



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Тридцять перша сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

29.02.2024

м.Виноградів

№ 2031

**Про приватизацію земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
шляхом її продажу гр. Поляк А.І.**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного Кодексу України, статтею 632 Цивільного кодексу України, розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, висновок експертів про вартість земельної ділянки, міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що знаходиться в орендному користуванні гр. Поляк Анюти Іштванівни затвердити її вартість відповідно до висновку експертів:

№ п/п	Назва об'єкта оцінки	Місце знаходження об'єкта оцінки	Експерт/ дата оцінки	Експерт на грошова оцінка	Вартість 1 кв. м
1.	Земельна ділянка площею 0,0175 га для іншої житлової забудови (КВЦПЗ – 02.07), кадастровий номер: 2121210100:07:004:0707	м. Виноградів, вулиця Пушкіна, 2/1	ТзОВ Експерт»	90833,75	519,05

2. Продати Поляк Анюті Іштванівні (РНОКПП: *****) мешканці *****) земельну ділянку площею 0,0175 га (кадастровий номер: 2121210100:07: 004:0707) за ціною 93446,75 грн (дев'яносто три тисячі чотириста сорок шість гривень 75 копійок) для іншої житлової забудови за адресою: м. Виноградів, вулиця Пушкіна, 2/1.

3.Зобов'язати гр. Поляк А.І. провести оплату ціни продажу земельної ділянки з врахуванням суми сплаченого авансового внеску на протязі 30 днів з дати прийняття рішення та укласти договір купівлі - продажу. У разі ухилення від укладення договору купівлі - продажу земельної ділянки протягом двох місяців з дати прийняття рішення, міська рада має право ініціювати скасування цього рішення при цьому авансовий внесок покупцю не повертається.

4. Доручити начальнику відділу комунального майна територіальної громади Петрашко А.І. укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу земельної ділянки, а також оформити необхідні для вчинення цієї угоди документи.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

Степан БОЧКАЙ