Скрипт по чистовой отделке от застройщика

Чистовая отделка от застройщика — это отличный вариант для тех клиентов, кто хочет получить готовое жилье без дополнительных забот.

Преимущества чистовой отделки от застройщика:

1. Возможность сделать ремонт, даже если средств хватает только на приобретение жилья
2. Возможность купить готовую квартиру как за 100% оплату, так и в ипотеку
3. Возможность приобрести любой пакет чистовой отделки, невзирая на класс жилья
4. Используются высококачественные строительные материалы
5. Четко установленные сроки ремонта в зависимости от комнатности
6. Полное сопровождение клиента в личном кабинете, ежедневный фотоотчет.
7. Гарантия на ремонт 1 год с момента подписания АПП
8. Гораздо более выгодный ежемесячный платеж по сравнению с ипотекой и потребительским кредитом на ремонт
9. Удобство и комфорт: мы полностью берем на себя закупку и доставку строительного материала, и вывоз строительного мусора.
10. Экономия времени и усилий: вы экономите время и усилия на поиски подрядчиков, покупку материалов и координацию работ. Все работы уже выполнены застройщиком до передачи объекта.
11. Финансовая прозрачность: стоимость чистовой отделки уже включена в общую стоимость жилья, что позволяет избежать скрытых расходов и неожиданных дополнительных затрат.
12. Покупка квартиры в чистовой отделке — это тренд строительной сферы

<table>
<tr><td>Могу ли я изменить материалы в выбранном пакете?</td><td>В экспресс-пакетах нельзя будет сделать изменение. Это связано с подписанием договора долевого участия. Все конструктивы, которые будут отражены в договоре, останутся в реализации.
Единственное изменение, которое может быть — это замена размеров тумбы и раковины в ванной комнате согласно размерам ванной комнаты.
Обратите внимание, что применяемые материалы могут быть изменены в одностороннем порядке без предварительного согласования. Однако качество таких материалов будет не хуже первоначальных и будет в одной ценовой категории с первоначально согласованными. Такая замена материала может произойти в случае, если у поставщика материала, например, прекратится производство определенной линейки.</td></tr>
<tr><td>Какие сроки ремонта?</td><td>1 комн. кв - 60 дней
2 комн. кв - 70 дней
3 комн. кв - 80 дней
4 комн. кв - 90 дней</td></tr>
<tr><td>Как я могу контролировать ремонт?</td><td>Еженедельно вы будете получать фотоотчет и уведомления в личном кабинете. Также, вы можете посещать свою квартиру и наблюдать за ремонтом.</td></tr>
<tr><td>Ремонт будет сделан до получения ключей?</td><td>После того, как мы подпишем с вами договор, подрядная организация забирает ключи у застройщика, а вы получите доступ в личный кабинет на сайте, где сможете отслеживать течение ремонта и получать еженедельные фотоотчеты. После завершения ремонта вам передается ремонт по акту приема-передачи. После этого с вами подписывается ДКП и выдаются ключи.
Поздравляю вас с выгодным решением</td></tr>
<tr><td>Чем отличаются материалы в предложенных пакетах?</td><td>Внимание: в гостиной комнате дверное плотно отсутствует, только портал.
<table>
<tr><th>Конструктив</th><th>EXPRESS STANDART</th><th>EXPRESS COMFORT</th><th>EXPRESS BUSINESS</th></tr>
<tr><td>Ламинат</td><td>32 кл., 8 мм.</td><td>33 кл., 8 мм.</td><td>33 кл., 12 мм.</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

Плинтус	ПВХ, 8 см.	Полиуретан, 10 см.	Полиуретан, 10 см.
Потолок	Натяжной	Натяжной	Натяжной
Галтели	7 см.	10 см.	10 см.
Высота двери	2 м.	2 м.	2.2 м.
Наличие дверей в гостиной	-	-	-
Дверной портал в гостиной	+	+	+
Унитаз	Напольный	Напольный	Инсталляция
Люк	Пластиковый	Пластиковый	Евролюк
Полотецесушитель	+	+	+
Вытяжка	Решетка для вентиляции	Вентилятор	Вентилятор
Кафель	30x60	60x60	60x60
Молдинг	-	-	-
Мокрая зона в прихожей	+	+	+