

Все що виділене курсивом необхідно видалити при заповненні заяви.

Дана позовна заява подається до суду за місцем знаходження спадкового майна. На сьогодні в місті Суми існують Зарічний та Ковпаківський райони і відповідно два районні суду.

Зарічний районний суд міста Суми

40009, м. Суми, вул. Академічна 13

Ковпаківський районний суд міста Суми

40009, м. Суми, Першотравнева 12

Позивач: *Прізвище, ім'я, по батькові позивача*

40000, м. Суми, вул. _____, буд. № ____, кв. № _____,

Реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта № 565656

Тел. _____

ел. адреса (за наявності) _____

Відповідач: Приклад, якщо не має інших спадкоємців,

окрім позивача і спадкове майно знаходиться на території м. Суми

Сумська міська рада

40030 м. Суми, м-н. Незалежності, 2

Код ЄДРПОУ - 23823253

E-mail: mail@smr.gov.ua

тел. (0542) 700-560

Приклад, якщо є інші, окрім позивача спадкоємці, які прийняли спадщину

Іванова Олена Іванівна

40000, м. Суми, вул. _____, буд. № ____, кв. № _____,

Реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта, якщо такі відомості відомі.

тел. _____

ел. адреса (за наявності) _____

Ціна позову: *Зазначається ціна спірного майна, визначена у висновку ліцензованого оцінювача (наприклад – сто тисяч грн. 00 коп.)*

ПОЗОВНА ЗАЯВА

про визначення частки померлого у праві спільної сумісної власності та визнання права власності в порядку спадкування

_____ року помер _____ (ступінь родинного зв'язку та прізвище, ім'я, по батькові спадкодавця, наприклад – мій батько Іванов Іван Іванович, що підтверджується свідоцтвом про смерть від _____ року, серія _____ № _____).

Після смерті _____ (прізвище, ініціали спадкодавця) відкрилась спадщина на нерухоме майно, а саме на частину двокімнатної квартири загальною площею ___ кв.м., житловою площею ___ кв.м. (зазначаються характеристики, вказані в техпаспорті на квартиру), розташовану за адресою: _____ (наприклад: вул. Харківська, 5 в м. Суми).

Вказана квартира належала мені та _____ (прізвище, ініціали спадкодавця) на праві приватної спільної сумісної власності на підставі _____ (зазначається документ та його реквізити на підставі якого виникло право спільної сумісної власності, наприклад – свідоцтва про право власності на житло № 163 від 03.10.1993 року), виданого _____ (зазначається орган, який видав відповідний документ, наприклад – Управління житлово-комунального господарства Сумської міської ради), що підтверджується також довідкою Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради від _____ року.

Я є єдиним спадкоємцем за законом (або за заповітом) _____ (прізвище, ініціали спадкодавця), що підтверджується копіями:

- документ що підтверджує ступінь родинного зв'язку зі спадкодавцем;
- витягу зі спадкового реєстру;
- заповіту (за наявності).

_____ року я звернувся з заявою про прийняття спадщини до Державної нотаріальної контори (повна назва нотаріальної контори або прізвище, ім'я, по батькові приватного нотаріуса, до якого звертались), однак постановою від _____ року нотаріус відмовив мені у видачі свідоцтва про право на спадщину у зв'язку з тим, що не виділена (визначена) частка спадкодавця у спільному майні.

Згідно ч. 1 ст. 1226 ЦК України частка у праві спільної сумісної власності спадкується на загальних підставах.

Відповідно до ч. 5 ст. 1268 ЦК України незалежно від часу прийняття спадщини вона належить спадкоємцеві з часу відкриття спадщини.

Зі змісту ст. 370 ЦК України вбачається, що у разі виділу частки із майна, що є в спільній сумісній власності, частки кожного із співвласників у праві спільної сумісної власності вважаються рівними, якщо інше не встановлено домовленістю між ними, законом або рішенням суду та правовідносини, що впливають з права на спадкування.

В інформаційному листі Вищого спеціалізованого суду України з розгляду цивільних і кримінальних справ № 24-753/0/4-13 від 16.05.2013 зазначено, що зі змісту ст. 357 ЦК вбачається, що під терміном «визначення

часток» законодавець розуміє визначення (встановлення) розміру частки співвласника у спільному сумісному майні. Резолютивну частину судового рішення в цій категорії справ має бути викладено наступним чином: «Визначити, що частка померлого (П.І.Б.) в праві спільної сумісної власності на квартиру (будинок, садибу) становила $\frac{1}{2}$ ».

