

1. Menedżerowie i właściciele nieruchomości komercyjnych

- **Zakres zawodowy:** Osoby odpowiedzialne za zarządzanie, wynajem, utrzymanie i rozwój nieruchomości biurowych, handlowych i innych obiektów komercyjnych.
- **Dlaczego:** Studia pozwolą na zdobycie umiejętności w zakresie nowoczesnego zarządzania nieruchomościami, w tym wykorzystania systemów inteligentnego biura / domu, optymalizacji kosztów, zarządzania wynajmem przestrzeni konferencyjnych i efektywnego przeprowadzania prac fit-out oraz budowlanych.

2. Specjaliści ds. inwestycji nieruchomościowych

- **Zakres zawodowy:** Osoby zajmujące się inwestowaniem w nieruchomości, zarządzaniem portfelem nieruchomości komercyjnych, analityką rynku nieruchomości.
- **Dlaczego:** Program studiów daje solidną podstawę do zrozumienia mechanizmów rynkowych oraz technicznych aspektów inwestycji w nieruchomości, zarządzania kosztami oraz rentownością w obszarze nieruchomości komercyjnych.

3. Menedżerowie projektów budowlanych i fit-out

- **Zakres zawodowy:** Osoby zajmujące się realizacją i nadzorem projektów budowlanych oraz adaptacją wewnątrz (fit-out) w biurach, przestrzeniach konferencyjnych i innych obiektach komercyjnych.
- **Dlaczego:** Studia oferują zaawansowaną wiedzę na temat zarządzania projektami budowlanymi, budżetowaniem, harmonogramowaniem oraz koordynowaniem prac budowlanych i wykończeniowych (fit-out), co jest niezbędne w ich codziennej pracy.

4. Architekci i projektanci wnętrz

- **Zakres zawodowy:** Profesjonaliści odpowiedzialni za projektowanie przestrzeni biurowych, handlowych, konferencyjnych i innych obiektów.
- **Dlaczego:** Studia pozwolą na rozszerzenie wiedzy na temat zarządzania procesem realizacji projektów budowlanych, szczególnie w zakresie fit-out i dostosowania przestrzeni do potrzeb najemców oraz w kontekście zastosowania inteligentnych systemów w budynkach.

5. Menedżerowie wynajmu i zarządzania przestrzeniami konferencyjnymi

- **Zakres zawodowy:** Osoby odpowiedzialne za wynajem i zarządzanie przestrzeniami konferencyjnymi, eventowymi i biurowymi.
- **Dlaczego:** Program studiów pomoże uczestnikom opanować techniki wynajmu sal konferencyjnych, zarządzania ofertą oraz budowania długoterminowych relacji z najemcami. Będzie to szczególnie przydatne w obiektach biurowych, które oferują wynajem przestrzeni konferencyjnych lub eventowych.

6. Menadżerowie i specjaliści ds. systemów inteligentnego domu

- **Zakres zawodowy:** Specjaliści zajmujący się projektowaniem, wdrażaniem i zarządzaniem systemami automatyki budowlanej (inteligentnego biura / domu) w budynkach.
- **Dlaczego:** Studia dostarczają wiedzy na temat integracji systemów smart building z zarządzaniem nieruchomościami komercyjnymi, co pozwoli na optymalizację kosztów eksploatacyjnych oraz poprawę jakości zarządzania budynkami.

7. Specjaliści ds. zarządzania infrastrukturą IT w nieruchomościach

- **Zakres zawodowy:** Osoby zajmujące się wdrażaniem i zarządzaniem systemami IT w budynkach komercyjnych, takimi jak systemy zarządzania budynkiem (BMS), systemy bezpieczeństwa (SSP, SSWiN), oświetlenia.
- **Dlaczego:** Studia umożliwiają zdobycie wiedzy na temat zastosowania technologii w budynkach komercyjnych, co jest szczególnie ważne w zarządzaniu nowoczesnymi nieruchomościami, które wymagają integracji wielu systemów technologicznych.

