



УКРАЇНА
ГЛУХОВЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХМІЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

2023 року

сесія 8 скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження умов продажу права оренди земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

Керуючись ст. 12, 135 - 139 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ч.1 п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», взявши до уваги рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, сесія Глуховецької селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Продати право оренди на земельну ділянку площею 0,0040 га, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (КВЦПЗ 12.11) угіддя – землі під будівлями та спорудами транспорту, кадастровий номер: 0521455500:01:001:0947, розташованої в межах смт Глухівці по вул. Героїв Майдану, на території Глуховецької селищної ради Хмельницького району Вінницької області.
2. Затвердити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою в розмірі 12 % нормативної грошової оцінки.
3. Встановити значення кроку торгів у розмірі 10% від стартового розміру річної орендної плати за земельну ділянку.
4. Встановити термін оренди 20 років.
5. Торги провести в порядку визначеному статтями 137 – 139 Земельного Кодексу України.
6. Доручити селищному голові О. Амонсу від імені Організатора земельних торгів укласти Договір з оператором електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, про організацію та проведення земельних торгів.
7. Дату та час проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити оператору електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи у межах термінів, визначених ст. 137 Земельного Кодексу України.
8. Зобов'язати Переможця земельних торгів на виконання п. 24 ст. 137 ЗКУ відшкодувати втрати, здійснені на підготовку Лоту в розмірі згідно виставлених рахунків.

9. Уповноважити селищного голову О. Амонса від імені Організатора підписати протокол про результати торгів, договір оренди земельної ділянки, право на яку виставляється на земельні торги та інші документи з питань проведення земельних торгів.

10. Затвердити проект договору оренди земельної ділянки, згідно з додатком № 1.

11. Продати право оренди на земельну ділянку, зазначену в п. 1 цього рішення, шляхом проведення земельних торгів.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Олександр Амонс