

## ¿Cómo alcanzar tus metas de invertir en una vivienda este año 2025?

**¿Cómo alcanzar tus metas de invertir en una vivienda este año 2025?** Sabemos que año nuevo, horizontes nuevos...

Por eso quisimos hacer esta guía para todos aquellos aspirantes a inversores inmobiliarios, así tendrán una lista de tareas pendientes que facilitarán su camino hacia la libertad financiera:

- **Construye un capital para cubrir el pago inicial:** Todo gran capital inició siendo un ahorro, por eso es importante que vigiles y presupuestes tus finanzas. Muchos prestamistas exigen un pago mínimo del 20% del costo del inmueble, sin embargo esa no es la regla, seguramente podrás conseguir un prestamista con menores porcentajes de exigencia. ¡No dejes que este tema te desmotive, asesórate!
- **Trabaja en tu crédito:** No es un secreto que tu puntaje de crédito influye en el préstamo hipotecario que solicites. Por eso, no olvides monitorear tu crédito, así podrás hacerle seguimiento para mejorar el puntaje (en caso de ser necesario).
- **Obtén una pre-aprobación:** Comunícate con un oficial de préstamos para obtener una carta de pre-aprobación, así sabrás un monto aproximado del préstamo que te será otorgado. En base a esa información, puedes iniciar con la búsqueda de propiedades en venta.
- **Únete a profesionales de la industria:** Contar con expertos te facilita el camino hacia tus objetivos... En *Fajer International Realty* somos una compañía dedicada a la solución e inversión de Bienes Raíces en Estados Unidos con más de 15 años de experiencia. Contamos con un amplio equipo de expertos listos para atenderte y asesorarte durante todo el proceso de búsqueda y negociaciones. Además tenemos un catálogo de propiedades de alto rendimiento, perfectas para hacerte ganar miles de dólares...

Sigue estos consejos y estarás cada vez más cerca de alcanzar tus planes de inversión.

Contacta a nuestro equipo de agentes y descubre las oportunidades que tenemos para ti en el mercado estadounidense.

**Lo mejor de todo:** Puedes invertir siendo extranjero, sin necesidad de visa, licencia o permisos.

Somos ***Fajer International Realty***, tus aliados de inversión.