

ОБГРУНТУВАННЯ

Капітальний ремонт фасаду в закладі дошкільної освіти (ясла –садок) № 89 Дарницького району м.Києва, вулиця Княжий Затон ,17-Г (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45443000-4 «Фасадні роботи»)

В процесі експлуатації будівлі закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 89 Дарницького району м. Києва, вулиця Княжий Затон,17-Г мали місце ознаки руйнації фасаду, а саме: цоколю, відмостки, приямків та вхідних груп, що в свою чергу призвело до втрат тепла. З метою зменшення витрат на енергоносії, забезпечення комфортних умов перебування дітей та персоналу у 2025 році є потреба у проведенні зазначених робіт.

Згідно програми економічного і соціального розвитку міста Києва на 2025 рік, заплановано виділення коштів.

Відповідно до Розпорядження Дарницької районної державної адміністрації від 29.01.2025 року № 57 « Про капітальний ремонт об'єктів ,що фінансується в 2025 році за рахунок бюджетних коштів по Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації» та адресного переліку, розподілу асигнувань у 2025 році, заплановано виконання капітального ремонту фасаду (заходи з енергозбереження).

Технічні характеристики:

1. Строк виконання робіт: з дня укладання договору та до 31 жовтня 2025 року.
2. Технічні вимоги:

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ №1. Вхід в харчоблок			
1	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	26,2	
2	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	26,2	
3	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	5	
4	(Демонтаж) Установлення дрібних конструкцій [підвіконників, зливів, парпетів та ін.] масою до 0,5 т	шт	11,6	
5	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів	м2	26,2	
6	Штукатурка Baumit MPI 25 25 кг	кг	733,6	
7	Утеплення фасадів екструдованим пінополістиролом товщиною 30 мм з опорядженням декоративним розчином. Стіни гладкі	м2	26,2	
8	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	36	
9	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	7,7	
10	Готування розчину	м3	0,385	
11	Стяжка для підлоги Ceresit СТЯЖКА 25 кг	кг	770	
12	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із	м2	5	
13	сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт Улаштування покриттів східців і підсхідців з керамічних плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої суміші	м2	2,7	
14	Очищення вручну поверхонь стель від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	4,5	

15	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	4,5	
16	Протигрибковий антисептик BauGut	л	1,125	
17	Грунтування стель	м2	4,5	
18	Грунтовка адгезійна Ceresit Бетонконтакт СТ 19	л	1,575	
19	Шпаклювання стель стартове	м2	4,5	
20	Шпаклівка Knauf HP Start	кг	9	
1	2	3	4	5
21	Грунтовка глибокого проникнення	л	0,9	
22	Шпаклювання стель фінішне	м2	4,5	
23	Шпаклівка Ельф Д-60	кг	2,25	
24	Грунтування стель	м2	4,5	
25	Грунтовка глибокого проникнення	л	0,9	
26	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	4,5	
27	Фарба фасадна акрилова Ceresit СТ-42	л	1,575	
	Козирьок			
28	Виготовлення ґратчастих конструкцій [стояки, опори, ферми та ін.]	т	0,10442	
29	Труба 20х40х2	м.п	30	
30	Труба 40х40х3	м.п	8	
31	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	4,88	
32	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,10442	
33	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2	5	
34	Профільований лист	м2	5,2	
35	Саморіз покрівельний	шт	40	
36	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	11	
37	Ринва водостічна Bryza 125 мм	м.п	6	
38	Труба водостічна Bryza 90 мм 3 м	м.п	4,6	
39	Воронка ринви Bryza 125/90 мм	шт	1	
40	Заглушка ринви ліва/права Bryza 125 мм	шт	2	
41	Кут зовнішній Bryza 90° 125 мм	шт	2	
42	Коліно труби Bryza 90 мм	шт	3	
43	Хомут труби Bryza 90 мм	шт	4	
44	Кронштейн ринви Bryza 125 мм	шт	14	
45	Улаштування з листової сталі примикань до кам'яних стін	м	3	
46	Герметик каучуковий 280 мл	флаконт	1	
47	Планка примикання	п.м.	3	
48	Дюбелі 6х40 мм металеві	шт	6	
	Розділ №2. Вхід в укриття (запасний вихід) №1			
49	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	28	
50	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	28	
51	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	1	

