

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Polgármesterének irodájában, 2021. február 25-én 13.30 órakor kezdődött megbeszélésen hozott döntésekről.

Jelen vannak: Czeglédi Gyula polgármester, dr. Korpos Szabolcs jegyző, Molnár Viktória jegyzőkönyv-vezető

Czeglédi Gyula: Kéri, hogy a polgármesteri hivatal 2020. évi tevékenységéről szóló beszámoló kerüljön le napirendről, az előterjesztő Jegyző Úr kérésére, a márciusi ülésre átdolgozásra kerül. Szintén lekerül napirendről az „*Előterjesztés a „utcapiknik” rendezvény megtartásáról*”, elviekben támogatja a rendezvényt, de egy hónappal javasolja elhalasztását, a márciusi ülésre kerüljön vissza, ha változik a jogszabály.

ELŐTERJESZTÉSEK:

1. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. 2021. évi üzleti tervéről.

Előadó: vezérigazgató

2. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Turisztikai Nonprofit Kft. üzleti tervének és marketing kommunikációs tervének elfogadására, illetve a városmarketing keretből történő I. félévre ütemezett marketing akciók és forgalomélénkítő kampány megvalósításához szükséges források biztosítására.

Előadó: ügyvezető

3. Előterjesztés: Kérelem a Hajdúszoboszlói Nonprofit Kft. marketingtevékenységek/stratégia megbízási szerződés teljesítési határideje módosításáról.

Előadó: ügyvezető

4. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására.

Előadó: gazdasági irodavezető

5. Tájékoztatás a gyermekétkeztetési feladatokhoz kapcsolódó nyersanyag közbeszerzésről.

Előadó: gazdasági irodavezető

6. Előterjesztés önkormányzati lakások árverésen történő értékesítésére.

Előadó: gazdasági irodavezető

7. Előterjesztés a Bajcsy-Zs. u. 20. szám alatti ingatlan értékesítésére.

Előadó: gazdasági irodavezető

8. Előterjesztés új utca nyitására.

Előadó: gazdasági irodavezető

9. Előterjesztés általános iskolai körzethatárok véleményezésére.

Előadó: humán-közzszolgáltatási irodavezető

10. Előterjesztés intézményi Szervezeti és Működési Szabályzatok jóváhagyására.

Előadó: humán-közzszolgáltatási irodavezető

11. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda magasabb vezetői megbízásának előkészítésére.

Előadó: humán-közszolgáltatási irodavezető

12. Előterjesztés pályázati felhívások elkészítésére.

Előadó: humán-közszolgáltatási irodavezető

13. Előterjesztés kérelmek támogatásáról (kulturális, turisztikai keret).

Előadó: humán-közszolgáltatási irodavezető

14. Előterjesztés kérelmek támogatásáról (civil alap).

Előadó: humán-közszolgáltatási irodavezető

15. Javaslat gyermekvédelmi, szociális rendeletek térítési díj felülvizsgálatára.

Előadó: egészségügyi-szociális irodavezető

16. Előterjesztés Társ Szociális Intézmény 2020. évi beszámolója a pszichiátriai betegek nappali ellátásáról.

Előadó: egészségügyi-szociális irodavezető

17. Előterjesztés a veszélyhelyzet ideje alatt önkormányzati bérlakások jogviszonyának eltérő szabályozásáról.

Előadó: egészségügyi-szociális irodavezető

18. Előterjesztés I. számú gyermekorvosi körzetben szakvizsga megszerzése miatti tartós helyettesítéséről.

Előadó: egészségügyi-szociális irodavezető

19. Előterjesztés a multifunkciós rendezvénycsarnokról.

Előadó: városi főépítész

20. Előterjesztés a településrendezési tervek M-4/B jelű módosítás véleményezési eljárás lezárásáról.

Előadó: városi főépítész

21. Előterjesztés a településrendezési eszközök M-5/A jelű módosításának elfogadásáról. (Leier Hungária Kft. kezdeményezése)

Előadó: városi főépítész

22. Előterjesztés kiemelt fejlesztési területté nyilvánításról

Előadó: városi főépítész

23. Előterjesztés a településrendezési tervek módosítását megalapozó tanulmánytervekről.

Előadó: városi főépítész

24. Előterjesztés a településrendezési tervek módosításához beérkezett újabb kérelmekről.

Előadó: városi főépítész

25. Előterjesztés többfunkciós rendezvényközpont megvalósításának előkészítő munkálatairól.

Előadó: városfejlesztési irodavezető

26. Előterjesztés a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés egyéb kérdéseiről.

Előadó: városfejlesztési irodavezető

27. Előterjesztés helyi piac fejlesztése pályázattal kapcsolatban.

Előadó: városfejlesztési irodavezető

28. Előterjesztés „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések” pályázati lehetőségről.

Előadó: városfejlesztési irodavezető

29. Előterjesztés a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 9/2020. (IV. 23.) számú önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: városfejlesztési irodavezető

