

	Згідно з вимогами ISO 9001	Версія 01
	Введено в дію з 10.09.2025	Змінено сторінок 12/12
	Виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради	
	ПРОТОКОЛ № 13 від 10.09.2025	
<u>Засідання громадської комісії з житлових питань</u>		
Оригінал: відділ реєстрації та розподілу житла Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради		

Голова комісії: М.Смушак – заступник міського голови-директор Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради

Секретар комісії: В.Максилевич – заступник начальника управління житлової політики Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради

Присутні члени комісії: О.Федоренко, Л.Баб'юк, З.Герула, Т.Грицак, Н.Дроздова, В.Жураківський, О.Насадик, В.Омелько, О.Станіславська. І.Тарновська

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Взяття на квартирний облік за місцем проживання (зняття з обліку).

Доповідач – Насадик Оксана Василівна, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла).

2. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на обліку потребуючих поліпшення житлових умов.

Доповідач – Насадик Оксана Василівна, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.

3. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи

Доповідач – Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника управління житлової політики.

4. Постановка на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

Доповідач - Якимечко Ангеліна Вячеславівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.

5. Надання дозволу на передачу громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла).

6. Надання дозволу на переоформлення договору найму житлового приміщення.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла).

7. Виключення житлового приміщення з числа службових.

Доповідач – Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника управління житлової політики.

8. Надання житловому приміщенню статусу службового.

Доповідач – Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника управління житлової політики.

9. Про житлові питання внутрішньо переміщених осіб.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

СЛУХАЛИ:

1. Взяття на квартирний облік за місцем проживання (зняття з обліку)

Доповідач – Насадик Оксана Василівна, Насадик Оксана Василівна, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла (пункти 1.1.-1.24. розділу 1-го).

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла (пункти 1.25.-1.34. розділу 1-го).

Вирішили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяття на квартирний облік за місцем проживання сімей:

1.1. (1089550 19.08.2025) Озерова Д.С. – 3 особи /він, дружина – Озерова О.І., син – Озеров Д.Д.//в першу чергу (_____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...;

1.2. (1090452 21.08.2025) Розова О.Ю. – 3 особи /він, дружина – Розова О.О., син – Розов Д.О.//в першу чергу (_____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...;

1.3. (1090627 21.08.2025) Негоди І.В. – 1 особа /позачергово (_____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...;

1.4. (1090684 21.08.2025) Єжак І.О. – 3 особи /вона, чоловік – Єжак Д.М., син – Єжак С.Д.//в першу чергу (_____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...;

1.5. (1090826 21.08.2025) Лук'янова Р.А. – 5 осіб /він, дружина – Лук'янова О.Є., сини – Лук'янов В.Р., Лук'янов М.Р., Лук'янов Д.Р.//в першу чергу (_____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...;

1.6. (1091153 22.08.2025) Бугаєнка Е.М. – 4 особи /він, дружина – Бугаєнко С.А., сини – Бугаєнко В.Е., Бугаєнко О.Е.//в першу чергу (_____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...;

1.7. (1091301 22.08.2025) Федоріва В.І. – 2 особи /він, дружина – Федорів Н.В.//в першу чергу (_____)/. Згідно пп 5 п 13 Правил... (проживає за договором найму (оренди));

1.8. (1091686 25.08.2025) Прохорова М.В. – 2 особи /він, дружина – Печоріна В.І.//в першу чергу (_____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...;

1.9. (1091742 25.08.2025) Маренкової А.Л. – 2 особи /вона, чоловік – Маренков О.М.//в першу чергу (_____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...;

1.10. (1085182 06.08.2025) Тугая І.М. – 2 особи /він, дружина – Тугай С.М.//в першу чергу (_____)/. Згідно пп 7 п 13 Правил... (У двокімнатній квартирі

житловою площею 26,5 кв м зареєстровано 4 особи. В одній кімнаті проживають особи різної статі старші за 9 років або різні сім'ї);

1.11. (1092640 27.08.2025) Нецвіта Я.В. – 1 особа /в першу чергу (____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...;