52	(Демонтаж) Установлення дрібних конструкцій [підвіконників, зливів, парпетів та ін.] масою до 0,5 т	шт	18	
53	(Демонтаж) бетонних клумб (стосовно)	шт	4	
54	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів	м2	28	
55	Штукатурка Baumit MPI 25 25 кг	кг	784	
56	Утеплення фасадів екструдованим пінополістиролом товщиною 30 мм з опорядженням декоративним розчином. Стіни гладкі	м2	28	
57	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	30	
58	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих металевих поверхонь ґрат та огорож	м2	1,1	
59	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	3,5	
60	Готування розчину	м3	0,175	
61	Стяжка для підлоги Ceresit СТЯЖКА 25 кг	кг	350	
1	2	3	4	5
62	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	1	
63	Улаштування покриттів сходові і підсходові з керамічних плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої суміші	м2	2,5	
	Козирьок			
64	Виготовлення ґратчастих конструкцій [стояки, опори, ферми та ін.]	т	0,18066	
65	Труба 20х40х2	м.п	38	
66	Труба 40х40х3	м.п	24	
67	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	8,4	
68	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,18066	
69	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2	12	
70	Профільований лист	м2	12,48	
71	Саморіз покрівельний	шт	96	
72	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	12	
73	Ринва водостічна Bryza 125 мм	м.п	9	
74	Труба водостічна Bryza 90 мм 3 м	м.п	3	
75	Воронка ринви Bryza 125/90 мм	шт	2	
76	Заглушка ринви ліва/права Bryza 125 мм	шт	4	
77	Кут зовнішній Bryza 90° 125 мм	шт	2	
78	Коліно труби Bryza 90 мм	шт	6	
79	Хомут труби Bryza 90 мм	шт	4	
80	Кронштейн ринви Bryza 125 мм	шт	20	
81	Улаштування з листової сталі примикань до кам'яних стін	м	10	
82	Герметик каучуковий 280 мл	флаконт	2	
83	Планка примикання	п.м.	10	
84	Дюбелі 6х40 мм металеві	шт	20	
	Розділ №3. Вхід в групи (вхід в тепlopункт)			

85	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли (парапет)	м3	1,8	
86	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	50	
87	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	50	
88	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	5,5	
89	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	5	
90	Розбирання бетонних плит (парапет)	м3	0,8	
91	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів	м2	50	
92	Штукатурка Baunit MPI 25 25 кг	кг	1400	
93	Утеплення фасадів екструдованим пінополістиролом товщиною 30 мм з опорядженням декоративним розчином. Стіни гладкі	м2	50	
94	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	39	
95	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	5,5	
96	Готування розчину	м3	0,275	
97	Стяжка для підлоги Ceresit СТЯЖКА 25 кг	кг	550	
98	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	5,5	
99	Очищення вручну поверхонь стель від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	5,5	
100	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	5,5	
101	Протигрибковий антисептик BauGut	л	1,375	
1	2	3	4	5
102	Грунтування стель	м2	5,5	
103	Грунтовка адгезійна Ceresit Бетонконтакт СТ 19	л	1,925	
104	Шпаклювання стель стартове	м2	5,5	
105	Шпаклівка Knauf HP Start	кг	11	
106	Грунтовка глибокого проникнення	л	1,1	
107	Шпаклювання стель фінішне	м2	5,5	
108	Шпаклівка Ельф Д-60	кг	2,75	
109	Грунтування стель	м2	5,5	
110	Грунтовка глибокого проникнення	л	1,1	
111	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	5,5	
112	Фарба фасадна акрилова Ceresit СТ-42 Козирьок	л	1,925	
113	Виготовлення ґратчастих конструкцій [стояки, опори, ферми та ін.]	т	0,3114	
114	Труба 20x40x2	м.п	40	
115	Труба 40x40x3	м.п	60	
116	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	14,4	
117	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,3114	