30. Előterjesztés a mutatványos teret üzemeltető cég kérelméről.

Előadó: városfejlesztési irodavezető

31. Tájékoztatás a közlekedési csomópontok biztonságosabbá tételére elkészült tanulmánytervekről.

Előadó: városfejlesztési irodavezető

32. Tájékoztató Hajdúszoboszló város 2020-as turisztikai adatairól.

Előadó: aljegyző

33. Előterjesztés a polgármester szabadságolási ütemtervéről.

Előadó: polgármester

34. Előterjesztés a Gasztrotér hasznosítása pályázati felhívásra érkezett ajánlatokról.

Előadó: városfejlesztési irodavezető

35. Válasz interpellációra Az I.-es választó körzet lakossági problémáival kapcsolatban.

Előadó: városfejlesztési irodavezető

36. Előterjesztés előirányzatok közötti átcsoportosításra.

Előadó: gazdasági irodavezető, humán-közzszolgáltatási irodavezető

KÉRDÉSEK, INTERPELLÁCIÓK, BEJELENTÉSEK

ZÁRT ELŐTERJESZTÉS:

1. Előterjesztés Süveges László rendkívüli bérlakás kiutalásáról.

Előadó: egészségügyi-szociális irodavezető

2. Előterjesztés Tóthné Barna Hajnalka szakemberlakás kiutalásának kérelmére.

Előadó: egészségügyi-szociális irodavezető

1. sz. előterjesztés:

Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. 2021. évi üzleti tervéről.

Czeglédi Gyula: A Zrt. vezetése felé, mint igényt, hangsúlyozni kell - a cég városi megrendeléseinek tekintetében végzett szolgáltatásainál - a hatékonyság látható és érezhető javulását a rend, tisztaság területén városunkban, illetve a kis javítások területén, melyeket a közterületeken megrendelt az önkormányzat. A Felügyelő Bizottság által is javasolt munkaszervezésekről, átszervezésekről további tájékoztatást kér az önkormányzat, melyet a beszámolóban kér realizálni.

29/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – mint a tulajdonosi jogok gyakorlója, a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. 2021. évi üzleti tervét elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: vezérigazgató

2. sz. előterjesztés:

Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Turisztikai Nonprofit Kft. üzleti tervének és marketing kommunikációs tervének elfogadására, illetve a városmarketing keretből történő I. félévre ütemezett marketing akciók és forgalomélénkítő kampány megvalósításához szükséges források biztosítására.

Czeglédi Gyula: Az üzleti terv bevezetőjében jelentős terjedelemben történik a jelenlegi helyzet értékelése. Ez majd a beszámoló része kell, hogy legyen. Az üzleti tervet elfogadja. A marketing tervben kéri átdolgozni a városmarketing keret belföldi-külföldi bontását oly módon, hogy a jelenlegi 50-50%-os felosztás helyett a belföldi akciókra több forrás kerüljön előirányzásra, tekintettel a jelenlegi vírushelyzetre és a bizonytalan határnyitásokra. A "Visszavárunk!" szlogen helyett a következő legyen: "Húsvét - az újjászületés kezdete Hajdúszoboszlón!"

30/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – a Hajdúszoboszlói Turisztikai Nonprofit Kft. 2021. évi üzleti tervét a hozzá tartozó marketingkommunikációs tervvel együtt elfogadja, valamint biztosítja a 2021. I. félévre tervezett marketing akciók és a forgalomélénkítő kampány megvalósítását, az ehhez szükséges forrásokat mindösszesen 32 millió Ft összegben, azzal a módosítással, hogy a városmarketing keretben a jelenlegi 50-50%-os belföld-külföld felosztás helyett a belföldi akciókra több forrás kerüljön előirányzásra.

Határidő: folyamatos

Felelős: ügyvezető

3. sz. előterjesztés:

Kérelem a Hajdúszoboszlói Nonprofit Kft. marketingtevékenységek/stratégia megbízási szerződés teljesítési határideje módosításáról.

31/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata által elfogadott városmarketing keretből történő felhasználásra vonatkozóan támogatja a Marketing szolgáltatások 79342000-3 Stratégiák készítése megbízási szerződés teljesítési határidő módosítását 2021. március 31-ről 2021. december 31-re.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. sz. előterjesztés:

Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására.

