_____)/. Згідно п 15 Правил обліку... (за місцем походження);

23. Масленнікова Д.С. – 3 особи /він, дружина – Масленнікова А.А., син – Масленніков Р.Д.//в першу чергу (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

24. Сухова О.М. – 2 особи /він, син – Сухов М.О.//в першу чергу (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...

1.2. Постановили: відмовити у взятті на квартирний облік за місцем проживання:

1. Човгану В.М. – _____ (вул. _____).

Подано не повний пакет документів необхідних для отримання адміністративної послуги згідно з інформаційною карткою. Зокрема:

- довідку з ПАТ «Державний ощадний банк України» про використання/невикористання житлових чеків на приватизацію житла за місцем реєстрації у 1993-1996рр .

- інформацію про сімейний стан Сенюк М.І.

Рекомендовано доопрацювати та звернутися повторно.

2. Баранчуку А.Ю. – _____, _____ (вул. _____, с. _____).

Відповідно до пп. 8 п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 та осіб з інвалідністю внаслідок війни, визначених у пунктах 10-14 частини другої статті 7 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Як вбачається з довідки від 11.09.2023 року № 63, заявник брав участь у заходах, _____.

Рекомендовано звернутися повторно, після отримання відповідного статусу.

Роз'яснено про можливість звернутися щодо взяття, як _____, на облік громадян, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла _____.

3. Ткачику М.І. – без пільг (вул. _____).

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею

нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв. м. на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Як вбачається з витягів з реєстру територіальної громади та технічного паспорта квартири № ___, вул. _____ сім'я заявника зареєстрована у трикімнатній квартирі житловою площею 40,1 кв. м. складом сім'ї - 4 особи.

Вважаються забезпеченими житлом вище затвердженого рівня.

4. Шрамко Г.І. – _____, вул. _____.

Відповідно до пп. 8 п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 та осіб з інвалідністю внаслідок війни, визначених у пунктах 10-14 частини другої статті 7, та членів їх сімей, а також членів сімей загиблих (померлих) ветеранів війни, визначених абзацами першим та четвертим пункту 1 статті 10, членів сімей загиблих (померлих) Захисників і Захисниць України, визначених у статті 10-1 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Заявниця не належить до вказаних пільгових категорій.

Рекомендовано звернутися щодо взяття _____ на облік громадян, які потребують надання житлового приміщення з _____.

5. Королику Б.Б. – _____ (вул. _____).

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв. м. на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Як вбачається з витягів з реєстру територіальної громади та технічного паспорта квартири №___ вул. _____, заявник зареєстрований в трикімнатній квартирі житловою площею 42,3 кв. м. (всього зареєстровано 5 осіб). Інші члени його сім'ї зареєстровані в будинку житловою площею 55,1 кв. м. складом сім'ї 12 осіб.

Заявник вважається забезпеченим за місцем проживання житловою площею вище рівня мінімального розміру житлової площі на кожного члена сім'ї, встановленого в Івано-Франківській області (6 кв. м). Дружина заявника - Королик Н.М. може звернутися щодо взяття на квартирний облік при виконавчому комітеті Івано-Франківської міської ради за місцем свого проживання складом сім'ї 4 особи.

6. Цимбалістому В.П. – _____ (вул. _____).

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв. м. житлової площі на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Як вбачається з витягів з реєстру територіальної громади члени сім'ї заявника (дружина і доньки) зареєстровані по вул. _____, проте не надано інформацію про це житло (копія технічного паспорта) та дані про кількість зареєстрованих осіб, а отже не можливо визначити рівень забезпеченості житловою площею.

Рекомендовано звернутися повторно та надати відсутню інформацію.

7. Дегтярвій М.О. – _____, _____ (вул. _____).