118	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2	16,5	
119	Профільований лист	м2	17,16	
120	Саморіз покрівельний	шт	132	
121	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	13	
122	Ринва водостічна Bryza 125 мм	м.п	10	
123	Труба водостічна Bryza 90 мм 3 м	м.п	4	
124	Воронка ринви Bryza 125/90 мм	шт	2	
125	Заглушка ринви ліва/права Bryza 125 мм	шт	4	
126	Коліно труби Bryza 90 мм	шт	6	
127	Хомут труби Bryza 90 мм	шт	4	
128	Кронштейн ринви Bryza 125 мм	шт	20	
129	Улаштування з листової сталі примикань до кам'яних стін	м	10	
130	Герметик каучуковий 280 мл	флаконт	2	
131	Планка примикання	п.м.	10	
132	Дюбелі 6x40 мм металеві	шт	20	
	Розділ №4. Вхід в садок (2 шт)			
133	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли (парапет)	м3	4	
134	Розбирання бетонних плит (парапет)	м3	0,8	
135	Демонтаж світильників	шт	2	
136	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	12	
137	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	36	
138	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів	м2	36	
139	Штукатурка Baumit MPI 25 25 кг	кг	1008	
140	Утеплення фасадів екструдованим пінополістиролом товщиною 30 мм з опорядженням декоративним розчином. Стіни гладкі	м2	36	
141	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	92	
142	Очищення вручну поверхонь стель від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	18	
143	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	18	
1	2	3	4	5
144	Протигрибковий антисептик BauGut	л	4,5	
145	Грунтування стель	м2	18	
146	Грунтовка адгезійна Ceresit Бетонконтакт СТ 19	л	6,3	
147	Шпаклювання стель стартове	м2	18	
148	Шпаклівка Knauf HP Start	кг	36	
149	Грунтовка глибокого проникнення	л	3,6	
150	Шпаклювання стель фінішне	м2	18	
151	Шпаклівка Ельф Д-60	кг	9	
152	Грунтування стель	м2	18	
153	Грунтовка глибокого проникнення	л	3,6	

154	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	18	
155	Фарба фасадна акрилова Ceresit СТ-42	л	6,3	
	Козирьок			
156	Виготовлення ґратчастих конструкцій [стояки, опори, ферми та ін.]	т	0,3436	
157	Труба 20х40х2	м.п	80	
158	Труба 40х40х3	м.п	40	
159	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	16	
160	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,3436	
161	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа	м2	20	
162	при висоті будівлі до 25 м			
162	Профільований лист	м2	20,8	
163	Саморіз покрівельний	шт	160	
164	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	24	
165	Ринва водостічна Bryza 125 мм	м.п	18	
166	Труба водостічна Bryza 90 мм 3 м	м.п	6	
167	Воронка ринви Bryza 125/90 мм	шт	2	
168	Кут зовнішній Bryza 90° 125 мм	шт	4	
169	Заглушка ринви ліва/права Bryza 125 мм	шт	4	
170	Коліно труби Bryza 90 мм	шт	6	
171	Хомут труби Bryza 90 мм	шт	8	
172	Кронштейн ринви Bryza 125 мм	шт	40	
173	Улаштування з листової сталі примикань до кам'яних стін	м	10	
174	Герметик каучуковий 280 мл	флаконт	2	
175	Планка примикання	п.м.	10	
176	Дюбелі 6х40 мм металеві	шт	20	
	Розділ №5. Підсобні приміщення			
177	Демонтаж металевих дверних коробок із зняттям дверних полотен	м2	2,8016	
178	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі (крапельник)	м	24	
179	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	60,4	
180	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	60,4	
181	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів	м2	60,4	
182	Штукатурка Baumit MPI 25 25 кг	кг	1691,2	
183	Утеплення фасадів екструдованим пінополістиролом товщиною 30 мм з опорядженням декоративним розчином. Стіни гладкі	м2	60,4	
184	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	28	
185	Ремонт покрівель в один шар з рулонних матеріалів із застосуванням газопламених пальників	м2	32	
1	2	3	4	5

186	Улаштування з листової сталі крапельника	м	24	
187	Спец планка капельника	м.п	25,2	
188	Дюбелі 6х40 мм металеві	шт	48	
189	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	22	
190	Ринва водостічна Bryza 125 мм	м.п	18	
191	Труба водостічна Bryza 90 мм 3 м	м.п	6	
192	Воронка ринви Bryza 125/90 мм	шт	2	
193	Кут зовнішній Bryza 90° 125 мм	шт	2	
194	Заглушка ринви ліва/права Bryza 125 мм	шт	2	
195	Коліно труби Bryza 90 мм	шт	6	
196	Хомут труби Bryza 90 мм	шт	6	
197	Кронштейн ринви Bryza 125 мм	шт	36	
198	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2	3,708	
199	Блоки дверні металеві	м2	3,708	
Розділ №6. Вентиляційна шахта				
200	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	13,4	
201	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	13,4	
202	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли (парапет)	м3	0,2	
203	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	4,5	
204	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2	2,25	
205	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів	м2	13,4	
206	Штукатурка Baunit MPI 25 25 кг	кг	375,2	
207	Утеплення фасадів екструдованим пінополістиролом товщиною 30 мм з опорядженням декоративним розчином. Стіни гладкі	м2	13,4	
208	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	28	
209	Виготовлення ґратчастих конструкцій [стояки, опори, ферми та ін.]	т	0,051	
210	Труба 20х40х2	м.п	20	
211	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	2,4	
212	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,051	
213	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2	2,3	
214	Профільований лист	м2	2,392	
215	Саморіз покрівельний	шт	40	
216	Анкер 10х100	шт	8	
217	Улаштування з листової сталі поясків, сандриків, підвіконних відливів	м	4,5	
218	Планка вітрова	м.п	4,95	
Розділ №7. Прямок (Вхід в підвал)				

219	(Демонтаж) Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,3	
220	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	5	
221	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	5	
222	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів	м2	5	
223	Штукатурка Baumit MPI 25 25 кг	кг	140	
224	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	5	
1	2	3	4	5
225	Утеплення фасадів екструдованим пінополістиролом товщиною 30 мм з опорядженням декоративним розчином. Стіни гладкі	м2	5	
	стеля			
226	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	6	
227	Очищення вручну поверхонь стель від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	3	
228	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	3	
229	Протигрибковий антисептик BauGut	л	0,75	
230	Ґрунтування стель	м2	3	
231	Ґрунтовка адгезійна Ceresit Бетонконтакт СТ 19	л	1,05	
232	Шпаклювання стель стартове	м2	3	
233	Шпаклівка Knauf HP Start	кг	6	
234	Ґрунтовка глибокого проникнення	л	0,6	
235	Шпаклювання стель фінішне	м2	3	
236	Шпаклівка Ельф Д-60	кг	1,5	
237	Ґрунтування стель	м2	3	
238	Ґрунтовка глибокого проникнення	л	0,6	
239	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	3	
240	Фарба фасадна акрилова Ceresit СТ-42	л	1,05	
241	Виготовлення ґратчастих конструкцій [стояки, опори, ферми та ін.]	т	0,0255	
242	Труба 20x40x2	м.п	10	
243	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	1,2	
244	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,0255	
245	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа	м2	3	
246	при висоті будівлі до 25 м			
246	Профільований лист	м2	3,12	
247	Саморіз покрівельний	шт	24	
248	Улаштування з листової сталі примикань до кам'яних стін	м	2,5	
249	Герметик каучуковий 280 мл	флаконт	1	
250	Планка примикання	п.м.	2,5	
251	Дюбелі 6x40 мм металеві	шт	6	

252	Улаштування з листової сталі поясків, сандриків, підвіконних відливів	м	3	
253	Планка вітрова	м.п	3,3	
Розділ №8. Вимощення				
254	(Демонтаж) Установлення бетонних поребриків на бетонну основу	м	230	
255	Розбирання бортових каменів	м	16	
256	Нарізування швів в асфальті	м шва	105,1	
257	Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну	м3	67	
258	Улаштування дорожніх корит коритного профілю вручну, глибина корита до 250 мм	м2	670	
259	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	20	
260	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	20	
261	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів	м2	20	
262	Штукатурка Baumit MPI 25 25 кг	кг	560	
263	Утеплення фасадів екструдованим пінополістиролом товщиною 30 мм з опорядженням декоративним розчином. Стіни гладкі	м2	20	
264	Установлення бетонних поребриків на бетонну основу	м	246	
1	2	3	4	5
265	Бордюр тротуарний 100x20x8 см сірий	пм	246	
266	Улаштування підстильного шару піщаного	м3	67	
267	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	30	
268	Улаштування підстильного шару з гарцовки	м3	67	
269	Улаштування горизонтальної гідроізоляції рулонними матеріалами в 1 шар	м2	270	
270	Улаштування покриттів з дрібнорозмірних фігурних елементів мощення [ФЭМ]	м2	670	
271	Улаштування решіток	виріб	23	
272	Решітки вентиляційні металеві 300x300 мм	шт	23	
273	Навантаження сміття вручну	т	13,5	
274	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3.	т	121,953	
275	Перевезення сміття до 30 км	т	135,453	
Розділ №9. Монтаж металопластикових конструкцій				
276	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	м2	136	
277	Монтаж конструкцій збірно-розбірних з металопластику зі склінням	м2	135,94	
278	Конструкції металопластикові	м2	135,94	
279	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	4,73	
280	Дверний блок металопластиковий (білий)	м2	4,73	
281	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	6,04	
282	Блоки дверні металопластикові (колір Горіх)	м2	6,04	



