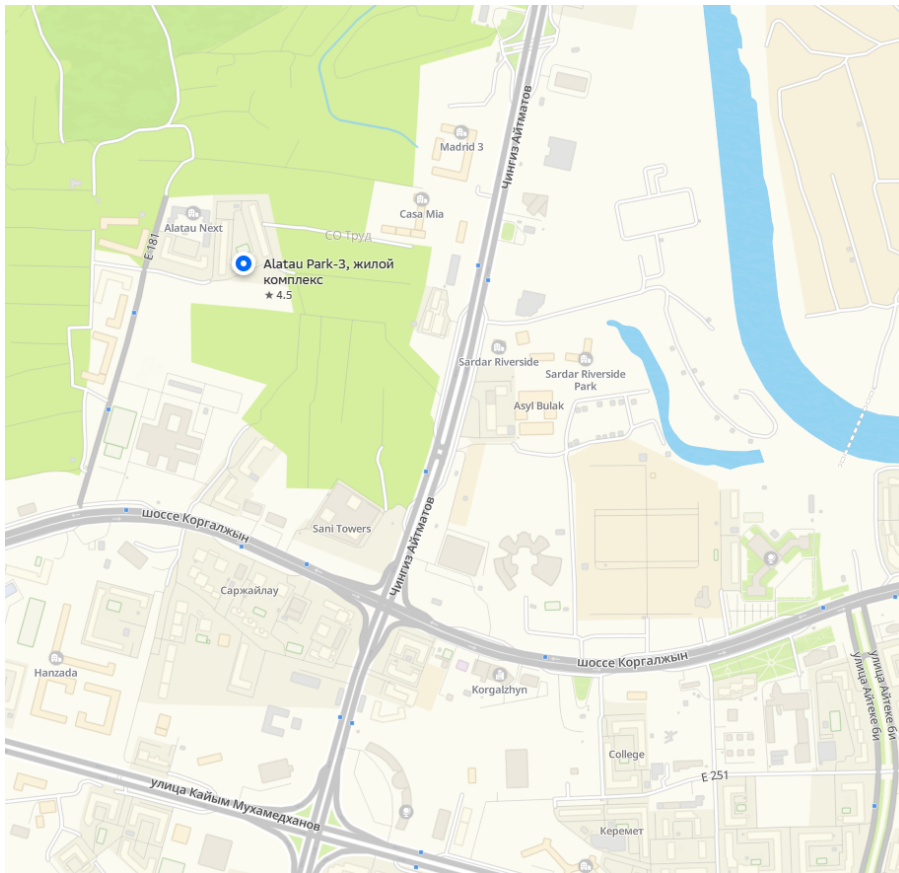


Информация об объекте

Наименование	Двухкомнатная квартира
Адрес	г.Астана, р-н Нұра, ул. Е 181, д.1/1, кв.129 (12/12 этаж) ЖК Alatau Park-3
Пересечение/соседние улицы	шоссе Коргалжын и ул.Ш.Айтматова
Год постройки	2023
Материал стен	Кирпич
Класс жилья	Улучшенный
Общая площадь	53,3 кв.м.
Жилая площадь	30,1 кв.м.
Площадь кухни	11,2 кв.м.
Расположение относительно углов здания	Не угловая
Планировка	Улучшенная
Наличие балкона/лоджии	Лоджия
Внутренняя отделка	Черновая
Дополнительно	Окна металлопластиковые, входная дверь металлическая, отделка стен и полов бетонная стяжка.
Стоимость	Оценка 20.08.2025г. 26 882 548 тг.
Собственник	АО «СПК «KOKSHE»

Расположение:



Фотографии объекта:

Внешний вид



Вход в подъезд



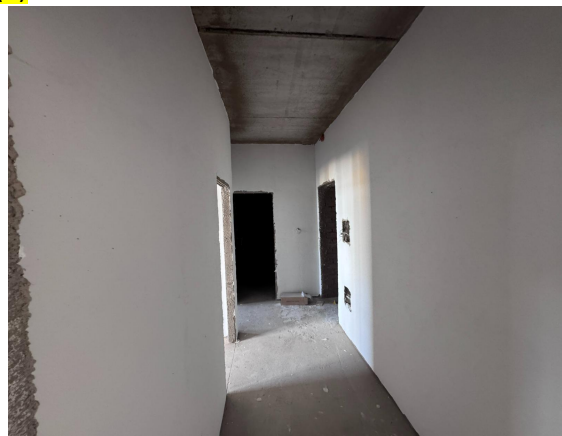
Подъезд



Входная дверь



Коридор (1)



Жилая (2)



Жилая (3)



Кухня (4)



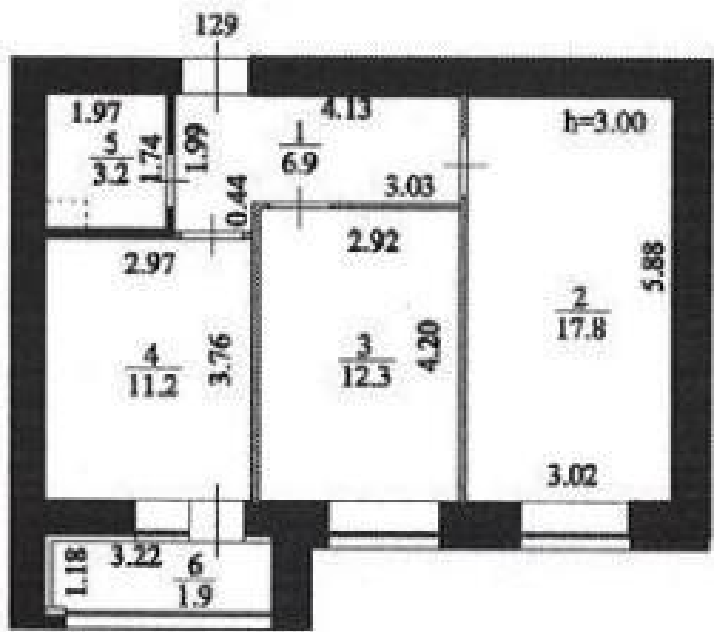
Санузел (5)



Лоджия (6)



Планировка:



Экспликация:

Экспликациясы / Экспликация											
Атауы / Наименование	Жалпы ауданы / Общая площадь	Соның ішінде / В том числе				Атауы / Наименование	Жалпы ауданы / Общая площадь	Соның ішінде / В том числе			
		тұрғын жилая	тұрғын емес / нежилая	лоджия	балкон			тұрғын жилая	тұрғын емес / нежилая	лоджия	балкон
1)дәліз коридор	6.9		6.9			4)ас бөлме кухня	11.2		11.2		
2)тұрғын бөлме жилая комната	17.8	17.8				5)санитарлық торап санузел	3.2		3.2		
3)тұрғын бөлме жилая комната	12.3	12.3				6)лоджия (коэф. 0,5) лоджия (коэф. 0,5)	1.9			1.9	
Пайдалы ауданы / Полезная площадь							51.4	30.1	21.3		
Қорытынды / Итого							53.3	30.1	21.3	1.9	
Пәтер бойынша пайдалы ауданы / Полезная площадь по объекту							51.4				
Пәтер бойынша қорытынды / Итого по объекту							53.3	30.1	21.3	1.9	
Берілген күні Дата выдачи	2024 жылғы «11» желтоқсан «11» декабря 2024 года						Тапсырыс № / № заказа 101000091038513				