

Приложение №1

Правила аренды к Договору почасовой аренды пространства “A28 LOFT”

1. Общие правила

1.1. Арендатор имеет право подъехать за 15 (пятнадцать) минут до забронированного времени, Зал будет готов не раньше указанного в п.1.2 времени. Если Арендатору необходимо больше времени на подготовку, то это необходимо учесть заранее и добавить Техническое время к аренде зала.

1.2. Если Арендатор и/или его Гости задерживаются в Зале более чем на 10 (десять) минут после окончания арендуемого времени, то из залога удерживается сумма в размере **500 (пятьсот)** рублей. Задержка на 15 (пятнадцать) минут рассчитывается как 30 (тридцать) минут аренды. Окончанием времени аренды зала считается время, когда все Гости покинули помещение.

1.3. Вход на мероприятие в Зале возможен строго в чистой сменной обуви. В случае отсутствия чистой сменной обуви возможно приобрести у Администратора одноразовые тапочки. Если Администратор зала заметит гостей без чистой сменной обуви, к стоимости уборки добавляется **100 (сто) % к стоимости Сервисного сбора, указанного в договоре!**

1.4. Сервисный сбор по Прайс-листву включает в себя наведение порядка, расстановку мебели, влажную уборку, уборку санузла и утилизацию мусора. Сбор мусора, остатков еды и элементов анимации осуществляется силами Арендатора до конца арендуемого времени.

1.5. За 15 (пятнадцать) минут до окончания оплаченного времени, Администратор предоставит большие мусорные пакеты, в которые к концу арендуемого времени Арендатор должен собрать весь мусор, одноразовую посуду и ненужные остатки еды.

1.6. Все изменения и дополнения к Договору, производятся по соглашению сторон в письменной форме. Обращение с образующимися отходами, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации осуществляют Арендодатель. По вопросам, не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

2. На территории Зала запрещено

2.1. Находится несовершеннолетним Гостям на территории арендованного зала, без контроля Арендатора, подписавшего Договор.

2.2. Использование хлопушек, конфетти, шоу мыльных пузырей, а также любых шоу с участием пачкающих жидкостей. Использование сухого льда и иных химических реагентов возможно только по предварительному согласованию с Администратором.

2.3. Обливаться водой и заливать химическими и/или биологическими жидкостями пол, стены, потолок и/или любой реквизит, а так же залезать с ногами на столы, диваны, лавки, подоконники. В случае значительного загрязнения помещения, пола, стен, потолка и/или мебели, реквизита Арендатором оплачивается дополнительная уборка в размере **1000 (одна тысяча)** рублей. Степень загрязнения определяется Администратором.

2.4. Бросать/смывать мусор, бумагу и средства личной гигиены в унитазы и места, не предназначенные для этого. Устранение последствий берет на себя Арендодатель в полном объеме в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.4. Курить сигареты (за исключением электронных сигарет, вейпов и иных парогенераторов) на самой площадке и в не приспособленных для этого местах, также использование любых приспособлений с открытым огнем на территории Зала!

2.5. Устраивать выяснения отношений на территории Зала. Применять физическую и иную силу к имуществу Зала, Гостям, персоналу и Администраторам.

2.6. Выходить на улицу с посудой (бокалами и т.д.) и распивать алкогольные напитки у входа в здание;

2.7. Приводить животных, птиц, насекомых на мероприятия, включая анимацию.

2.8. Употребление алкогольных и иных стимулирующих напитков несовершеннолетними.

2.9. Приносить и употреблять наркотические, психотропные и лекарственные (без письменного назначения врача) вещества

2.10. Проводить мероприятия и анимацию нарушающие Законодательство РФ.

С Правилами аренды ознакомлен и согласен в полном объеме