



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ КАЛАЧЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАЛАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

от «14» ноября 2024 г.

№ 675

**Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений со стороны администрации
Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района
Волгоградской области**

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 №69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 N 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», руководствуясь Уставом Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области, администрация Калачевского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить [Положение](#) об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны администрации Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию путем размещения на официальном сайте МУ «Редакция газеты «Калач-на-Дону» и на официальном сайте администрации Калачевского городского поселения в сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Калачевского
городского поселения

Д.В. Сарычев

Приложение
к постановлению

**ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ УСЛОВИЯХ И ПОРЯДКЕ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЙ О ЗАЩИТЕ
И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ СО СТОРОНЫ АДМИНИСТРАЦИИ
КАЛАЧЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАЛАЧЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон N 69-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 N 1602 "О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений" и устанавливает порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений (далее также - соглашение) со стороны администрации Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области.

1.2. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом N 69-ФЗ.

1.3. Иные понятия и термины, используемые в настоящем Положении, применяются в значениях, определенных Федеральным законом N 69-ФЗ.

**2. Предмет и условия соглашения о защите и поощрении
капиталовложений**

2.1. Настоящее Положение применяется к соглашению (дополнительным соглашениям к нему) о защите и поощрении капиталовложений, заключаемому (заключаемым) в случае частной проектной инициативы на основании заявления о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

По соглашению о защите и поощрении капиталовложений администрация Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области обязуется обеспечить организации, реализующей инвестиционный проект, неприменение в ее отношении актов (решений) органов местного самоуправления Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области, с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона N 69-ФЗ, при этом организация, реализующая проект, имеет право требовать неприменения таких актов (решений) при реализации инвестиционного проекта от администрации Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области.

2.2. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается не позднее 1 января 2030 г.

2.3. Администрация Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области может быть стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений, если одновременно стороной такого соглашения является Волгоградская область.

2.4. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений может заключаться с использованием государственной информационной системы «Капиталовложения» в порядке, предусмотренном статьями 7 и 8 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».

2.5. Соглашение заключается с российским юридическим лицом, которое удовлетворяет следующим требованиям (далее - заявитель):

1) заявитель отвечает признакам организации, реализующей проект, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона N 69-ФЗ;

2) заявителем представлена достоверная информация о себе, в том числе информация, соответствующая сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что:

- заявитель не находится в процессе ликвидации или в его отношении не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из Единого реестра юридических лиц;

- в отношении заявителя в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве).

2.6. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается с организацией, реализующей инвестиционный проект, при условии, что такое соглашение предусматривает реализацию нового инвестиционного проекта в одной из сфер российской экономики, за исключением следующих сфер и видов деятельности:

1) игорный бизнес;

2) производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива (ограничение неприменимо к жидкому топливу, полученному из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации);

3) добыча сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа (ограничение неприменимо к инвестиционным проектам по сжижению природного газа);

4) оптовая и розничная торговля;

5) деятельность финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации (ограничение неприменимо к случаям выпуска ценных бумаг в целях финансирования инвестиционного проекта);

6) создание (строительство) либо реконструкция и (или) модернизация административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) (кроме аэровокзалов (терминалов), а также многоквартирных домов, жилых домов (кроме строительства таких домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории).

2.7. Администрация Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области, заключившая соглашение о защите и поощрении капиталовложений, не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.

3. Порядок заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений

3.1. При поступлении заявления, прилагаемых к нему документов и материалов, проекта соглашения (проекта дополнительного соглашения) о защите и поощрении капиталовложений от органа государственной власти Волгоградской области, уполномоченного на подписание соглашения о защите и поощрении капиталовложений (далее - уполномоченный орган Волгоградской области), администрация Калачевского городского поселения Калачевского муниципального

района Волгоградской области рассматривает указанные в настоящем пункте документы, а также (если применимо) ходатайство заявителя о признании ранее заключенного договора в качестве связанного договора и (или) о включении в соглашение обязанностей администрации Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области, предусмотренных частью 9 статьи 10 Федерального закона N 69-ФЗ, в срок, указанный в письме уполномоченного органа Волгоградской области, но не превышающий 15 рабочих дней со дня поступления сопроводительного письма, а также заявления и прилагаемых к нему документов.