32/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre –a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény módosított Szervezeti Szabályzatát jóváhagyja.

Határidő: 2021. február 25., illetve értelemszerűen

Felelős: jegyző, intézményvezető

5. sz. előterjesztés:

Tájékoztatás a gyermekétkeztetési feladatokhoz kapcsolódó nyersanyag közbeszerzésről.

Czeglédi Gyula: Nem fogadja el, új anyag készüljön márciusra, a közbeszerzés eredményét számszerűsítve szeretné látni, az intézmény vizsgálja felül és tegyen javaslatot arra, hogyan lehet a térítési díjakat mérsékelni.

33/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre - a gyermekétkeztetési feladatokhoz kapcsolódó nyersanyag közbeszerzésről szóló tájékoztatót nem fogadja el. Márciusra új anyagot kér, amely a közbeszerzés eredményét számszerűsítve tartalmazza. Az intézmény vizsgálja felül és tegyen javaslatot arra, hogyan lehet a térítési díjakat mérsékelni.

Határidő: 2021. márciusi polgármesteri döntések
Felelős: jegyző, intézményvezető

6. sz. előterjesztés:

Előterjesztés önkormányzati lakások árverésen történő értékesítésére.

34/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre - hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló, Hősök tere 6/D 2/6. (hrsz: 5821/1/A/76) lakás nyilvános árverésen történő értékesítéséhez.

Kikiáltási alapár: 18.370.000,-Ft.

A Polgármester az adás-vételi szerződést aláírja.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: jegyző

35/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre - hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló, Médy I. u. 13. (hrsz: 6973/2) ingatlan nyilvános árverésen történő értékesítéséhez.

Kikiáltási alapár: 5.680.000,-Ft.

A Polgármester az adás-vételi szerződést aláírja.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: jegyző

36/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre - hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló, Kálvin tér 5. (hrsz:2288) ingatlan nyilvános árverésen történő értékesítéséhez.

Az árverésre történő meghirdetés a lakások kiürítését követő 30 napon belül kerül sor.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere hozzájárulását adja ahhoz, hogy az ingatlan idegen garázsfelépítmény tulajdonjoggal terheltten értékesíti.

A kikiáltási alapár: 24.320.000,-Ft.

A Polgármester az adás-vételi szerződést aláírja.

Határidő: 2021. december 21.

Felelős: jegyző

7. sz. előterjesztés:**Előterjesztés a Bajcsy-Zs. u. 20. szám alatti ingatlan értékesítésére.****37/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre - a Hajdúszoboszló, Bajcsy-Zs. u. 20. szám alatti 6219 hrsz-ú ingatlant árverésen történő értékesítésre jelöli ki.

A kikiáltási alapár 18.630.000,-Ft.

Az értékesítésből befolyó bevételt az önkormányzat elkülönített alapként tartja nyilván. Az elkülönített alapot a végrendelet alapján jó képességű gyermekek tehetséggondozásának támogatására kell fordítani.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az elkülönített alap kezelésével és a jó képességű gyermekek tehetséggondozásának támogatásával a Humán-közzolgáltatási Irodát bízta meg.

A Polgármester az adás-vételi szerződést és a szükséges okiratokat aláírja.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: jegyző

8. sz. előterjesztés:**Előterjesztés új utca nyitására.****38/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre - hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló, Fekete László utcával párhuzamosan kialakítandó új utca és az ehhez kapcsolódó csapadékvíz elvezető árok kialakításához a Helyi Építési Szabályzat előírásai szerint. A beruházás a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában lévő 0219 hrsz-ú árok megnevezésű ingatlant, illetve a 6846/9 hrsz-ú ingatlanak a HÉSZ szerint az új árokig kiszabályozott területét érinti. A fejlesztés eredményeképpen az új utca és a vízelvezető árok önkormányzat tulajdonát fogja képezni, míg a visszamaradó ingatlanrészek pedig ingatlancsereként a kérelmező tulajdonába kerülnek.

A kérelmező vállalja, hogy az új 14 méter szélességű utat víz, szennyvíz, villany és csapadékvíz elvezetés közművekkel ellátva, útalap minőségű úttest és járda megépítésével az Önkormányzat részére térítésmentesen átadja, valamint vállalja a 0219 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő csatorna áthelyezését és engedélyeztetését.

A 4/2021. (I.28.) Polgármesteri határozatban foglaltakat, illetve a beruházónak ezzel kapcsolatban tett észrevételét figyelembe véve az aszfaltos úttestet és az esetlegesen szükséges gáz gerincvezeték, illetve ingatlanokra bemenő közműcsatlakozások elkészülése után beruházó vállalja az útalap aszfaltburkolattal történő megerősítését.

A Polgármester a szükséges dokumentumokat aláírja.

Határidő: 2021. december 31., folyamatos

Felelős: jegyző

9. sz. előterjesztés:**Előterjesztés általános iskolai körzethatárok véleményezésére.****39/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – az általános iskolák beiskolázási körzeteit áttekintette. Javasolja, hogy a Berettyóújfalui Tankerületi Központ az érintett intézményekkel egyeztetve, a demográfiai változásokat figyelembe véve, a körzethatárokat szükség esetén módosítsa.

Határidő: 2021. február 25.Felelős: jegyző**10. sz. előterjesztés:****Előterjesztés intézményi Szervezeti és Működési Szabályzatok jóváhagyására.****40/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat:**

- I. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – jóváhagyja a Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár *1. számú mellékletben kiadott* szervezeti és működési szabályzatát.
- II. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – jóváhagyja a Bocskai István Múzeum *2. számú mellékletben kiadott* szervezeti és működési szabályzatát.

Határidő: 2021. február 25., illetve értelemszerűenFelelős: jegyző, intézményvezetők**11. sz. előterjesztés:****Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda magasabb vezetői megbízásának előkészítésére.****41/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – az Nkt. 67. § (7) bekezdése figyelembe vételével a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda óvodavezetője, Nagy Marianna második ciklusra történő magasabb vezetői megbízásáról pályázat kiírása nélkül kíván dönteni.

A döntéshez kéri a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda Nevelőtestülete véleményét Nagy Marianna magasabb vezetői megbízásáról.

Határidő: 2021. február 25., illetve értelemszerűen

Felelős: jegyző

12. sz. előterjesztés:

Előterjesztés pályázati felhívások elkészítésére.

Czeglédi Gyula: Kötelező elem legyen, hogy a szervezetek rendezvényein, kommunikációs csatornáin legyen előírva, hogy az önkormányzat támogatásával valósult meg.

42/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – a pályázati felhívásokat a mellékleteknek megfelelően elfogadja.

Határidő: 2021. február 25, illetve értelemszerű

Felelős: jegyző

13. sz. előterjesztés:

Előterjesztés kérelmek támogatásáról (kulturális, turisztikai keret).

43/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – az 1. sz. mellékletben szereplő módosítási kérelmeket támogatja az alábbiak szerint:

- A **Hajdúszoboszlói Magyar-Német Baráti Kör** teljes támogatás elszámolását a rendezvényeket követően 2021-ben.
- Az **Életerő Egyesület** elszámolási határidő módosítását október 31-re.
- A **Hajdúszoboszlói Bárdos Lajos Városi és Pedagógus Énekkar Egyesület** támogatás elszámolását 2021-es programjaikra.

A szerződések minden egyéb pontja változatlan marad.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

14. sz. előterjesztés:

Előterjesztés kérelmek támogatásáról (civil alap).

44/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – támogatja

- a **Hajdúszoboszlói Bárdos Lajos Városi és Pedagógus Énekkar Egyesülettel** kötött 4618-16/2020. számú támogatási szerződésben foglalt felhasználási határidő 2021. február 15-re történő módosítását.

- az **Életerő Egyesülettel** kötött 4618-17/2020. számú támogatási szerződésben foglalt felhasználási határidő 2021. október 31-re történő módosítását.

A szerződések minden egyéb pontja változatlan marad.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

15. sz. előterjesztés:

Javaslat gyermekvédelmi, szociális rendeletek térítési díj felülvizsgálatára.

A 8/2021. (II. 25.) sz. rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

16. sz. előterjesztés:

Előterjesztés Társ Szociális Intézmény 2020. évi beszámolója a pszichiátriai betegek nappali ellátásáról.

45/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – a Társ Egyesület fenntartásában, Hajdúszoboszló, Baross utca 25. szám alatt működő Társ Szociális Intézmény pszichiátriai betegek nappali ellátásáról szóló 2020. évi szakmai beszámolóját elfogadja.

Határidő: 2021. március 05.

Felelős: jegyző

17. sz. előterjesztés:

Előterjesztés a veszélyhelyzet ideje alatt önkormányzati bérlakások jogviszonyának eltérő szabályozásáról.

46/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – támogatja, hogy a veszélyhelyzet ideje alatt az állami és önkormányzati bérlati szerződésekre vonatkozó eltérő szabályokról szóló 609/2020. (XII.18.) Kormányrendelet 1. §-ának (1) bekezdésén túl, a veszélyhelyzet ideje alatt lejáró önkormányzati bérlakások bérlati jogviszonyának időtartama a veszélyhelyzet visszavonásának napjától plusz 2 hónap időtartamig hosszabbodjanak meg, abban az esetben ha ezt a bérlő határidőben írásban kéri.

Ezzel egyidejűleg felkéri a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a fenti határidő alá eső bérlőkkel kapcsolatosan tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: folyamatos

Felelős: vezérigazgató, irodavezető

18. sz. előterjesztés:

Előterjesztés I. számú gyermekorvosi körzetben szakvizsga megszerzése miatti tartós helyettesítéséről.

47/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – hozzájárul, hogy az I. számú gyermekorvosi körzet Dr. Szabó Tímea Margit (szül: Mátészalka, 1982.11.05. an: Puskás Mária, 4033 Debrecen, Béri Balogh u. 26. szám alatti lakos, pecsétszáma:70009) ellátó orvosa, szakvizsga megszerzése okán, gyakorlati napjai alatt, tartós helyettesítő orvos lássa el (2021. februártól áprilisig) az I. számú gyermekorvosi körzetet.

Minden héten a keddi rendelést, mely 8.30-10.00-ig tart, Dr. Kovács Fruzsina Éva (pecsétszáma:69969) csecsemő és gyermekgyógyász szakorvos lássa el.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző, irodavezető

19. sz. előterjesztés:

Előterjesztés a multifunkciós rendezvénycsarnokról.

48/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre –

1. az országos építészeti ötletpályázat eredményeit felhasználva, a multifunkciós rendezvénycsarnok helyszínének a volt Hajdú kemping (Hrsz.: 3529), jelenleg szabadidőpark) Kemping utca felőli részét jelöli ki;
2. a megvalósíthatóság érdekében a hatályos településrendezési eszközeit módosítani kívánja a tekintetben, hogy az 1. pontban kijelölt helyszínen a multifunkciós rendezvénycsarnok megvalósulhasson (övezeti besorolás, megengedett beépítettség, homlokzatmagasság);
3. az 1. pontban kijelölt területet – tekintettel a beruházás volumenére (kb. 8 Mrd Ft, a jellemzően állami szerepvállalás miatt – kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

20. sz. előterjesztés:

Előterjesztés a településrendezési tervek M-4/B jelű módosítás véleményezési eljárás lezárásáról.

49/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre –

1. a 2020-ban indult M-4/B jelű településrendezési tervmódosítás partnerségi egyeztetését lezárja. Észrevétel az eljárás során nem érkezett, így további intézkedésre nincs szükség;
2. a 2020-ban indult M-4/B jelű településrendezési tervmódosítás véleményezési szakaszát lezárja. A főépítési kiértékelésnek megfelelően nincs olyan észrevétel, kifogás – melyről külön döntést kellene hozni;
3. az eddig keletkezett valamennyi dokumentumot meg kell küldeni végső szakmai véleményre az állami főépítésnek.

Határidő: 2021. március 31.

Felelős: polgármester

21. sz. előterjesztés:

Előterjesztés a településrendezési eszközök M-5/A jelű módosításának elfogadásáról. (Leier Hungária Kft. kezdeményezése)

50/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – a 45/2015.(IV.23.) Önk. határozattal elfogadott településszerkezeti tervét módosítja az előterjesztés mellékletét képező településszerkezeti terv leírással, és tervlappal.

Határidő: 2021. február 26.

Felelős: polgármester

A 9/2021. (II. 25.) sz. rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

22. sz. előterjesztés:

Előterjesztés kiemelt fejlesztési területté nyilvánításról.

51/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – a jelentős számú új munkahely megteremtése érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Hajdúszoboszló, Szováti út – Rácz Farkas utca – Papp István utca és a vasút által határolt gazdasági felhasználású területet.

Határidő: 2021. február 26.

Felelős: polgármester

23. sz. előterjesztés:

Előterjesztés a településrendezési tervek módosítását megalapozó tanulmánytervekről.

Czeplédi Gyula: Kéri, legyen bejelölve a kiegészítés, mind a térképen, mind a szöveges részen.

52/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – a Pávai Vajna u. – Gyógyfürdő közötti üdülőtérületet érintő módosítás tanulmánytervét elfogadja azzal a megkötéssel, hogy a megalapozó vizsgálatok között szerepeljen majd a tulajdonviszonyok elemzése, és annak alapján legyen lehatárolva a beépítésre nem szánt terület a Damjanich és Gábor Áron utca, valamint a Damjanich utca – Mátyás Király sétány közötti tömbben. Felkéri a tervezőt és a városi főépítést, hogy a terület szabályozása során legyenek tekintettel arra, hogy az esetleges építési anomáliák, torzók ne jölessenek létre a területen.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

24. sz. előterjesztés:

Előterjesztés a településrendezési tervek módosításához beérkezett újabb kérelmekről.

