

ЦЕННОСТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ 2018 ГОД

1	Эксклюзивные риэлторские услуги Собственнику нежилых ОН "Полный цикл: поиск-торг и переговоры, сопровождение"	согласно тарифу от 3 до 6%
2	Эксклюзивные риэлторские услуги Собственнику нежилых ОН стоимостью до 5 млн. руб "Поиск Покупателя"	50000 рублей
3	Эксклюзивные риэлторские услуги Покупателю нежилых ОН "Полный цикл: поиск - торг и переговоры - сопровождение"	согласно тарифу от 3% или 50% от суммы торга
4	Эксклюзивные риэлторские услуги Покупателю нежилых ОН "Подбор ОКН согласно технического задания"	от 1 % от стоимости ОН (в зависимости от крупности ОН, сложности ТЗ, количества ОН)
5	Риэлторская Услуга по комплексному управлению (PM и FM) нежилыми ОН и взаимоотношениями.	10% от оборота + фиксированная часть от объема
6	Риэлторская Услуга по управлению недвижимостью (Property management) объектов нежилого фонда и взаимоотношениями.	10% от оборота
7	Риэлторская Услуга по управлению эксплуатацией (Facility management) объектов нежилого фонда и взаимоотношениями.	фиксированная в зависимости от объема
8	Эксклюзивные риэлторские услуги для Арендодателя "Целевой Арендатор на краткосрочную аренду"	50% -100% от месячной арендной ставки единоразово
9	Эксклюзивные риэлторские услуги для Арендодателя "Целевой Арендатор на долгосрочную аренду"	100% от месячной арендной ставки единоразово
10	Эксклюзивные риэлторские услуги для Арендодателя "Целевой Партнер - Арендатор на долгосрочную аренду"	100% от месячной арендной ставки единоразово

11	Эксклюзивная риэлтерская услуга Арендатору на "Помещения с бюджетом аренды более 50000 руб"	50% от месячной арендной ставки единовременно
12	Эксклюзивная риэлтерская услуга Арендатору на "Помещения с бюджетом аренды до 50000 руб"	100% от месячной арендной ставки единовременно
13	Эксклюзивная риэлтерская услуга для сетей, организаций, предприятий: "Организация сети магазинов, филиалов"	100% от месячной арендной ставки для первой точки с понижением на 20% последующей, но не менее 50% единовременно
14	Риэлторская услуга "Консалтинг по ценам продажи разных типов коммерческой недвижимости"	15000 рублей/дата обращения
15	Риэлторская услуга "Консалтинг по ценам аренды разных типов коммерческой недвижимости"	15000 рублей/дата обращения
16	Риэлторская услуга "Консалтинг по ценам аренды нежилых зданий"	15000 рублей/дата обращения
17	Риэлторская услуга "Консалтинг по продаже готового бизнеса"	15000 рублей /дата обращения
18	Риэлторская услуга собственнику "Подготовка маркетингового плана продажи ОН"	5000 рублей
19	Риэлторская услуга Собственнику "Подготовка маркетингового плана аренды ОН"	5000 рублей
20	Риэлторская услуга Собственнику "Продажа готового бизнеса"	от 6%
21	Риэлторская услуга Собственнику "Аналитика - предпродажная подготовка к продаже бизнеса"	фиксированная в зависимости от объема
22	Риэлторская услуга Собственнику "Составление продающего объявления"	700 рублей
23	Риэлторская услуга Собственнику "Размещение продающего объявления на 15-75 интернет площадок"	12% от суммы общей комиссии, но не менее 5000 рублей+расходы на оплату платных площадок.
24	Риэлторская услуга Собственнику "Продающая презентация/карточка объекта"	2500 рублей
25	Риэлторская услуга Покупателю "Покупка готового бизнеса"	6 %

26	Риэлторская услуга Покупателю "Аналитика - оценка - подготовка к покупке бизнеса"	фиксированная, в зависимости от объема
27	Риэлторская услуга Собственнику "Ролик для продажи/аренды"	от 20000 рублей
28	Риэлторская услуга "Создание продающей, высококонверсионной посадочной страницы"	от 16000 рублей
30	Риэлторская услуга "Разработка и продвижение компании в социальных сетях, SMM и SMO маркетинг"	от 12000 рублей/месяц в зависимости от тарифа и срока обслуживания
31	Риэлторская услуга "ПЕРЕГОВОРЩИК"	50 % от суммы торга
32	Риэлторская услуга "Комплексная оценка недвижимости"	согласно прайса от 5000 рублей
33	Риэлторская услуга "Судебная экспертиза"	согласно прайса от 5000 рублей
34	Риэлторская услуга "Адвокат в разрешении споров по объектам КН с физическими и юридическими лицами на любом этапе процесса"	согласно прайса от 20000 рублей
35	Риэлторская услуга для инвестора-застройщика "Консалтинг по ситуации на рынке в регионе"	5000 рублей
36	Риэлторская услуга Ключевым партнерам - инвесторам - собственникам бизнеса "Аренда жилья для сотрудников предприятия"	70% от арендной месячной ставки квартиры единоразово
37	Риэлторская Услуга "Проверка правоустанавливающих документов, юридической "чистоты" объекта".	5000 рублей
38	Риэлторская услуга "Сопровождение сделки по покупке/продаже ОКН"	от 25000 рублей в зависимости от объема
39	Риэлторская услуга «Предоставление сравнительного анализа ОКН»	2000 рублей
40	Риэлторская услуга Арендодателю и Арендатору "Сопровождение сделки по передаче прав пользования и владения ОКН" "Регистрация договора аренды"	от 10000 рублей в зависимости от объема и количества объектов