

ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

Послуги з поточного ремонту найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту в ліцеї № 111 Дарницького району м. Києва, вулиця Здобувівська, 7-Б (ДК 021:2015 код 45450000-6 "Інші завершальні будівельні роботи")

З метою дотримання санітарних та протипожежних норм, забезпечення нормальних умов перебування в укриттях та забезпечення безпеки учасників освітнього процесу, а також можливості безперервного перебування учасників освітнього процесу впродовж не менше 48 годин в умовах воєнного стану управління освіти Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації необхідно виконати Послуги з поточного ремонту найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту в ліцеї № 111 Дарницького району м. Києва, вулиця Здобувівська, 7-Б

1. Строк виконання робіт: з дня укладання договору та до **30 вересня 2025 року**.

2. Технічні вимоги:

№ п/п	Найменування робіт	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ №1. Стеля			
1	(Демонтаж) каркасів підвісної стелі із деталями кріплень	т	0,1	
2	(Демонтаж) захисного бар'єру з листового металу	т	0,055	
3	Суцільне вирівнювання штукатурки стель усередині будівлі цементно-вапняним розчином при товщині накиді до 5 мм	м2	3	
4	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м2	53,14	
5	Фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	175,48	
6	Фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами несучих балок по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	11,32	
	Розділ №2. Стіни			
7	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли	м3	0,84	
8	Демонтаж обшивки стін дошками	м2	36,88	
9	Демонтаж елементів каркаса з брусів	м3	0,203	
10	Улаштування перегородок з газобетонних блоків товщиною 100 мм при висоті поверху до 4 м	м2	20,09	
11	Закладання отворів газоблоком	м3	0,08	
12	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 10 мм	м2	54,42	
13	Обрамлення прорізу металом	т	0,1076	
14	Фарбування сталевих балок, труб діаметром більше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	4,4	
15	Насікання поверхні стін вручну	м2	178,72	
16	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 20 м2, товщина шару 20 мм	м2	45,5	
17	Протравлення стін бетоноконтактом	м2	233,14	

1	2	3	4	5
18	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 5 мм	м2	178,72	
19	Улаштування перегородок на металевому однорядному каркасі з обшивкою гіпсокартонними листами або гіпсоволокнистими плитами в один шар без ізоляції у житлових і громадських будівлях	м2	36,64	
20	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	306,42	
21	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	306,42	
	Розділ №3. Підлога			
22	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	м2	165,18	
23	(Демонтаж) захисного бар'єру з листового металу	т	0,0465	
24	Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 2	м3	3,21	
25	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	0,9504	
26	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	175,48	
27	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	175,48	
28	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (до 80 мм)	м2	175,48	
29	Ґрунтовка поверхонь	м2	175,48	
30	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної товщиною 5 мм	м2	175,48	
31	Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ	м2	175,48	
32	Шліфування покриттів	м2	175,48	
33	Знепилювання поверхонь	м2	175,48	
34	Улаштування покриттів епоксидних	м2	175,48	
35	Покриття підлог лаком	м2	175,48	
	Розділ №4. Прорізи			
36	(Демонтаж) металевих ґрат	т	0,05	
37	Знімання наличників	м	5,2	
38	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
39	Знімання дверних полотен	м2	1,8	
40	Заповнення дверних прорізів металевими дверима 0, 96х2,1	блок	2	
41	Установлення дверних [віконних] наборів урізних	шт	2	
42	Установлення замків дверних урізних	шт	2	
43	Заповнення дверних прорізів ламінованими дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажної піни, серія блоку ДО-21-9	блок	2	
44	Установлення дверних [віконних] наборів урізних	шт	2	
45	Установлення замків дверних урізних	шт	2	
46	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	м2	4,16	
47	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	10,4	
48	Безпіщане накриття поверхонь укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	4,63	
49	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	4,63	
	Розділ №5. Електромонтажні роботи			
50	Демонтаж прожекторів	шт	10	

51	Демонтаж світильників	шт	27	
----	-----------------------	----	----	--

1	2	3	4	5
52	Демонтаж труб діаметром до 25 мм, укладених по конструкціях	м	53	
53	Демонтаж кабелю	м	53	
54	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	3	
55	Демонтаж проводу перерізом до 6 мм ²	м	166	
56	Демонтаж труб діаметром до 25 мм, укладених по конструкціях	м	68	
57	Прокладання коробів пластикових	м	150	
58	Прокладання ізольованих проводів перерізом до 6 мм ² у коробах	м	150	
59	Пробивання борозен в бетонних стінах та підлогах, переріз борозен до 16 см ²	м	50	
60	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах	м	50	
61	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	шт	10	
62	Забивання борозен в бетонних стінах, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм	м	50	
63	На кожні наступні 10 мм глибини борозни додавати	м	50	
64	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	1	
65	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	2	
66	Монтаж світильників	шт	24	
67	Установлення розподільних коробок	шт	29	
	Розділ №6. Інші роботи			
68	(Демонтаж) регістрів з труб сталевих електрозварних, діаметр нитки регістра 89 і 108 мм	м	18	
69	Перенесення незручних вантажів (матеріалів) вручну на відстань 10 м	т	0,2675	
70	На кожні наступні 10 м переміщення додавати до РВР 5-10-3 до 100 м	т	0,2675	
71	Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів опалення і водопостачання діаметром 20 мм	шт	2	
72	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	0,4	
73	Навантаження сміття вручну	т	3,48309	
74	Перевезення сміття до 30 км	т	3,48309	

3. Оригінал Гарантійного листа, щодо терміну гарантійного строку експлуатації протягом 5 років після виконання робіт: Послуги з поточного ремонту найпростіших укріплень та захисних споруд цивільного захисту в ліцеї № 111 Дарницького району м. Києва, вулиця Здобувнівська, 7-Б (ДК 021:2015 код 45450000-6 "Інші завершальні будівельні роботи").

