

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе
и по признанию
торгов по лотам №1,2,3 несостоявшимися.

Ленинградская область
Гатчинский муниципальный район
г. п. Сиверский, ул. Крупской, д.6
(место определение участников)
«12» час. «00» мин.

«19» октября 2021 года

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Савватеев А.А. - начальник сектора юридического обеспечения администрации Сиверского городского поселения;

Члены комиссии:

Кожевникова А.Е. – ведущего специалиста отдела муниципального имущества и землеустройства администрации Сиверского городского поселения.

Секретарь:

Бойцова Н.А. - начальник отдела муниципального имущества и землеустройства администрации Сиверского городского поселения.

УСТАНОВИЛА:

Аукцион по продаже земельных участков, расположенных на территории Гатчинского муниципального района по лотам №№ 1,2,3 назначенный на 22.10.2021 г. в 11-00 часов по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Сиверский, ул. Крупской, д. 6, о чем опубликовано извещение на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru № [210921/0428863/01](http://www.mo-siverskoe.ru) от 21.09.2021 г., на официальном сайте администрации Сиверского городского поселения (www.mo-siverskoe.ru), а также в газете «Сиверский вестник» от 21.09.2021 года.

РАССМОТРЕЛА (лот 1):

Заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Кирова, д. 4, разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства, площадью 1745 кв. м., кадастровый номер: 47:23:0802002:36, и документы, приложенные к ним, и

УСТАНОВИЛА:

На участие в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Кирова, д. 4, разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства, площадью 1745 кв. м., кадастровый номер 47:23:0802002:36, назначенного на 22.10.2021 г. в 11-00 часов по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Сиверский, ул. Крупской, д. 6, в срок, установленный извещением о проведении аукциона, поступила 1 заявка от Воронковой Елены Владимировны, зарегистрированной по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, б-р Детскосельский, д. 19, кв. 35.

Дата поступления заявки 15.10.2021 года в 10 ч. 07 мин.

Внесенный задаток в размере 406 200 (четырееста шесть тысяч двести) рублей поступил на счет организатора 13.10.2021 года.

Данная заявка соответствует требованиям законодательства Российской Федерации.

Руководствуясь вышеизложенным,

РЕШИЛА:

1. Признать единственным участником аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Кирова, д. 4, разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства, площадью 1745 кв. м., кадастровый номер 47:23:0802002:36 – Воронкову Елену Владимировну

2. В соответствии с п. 14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ признать торги несостоявшимися и поручить Организатору аукциона направить три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Кирова, д. 4, единственному признанному участнику аукциона – Воронковой Елене Владимировне по начальной цене предмета аукциона – 2 031 000 (две миллиона тридцать одна тысяча) рублей.

РАССМОТРЕЛА (лот 2):

Заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Кирова, земельный участок 4а, разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства, площадью 1699 кв. м., кадастровый номер: 47:23:0802002:1087, и документы, приложенные к ним, и

УСТАНОВИЛА:

На участие в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Кирова, з/у 4а, разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства, площадью 1699 кв. м., кадастровый номер 47:23:0802002:1087, назначенного на 22.10.2021 г. в 11-00 часов по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Сиверский, ул. Крупской, д. 6, в срок, установленный извещением о проведении аукциона, поступила 1 заявка от Ларина Максима Сергеевича, зарегистрированного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Моховая, д. 18, кв. 47.

Дата поступления заявки 12.10.2021 года в 12 ч. 44 мин.

Внесенный задаток в размере 395 600 (триста девяносто пять тысяч шестьсот) рублей поступил на счет организатора 13.10.2021 года.

Данная заявка соответствует требованиям законодательства Российской Федерации.

Руководствуясь вышеизложенным,

РЕШИЛА:

1. Признать единственным участником аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Кирова, з/у 4а, разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства, площадью 1699 кв. м., кадастровый номер 47:23:0802002:1087, Ларина Максима Сергеевича.

2. В соответствии с п. 14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ признать торги несостоявшимися и поручить Организатору аукциона направить три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Кирова, з/у 4а, единственному признанному участнику аукциона – Ларину Максиму Сергеевичу по начальной цене предмета аукциона – 1 978 000 (один миллион девятьсот семьдесят восемь тысяч) рублей.

РАССМОТРЕЛА (лот 3):

Заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Кирова, земельный участок 4б, разрешенный вид

использования – для индивидуального жилищного строительства, площадью 3000 кв. м., кадастровый номер: 47:23:0802002:1088, и документы, приложенные к ним, и

УСТАНОВИЛА:

На участие в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Кирова, з/у 4б, разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства, площадью 3000 кв. м., кадастровый номер 47:23:0802002:1088, назначенного на 22.10.2021 г. в 11-00 часов по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Сиверский, ул. Крупской, д. 6, в срок, установленный извещением о проведении аукциона, поступила 1 заявка от Шукшина Сергея Ивановича, зарегистрированного по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-кт Гражданский, д. 122, к. 1, ЛИТ. А, кв.57.

Дата поступления заявки 12.10.2021 года в 12 ч. 43 мин.

Внесенный задаток в размере 698 400 (шестьсот девяносто восемь тысяч четыреста) рублей, поступил на счет организатора 13.10.2021 года.

Данная заявка соответствует требованиям законодательства Российской Федерации.

Руководствуясь вышеизложенным,

РЕШИЛА:

1. Признать единственным участником аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Кирова, з/у 4б, разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства, площадью 3000 кв. м., кадастровый номер 47:23:0802002:1088, Шукшина Сергея Ивановича.

2. В соответствии с п. 14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ признать торги несостоявшимися и поручить Организатору аукциона направить три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Кирова, з/у 4б, единственному признанному участнику аукциона – Шукшину Сергею Ивановичу по начальной цене предмета аукциона – 3 492 000 (три миллиона четыреста девяносто две тысячи) рублей.

Подписи:

Подпись Организатора Аукциона в лице -

Савватеев А.А. - начальник сектора
юридического обеспечения администрации
Сиверского городского поселения _____

Протокол вел секретарь комиссии Бойцова Н.А.–

начальник отдела муниципального имущества
и землеустройства администрации Сиверского городского поселения _____