1.12. (1092652 від 27.08.2025) Солопа С.М. – 2 особи /він, дружина – Солоп Л.І./позачергово (____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...;

1.13. (1093115 28.08.2025) Сеньковського Т.М. – 1 особа /в першу чергу (____)/. Згідно пп 7 п 13 Правил... (У двокімнатній квартирі житловою площею 28,7 кв м зареєстровано 4 особи. В одній кімнаті проживають особи різної статі старші за 9 років або різні сім'ї);

1.14. (1093332 від 28.08.2025) Куденка В.О. – 4 особи /він, дружина – Куденко А.М., донька – Куденко С.В., син – Куденко Б.В./в першу чергу (____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...;

1.15. (1093338 від 29.08.2025) Гоменюка П.Д. – 3 особи /він, дружина – Гоменюк Г.В., донька – Гоменюк А.П./в першу чергу (____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...;

1.16. (1093386 від 29.08.2025) Мозолевського А.Г. – 3 особи /він, дружина – Мозолевська Т.С., донька – Мозолевська С.А./в першу чергу (____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...;

1.17. (1093746 від 30.08.2025) Беспалова С.О. – 3 особи /він, дружина – Беспалова К.М., син – Беспалов І.С./ /позачергово (____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...;

Вирішили: відмовити та не рекомендувати винесення на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяття на квартирний облік за місцем проживання:

1.18. (1089055 18.08.2025) Боровенський Г.В. (вул. _____, _____).

Відповідно до пп. 8 п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 та осіб з інвалідністю внаслідок війни, визначених у пунктах 10-14 частини другої статті 7, та членів їх сімей, а також членів сімей загиблих (померлих) ветеранів війни, визначених абзацами першим та четвертим пункту 1 статті 10, членів сімей загиблих (померлих) Захисників і Захисниць України, визначених у статті 10-1 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Оскільки, Г.Боровенська не належить до вказаних пільгових категорій, відсутні законні підстави для взяття на квартирний облік.

Рекомендовано, звернутися щодо взяття, як внутрішньо переміщену особу, на облік громадян, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання.

1.19. (1091748 25.08.2025) Богашеву О.В. (вул. _____, _____).

Відповідно до підпункту 8 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 (надалі Правил...) на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Згідно з пунктом 8 Правил внутрішньо переміщені особи, визначені у підпункті 8 пункту 13 цих Правил, беруться на квартирний облік у населеному

пункті в межах території обслуговування органу соціального захисту населення, в якому вони перебувають на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб незалежно від наявності майнових прав чи прав власності на нерухоме майно, що розміщується на тимчасово окупованих територіях Автономної Республіки Крим та м. Севастополя, Донецької та Луганської областей, в населених пунктах, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, розташованих на лінії розмежування, або житло яких зруйноване чи стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, розташоване на території адміністративно-територіальної одиниці, на якій проводяться бойові дії, згідно з переліком адміністративно-територіальних одиниць, на території яких надається допомога застрахованим особам в рамках Програми "єПідтримка", затвердженим розпорядженням Кабінету Міністрів України від 6 березня 2022 року N 204.

Відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 25.08.2025 №440816271 дружина О.Богашева з 21.01.2025 має у власності однокімнатну квартиру житловою площею 17,3 кв м у м Івано-Франківську по вул. _____. Вказана квартира куплена у шлюбі, а отже є спільною сумісною власністю подружжя відповідно до ст. 60 Сімейного кодексу України.

Враховуючи вищевказане, оскільки у заявника є наявне житло, немає законних підстав для взяття на квартирний облік, як внутрішньо переміщену особу.

1.20. (1092212 26.08.2025) Сайкову В.А. (вул. _____, _____).

Згідно з пунктом 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Встановлено, що В.Сайков зареєстрований у двокімнатній квартирі на вул. _____ житловою площею 30,2 кв м, яка належить йому на праві спільної сумісної власності.

Всього, згідно довідки №11826 від 26.08.2025 про зареєстрованих у житловому приміщенні осіб, за даною адресою зареєстровані 3 особи.

За таких умов В.Сайков вважається забезпеченим житлом ($30,2/3=10,07$ кв м).