3.2. В случае выявления в заявлении, прилагаемых к нему документах и материалах оснований, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона N 69-ФЗ, администрация Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области направляет в уполномоченный орган Волгоградской области уведомление об отказе в заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений с указанием оснований, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона N 69-ФЗ.

3.3. При отсутствии оснований, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона N 69-ФЗ, глава Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области подписывает проект соглашения о защите и поощрении капиталовложений не позднее срока, указанного в пункте 3.1 настоящего Положения, и все экземпляры подписанного проекта соглашения о защите и поощрении капиталовложений направляет в уполномоченный орган Волгоградской области.

3.4. Изменение условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений не допускается, за исключением случаев, указанных в части 6 статьи 11 Федерального закона 69-ФЗ.

Изменение условий соглашения осуществляется путем заключения дополнительного соглашения.

4. Мониторинг исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений

4.1. Мониторинг исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений осуществляется в целях сбора, систематизации и учета информации о ходе исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, а также выявления обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения соглашений.

4.2. Организация, реализующая проект, не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный соглашением о защите и поощрении капиталовложений, представляет в администрацию Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области данные об исполнении условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе информацию о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта, по примерной форме, установленной уполномоченным органом Волгоградской области.

4.3. Администрация Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области в течение 10 рабочих дней со дня предоставления данных, представленных организацией, реализующей инвестиционный проект, осуществляет проверку исполнения организацией, реализующей проект, условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе соответствующих этапов реализации инвестиционного проекта (если применимо) и направляет в уполномоченный орган Волгоградской области отчет об исполнении условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и

условий реализации инвестиционных проектов, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, реализуемых на территории Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области, в соответствии с формой, установленной уполномоченным органом Волгоградской области, содержащей в том числе основания для изменения или расторжения соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

5. Заключительные положения

5.1. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора.

5.2. Администрация Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области требует расторжения соглашения о защите и поощрении капиталовложений в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона N 69-ФЗ, при выявлении любого из обстоятельств, в том числе по результатам мониторинга, указанных в части 13 статьи 11 Федерального закона N 69-ФЗ.

5.3. Администрация Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области отказывается от соглашения о защите и поощрении капиталовложений в одностороннем внесудебном порядке с письменным уведомлением каждой из сторон соглашения не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения при наступлении одного из условий, предусмотренных частью 14 статьи 11 Федерального закона N 69-ФЗ.

5.4. Организация, реализующая инвестиционный проект, вправе потребовать расторжения соглашения о защите и поощрении капиталовложений в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона N 69-ФЗ, в случае существенного нарушения его условий публично-правовым образованием при условии, что такое требование организации, реализующей проект, не нарушает условий связанного договора.

5.5. Для прекращения действия соглашения о защите и поощрении капиталовложений сторона, иницирующая прекращение действия соглашения, составляет и подписывает проект соглашения о расторжении соглашения о защите и поощрении капиталовложений в количестве экземпляров, равном числу сторон соглашения, составленный по форме, установленной уполномоченным органом Волгоградской области, и направляет (передает) не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения соглашения иным сторонам соглашения соответствующий экземпляр уведомления о намерении расторгнуть соглашение и все экземпляры проекта дополнительного соглашения о расторжении соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

При отсутствии возражений сторона, получившая документы и материалы, указанные в абзаце первом настоящего пункта, в течение 3 рабочих дней со дня их получения подписывает все экземпляры дополнительного соглашения о расторжении соглашения о защите и поощрении капиталовложений и направляет их в уполномоченный орган Волгоградской области.

5.6. В случае, если хотя бы одна из сторон возражает относительно прекращения действия соглашения о защите и поощрении капиталовложений, дополнительное соглашение о прекращении действия соглашения о защите и поощрении капиталовложений не может быть заключено.

5.7. При недостижении согласия, расторжение соглашения о защите и поощрении капиталовложений производится в судебном порядке.

Датой прекращения действия соглашения о защите и поощрении капиталовложений считается дата вступления в законную силу решения суда о расторжении соглашения, если иная дата не установлена указанным решением суда.