53/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre –

1. elvi támogatását adja, hogy a Semmelweis – Széchenyi utca közötti, jelenlegi zöldterületként szabályozott terület Gksz-3 övezetbe kerülhessen.
2. elvi támogatását adja, hogy a Bocskai u. 6. alatti katolikus templom telke külön övezeti szabályozást kapjon, mely lehetővé teszi a templom bővítését, tornyának megemelését. A telekre vonatkozó építési paraméterek megállapítását a Helyi Építészeti-műszaki Tervtanács véleményére kell alapozni.
3. elvi támogatását adja, hogy a 3541, 3542 és 3543 hrsz. alatti ingatlanok kertvárosi lakóövezetbe kerüljenek átsorolásra.
4. jelenleg nem tartja indokoltnak a piac területére vonatkozó szabályozási tervek módosítását. Helyette a jogi és telekkönyvi állapot rendezését tartja szükségesnek.
5. a 0345/88 hrsz. alatti ingatlan övezeti előírásainak megváltoztatásához telepítési tanulmányterv bemutatása szükséges a döntés megalapozottságához.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

25. sz. előterjesztés:

Előterjesztés többfunkciós rendezvényközpont megvalósításának előkészítő munkálatairól.

54/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – támogatja:

- a Hajdúszoboszló 3529 hrsz-ú Szabadidő Park területén az előterjesztésben foglaltak szerinti fejlesztések megvalósítását;
- az előterjesztés részét képező tervezési programot, amelyet szükséges kiegészíteni egy, a tervezett épületen belül elhelyezkedő játszóházzal;
- a Szabadidő Parkban meglévő elemek 2-es változat szerinti áttelepítését.

Kéri, a projekt előrehaladásáról a Hivatal szükség szerint adjon tájékoztatást a Képviselő-testület részére.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

26. sz. előterjesztés:

Előterjesztés a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés egyéb kérdéseiről.

55/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – a helyi menetrendszerinti autóbusz – közlekedés egyéb kérdéseiről az alábbi határozatot hozta:

1.) A 2021. évre vonatkozó önkormányzati várható működési támogatás összegéről szóló tájékoztatást nem fogadja el. Felkéri a Volánbusz Zrt-t tegyen szolgáltatási javaslatot a meglévő járatok optimális, az utazási igényekhez igazodó átszervezésére, mely az önkormányzat számára jelentősen csökkenti a fizetendő önkormányzati hozzájárulás összegét.

2.) Az 1. járat esetében az alábbi időpontokban induló járatok megszüntetését kéri a Szolgáltatótól:

Téli menetrend szerint**Munkanapokon**

Autóbusz állomásról induló: 4:50, 6:30, 18:30, 20:00,

Vasútállomásról indul: 17:50, 18:50, 20:50

Szabadnapokon

Autóbusz állomásról induló: 4.50, 11:30, 17:20, 18:30, 20:00

Vasútállomásról indul: 5:20, 17:50, 18:50, 20:50

Munkaszüneti napokon

Autóbusz állomásról induló: 4:50, 18:00, 19:00

Vasútállomásról indul: 5:20, 8:45, 19:50

Nyári menetrend szerint

Munkanapokon

Autóbusz állomásról induló: 4:50, 6:30, 19:00, 21:00

Kösely Zrt-től indul: 10:10, 14:10

Vasútállomásról indul: 6:10, 18:20, 19:50, 20:50, 21:50

Szabadnapokon

Autóbusz állomásról induló: 4:50, 11:30, 18:30, 20:00

Vasútállomásról indul: 8:50, 17:50, 19:50, 20:50, 21:50

Munkaszüneti napokon

Autóbusz állomásról induló: 4:50, 18:00, 20:00

Vasútállomásról indul: 5:20, 6:20, 19:50, 20:50

3.) A kísérleti jelleggel bevezetett, 3. TESCO járatot 2021. március 31. napjáig működteti az Önkormányzat.

4.) A helyi menetrend szerinti autóbusz közlekedés racionalizálására vonatkozóan harmadik fél által az Önkormányzathoz megküldött „Hajdúszoboszlói tömegközlekedési koncepció – 2020 ősz” című tanulmánnyal kapcsolatos hivatali álláspontot elfogadja tekintettel arra, hogy a tanulmányban foglaltak jelentős anyagi terhet jelentenének az Önkormányzat gazdálkodására, így az abban foglaltak megvalósítását nem támogatja.

