Проєкт

УКРАЇНА
ГЛУХОВЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХМІЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

2023 року сесія 8 скликання

РІШЕННЯ

Про затвердженняумов продажу права оренди земельної ділянки для розміщення таексплуатаціїоб'єктів дорожнього сервісуна конкурентних засадах (наземельнихторгах у формі електронного аукціону).

Керуючись ст. 12, 135 - 139 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ч.1 п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», взявши до уваги рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, сесія Глуховецької селищної ради

ВИРІШИЛА:

1.Продати право оренди на земельну ділянку площею 0,0040га, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначеннядля розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (КВЦПЗ 12.11) угіддя – землі під будівлями та спорудамитранспорту, кадастровий номер: 0521455500:01:001:0947, розташованої в межах смтГлухівціпо вул. Героїв Майдану, на території Глуховецької селищної ради Хмільницького району Вінницької області.

2. Затвердити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою в розмірі 12 % нормативної грошової оцінки.

3. Встановити значення кроку торгів у розмірі 10% від стартового розміру річної орендної плати за земельну ділянку.

4. Встановити термін оренди 20 років.

5. Торги провести в порядку визначеному статтями 137 – 139 Земельного Кодексу України.

6. Доручити селищному голові О. Амонсу від імені Організатора земельних торгів укласти Договір з оператором електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, проорганізацію та проведення земельних торгів.

7. Дату та час проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити оператору електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи у межах термінів, визначених ст. 137 Земельного Кодексу України.

8. Зобов'язати Переможця земельних торгів на виконання п. 24 ст. 137 ЗКУ відшкодувати втрати, здійснені на підготовку Лоту в розмірі згідно виставлених рахунків.

9. Уповноважити селищного голову О. Амонса від імені Організатора підписати протокол про результати торгів, договір оренди земельної ділянки, право на яку виставляється на земельні торги та інші документи з питаньпроведення земельних торгів.

10. Затвердити проект договору оренди земельної ділянки, згідно з додатком № 1.

11. Продати право оренди на земельну ділянку, зазначену в п. 1 цього рішення, шляхом проведення земельних торгів.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова **Олександр Амонс**