#3 - Verdir la politique du logement : avons-nous les moyens de nos ambitions ?

Fiche réalisée par Mohamed Mejjati,
Responsable pédagogique, professeur de SES

L'événement au Printemps 2023

Session #3, Verdir la politique du logement : avons-nous les moyens de nos ambitions ?
Session DG Trésor, conçue par Agnès Bénassy-Quéré, ancienne cheffe économiste de la DG Trésor, membre du Conseil scientifique du Printemps de l'économie.
Conseil économique, social et environnemental, 9 Place d'Iéna, 75016 Paris, mercredi 05 avril 2023, 11h00-11h55.

Les intervenants :



Vincent Aussilloux, Chef du Département Économie-Finances,
France Stratégie



Sonia Guelton, Professeure à l'Université Paris-Est, Chercheuse au Lab'Urba



Mariona Segu, Assistant Professeure, Cergy Paris Université,
PSE / École d'économie de Paris



Modérateur : Antoine Deruennes, Chef du Service des Politiques Publiques,
Direction Générale du Trésor

De quoi parle-t-on ?

Pour commencer :

La France s'est dotée d'objectifs écologiques ambitieux qui se traduisent par de nouvelles priorités dans la politique du logement. Il s'agit d'abord d'atteindre en 2050 l'objectif de zéro artificialisation nette (pour chaque hectare artificialisé un hectare devra être renaturé). En effet, l'artificialisation est porteuse d'externalités négatives économiques et sociales (désertification des centres-bourgs, moindres économies d'agglomération), environnementales (atteintes à la biodiversité) et climatiques (changement d'usage des sols, réduction des puits de carbone, étalement urbain).

Pour réduire l'impact du réchauffement climatique, la France s'est également fixé l'objectif de neutralité carbone qui nécessitera de réduire significativement nos émissions de gaz à effet de serre, et d'accompagner la rénovation énergétique des logements.

Fonds d'accélération de la transition écologique dans les territoires :

Dans un contexte de crise climatique et d'une flambée des prix de l'énergie, Élisabeth Borne a annoncé, le 27 août 2022, la création d'un « Fonds vert » d'un montant de 2 milliards d'euros destiné à aider, dès 2023, les collectivités territoriales à accélérer leur transition écologique pour les aider à lutter contre le changement climatique. Dispositif inédit, le fonds d'accélération de la transition écologique dans les territoires va aider les collectivités à répondre à 3 objectifs : renforcer leur performance environnementale, adapter leur territoire au changement climatique (rénovation de nos bâtiments, publics ou privés) et améliorer leur cadre de vie.

Les intervenants feront un point d'étape sur la réalisation de ces objectifs, discuteront des différents outils mobilisés jusqu'ici et des mesures pour les améliorer.

Pour découvrir



Le point Faure : présentation du fonds vert | Ministères Écologie Énergie Territoires, Janvier 2023
https://www.youtube.com/watch?v=ll1zHGfvVow
Présentation du fonds vert



Transition écologique : quelles solutions avec le fonds vert pour les collectivités | Europe 1, Octobre 2022
https://www.youtube.com/watch?v=2TaCn_tNvWc
Transition écologique : quelles solutions avec le fonds vert pour les collectivités

Pour aller plus loin

Articles :

- Opinion | Pour une nouvelle politique du logement en France| LesEchos, Mars 2023
  https://www.lesechos.fr/idees-debats/cercle/opinion-pour-une-nouvelle-politique-du-logement-en-france-1914560
- Printemps des Territoires - Comment le verdissement devient un enjeu de revitalisation pour les centres et les quartiers | Banque des Territoires, Septembre 2022
  https://www.banquedesterritoires.fr/comment-le-verdissement-devient-un-enjeu-de-revitalisation-pour-les-centres-et-les-quartiers
- Transition écologique : Borne va débloquer un fonds vert d'1,5 milliard d'euros pour les collectivités| BFMTV, Aout 2022
  https://www.bfmtv.com/politique/gouvernement/changement-climatique-borne-va-debloquer-un-fonds-vert-d-1-5-milliard-d-euros-pour-les-collectivites_AD-202208270284.html
- Le gouvernement veut verdir la politique de la ville| BFMTV, Septembre 2022
  https://www.bfmtv.com/politique/le-gouvernement-veut-verdir-la-politique-de-la-ville_AD-202209120516.html

Vidéos :

- Rénovation énergétique : audition Plan batiment durable et Effinergie| Sénat, Mars 2023
  https://www.youtube.com/watch?v=ObuPJxE5qck
- Rénovation énergétique : audition de France Stratégie| Sénat, Mars 2023
  https://www.youtube.com/watch?v=1NXN2hrizls
- Rénovation énergétique des bâtiments : pourra-t-on relever le défi ? | Public Sénat, Mars 2023
  https://www.youtube.com/watch?v=YLRN4f-Sdm4



https://www.publicsenat.fr/emission/pourvu-que-ca-dure/renovation-energetique-pourquoi-ce-chantier-titanesque-est-urgent-217173

Ouvrages :

- Conseil économique, social et environnemental, *Pour des bâtiments plus durables grâce à une ambitieuse politique de rénovation,* Novembre 2022



https://www.lecese.fr/sites/default/files/pdf/Avis/2022/2022_16_batiments_durables.pdf

- France Stratégie, Aussilloux, Vincent, *Comment accélérer la rénovation énergétique des logements,* Octobre 2020
  https://www.strategie.gouv.fr/publications/accelerer-renovation-energetique-logements
- Guleton.S, *Gérer l'aménagement urbain*, Presses Universitaires de Rennes, Juillet 2014