5.) Az önkormányzat jogászai vizsgálják meg, milyen jogi lehetőség van a szolgáltatási szerződés módosítására, annak érdekében, hogy az önkormányzat számára a lehető legkisebb terhet jelentse a közszolgáltatás fenntartása.

Határidő: 1) pont: 2021. márciusi testületi ülés

2) és 3) pont: 2021. március 31.

4) pont: azonnal

5) pont: 2021. április 15.

Felelős: jegyző, polgármester

27. sz. előterjesztés:

Előterjesztés helyi piac fejlesztése pályázattal kapcsolatban.

56/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre - a 209/2020. (X.22.) számú képviselő-testületi határozatot hatályon kívül helyezi, az előterjesztésben szereplő indokok alapján nem támogatja a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú, „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztése” című pályázati felhívásra a „Helyi termékértékesítést

szolgáltató piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” tárgyában a „Helyi piac fejlesztése Hajdúszoboszlón” című pályázat benyújtását.

Utasítja a Jegyzőt a Piac tulajdonjogi viszonyainak rendezése ügyében szükséges intézkedések megtételére, a Főépítést a Helyi Építési Szabályzat módosításának előkészítésére. Ezt követően a későbbiekben dönt, mely konstrukcióban történjen pályázat benyújtása.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

28. sz. előterjesztés:

Előterjesztés „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések” pályázati lehetőségről.

57/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre - támogatja pályázat benyújtását a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével meghirdetett, Magyarország 2021. évi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 3. A helyi önkormányzatok felhalmozási célú kiegészítő támogatása szerinti „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” elnevezésű felhívásra.

Fejlesztési célként támogatja a Harsányi és Korpos utcák útburkolata felújításának előterjesztés szerinti megvalósítását.

Külön előterjesztés keretében dönt a pályázat konkrét műszaki tartalmáról, az igényelt támogatás és vállalt önerő mértékéről, annak forrásáról.

Határidő: pályázat benyújtására 2021.03.12.

Felelős: polgármester, jegyző

29. sz. előterjesztés:

Előterjesztés a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 9/2020. (IV. 23.) számú önkormányzati rendelet módosításáról.

58/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – támogatja a 9/2020. (IV. 23.) a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló rendelethez kapcsolódó Pályázati felhívás módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A 10/2021. (II. 25.) sz. rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

30. sz. előterjesztés:

Előterjesztés a mutatónyos teret üzemeltető cég kérelméről.

59/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – az alábbi határozatot hozza:

1./ A 2021. évre vonatkozó bérleti díjat változatlan összegben szükséges megfizetni 2021. június 30-ig.

2./ A tulajdonos kérelmét nem támogatja arra vonatkozóan, hogy kizárólagos jogot kapjon szórakoztató, mutatónyos és óriáskerék üzemeltetésére vonatkozóan Hajdúszoboszlón.

3./ Az bérleti szerződésben szereplő területre abban az esetben helyezhet ki óriáskereket a bérelő, amennyiben annak kihelyezése nem igényel többlet terület igénybevételét és valamelyik meglévő játékelem helyére kerül.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

31. sz. előterjesztés:

Tájékoztatás a közlekedési csomópontok biztonságosabbá tételére elkészült tanulmánytervekről.

60/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre - a közlekedési csomópontok biztonságosabbá tételéről szóló tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi, azzal a módosítással, hogy további szakmai egyeztetések szükségesek az állami közútkezelővel, amely egyeztetéseken dr. Kovács Gergely alpolgármester is vegyen részt.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző, polgármester

32. sz. előterjesztés:

Tájékoztató Hajdúszoboszló város 2020-as turisztikai adatairól.

61/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.)

Kormányrendeletre - Hajdúszoboszló város 2020-as turisztikai adatairól szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

33. sz. előterjesztés:

Előterjesztés a polgármester szabadságolási ütemtervéről.

62/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre - szabadságának ütemezését a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

34. sz. előterjesztés:

Előterjesztés a Gasztrotér hasznosítása pályázati felhívásra érkezett ajánlatokról.

