

ПРОТОКОЛ
результатов аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка

Ленинградская область
Гатчинский муниципальный район
г.п. Сиверский, ул. Крупской, д.6

«17» марта 2022 года

«15» час. «00» мин.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Савватеев А.А. - начальник сектора юридического обеспечения администрации Сиверского городского поселения;

Члены комиссии:

Бабурина Е.А. – начальник отдела жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, благоустройства, экологии, архитектуры и градостроительства администрации МО

Кожевникова А.В. – ведущего специалиста отдела муниципального имущества и землеустройства администрации Сиверского городского поселения.

Секретарь:

Бойцова Н.А. - начальник отдела муниципального имущества и землеустройства администрации Сиверского городского поселения.

УСТАНОВИЛА:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1030 кв. м. с кадастровым номером 47:23:0801001:1241, расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Строителей, земельный участок 11, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазины, назначен на 17.03.2022 года в 11-00 часов по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Сиверский, ул. Крупской, д. 3, о чем опубликовано извещение на официальном сайте 140222/0428863/01.

Организатор аукциона: администрация Сиверского городского поселения.

Продавец: администрация Сиверского городского поселения

Основание проведения торгов: Постановление администрации муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» от 14.02.2022 г. № 95 «О проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка под магазины».

Форма собственности: участки государственная собственность на которые не разграничена.

Аукцион проводится по единственному лоту.

Критерий определения победителя - максимальная цена, предложенная участником аукциона.

Начальная цена предмета аукциона – 610 000 (шестьсот десять тысяч) рублей.

Размер задатка –20% от начальной цены – 122 000 (сто двадцать две тысячи) рублей.

Шаг аукциона –3% от начальной цены - 18 300 (восемнадцать тысяч триста) рублей.

Предмет аукциона: ежегодная арендная плата.

Сведения о земельном участке:

-земельный участок площадью 1030 кв. м с кадастровым номером 47:23:0801001:1241, расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Строителей, земельный участок 11, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазины.

Сведения об обременениях: в сведениях ЕГРН информация отсутствует.

Место, дата и время проведения аукциона:

Аукцион состоялся 17 марта 2022 года в здании администрации Сиверского городского поселения по адресу: 188330, Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Сиверский, ул. Крупской, д. 6.

Время начала аукциона: «11 час. «00» мин.

Время окончания аукциона: «11» час. «50» мин.

Аукционист: **Савватеев Андрей Андреевич** – начальник сектора юридического обеспечения администрации Сиверского городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

**ПРИЗНАННЫЕ УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА, ПОДАВШИЕ ЗАЯВКИ,
СООТВЕТСТВУЮЩИЕ ТРЕБОВАНИЯМ:**

Порядковый номер и дата поступления заявки	ФИО/ Наименование участника
№1, 24.02.2022 в 10.44	ООО «Кантакт»,
№2, 01.03.2022 в 11.55	ООО «РосПромСтрой»
№3, 09.03.2022 в 12.12	Дубинец Александр Юрьевич
№4, 09.03.2022 в 12.14	Звонцов Виктор Сергеевич
№5, 10.03.2022 в 13.00	Мамедов Эльбрус Эхтибар Оглы
№6, 14.03.2022 в 11.22	Алексеев Александр Витальевич
№7, 14.03.2022 в 11.26	Дземьянович Эдуард Эдуардович
№8, 14.03.2022 в 15.03	ООО «Север49»
№9, 14.03.2022 в 16.35	Грачев Михаил Александрович
№10, 15.03.2022 в 10.32	ООО «ПРОМЕТЭЙ

Участники:

- №3 - Дубинец Александр Юрьевич
- №4 - Звонцов Виктор Сергеевич
- №6 - Алексеев Александр Витальевич
- №7 - Дземьянович Эдуард Эдуардович, для участия в аукционе не явились.

РЕЗУЛЬТАТЫ АУКЦИОНА:

	Участник №	Размер предложения, руб.	Наименование, организационно-правовая форма, местонахождение участника
Последнее предложение по цене	5	8058100,00	Гражданин Российской Федерации Мамедов Эльбрус Эхтибар Оглы, зарегистрированный по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Володарского, д. 23-а, кв. 44
Предпоследнее предложение по цене	2	8039800,00	ООО «РосПромСтрой», 192177, г. Санкт-Петербург, 3-Й Рабфаковский пр, д. 3, литер А, пом 2-Н-27, офис 22В

Победителем аукциона признан участник № 5 – Мамедов Эльбрус Эхтибар Оглы

Итоговая цена предмета аукциона – 8 058 100 (Восемь миллионов пятьдесят восемь тысяч сто) рублей 00 коп.

Аукционист _____ Савватеев А.А.

1 экземпляр Протокола получен победителем аукциона:

«17» марта 2022 года _____ Мамедов Э.Э.О