

## Приложение №1

### Правила аренды к Договору почасовой аренды пространства "A28 LOFT"

#### 1. Общие правила

- 1.1. Арендатор имеет право подъехать за 15 (пятнадцать) минут до забронированного времени, Зал будет готов не раньше указанного в п.1.2 времени. Если Арендатору необходимо больше времени на подготовку, то это необходимо учесть заранее и добавить Техническое время к аренде зала.
- 1.2. Если Арендатор и/или его Гости задерживаются в Зале более чем на 10 (десять) минут после окончания арендуемого времени, то из залога удерживается сумма в размере **500 (пятьсот)** рублей. Задержка на 15 (пятнадцать) минут рассчитывается как 30 (тридцать) минут аренды. Окончанием времени аренды зала считается время, когда все Гости покинули помещение.
- 1.3. Вход на мероприятие в Зале возможен строго в чистой сменной обуви. В случае отсутствия чистой сменной обуви возможно приобрести у Администратора одноразовые тапочки. Если Администратор зала заметит гостей без чистой сменной обуви, к стоимости уборки добавляется **100 (сто) % к стоимости Сервисного сбора, указанного в договоре!**
- 1.4. Сервисный сбор по Прайс-листу включает в себя наведение порядка, расстановку мебели, влажную уборку, уборку санузла и утилизацию мусора. Сбор мусора, остатков еды и элементов анимации осуществляется силами Арендатора до конца арендуемого времени.
- 1.5. За 15 (пятнадцать) минут до окончания оплаченного времени, Администратор предоставит большие мусорные пакеты, в которые к концу арендуемого времени Арендатор должен собрать весь мусор, одноразовую посуду и ненужные остатки еды.
- 1.6. Все изменения и дополнения к Договору, производятся по соглашению сторон в письменной форме. Обращение с образующимися отходами, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации осуществляет Арендодатель. По вопросам, не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

#### 2. На территории Зала запрещено

- 2.1. Находиться несовершеннолетним Гостям на территории арендуемого зала, без контроля Арендатора, подписавшего Договор.
- 2.2. Использование хлопушек, конфетти, шоу мыльных пузырей, а также любых шоу с участием пачкающих жидкостей. Использование сухого льда и иных химических реагентов возможно только по предварительному согласованию с Администратором.
- 2.3. Обливаться водой и заливать химическими и/или биологическими жидкостями пол, стены, потолок и/или любой реквизит, а так же залезать с ногами на столы, диваны, лавки, подоконники. В случае значительного загрязнения помещения, пола, стен, потолка и/или мебели, реквизита Арендатором оплачивается дополнительная уборка в размере **1000 (одна тысяча)** рублей. Степень загрязнения определяется Администратором.
- 2.4. Бросать/смывать мусор, бумагу и средства личной гигиены в унитазы и места, не предназначенные для этого. Устранение последствий берет на себя Арендодатель в полном объеме в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 2.4. Курить сигареты (за исключением электронных сигарет, вейпов и иных парогенераторов) на самой площадке и в не приспособленных для этого местах, также использование любых приспособлений с открытым огнем на территории Зала!
- 2.5. Устраивать выяснения отношений на территории Зала. Применять физическую и иную силу к имуществу Зала, Гостям, персоналу и Администраторам.
- 2.6. Выходить на улицу с посудой (бокалами и т.д.) и распивать алкогольные напитки у входа в здание.
- 2.7. Приводить животных, птиц, насекомых на мероприятия, включая анимацию.
- 2.8. Употребление алкогольных и иных стимулирующих напитков несовершеннолетними.
- 2.9. Приносить и употреблять наркотические, психотропные и лекарственные (без письменного назначения врача) вещества.
- 2.10. Проводить мероприятия и анимацию нарушающие Законодательство РФ.

С Правилами аренды ознакомлен и согласен в полном объеме \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/.