8. Specjaliści ds. zakupów i zarządzania zamówieniami

- **Zakres zawodowy:** Osoby odpowiedzialne za procesy zakupowe i negocjacje z dostawcami wyposażenia meblowego oraz usług budowlanych.
- **Dlaczego:** Program studiów oferuje wiedzę z zakresu przetargów, zamówień publicznych i prywatnych, oraz zarządzania procesem zakupowym, co jest niezbędne w roli osoby odpowiedzialnej za zamówienia w firmach zajmujących się nieruchomościami komercyjnymi.

9. Pracownicy firm deweloperskich i generalnych wykonawców

- **Zakres zawodowy:** Osoby pracujące w firmach zajmujących się budową i adaptacją obiektów komercyjnych, w tym zarządzaniem procesem budowlanym i fit-out.

- **Dlaczego:** Studia dostarczają praktycznych umiejętności z zakresu zarządzania projektami budowlanymi, harmonogramowania oraz zarządzania pracami wykończeniowymi w budynkach komercyjnych, co pomoże poprawić efektywność realizacji projektów.

10. Osoby planujące rozwój zawodowy w branży nieruchomości komercyjnych

- **Zakres zawodowy:** Osoby, które zamierzają zdobyć wiedzę z zakresu nieruchomości komercyjnych i rozpocząć pracę w tej branży.
 - **Dlaczego:** Studia oferują kompleksowe przygotowanie do pracy w dynamicznie rozwijającej się branży nieruchomości komercyjnych, dostarczając wiedzy nie tylko o zarządzaniu nieruchomościami, ale także o technologii, przetargach, budownictwie i fit-out.
-

Program studiów obejmuje następujące kluczowe obszary:

1. **Zarządzanie Nieruchomościami Komercyjnymi**
Nauczysz się efektywnego zarządzania nieruchomościami biurowymi i handlowymi, w tym zarządzania wynajmem, negocjacji umów oraz optymalizacji kosztów utrzymania budynków.
2. **Systemy Inteligentnego Biura / Domu w Nieruchomościach Komercyjnych**
Zdobędziesz wiedzę na temat integracji nowoczesnych systemów automatyki budowlanej (BMS), które pozwalają na optymalizację kosztów, zwiększenie komfortu użytkowników i poprawę efektywności energetycznej budynków.
3. **Koordynacja Prac Budowlanych i Fit-out**
Poznasz procesy związane z budową oraz adaptacją wewnątrz (fit-out) przestrzeni biurowych, handlowych i konferencyjnych. Program obejmuje zarządzanie projektem budowlanym, harmonogramowanie, kontrolowanie jakości oraz budżetowanie.
4. **Zarządzanie Wynajmem Sal Konferencyjnych**
Nauczysz się zarządzać przestrzeniami eventowymi i konferencyjnymi, w tym optymalizować ofertę wynajmu, negocjować warunki oraz budować długofalowe relacje z najemcami.
5. **Zarządzanie Zamówieniami i Przetargami**
Dowiesz się, jak skutecznie przeprowadzać przetargi na wyposażenie meblowe i inne elementy infrastruktury, jak zarządzać procesami zakupowymi oraz negocjować

najlepsze warunki z dostawcami.

Korzyści z uczestnictwa w programie:

- Zdobędziesz kompetencje w zarządzaniu nieruchomościami komercyjnymi, w tym w zakresie optymalizacji kosztów i poprawy efektywności energetycznej budynków.
- Nauczysz się zarządzać skomplikowanymi projektami budowlanymi i fit-out, od planowania po realizację.
- Zdobędziesz praktyczne umiejętności w zakresie negocjacji, zamówień i przetargów na wyposażenie meblowe i usługi budowlane.
- Zrozumiesz, jak wykorzystać technologie inteligentnych budynków do poprawy jakości zarządzania nieruchomościami.

Program ten zapewnia wiedzę i umiejętności niezbędne do efektywnego zarządzania nowoczesnymi obiektami komercyjnymi w dynamicznie zmieniającym się świecie nieruchomości.