Його дружина – Сайкова Ж.В., за місцем свого проживання також є забезпеченою житлом, оскільки у трикімнатній квартирі житловою площею 45,8 кв м на вулиці _____ зареєстровано 4 особи ($45,8/4=11,4$ кв м).

1.21. (1092763 27.08.2025) Мізюку В.М. (вул. _____, _____).

Відповідно до абзацу 1 пункту 8 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 (надалі Правил...) квартирний облік здійснюється, як правило, за місцем проживання громадян у виконавчому комітеті районної, міської, районної в місті, селищної, сільської Ради.

В процесі дослідження наданих В.Мізюком документів встановлено, що його дружина та її донька, яких він включив у склад сім'ї для взяття на квартирний облік, не є мешканками Івано-Франківської МТГ (зареєстровані у _____).

Пунктом 15 Правил... чітко передбачено, що «на квартирний облік беруться потребуючі поліпшення житлових умов громадяни, які постійно проживають, а також мають реєстрацію місця проживання у даному населеному пункті».

Зважаючи на викладене вище, підстави для взяття сім'ї В.Мізюка на квартирний облік заявленим складом відсутні.

1.22. (1083139 31.07.2025) Шкатуляку А.М. (вул. _____, _____).

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 № 2, а саме 6 кв м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

До заяви А.Шкатуляк не подав повну інформацію, необхідну для отримання адміністративної послуги згідно з інформаційною карткою “Взяття громадян на квартирний облік за місцем проживання та взяття на облік громадян, які бажають вступити до житлово-будівельного кооперативу та зняття з обліку”, а саме:

- інформацію про житло (копію технічного паспорта квартири) та кількість зареєстрованих осіб за місцем реєстрації дружини вул. _____.

Рекомендовано звернутися повторно та надати відсутні документи.

1.23. (1093526 29.08.2025) Пасенюк І.В. (_____, _____).

Згідно з пунктом 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв. м. на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

І.Пасенюк зареєстрована у трикімнатній квартирі житловою площею 44,1 кв м. Всього у цій квартирі, як вбачається із довідки №11078 від 09.08.2025 про зареєстрованих у житловому приміщенні осіб за даними Муніципального реєстру Івано-Франківської МТГ зареєстровано 4 особи. За таких умов вона вважається забезпеченою житлом ($44,1/4=11$ кв м).

Дослідивши документи щодо житлових умов її сина _____ (23.07.2017 р.н.) за місцем його реєстрації (вул. _____), комісія вважає що у нього є підстави для взяття та перебування на квартирному обліку.

Однак, таким правом він зможе скористатись самостійно тільки з моменту досягнення повноліття. На даний час, він може перебувати на квартирному обліку тільки у складі сім'ї своєї мами – І.Пасенюк, за умови спільного проживання (реєстрації місця проживання).

1.24. (1093655 29.08.2025) Петріву Я.Й. (вул. _____, _____).

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 № 470 на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 № 2, а саме 6 кв м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Відповідно до поданих документів, а саме витягів з реєстру територіальної громади та технічного паспорта квартири __, вул. ____, заявник зареєстрований у трикімнатній квартирі житловою площею 38,7 кв м складом сім'ї 5 осіб.

Враховуючи вищевказане, він є забезпеченим житловою площею вище рівня мінімального розміру житлової площі на кожного члена сім'ї, встановленого в Івано-Франківській області (6 кв м) тому немає законних підстав для взяття на квартирний облік за місцем проживання.

Вирішили: погодити зняття з квартирного обліку сім'ям:

- у зв'язку з одноразовим одержанням за їх бажанням від органів державної влади або органів місцевого самоврядування грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення у встановленому порядку, відповідно до інформації наданої Департаментом соціальної політики (згідно з постановою КМУ від 18.04.2018р. № 280 (зі змінами)):

1.25. Бойчук З.В. – 22.07.2025р. сім'я складом 1 особа придбала квартиру житловою площею 31,9 м кв за адресою _____.

1.26. Овчаренка М.В. – 31.07.2025р. сім'я складом 5 осіб /він, дружина – _____, сини – _____, _____, донька – _____/ придбали трикімнатну квартиру житловою площею 70,8 м кв за адресою _____.