Підпункт 8 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР визначає, що на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Відповідно до пункту 8 Правил внутрішньо переміщені особи, визначені у підпункті 8 пункту 13 цих Правил, беруться на квартирний облік у населеному пункті в межах території обслуговування органу соціального захисту населення, в якому вони перебувають на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб незалежно від наявності майнових прав чи прав власності на нерухоме майно, що розміщується на тимчасово окупованих територіях Автономної Республіки Крим та м. Севастополя, Донецької та Луганської областей, в населених пунктах, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, розташованих на лінії розмежування, або житло яких зруйноване чи стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, розташоване на території адміністративно-територіальної одиниці, на якій проводяться бойові дії, згідно з переліком адміністративно-територіальних одиниць, на території яких надається допомога застрахованим особам в рамках Програми "єПідтримка", затвердженим розпорядженням Кабінету Міністрів України від 6 березня 2022 року N 204.

Згідно з пунктом 18 Правил внутрішньо переміщені особи, визначені у підпункті 8 пункту 13 цих Правил, крім заяви про взяття на квартирний облік, подають у разі наявності житлового приміщення, яке зруйноване або стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, розташованого в інших регіонах, ніж тимчасово окуповані території у Донецькій та Луганській областях, Автономній Республіці Крим і м. Севастополі, на території адміністративно-територіальної одиниці, на якій проводяться бойові дії, згідно з переліком, затвердженим розпорядженням Кабінету Міністрів України від 6 березня 2022 р. N 204 (204-2022-р), додається копія відповідного акта обстеження технічного стану житлового приміщення (будинку, квартири), складеного в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

Як вбачається з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 28.09.2023 №348366911 заявника має у власності однокімнатну квартиру № ____ у будинку ____, вул. ____, с. ____, Івано-Франківський район, Івано-Франківська область.

Підстав для взяття на квартирний облік як внутрішньо переміщеної особи нема.

8. Малишку Д.Р. – ____ (вул. ____).

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року №2, а саме 6 кв. м. житлової площі на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Заявником не подано повний пакет документів, необхідних для отримання адміністративної послуги згідно з інформаційною карткою, а саме:

- довідки з ПАТ «Державний ощадний банк України» про використання /невикористання ним і дружиною житлових чеків на приватизацію житла за місцем реєстрації у 1993-1996 рр.;

- інформацію про житло (квартиру № ____, вул. ____) в якому зареєстровані дружина та донька, а саме копію технічного паспорта;

- інформацію про всіх зареєстрованих осіб у квартирі № ____ вул. ____.

Рекомендовано звернутися повторно та надати відсутню інформацію.

2. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на квартирному обліку потребуючих поліпшення житлових умов

Доповідач – Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.

2.1. Постановили: погодити внесення змін в облікову справу:

1. Габльовського В.М. - зміни у складі сім'ї. На квартирному обліку перебуватиме складом сім'ї 2 особи /він, дружина – Габльовська У.В./.

2. Вовчука В.П. - зміни у складі сім'ї. На квартирному обліку перебуватиме складом сім'ї 2 особи /він, дружина – Вовчук С.С./.

2.2. Постановили: відмовити щодо внесення змін в облікову справу:

1. Рудківському О.В. – _____, _____ (вул. _____, с. _____).

Заявник перебуває на квартирному обліку при виконавчому комітеті Івано-Франківської міської ради з _____ в списках позачергової черги за № ____, а з _____ року _____, складом сім'ї - 3 особи.

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР потребуючими поліпшення житлових умов визнаються, зокрема, громадяни, які забезпечені житловою площею нижче рівня, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року №2, а саме 6 кв. м. на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області та визначено середній розмір житлової площі, який становить 8 кв. м.

Як вбачається з витягів з реєстру територіальної громади та технічного паспорта квартири № ____ вул. _____, заявник зареєстрований в однокімнатній квартирі житловою площею 18,1 кв. м. складом сім'ї - 3 особи. Проте згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 22.09.2023р. №347599492 дружина заявника ще має у власності однокімнатну квартиру № ____ в будинку ____ вул. _____, а отже забезпечена житловою площею.

Рекомендовано звернутися повторно та внести відповідні зміни, оскільки може перебувати на квартирному обліку при виконавчому комітеті Івано-Франківської міської ради за місцем проживання складом сім'ї - 2 особи (заявник, син).

2. Антоновій К.О. – _____ (вул. _____). Не перебуває на квартирному обліку при виконавчому комітеті Івано-Франківської міської ради.

