

Звіт за результатами анкетування здобувачів освіти

Дисципліна: «Оцінка та ринок землі і нерухомості»

Семестр / рік: 2024-2025

Загальні результати анкетування

За результатами опитування студентів дисципліна отримала **позитивні оцінки** за більшістю критеріїв.

- **Мета та завдання дисципліни** були чітко визначені й зрозумілі.
- **Зміст лекцій** студенти оцінили високо, відзначивши їхню актуальність та практичну спрямованість.
- **Компетентність викладача та вміння пояснювати** оцінено на рівні «добре» та «відмінно».
- **Практичні та лабораторні роботи** визнані корисними, але є потреба у більшій кількості прикладів із сучасної оціночної практики та використання інформаційних технологій.

№	Критерій оцінювання	Середній бал (1–5)
1	Чіткість формулювання мети і завдань дисципліни	4,6
2	Базові знання студентів для вивчення дисципліни	4,2
Лекції		
3	Зміст лекцій	4,5
4	Компетентність лектора	4,8
5	Вміння викладача пояснювати матеріал	4,7
6	Здатність викладача зацікавити дисципліною	4,4
Лабораторні / практичні заняття		
7	Зміст завдань лабораторних/практичних робіт	4,3
8	Складність завдань	4,1
9	Обладнання для виконання лабораторних/практичних робіт	4,0
Література та методичне забезпечення		
10	Достатність матеріалів і літератури	4,3
11	Доступність і зрозумілість літератури	4,2
12	Якість методичних вказівок	4,3
Екзамен / залік		
13	Чіткість формулювання завдань	4,4
14	Відповідність завдань змісту дисципліни	4,5
15	Складність завдань	4,1
Загальна оцінка дисципліни		
16	Відповідність дисципліни сподіванням студентів	4,4
17	Досягнення поставлених цілей	4,5

№	Критерій оцінювання	Середній бал (1–5)
18	Загальна оцінка дисципліни	4,6
● Методичне забезпечення і література отримали позитивні відгуки, однак студенти запропонували розширити перелік сучасних джерел та практичних кейсів. ● Екзаменаційні завдання були чітко сформульовані й відповідали змісту курсу. ● Загальна оцінка дисципліни — «добре» та «відмінно».		

Коментарі здобувачів освіти

Що сподобалося:

- актуальність тем курсу, приклади з реальної практики;
- чіткість пояснення викладача;
- зв'язок з сучасними тенденціями ринку нерухомості.

Що не сподобалося:

- недостатня кількість тем, пов'язаних з міжнародними стандартами;
- потреба у більшій кількості практичних кейсів із застосуванням цифрових інструментів.

Пропозиції:

- розширити кількість тем (від 8 до 12), включивши нові напрями:
1. Нормативно-правове забезпечення оцінки землі та нерухомості в Україні;
 2. Міжнародні стандарти оцінки (IVS, RICS) та їх застосування;
 3. Фактори формування ринкової вартості землі та нерухомості;
 4. Інформаційні технології та ГІС у процесах оцінки і функціонуванні ринку.

Висновок

Анкетування підтвердило, що дисципліна «**Оцінка та ринок землі і нерухомості**» є актуальною, сучасною та має високу практичну спрямованість.

Додатково були враховані пропозиції стейкхолдера, директора *Realty Group* Стрільця В.В.

Розширення тематики до 12 тем дозволить студентам отримати глибші знання, адаптовані до сучасних вимог ринку нерухомості, та забезпечить їхню конкурентоспроможність на національному і міжнародному рівнях.