63/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre - az alábbi döntést hozza a Gasztrotér hasznosítására kiírt pályázati felhívásra érkezett ajánlatok kapcsán:

- A Reig Ingatlan Kft. /3385 Tiszanána, Kossuth Lajos u. 3./ által benyújtott pályázatot elfogadja azzal a kikötéssel, hogy a pályázati felhívással ellentétben nem kerülnek át a felépítmények az Önkormányzat tulajdonába, így a bérleti díjba sem kerül beszámításra.
- Elfogadja, hogy a szolgáltatás minden év május 01. – szeptember 30. között folyamatos üzemen történjen, a többi időszakban a rendezvényekhez kapcsolódóan végezzen szolgáltatást.
- Elfogadja, hogy a teljes bérleti időszakban a Szabadtéri Színpad mellett meglévő önkormányzati tulajdonú nyilvános wc-t május 01. – szeptember 30. között minden nap, egész napos nyitvatartással, saját költségén üzemeltesse. Amennyiben a nyilvános wc igénybevételét nem díjmentesen biztosítja a Kft., úgy az igénybevétel díját - a szerződéskötést megelőzően - az önkormányzatnak előzetesen jóvá kell hagynia.
- Bérleti díjként Hajdúszoboszló Város Önkormányzata a megépült létesítmények maradványértékével összhangban minden évben 8.000.000,-Ft bérleti díjat kér, melynek összege évente az infláció + 3% mértékkel változik.
- A bérleti szerződésben kerüljön rögzítésre, hogy a felépítmény elkészültét követően bérlőnek újabb településképi eljárást kell kezdeményeznie, annak érdekében, hogy igazolható legyen a pályázatban vállaltak teljesítése.
- A bérleti szerződésben kerüljön rögzítésre, hogy a Szabadtéri Színpad programjai esetén, annak teljes időtartamában minden fajta zeneszolgáltatást és hangosítást mellőznie kell a Kft-nek.

- A bérleti szerződés 2 év múlva felülvizsgálható annak tekintetében, hogy a cég az Önkormányzat által elvárt színvonalat teljesítette-e.

Határidő: ingatlan átadása, szerződéskötés legkésőbb 2021. március 01.

Felelős: jegyző, polgármester

64/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – a ROBOTIC SIEGFRIED Kft. /4200 Hajdúszoboszló, Vörösmarty u. 71./ ajánlatát érvénytelenné nyilvánítja.

Határidő: ingatlan átadása, szerződéskötés legkésőbb 2021. március 01.

Felelős: jegyző, polgármester

35. sz. előterjesztés:

Válasz interpellációra az I.-es választó körzet lakossági problémáival kapcsolatban.

Czeplédi Gyula: Kocsis képviselő úr elfogadta az interpellációra adott választ.

36. sz. előterjesztés:

Előterjesztés előirányzatok közötti átcsoportosításra.

65/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre - a Gazdasági Iroda és a Humán-közszolgáltatási Iroda véleményének figyelembe vételével a Bocskai István Múzeum költségvetésében – a kérelemben megfogalmazott – átcsoportosítást engedélyezi.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: jegyző

Z/1. előterjesztés:

Előterjesztés Süveges László rendkívüli bérlakás kiutalásáról.

66/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – Süveges László (szül: Berettyóújfalu, 1978.04.12. an: Pánti Katalin) Hajdúszoboszló, Szőlő dűlő 10492 szám alatti lakos önkormányzati bérlakás biztosításának kérelmét és kezelőorvosa kérését - a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 7. § (1) bekezdése alapján, életét és testi épségét veszélyeztető lakhatási körülmény elhárítására – támogatja.

Felkéri a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a Hajdúszoboszló, Papp István u. 1/b. szám alatti lakás, Süveges László kórházból otthonába bocsájtásának napjától, egy év időtartamra szóló bérleti szerződés megkötéséről gondoskodni szíveskedjen.

Határidő: 2021. folyamatos

Felelős: vezérigazgató, irodavezető

Z/2. előterjesztés:

Előterjesztés Tóthné Barna Hajnalka szakemberlakás kiutalásának kérelmére.

67/2021. (II. 25.) Polgármesteri határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendeletre – Tóthné Barna Hajnalka (szül: Debrecen, 1985.08.10. an: Czéder Hajnalka) Hajdúszoboszló, Szilfákalja 31. szám alatti lakos önkormányzati szakemberlakás biztosításának kérelmét – a lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítési szabályairól, valamint a lakások bérleti díjairól szóló 13/2017 (VII.06.) önkormányzati rendelet 14. § (6) bekezdése alapján – támogatja.

Felkéri a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a Hajdúszoboszló, Isonzó u. 23. 4/14. szám alatti lakás, 2021. március 01-től 2023. február 28-ig terjedő időtartamra szóló bérleti szerződés megkötéséről gondoskodni szíveskedjen.

Határidő: 2021. február 28.

Felelős: vezérigazgató, irodavezető

A megbeszélés 15.00 órakor befejeződött.

K.m.f.

Czeglédi Gyula
polgármester

Dr. Korpos Szabolcs
jegyző