У пункті 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР перелічені підстави для визнання громадян такими, що потребують поліпшення житлових умов, а зокрема передбачено, що на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року №2, а саме 6 кв. м. житлової площі на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Рекомендовано звернутися щодо взяття на квартирний облік при виконавчому комітеті Івано-Франківської міської ради за місцем проживання.

3. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи

Доповідач – Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.

3.1. Постановили: затвердити Протоколи спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи (служби) та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання:

1. Жовнірович О.В. (_____, _____). Склад сім'ї - 3 особи. В першу чергу, Протокол №56 від 12 січня 2022 року.

4. Взяття на облік внутрішньо переміщених осіб, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

4.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяття на облік з часу подання заяви внутрішньо переміщених осіб, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання з визначенням кількості балів наступним сім'ям:

1. Кузенного В.В. – 3 особи /він, дружина - Кузенна О.В., донька – Кузенна А.В./ з 25.09.2023 року, загальний бал на сім'ю – 28.

- сім'ї з однією дитиною - 25 балів;

- особи, уповноважені на виконання функцій держави - 3 бали.

2. Бодрової В.В. – 1 особа з 25.09.2023 року, загальний бал на сім'ю – 0.

3. Ремізовської О.В. – 4 особи /вона, сини – Ремізовський А.О., Ремізовський Ф.О., Ремізовський Т.О./ з 25.09.2023 року, загальний бал на сім'ю – 28 балів .

- сім'я з двома дітьми – 26 балів;

- багатодітні сім'ї - 2 бали на сім'ю.

4. Сергєєвої А.С. – 1 особа з 26.09.2023 року, загальний бал на сім'ю – 0.

5. Довгая Л.І. – 2 особи /він, дружина – Довгай Т.П./ з 28.09.2023 року, загальний бал на сім'ю – 25.

- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;

- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали.

6. Подделкової Н.В. – 1 особа з 30.09.2023 року, загальний бал на сім'ю – 25.

- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;

- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи - 2 бали.

7. Корнієнко А.І. – 1 особа з 02.10.2023 року, загальний бал на сім'ю – 25.

- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;

- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали.

8. Кравцової М.М. – 5 осіб /вона, чоловік – Кравцов А.В., сини – Литвинов О.М., Литвинов М.М., Кравцов П.А./, загальний бал на сім'ю – 29.

- сім'ї з трьома і більше дітьми - 27 балів;

- багатодітні сім'ї - 2 бали.

5. Постановка на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

5.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про постановку на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

1. Яцків Р.З. - _____

2. Слободян М.С. - _____

3. Стельмах Р.В. - _____

4. Зубаков О.С. - _____
5. Яворський Ю.А.- _____
6. Горбачинський В.С.- _____
7. Туз В.І. - _____
8. Буряк Т.Р. - _____
9. Стрипко А.І.- _____
10. Пилипчук А.В. - _____
11. Пилипчук О.І. - _____
12. Бритвак М.І. - _____
13. Водянюк О.В. - _____
14. Коцан Т.І. - _____
15. Бондар І.І. - _____
16. Бандура Є.А. - _____

6. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

1. Рудківський О.В. – набуття статусу _____

7. Надання дозволу на передачу громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста.

Доповідач - Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

7.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про передачу громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста:

4.1. Житлове приміщення №____ житловою площею 20, 8 кв м на вулиці _____ Федоренку О.В. Склад сім'ї - 2 особи /він, донька – _____/.

8. Надання дозволу на переоформлення договору найму

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

8.1. Постановили: відмовити у винесенні документів на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про надання дозволу на переоформлення договору найму житлового приміщення:

1. Єнгаличеву В.Д. на двокімнатну квартиру №____ на вул. _____ житловою площею 30,0 кв м (склад сім'ї – 2 особи в зв'язку зі смертю основного квартиронаймача Пасічняка Д.Я).

Згідно норм чинного житлового законодавства України повнолітній член сім'ї наймача вправі за згодою наймача та інших членів сім'ї, які проживають разом з ним, вимагати визнання його наймачем за раніше укладеним договором найму жилого приміщення замість попереднього наймача. Таке ж право у разі смерті наймача або втрати ним права на жиле приміщення належить будь-якому членові сім'ї наймача.

