

L'Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità della Regione Sicilia ha recentemente pubblicato in avviso che ha la finalità di valorizzare il patrimonio edilizio dei centri storici e nel contempo ridurre il degrado ambientale

L'avviso prevede agevolazioni economiche per interventi di recupero di immobili localizzati nel territorio regionale, con destinazione esclusivamente residenziale, ubicati nei centri storici o in zone omogenee "A" o comunque classificati netto storico in favore di proprietari.

L'agevolazione consiste nella possibilità di accedere a mutui agevolati, con ammortamento ventennale, i cui interessi sono a totale carico della Regione.

Sono agevolabili i seguenti interventi:

- interventi di restauro o risanamento conservativo (consolidamento, il ripristino e il rinnovo degli elementi costitutivi dell'edificio, l'inserimento degli elementi accessori e degli impianti richiesti dalle esigenze dell'uso, l'eliminazione degli elementi estranei all'organismo edilizio);
- interventi di ripristino funzionale (il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio, la eliminazione, la modifica e l'inserimento di nuovi elementi ed impianti);
- interventi di manutenzione straordinaria (rinnovo e sostituzione parti anche strutturali degli edifici);
- interventi per l'adeguamento alle norme vigenti ed alle disposizioni antisismiche.

La domanda (una per ciascun intervento) deve essere presentata a decorrere dal 120° giorno successivo alla pubblicazione del presente avviso nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

L'ammontare complessivo degli interventi oggetto del contributo regionale non possono superare i € 300.000,00. Tuttavia l'intervento oggetto ad agevolazione non potrà avere un valore superiore ad € 2000/mq.