



**ОХТИРСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК ЧЕТВЕРТА (ПОЗАЧЕРГОВА) СЕСІЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

27.12.2023

м. Охтирка

№ 944-МР

**Про затвердження документацій із
землеустрою та надання в оренду і
постійне користування земельних ділянок**

Відповідно до статей 12, 92, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», на підставі заяв громадянина, юридичних осіб, керуючись частиною 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **вирішила:**

1. Передати Рябку Олександру Васильовичу, ідентифікаційний номер (конфіденційна інформація), який зареєстрований за адресою: (конфіденційна інформація), в оренду земельну ділянку площею 16/100 від 0,6459 га, строком на 10 (десять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, код КВЦПЗД - 03.07, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 5910200000:11:013:0005, по вул. Незалежності, 12, м. Охтирка.

2. Передати Рябку Олександру Васильовичу, ідентифікаційний номер (конфіденційна інформація), який зареєстрований за адресою: (конфіденційна інформація), в оренду земельну ділянку площею 8/100 від 0,6459 га, строком на 10 (десять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, код КВЦПЗД - 03.07, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 5910200000:11:013:0005, по вул. Незалежності, 12, м. Охтирка.

3. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати Управлінню капітального будівництва та житлово-комунального господарства Охтирської міської ради, код ЄДРПОУ 40516392, юридична адреса управління: 42700, Сумська область, місто Охтирка, вулиця Івана Шаповала, 27-А, в постійне користування земельну ділянку площею 0,1411 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для розміщення та обслуговування багатофункціонального спортивного майданчика), код КВЦПЗД – 03.15, землі житлової та громадської забудови,

кадастровий номер 5910200000:06:012:0016 по пров. Лісний, (у дворі багатоквартирного житлового будинку №3), м. Охтирка.

4. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати Управлінню капітального будівництва та житлово-комунального господарства Охтирської міської ради, код ЄДРПОУ 40516392, юридична адреса управління: 42700, Сумська область, місто Охтирка, вулиця Івана Шаповала, 27-А, в постійне користування земельну ділянку площею 0,0084 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (каналізаційно насосна станція), код КВЦПЗД – 03.12, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 5910200000:06:008:0034 по вул. Снайпера, 48, м. Охтирка.

5. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати Управлінню капітального будівництва та житлово-комунального господарства Охтирської міської ради, код ЄДРПОУ 40516392, юридична адреса управління: 42700, Сумська область, місто Охтирка, вулиця Івана Шаповала, 27-А, в постійне користування земельну ділянку площею 0,4460 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (розширення Миколаївського кладовища), код КВЦПЗД – 03.12, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 5910200000:18:012:0014 по вул. Широка, (поблизу Миколаївського кладовища), м. Охтирка.

6. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати Управлінню капітального будівництва та житлово-комунального господарства Охтирської міської ради, код ЄДРПОУ 40516392, юридична адреса управління: 42700, Сумська область, місто Охтирка, вулиця Івана Шаповала, 27-А, в постійне користування земельну ділянку площею 1,8823 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (для розміщення та обслуговування Соборного кладовища), код КВЦПЗД – 03.12, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 5910200000:13:011:0029 по вул. Піщана, м. Охтирка.

7. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати Комунальному некомерційному підприємству Охтирської міської ради «Охтирська центральна районна лікарня», ідентифікаційний код юридичної особи 02007472, місцезнаходження юридичної особи: 42700, Сумська область, місто Охтирка, вулиця Петропавлівська, 15, в постійне користування земельну ділянку площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, код КВЦПЗД – 03.03 (розміщення господарського майданчику), землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 5910200000:07:013:0034 по вул. Петропавлівська, м. Охтирка.

8. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «м.Охтирка, вул.Мішечкіна,3», ідентифікаційний номер юридичної особи 44478010, місцезнаходження юридичної особи: вул. Олександра Мішечкіна, буд. № 3, м. Охтирка, в постійне користування земельну ділянку площею 0,1289 га, для

будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, код КВЦПЗД – 02.03, кадастровий номер 5910200000:19:001:0070, по вул. Олександра Мішечкіна, 3, м. Охтирка, землі житлової та громадської забудови.

9. Попередити зазначених у даному рішенні осіб, що право оренди та право постійного користування виникає з моменту державної реєстрації такого права.

10. Особам вказаним у цьому рішенні, провести державну реєстрацію права оренди та постійного користування земельними ділянками протягом місяця з дати прийняття даного рішення.

11. Громадянину, зазначеному цьому рішенні, укласти договори оренди землі з міською радою та провести їх державну реєстрацію протягом місяця з дати прийняття даного рішення.

12. При укладанні договорів оренди землі між Охтирською міською радою та зазначеним в даному рішенні громадянином, в умовах щодо зобов'язання орендаря землі, врахувати питання озеленення та благоустрою орендованих земельних ділянок та прилеглої до них території з забезпеченням дотримання вимог правил благоустрою території міста Охтирка, затверджених рішенням Охтирської міської ради від 27.01.2022 № 576-МР.

Міський голова

Павло КУЗЬМЕНКО