На розгляд комісії не надано необхідних документів для прийняття рішення за заявою В.Єнгаличева. Необхідно підтвердити родинні відносини з колишнім квартиронаймачем /Пасічняком Д.Я./ та надати документи, які б підтверджували зміну прізвища заявника.

Рекомендовано доопрацювати та звернутися повторно.

2. Федоришин М.М. на однокімнатну квартиру № ____ на вул. _____ житловою площею 13,4 кв м (склад сім'ї – 2 особи в зв'язку зі смертю основного квартиронаймача Федоришин П.І).

Згідно норм чинного житлового законодавства України повнолітній член сім'ї наймача вправі за згодою наймача та інших членів сім'ї, які проживають разом з ним, вимагати визнання його наймачем за раніше укладеним договором найму жилого приміщення замість попереднього наймача. Таке ж право у разі смерті наймача або втрати ним права на жиле приміщення належить будь-якому членові сім'ї наймача.

Заявником не надано усіх документів для прийняття рішення за заявою. Необхідно підтвердити родинні відносини з колишнім квартиронаймачем /Федоришин П.І./. Також відсутня згода на переоформлення сина заявника - Федоришина М.Р., який зареєстрований у даному житлі. Рекомендовано доопрацювати та звернутися повторно.

3. Шевченку Є.М. на двокімнатну квартиру № ____ на вул. _____ житловою площею 30,1 кв м (склад сім'ї – 2 особи /він і Цой Я.Г./), в зв'язку зі смертю основного квартиронаймача Шевченка Е.М.).

Згідно норм чинного житлового законодавства України повнолітній член сім'ї наймача вправі за згодою наймача та інших членів сім'ї, які проживають разом з ним, вимагати визнання його наймачем за раніше укладеним договором найму жилого приміщення замість попереднього наймача. Таке ж право у разі смерті наймача або втрати ним права на жиле приміщення належить будь-якому членові сім'ї наймача.

На розгляд комісії не надано усіх документів для прийняття рішення за заявою. Необхідно підтвердити родинні відносини з Цой Я.Г., який включений у склад сім'ї.

Рекомендовано доопрацювати та звернутися повторно.

9. Виключення житлового приміщення з числа службових.

Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.

9.1. Постановили: відмовити у винесенні на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про виключення житлового приміщення з числа службових:

1. Яціву О.Б. складом сім'ї – 5 осіб на виключення з числа службових двокімнатної квартири № ____ житловою площею 61,4 кв м на вулиці _____ (клопотання _____ від 20.09.2023 року № _____).

У документах, долучених до клопотання про виключення квартири з числа службових, відсутня інформація про використання/невикористання Яцівим О.Б. та членами його сім'ї житлових чеків /підтверджується відповідною довідкою ПАТ «Державний ощадний банк України» на приватизацію житла за місцем реєстрації в період з 01.01.1993 року по 31.12.1996 року чи за іншим місцем реєстрації, де особа була включена в списки на приватизацію житла та має право використовувати житлові чеки.

Рекомендовано доопрацювати та звернутися повторно.

10. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про надання службових житлових приміщень.

Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.

10.1. Постановили: відмовити у винесенні на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про надання житлового приміщення:

1. Вертилицькому А.В. складом сім'ї – 2 особи про надання службової однокімнатної квартири № ____ житловою площею 15,6 кв м на вулиці _____ (клопотання _____ від 03.10.2023 року № _____).

Сім'я Вертилецького А.В. не є першою в списку черговиків _____. У черзі перед ним під №12 з правом зайняття однокімнатної службової квартири стоїть сім'я _____ Субичева О.О.

Крім викладеного, у матеріалах облікової справи відсутній Наказ _____ та Протокол _____ про надання сім'ї Вертилецького А.В. вказаної квартири складом сім'ї – 2 особи.

Голосування:

Всі питання, які розглянуті на комісії, проголосовані одноголосно «за».

Голова комісії:

заступник міського голови –
директор Департаменту інфраструктури,
житлової та комунальної політики
Івано-Франківської міської ради

Михайло СМУШАК

Протокол вів:

заступник начальника
відділу реєстрації та розподілу житла

Володимир МАКСИЛЕВИЧ