



УКРАЇНА
БЕРШАДСЬКА МІСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ
13 сесія 8 скликання

РІШЕННЯ

28.08.2021

№464

Про передачу земельної ділянки в користування (на умовах оренди) та укладення договору оренди землі площею – 0,0147га

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 93, 116, частиною 2 статті 120, частиною 1 статті 122, , 123, частиною 1 статті 124, статтями 125, 126 Земельного кодексу України, статтями 13, 14, 15, 16, 17, 19 Закону України «Про оренду землі», Законами України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши подану заяву Максимець Галини Олександрівни, Бершадська міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Максимець Галині Олександрівні передати в користування (на умовах оренди) земельну ділянку комунальної власності Бершадської міської ради площею – 0,0147га з кадастровим номером 0520410100:00:005:0529, що розташована за адресою: м. Бершадь по вул. Шкільна, 9, за цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07), відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (номер запису про право власності / довірчої власності: 36690185, від 30.05.2020).

2. Встановити термін оренди 5 років, з дати підписання договору оренди, та річну орендну плату в розмірі 5% від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.

3. Максимець Галині Олександрівні укласти договір оренди земельної ділянки із Бершадською міською радою в особі міського голови, що розташована за адресою: м. Бершадь по вул. Шкільна, 9, площею – 0,0147га з кадастровим номером 0520410100:00:005:0529, за цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07).

3.1. Орендар зобов'язаний:

- своєчасно вносити орендну плату за користування земельною ділянкою на рахунок Бершадської міської ради згідно умов договору оренди земельної ділянки;

- відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку та надати копію Витягу про реєстрацію права оренди Бершадській міській раді.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин агропромислового комплексу, містобудування, благоустрою населених пунктів та охорони навколишнього середовища (С.Пересунько).

Міський голова

Віталій ДРАГАН

Начальник відділу юридичної та
кадрової роботи

Володимир ЛЕВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних відносин

Валерій ТКАЧУК

Перший заступник міського голови

Дмитро КРАСИЛЕНКО

Голова профільної постійної
комісії міської ради

Сергій ПЕРЕСУНЬКО

Секретар міської ради

Віктор ОЛІЙНИК