



**ІРПІНСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

08200, м. Ірпінь, вул. Шевченка, 2-а

СЬОМА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я № 400-7-VII

м. Ірпінь

21 січня 2016 року

**Про внесення змін до рішення
від 13.09.2013р. № 3424-47-VI
«Про оренду комунального майна
територіальної громади м.Ірпінь»**

З метою підвищення ефективності використання майна, що перебуває у комунальній власності територіальної громади м.Ірпінь, відповідно до п. 9 «Прикінцевих положень» Закону України «Про Державний бюджет України на 2016 рік» від 25.12.2015 р. № 928-VIII, до статті 19 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (із змінами), постанови Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу» (із змінами), керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні" Ірпінська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Зупинити на 2016 рік (з 01.01.2016 р. по 31.12.2016 р.) проведення індексації орендної плати комунального майна, передбачену умовами договору згідно Методики розрахунку орендної плати комунального майна територіальної громади м.Ірпінь, затвердженої рішенням Ірпінської міської ради № 3424-47-VI від 13.09.2013р.
2. Пункт 17 додатку 1 «Методика розрахунку орендної плати комунального майна територіальної громади м.Ірпінь та пропорції її розподілу між міським бюджетом, орендодавцем та балансоутримувачем» до рішення Ірпінської міської ради № 3424-47-VI від 13.09.2013р. викласти в новій редакції:

«У разі, коли орендодавцем цілісних майнових комплексів є підприємства, установи, організації власником яких є Ірпінська міська рада, орендна плата за користування майном, що належить до комунальної власності територіальної громади міста, спрямовується - 100 % до міського бюджету.

У разі, коли орендодавцем майна є бюджетна організація орендна плата, після сплати ПДВ, спрямовується – 75% бюджетній організації, 25% - до міського бюджету.

У разі, коли орендодавцем майна є комунальне підприємство орендна плата, після сплати ПДВ, спрямовується: 50 % - підприємству, 50% - до міського бюджету.»

3. Додаток 2 «Орендні ставки за використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади м. Ірпінь» до рішення Ірпінської міської ради № 3424-47-VI від 13.09.2013р. доповнити пунктами 30, 31, 32 такого змісту, а саме:
«30. Проведення фізичними особами-підприємцями спортивних, реабілітаційних, фізкультурно-оздоровчих занять з дітьми та молоддю до 18 років – орендна ставка 10 %.
31. Цілісні майнові комплекси освіти, науки та охорони здоров'я комунальної власності територіальної громади м. Ірпінь – орендна ставка 12 %.
32. Інші об'єкти цілісних майнових комплексів – орендна ставка 10 %.»
4. Встановити, що це рішення набирає чинності з 1 січня 2016 року.
5. Орендодавцям майна комунальної власності територіальної громади м.Ірпінь у місячний термін у встановленому законодавством порядку вжити заходів щодо приведення договорів оренди у відповідність до цього рішення.
6. Це рішення оприлюднити в засобах масової інформації та на офіційному сайті Ірпінської міської ради.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Михальченко Л.Я., на постійні комісії з питань промисловості, житлово - комунального господарства, паливно-енергетичного комплексу, транспорту, зв'язку, торгівлі та побутового обслуговування і з питань бюджету, фінансів, цін та ціноутворення.

Міський голова

В.А. Карплюк