1.27. Алексєєва М.М. – 29.07.2025р. сім'я складом 4 особи /він, дружина – _____, сини – _____, _____/ придбали трикімнатну квартиру житловою площею 50,1 м кв за адресою _____.

1.28. Пластомак І.А. – 31.07.2025р. сім'я складом 4 особи /вона, доньки – _____, Олександра, син – Олексій/ придбали трикімнатну квартиру житловою площею 56,8 м кв за адресою м. Івано-Франківськ, вул. Військова, 2/49.

1.29. Федорова К.О. – 09.08.2025р. сім'я складом 4 особи /він, мати – _____, дружина – _____, син – _____/ придбали трикімнатну квартиру житловою площею 53,0 м кв за адресою _____.

- у зв'язку з одноразовим одержанням за їх бажанням від органів державної влади або органів місцевого самоврядування грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення у встановленому порядку, відповідно до інформації наданої Департаментом соціальної політики (згідно з постановою КМУ від 19.10.2016р. № 719 (зі змінами)):

1.30. Гундер Н.О. – 25.06.2025р. донька _____ придбала квартиру жилою площею 19,6 м кв за адресою _____.

1.31. Андруска І.М. – 18.07.2025р. сім'я складом 1 особа придбала трикімнатну квартиру житловою площею 46,4 м кв за адресою м. Івано-Франківськ, вул. Євгена Коновальця, 109/35.

1.32. Лавріва О.Б. – 06.08.2025р. сім'я складом 1 особа придбала квартиру житловою площею 14,6 м кв за адресою _____.

Вирішили: виключити зі списків громадян, які перебувають на квартирному обліку та передати облікову справу сімей (підпункт 3 пункту 31 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР):

- у зв'язку зі зміною фактичного місця проживання внутрішньо переміщеної особи, зазначеної у підпункті 8 пункту 13 Правил..., шляхом переїзду до іншої адміністративно-територіальної одиниці /м. Київ/

1.33. Журавльова В.А. – 4 особи /він, дружина – Журавльова Н.О., донька – Журавльова Л.В., син – Журавльов А.В.//в першу чергу (____)/. Перебуває на квартирному обліку при виконавчому комітеті Івано-Франківської міської ради з 21.12.2023 (рішення №1693 від 21.12.2023).

- у зв'язку зі зміною фактичного місця проживання внутрішньо переміщеної особи, зазначеної у підпункті 8 пункту 13 Правил..., шляхом переїзду до іншої адміністративно-територіальної одиниці /м. Дніпро/:

1.34. Ситнікова Ю.П. – 3 особи /він, дружина – Ситнікова О.В., донька – Ситнікова А.Ю.//в першу чергу (____)/. Перебуває на квартирному обліку при виконавчому комітеті Івано-Франківської міської ради з 03.11.2023 (рішення №1447 від 03.11.2023).

2. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на квартирному обліку потребуючих поліпшення житлових умов

Доповідач – Насадик Оксана Василівна, Насадик Оксана Василівна, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.

Вирішили: погодити та винести на розгляд виконавчого комітету питання про внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на обліку потребуючих поліпшення житлових умов:

2.1. (1089087 18.08.2025) Борисенка Є.В. (зміни у складі сім'ї, народження сина) – 3 особи /він, дружина – Борисенко А.А., син – Борисенко Д.Є.//в першу чергу (____, ____)/. Перебуває у списках загальної та першочергової черги згідно рішення виконавчого комітету №643 від 06.06.2025.

2.2. (1093092 28.08.2025) Сторожука Ю.В. (зміни у складі сім'ї, реєстрація доньки) – 2 особи /він, донька – Сторожук М.Ю./ /позачергово (____)/. Перебуває у списках позачергової черги згідно рішення виконавчого комітету №1345 від 28.12.2022.

3. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи

Доповідач – Максимевич Володимир Мар'янович, заступник начальника управління житлової політики.