Відповідно до ч. 1 ст. 1218 ЦК України до складу спадщини входять усі права та обов'язки, що належали спадкодавцеві на момент відкриття спадщини і не припинилися внаслідок його смерті.

З огляду на зазначене, я маю право успадкувати та оформити нерухоме майно, що належало за життя _____ (прізвище, ініціали спадкодавця), однак через відмову нотаріуса позбавлений можливості здійснити це в позасудовому порядку.

Згідно ч. 1 ст. 321 ЦК України право власності є непорушним. Ніхто не може бути протиправно позбавлений цього права чи обмежений у його здійсненні.

Як передбачено ч. 1 ст. 16 ЦК України кожна особа має право звернутися до суду за захистом свого особистого немайнового або майнового права та інтересу, в т.ч. шляхом визнання права.

Відповідно до ч. 1 ст. 392 ЦК України власник майна може пред'явити позов про визнання його права власності, якщо це право оспорується або не визнається іншою особою, а також у разі втрати ним документа, який засвідчує його право власності.

Як роз'яснено в підпункті 3.3 листа Вищого спеціалізованого суду України з розгляду цивільних і кримінальних справ від 16.05.2013 року №24-753/0/4-13 «Про судову практику розгляду цивільних справ про спадкування» за відсутності інших спадкоємців за заповітом і за законом, усунення їх від права на спадкування, неприйняття ними спадщини, а також відмови від її прийняття, відповідачами є територіальні громади в особі відповідних органів місцевого самоврядування за місцем відкриття спадщини.

У відповідності до ч. 1 ст. 1277 ЦК України у разі відсутності спадкоємців за заповітом і за законом, усунення їх від права на спадкування, неприйняття ними спадщини, а також відмови від її прийняття орган місцевого самоврядування за місцем відкриття спадщини, а якщо до складу спадщини входить нерухоме майно - за його місцезнаходженням, зобов'язаний подати до суду заяву про визнання спадщини відумерлою.

З огляду на те, що інших спадкоємців, які б прийняли спадщину після смерті _____ (прізвище, ініціали спадкодавця) не має, а спірна квартира знаходиться на території м. Суми, належним відповідачем по даній справі є Сумська міська рада. **(Якщо є інші спадкоємці, які прийняли спадщину, дані обґрунтування в позові не зазначаються, так само, Сумська міська рада не зазначається як відповідач)**

Також підтверджую, що мною не подано іншої заяви до цього суду з тим самим предметом та з тих самих підстав. Орієнтовна сума витрат складається зі судового збору. Оригінали документів котрі додані до заяви знаходяться в мене (якщо такі документи відсутні у вас то необхідно зазначити місце їх знаходження).

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст. 16, 384, 392 ЦК України

ПРОШУ СУД:

1. Визначити, що частка померлого _____ (дата смерті спадкодавця) _____ (прізвище, ініціали спадкодавця) у праві спільної сумісної власності на квартиру загальною площею ___ кв.м., житловою площею ___ кв.м. (зазначаються характеристики, вказані в техпаспорті на квартиру), розташовану за адресою: _____ (наприклад: вул. Харківська, 5 в м. Суми) становила $\frac{1}{2}$ (одну другу) її частину.

2. Визнати за мною, _____ (прізвище, ім'я, по батькові позивача), _____ року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків _____, право власності на $\frac{1}{2}$ (одну другу) частки квартири загальною площею ___ кв.м., житловою площею ___ кв.м. (зазначаються характеристики, вказані в техпаспорті на квартиру), розташовану за адресою: _____ (наприклад: вул. Харківська, 5 в м. Суми) в порядку спадкування за законом (або за заповітом) після смерті _____ (прізвище, ініціали спадкодавця).

Додатки:

1. Оригінал квитанції про сплату судового збору.
2. Копія паспорту громадянина України.
3. Копія ідентифікаційної облікової картки платника податків.
4. Копія свідоцтва про смерть спадкодавця. – за наявності
5. Копія заповіту. – за наявності
6. Копія витягу зі спадкового реєстру за наявності. – за наявності
7. Копія постанови про відмови нотаріуса у видачі свідоцтва про право на спадщину.
8. Копія правовстановлюючого документа на спадкове майно.
9. Копія довідки Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради щодо власників на спадкове майно.
10. Копія технічного паспорту на квартиру.
11. Копія висновку про вартість квартири.
12. Копії позовної заяви разом з копіями доданих до неї документів для відповідача. (та третьої особи – у випадку наявності такої)
12. Копія довіреності чи інший документ, що підтверджує повноваження представника позивача – за наявності представника.

П.І.Б. Позивача

Підпис

Дата