3. Оригінал Гарантійного листа, щодо терміну гарантійного строку експлуатації протягом 10 років після виконання робіт: Капітальний ремонт фасаду в закладі дошкільної освіти (ясла –садок) № 89 Дарницького району м.Києва, вулиця Княжий Затон, 17-Г (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45443000-4 «Фасадні роботи»)

4. У складі тендерної пропозиції учасник надає:

4.1. Розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, відомість ресурсів) відповідно до технічного завдання. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.8.5 (не нижче, з врахуванням вимог Настанова з визначення вартості будівництва відповідно до Наказу Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, а також підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, у складі:

- Договірна ціна (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та без урахування витрат на технічний нагляд);
- Зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту з пояснювальною запискою (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та з урахуванням витрат на технічний нагляд 1,5%);(повна кошторисна вартість об'єкта будівництва по зведеному кошторису не повинна перевищувати оголошеної очікуваної вартості предмета закупівлі)
- Дефектний Акт;
- Локальні кошториси;
- Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку;

Усі кошторисні розрахунки повинні бути надані у пропозиції у форматі .pdf, у форматі .imd та у форматі .doc або .docx або .xlsx або .rtf.

5. Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати гарантійний лист, в якому учасник гарантує замовнику виконати роботи (замовлені цими торгами) якісно у кількості та терміни встановлені замовником, а також необхідно зазначити що матеріальні ресурси будуть відповідати вимогам проектів, ДБН та іншим нормативно-правовим актам у сфері будівництва. Гарантійний лист повинен мати посилання на оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу оголошення про проведення процедури закупівлі.

6. Довідку у довільній формі про наявність комплексу АВК-5 або іншого аналогічного програмного комплексу, який взаємодіє з ним в частині передачі кошторисної документації та розрахунків договірних цін.

7. Лист від Учасника у довільній формі про підтвердження відсутності Учасника у списку досвіду співпраці з контрагентами із негативною ознакою.

8. Скан-копія договору між Учасником та компанією – перевізником (приймальником) на вивіз (приймання) будівельного сміття.

9. Лист щодо підтвердження можливості виконання робіт без отримання авансового платежу.

10. Організація робіт здійснюється відповідно до вимог ДБН А.3.1-5:2016. У складі пропозиції надати гарантійний лист щодо виконання вимог цього пункту.

11. Лист у довільній формі про усвідомлення Учасником змісту цієї тендерної документації та вимоги, викладені Замовником при підготовці цієї закупівлі.

11. Лист від учасника тендеру щодо відповідальності дотримання персоналом правил техніки безпеки та протипожежної безпеки на об'єкті виконання робіт.

12. Для детального ознайомлення з обсягами та видами робіт Учасник повинен здійснити огляд об'єкту. Після обстеження Учасник має надати в складі тендерної пропозиції скановану копію акту огляду, підписану представником закладу.

13. Гарантійний лист-згода про можливе відтермінування платежу на період дії воєнного стану в Україні, а також протягом шести місяців після його припинення або скасування, в залежності від реального фінансування.

14. Лист-згода від учасника із основними умовами проєкту договору.

Якщо пропозиція закупівлі учасника містить не весь перелік робіт або зміну обсягів та складу робіт (та/або не розцінені всі пункти технічного завдання) згідно з документацією

закупівлі або відсутня взагалі, ця пропозиція вважається такою, що не відповідає умовам документації закупівлі, та відхиляється Замовником.

Загальна вартість пропозиції (Ціна пропозиції учасника конкурсних торгів) є Договірною ціною на об'єкт будівництва. Договірна ціна (визначається без урахування витрат на технічний нагляд).

Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі

Згідно річного плану закупівель на 2025 р. по КЕКВ 3132, на закупівлю **Капітальний ремонт фасаду в закладі дошкільної освіти (ясла –садок) № 89 Дарницького району м.Києва, вулиця Княжий Затон ,17-Г (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45443000-4 «Фасадні роботи»)** заплановано кошти на суму **5 000 000,00 грн** (п'ять мільйонів грн. 00 коп.) у т.ч. ПДВ.

Очікувана вартість предмета закупівлі

Очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником на **Капітальний ремонт фасаду в закладі дошкільної освіти (ясла –садок) № 89 Дарницького району м.Києва, вулиця Княжий Затон,17-Г (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45443000-4 «Фасадні роботи»)**

керуючись кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на надання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання.

.

.