Вирішили: погодити та винести на розгляд виконавчого комітету питання про затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи:

3.1. Прокопів Л.В. (____, вул. _____ (гуртожиток ____)). Склад сім'ї - 1 особа.

4. Постанова на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

Вирішили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про постановку на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

- 4.1. Василик В.З. - _____
- 4.2. Доманська Н.І. - _____
- 4.3. Доманський Г.Б. - _____
- 4.4. Борис А.І. - _____
- 4.5. Копильців І.М. - _____
- 4.6. Стасюк А.І. - _____
- 4.7. Шевців В.Я. - _____
- 4.8. Кулик А.І. - _____
- 4.9. Валуєв Д.О. - _____
- 4.10. Соловей Р.Б. - _____
- 4.11. Паливода Є.М. - _____
- 4.12. Вязовченко О.О. - _____
- 4.13. Бариков О.С. - _____
- 4.14. Федорів В.І. - _____
- 4.15. Короташ О.В. - _____
- 4.16. Олексин В.В. - _____
- 4.17. Кравчук В.А. - _____
- 4.18. Тугай М.І. - _____
- 4.19. Тугай І.М. - _____
- 4.20. Петрів Я.Й. - _____
- 4.21. Савчук Р.В. - _____
- 4.22. Мізюк В.М. - _____
- 4.23. Човган В.Д. - _____
- 4.24. Сеньковський Т.М. - _____
- 4.25. Гринишин І.М. - _____
- 4.26. Сімкайло Н.В. - _____
- 4.27. Пасенюк І.В. - _____
- 4.28. Стельмах В.М. - _____
- 4.29. Зінько Б.М. - _____
- 4.30. Юрцунів М.В. - _____
- 4.31. Грималюк Р.В. - _____
- 4.32. Крамар А.С. - _____
- 4.33. Жовнір П.В. - _____
- 4.34. Артиш Р.Б. - _____
- 4.35. Калугіна В.О. - _____
- 4.36. Солодюк О.В. - _____
- 4.37. Мороз Б.Р. - _____
- 4.38. Валовін Р.В. - _____
- 4.39. Натолочний С.В. - _____
- 4.40. Поцюх В.В. - _____

Вирішили: відмовити та не рекомендувати до розгляду виконавчим комітетом питання щодо постановки на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд:

4.41. Валилу Р.І. (вул. _____).

Згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного Реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 19.08.2025 за №440049638, Р.Валило має у власності земельну ділянку з кадастровим номером _____.

Відповідно до п. 4 ст. 116 Земельного кодексу України передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду цільового призначення.

4.42. Федоріву В.П. (вул. _____).

Згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного Реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 22.08.2025 за №440520682, В.Федорів має у власності земельну ділянку кадастровий номер _____.

Відповідно до п. 4 ст. 116 Земельного кодексу України передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду цільового призначення.

4.43. Ковцуру Ю.В. (м. _____).

Відповідно до Положення «Про умови постановки на облік громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд», затвердженого рішенням виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради №321 від 05.04.2016 року, зі змінами затвердженими рішенням виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради №601 від 15.09.2016 року, на облік громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд для отримання земельної ділянки беруться громадяни, які постійно проживають та зареєстровані у м.Івано-Франківську. Згідно даних довідки з місця проживання про склад сім'ї та реєстрацію від 01.11.2016 він зареєстрований в _____.

5. Надання дозволу на передачу громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

Вирішили: погодити та рекомендувати винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання щодо надання дозволу на приватизацію житлового приміщення у гуртожитку:

5.1. Лабі Г.М. на житлове приміщення №____ житловою площею 18,0 кв м на вулиці _____. Склад сім'ї – 1 особа.

/заявниця зареєстрована з 1989 року, чоловік заявниці працював на Івано-Франківськбуд 6 років, житлові чеки не використовувала, власності не має/.

5.2. Каськіву Я.В. на житлове приміщення №___ житловою площею 10,2 кв м на вулиці _____. Склад сім'ї – 1 особа.

/житлове приміщення надавалось як особі з інв III групи внаслідок війни з фонду виконкому, зареєстрований 04.02.2020 року, житл. чеки використовував частково, у власності має ¼ одн. квартири(4,27 кв м житлової площі), що дає право на приватизацію відповідно до ЗУ «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків»/.

5.3. Гуцуляк Л.І. на житлове приміщення №___ житловою площею 16, 7 кв м на вулиці _____. Склад сім'ї – 1 особа.

/заявниця зареєстрована з 1999 року, чоловік УБД, ордер видавався виконкомом, житлові чеки не використовувала, власності не має/.

5.4. Фригович К.П. на житлове приміщення №___ житловою площею 37,5 кв м на вулиці _____. Склад сім'ї – 2 особи (вона, донька – Фригович Т.В.).

/заявниця зареєстрована з 1990 року, працювала на заводі Родон 21 рік, ні заявниця, ні донька житлові чеки не використовували, власності не мають/.

5.5. Мельнику Івану Михайловичу на житлове приміщення №318 житловою площею 15, 9 кв м на вулиці Тичини, 8А. Склад сім'ї – 1 особа.

/заявник зареєстрований з 2010 року, УБД, проживав у цьому гуртожитку з мамою, яка працювала кухарем садочку Будівельник, житлові чеки не використовував, власності не має/.

5.6. Барашковій І.М. на житлове приміщення №___ житловою площею 15, 6 кв м на вулиці _____. Склад сім'ї – 3 особи (вона, донька – Барашкова І.В., син – Барашков Л.В.).

/зареєстровані з 2019, ордер видавався виконкомом на виконання судового рішення, заявниця житл.чеки використала частково, ні вона, ні діти власності не мають/.

6. Переоформлення договору найму житлового приміщення:

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла).

Вирішили: відмовити та не рекомендувати до розгляду виконавчим комітетом міської ради питання щодо надання дозволу на переоформлення договору найму житлового приміщення:

6.1. Белоусовій І.З. на двокімнатну квартиру №___ житловою площею 29,5 кв м на вулиці _____, у зв'язку зі смертю основного квартиронаймача на склад сім'ї – 5 осіб.

Комісією встановлено, що І.Белоусова не надала повний пакет документів, передбачений для даної адміністративної послуги.

Зокрема відсутнє свідоцтво про народження заявниці та усіх інших членів сім'ї, зазначених у заяві (крім _____), а також свідоцтво про шлюб заявниці.

7. Виключення житлового приміщення з числа службових.

Доповідач – Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника управління житлової політики.

Вирішили: погодити та рекомендувати винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про виключення з числа службових:

7.1. Двокімнатну квартиру № ____ житловою площею 28,0 кв м та загальною площею 63,4 кв м на вулиці _____, Ільницького В.М. Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина - _____, доньки – _____, _____/.

Квартира виключається з числа службових на підставі клопотання _____ та листа _____.

8. Надання житловому приміщенню статусу службового.

Доповідач – Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника управління житлової політики.

Головне управління Національної гвардії України.

Вирішили: закріпити квартиру:

8.1. Однокімнатну № ____ житловою площею 15,6 кв м та загальною площею 40,7 кв м на вулиці _____, як службову, за _____.

Квартира закріплюється на підставі клопотання _____.

9. Житлові питання ВПО.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла).

Вирішили: Погодити та рекомендувати до розгляду виконавчим комітетом міської ради питання щодо припинення договору найму:

9.1. Припинити договір № ____ найму /користування/ житлового приміщення (гуртожитку) з фонду житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб від 02.12.2024 з Денисенко Т.Ю., яка користується кімнатами №№ ____ житловою площею відповідно 11,2 кв м, 9,0 кв м гуртожитку на вулиці _____. Підстава - заява Денисенко Т.Ю. від 01.09.2025.

Голосування:

Всі питання, які розглянуті на комісії, проголосовані одноголосно «за».

Голова комісії:

Директор департаменту інфраструктури,
житлової та комунальної політики
Івано-Франківської міської ради

Михайло СМУШАК

Секретар комісії:
заступник начальника
управління житлової політики

Департаменту інфраструктури,
житлової та комунальної політики
Івано-Франківської міської ради
МАКСИЛЕВИЧ

Володимир