



У К Р А Ї Н А
Сумська область Сумський район
Миропільська сільська рада
Восьме скликання
П'ятдесят п'ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

22.01.2026

с. Миропілля

Про надання податкових пільг зі сплати податків та визнання земельних ділянок непридатними для використання ФОП Брюханю І.П.

Керуючись абзацом 2 пункту 12.3, підпунктом 12.3.7 пункту 12.3, підпунктом 12.4.6 пункту 12.4 статті 12, абзацами 7 і 8 пункту 38-1.2 статті 38-1, пунктом 288.4 і абзацом 5 пункту 288.8 статті 288, абзацом 3 пункту 292-1.1 статті 292-1 Податкового кодексу України (в редакції після набрання чинності Законом України від 11.04.2023 року № 3050-ІХ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України щодо звільнення від сплати екологічного податку, плати за землю та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за знищене чи пошкоджене нерухоме майно»), пунктами 2, 24 і 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву ФОП Брюхань І.П. (р.н.о.к.п.п.2988108393), враховуючи протокол засідання комісії з питань визнання земельних ділянок сільськогосподарського призначення усіх форм власності, які розташовані на території Миропільської сільської ради, непридатними для використання за цільовим призначенням від 16.01.2026 р. протокол №1, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи Миропільська сільська рада в и р і ш и л а :

1. Визнати земельні ділянки сільськогосподарського призначення загальною площею **81,5783** га, які розташовані на території Миропільської сільської ради, згідно переліку, зазначеному у додатку №20 до цього рішення, непридатними для використання за цільовим призначенням у господарській діяльності у 2026 календарному році у зв'язку з потенційною загрозою їх

забруднення вибухонебезпечними предметами та такими, що не є об'єктом оподаткування.

2. Встановити ФОП Брюханю І.П. (р.н.о.к.п.п. 2988108393), на 2026 календарний рік пільги відповідно до норм Податкового кодексу України:

- зі сплати єдиного податку платника другої групи шляхом звільнення від нарахування та сплати єдиного податку за земельні ділянки сільськогосподарського призначення, визнані непридатними для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами згідно переліку, зазначеному у додатку до цього рішення;

- зі сплати мінімального податкового зобов'язання шляхом звільнення від нарахування та сплати мінімального податкового зобов'язання за земельні ділянки сільськогосподарського призначення, визнані непридатними для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами згідно переліку, зазначеному у додатку до цього рішення;

- зі сплати орендної плати за договорами оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності шляхом звільнення від нарахування та сплати орендної плати за земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, визнані непридатною для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами згідно переліку, зазначеному у додатку до цього рішення.

3. Після закінчення проведення посівної кампанії комісії провести обстеження на предмет фактичного використання вищезазначених земельних ділянок.

4. Дане рішення ніяким чином не впливає на договірні відносини між орендарем – ФОП Брюхань І.П. та орендодавцями – приватними особами.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Секретар сільської ради

Олена ШАРКОВА

