



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Сорок третя сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

18.02.2025

м.Виноградів

№ 3792

**Про внесення змін до договору оренди
землі від 04.07.2007 року щодо заміни
сторони орендаря**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 2, 120 Земельного кодексу України, статтями 4, 6, 8, 511, 513, 520, 521, 626-629, 631, 651, 654 Цивільного Кодексу України, статтями 3, 30 Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяви Старости Маргарети Йосипівни та Сидор Світлани Андріївни, у зв'язку з переходом права власності на майно на підставі Витягу з Державного реєстру речових прав (тип об'єкту – приміщення магазину «Ростіслав»), з метою забезпечення належного виконання зобов'язань стороною орендаря за укладеним договором оренди, своєчасного, безперебійного та у повному обсязі надходження орендної плати до бюджету міської територіальної громади, міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Старості Маргареті Йосипівні (РНОКПП XXXXXXXXXX), мешканці XXXXXXXXXX, прийняти повноваження орендаря за договором оренди землі від 04.07.2007 року, номер запису про інше речове право:4201954 від 09.01.2014 року на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього орендаря, на земельну ділянку площею 0,0109 га, кадастровий номер: 2121210100:00:004:0210, яка розташована за адресою: м. Виноградів, вул. Копанська, 1/2.

2.Укласти з Старостою Маргаретою Йосипівною додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі від 04.07.2007 року, номер запису про інше речове право: 4201954 від 09.01.2014 року, а саме – у тексті договору слова – орендар: «Сидор Світлана Андріївна» замінити на слова «Староста Маргарета Йосипівна», у розділі «Реквізити сторін» у графі «Орендар» зазначити дані Старости М.Й.

3.Право оренди Сидор Світлани Андріївни на земельну ділянку площею 0,0109 га, кадастровий номер: 2121210100:00:004:0210, яка розташована за адресою: м. Виноградів, вул. Копанська, 1/2, припинити.

4.Зобов'язати Старосту М.Й. провести державну реєстрацію права оренди у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно укладеної додаткової угоди до договору оренди землі від 09.01.2014 року, номер запису про інше речове право:4201954 від 09.01.2014 року щодо заміни сторони орендаря.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

Степан БОЧКАЙ