4. У складі тендерної пропозиції учасник надає:

4.1. Розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, відомість ресурсів) відповідно до технічного завдання. Кошторисна документація має бути розроблена в програмно му комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.10.1 (не нижче, з врахуванням вимог Настанова з визначення вартості будівництва відповідно до Наказу Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, а також підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, у складі:

- Договірна ціна (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації);

- Зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту з пояснювальною запискою (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації, скріпленого підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, з пояснювальною запискою; повна кошторисна вартість об'єкта будівництва по зведеному кошторису не повинна перевищувати оголошеної очікуваної вартості предмета закупівлі).

- Дефектний Акт;

- Локальні кошториси;

- Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку.

Усі кошторисні розрахунки повинні бути надані у пропозиції у форматі .pdf, у форматі .imd та у форматі .doc або .docx або .xlsx або .rtf.

5. Скан-копію договору між Учасником та компанією – перевізником (приймальником) на вивіз (приймання) будівельного сміття.

6. Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати гарантійний лист, в якому учасник гарантує замовнику виконати роботи (замовлені цими торгами) якісно у кількості та терміни встановлені замовником, а також необхідно зазначити що матеріальні ресурси будуть відповідати вимогам проектів, ДБН та іншим нормативно-правовим актам у сфері будівництва. Гарантійний лист повинен мати посилання на оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу оголошення про проведення процедури закупівлі.

6. Довідку у довільній формі про наявність комплексу АВК-5 або іншого аналогічного програмного комплексу, який взаємодіє з ним в частині передачі кошторисної документації та розрахунків договірних цін. На підтвердження даної інформації надати діючу на дату оголошення відкритих торгів ліцензію на використання ПК АВК-5 у власній діяльності, видану на Учасника та копію Договору про надання послуг.

7. Лист щодо підтвердження можливості виконання робіт без отримання авансового платежу.

8. Організація робіт здійснюється відповідно до вимог ДБН А.3.1-5:2016. У складі пропозиції надати гарантійний лист щодо виконання вимог цього пункту.

9. Лист від учасника тендеру щодо відповідальності дотримання персоналом правил техніки безпеки та протипожежної безпеки на об'єкті виконання робіт.

10. Лист від Учасника у довільній формі про підтвердження відсутності Учасника у списку досвіду співпраці з контрагентами із негативною ознакою.

11. Лист у довільній формі про усвідомлення Учасником змісту цієї тендерної документації та вимоги, викладені Замовником при підготовці цієї закупівлі.

12. Гарантійний лист-згода про можливе відтермінування платежу на період дії воєнного стану в Україні, а також протягом шести місяців після його припинення або скасування, в залежності від реального фінансування.

13. Лист-згода від учасника із основними умовами проекту договору.

14. Договір на послуги з вивозу будівельного сміття, дійсний на весь період виконання робіт, гарантійний лист Учасника щодо його зобов'язання очистити об'єкт від будівельного сміття, а також договір із спеціалізованим підприємством про розміщення та захоронення твердих будівельних відходів.

15. З метою підтвердження відповідності впливу на довкілля й клімат, відповідності, продуктивності, ресурсоефективності, безпечності, процедури забезпечення якості, Учасник у складі тендерної пропозиції має надати:

✓ Скановані оригінали діючих на момент розкриття пропозиції: сертифікату на систему управління якістю відповідно до вимог ДСТУ EN ISO 9001:2018 (EN ISO 9001:2015, IDT; ISO 9001:2015, IDT), сертифікату на систему екологічного управління відповідно до вимог ДСТУ ISO 14001:2015 (ISO 14001:2015, IDT) та сертифікату на систему управління охороною здоров'я та безпекою праці ДСТУ ISO 45001:2019 (ISO 45001:2018, IDT), що видані на ім'я Учасника, з наданням звітів за результатами останнього аудиту та сертифікаційної (ліцензійної) угоди між органом сертифікації та учасником для кожного сертифікату. Сертифікати повинні бути видані органом з сертифікації, що акредитований Національним агентством з акредитації України, сфера акредитації якого містить напрямок

галузі «будівництво». На підтвердження чого в складі пропозиції надається сканований оригінал атестату про акредитацію органу з сертифікації з додатком.

Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі

Згідно річного плану закупівель на 2025 р. по КЕКВ 2240, на закупівлю: Послуги з поточного ремонту найпростіших укріплень та захисних споруд цивільного захисту в ліцеї № 111 Дарницького району м. Києва, вулиця Здобунівська, 7-Б (ДК 021:2015 код 45450000-6 "Інші завершальні будівельні роботи") заплановано кошти в сумі **1 689 500,00** грн. (один мільйон шістсот вісімдесят дев'ять тисяч п'ятсот грн. 00 коп.) в т. ч. ПДВ.

Очікувана вартість предмета закупівлі

Враховуючи потребу Замовника в послугах з Послуги з поточного ремонту найпростіших укріплень та захисних споруд цивільного захисту в ліцеї № 111 Дарницького району м. Києва, вулиця Здобунівська, 7-Б (ДК 021:2015 код 45450000-6 "Інші завершальні будівельні роботи") очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником керуючись кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на надання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання.