



УКРАЇНА

Нетішинська міська рада Хмельницької області

Р І Ш Е Н Н Я

**тридцятої сесії Нетішинської міської ради
VIII скликання**

04.11.2022

Нетішин

№ 30/1537

Про Правила благоустрою на території населених пунктів Нетішинської міської територіальної громади

Відповідно до пункту 44 частини 1 статті 26, статті 40, пункту 3 частини 4 статті 42, частини 5 статті 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статей 5, 10, 34 Закону України “Про благоустрій населених пунктів”, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 27 листопада 2017 року № 310 «Про затвердження Типових правил благоустрою території населеного пункту», вимог абзацу 2 статті 5 Кодексу України “Про адміністративні правопорушення”, Нетішинська міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Затвердити Правила благоустрою на території населених пунктів Нетішинської міської територіальної громади (далі - Правила) згідно з додатком, що додається.

2. Визнати такими, що втратили чинність:

2.1. рішення сорок першої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 04 травня 2018 року № 41/2590 «Про Правила благоустрою на території міста Нетішин»;

2.2. рішення сорок восьмої сесії Нетішинської міської ради VII скликання від 21 грудня 2018 року № 48/3367 «Про внесення змін до Правил благоустрою на території міста Нетішин»;

2.3. рішення виконавчого комітету Старокривинської сільської ради від 25 січня 2019 року № 6 «Про затвердження правил благоустрою та утримання території населених пунктів Старокривинської сільської ради».

3. Це рішення підлягає оприлюдненню у газеті «Нетішинський вісник» та на офіційному сайті Нетішинської міської ради у мережі Інтернет.

4. КП НМР «Благоустрій» забезпечити безкоштовне розповсюдження Правил на території громади по дільницям.

5. Це рішення набуває чинності через 10 днів з дня його прийняття, але не раніше його офіційного оприлюднення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Нетішинської міської ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою, регулювання земельних відносин та екології (Олег Петрук) та заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Міський голова

Олександр СУПРУНЮК

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення тридцятої сесії

Нетішинської міської

ради VIII скликання

04.11.2022 № 30/1537

**П Р А В И Л А
Б Л А Г О У С Т Р О Ю
НА ТЕРИТОРІЇ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ
НЕТІШИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ
ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ**

I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Правила благоустрою на території населених пунктів Нетішинської міської територіальної громади (надалі – Правила) - є нормативно-правовим актом, обов'язковим для виконання на території населених пунктів Нетішинської міської ТГ і встановлюють вимоги щодо благоустрою територій населених пунктів.

1.2. У цих Правилах наведені нижче терміни вживаються в такому значенні:

прилегла територія – територія, яка межує із об'єктом благоустрою (його частиною) або спорудою (тимчасовою спорудою), розташованою на об'єкті благоустрою по його периметру.

Інші терміни у цих Правилах вживаються у значеннях, що визначені кодексами України, законами України “Про благоустрій населених пунктів”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про рекламу”, “Про відходи”, “Про охорону атмосферного повітря”, “Про охорону культурної спадщини”, “Про регулювання містобудівної діяльності”, “Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку”, “Про поховання та похоронну справу”, “Про дорожній рух”, “Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення”, Типовими правилами благоустрою території населеного пункту, затвердженими наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 27 листопада 2017 року № 310, та іншими нормативно-правовими актами України.

1.3. Фінансування заходів у сфері благоустрою здійснюється відповідно до статті 36 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

Участь громадян у фінансуванні заходів з благоустрою населених пунктів на території Нетішинської міської ТГ здійснюється відповідно до статті 37 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

1.4. Відповідальність громадян, фізичних осіб – підприємців, юридичних осіб (усіх форм власності) за порушення законодавства у сфері благоустрою території населеного пункту встановлюється згідно з вимогами чинного законодавства України.

1.5. Самоврядний та громадський контроль за станом благоустрою населених пунктів громади здійснюється відповідно до статей 40 та 41 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

II. Загальні вимоги до здійснення благоустрою та утримання об'єктів благоустрою

2.1. Благоустрій територій населених пунктів Нетішинської міської територіальної громади здійснюється з урахуванням особливостей таких територій відповідно до вимог законодавства та нормативно-технічних документів.

2.2. Проектування та будівництво об'єктів будівництва на об'єктах благоустрою здійснюється відповідно до вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, а також ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій» (зі змінами).

2.3. Набуття права на виконання будівельних робіт щодо об'єктів будівництва на об'єктах благоустрою та прийняття закінчених будівництвом об'єктів в експлуатацію здійснюється відповідно до вимог законодавства у сфері регулювання містобудівної діяльності.

2.4. Утримання об'єктів благоустрою здійснюється відповідно до статті 15 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» та Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23 вересня 2003 року № 154, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 12 лютого 2004 року за № 189/8788.

2.5. Утримувачем об'єктів благоустрою комунальної форми власності є комунальне підприємство Нетішинської міської ради, що наділене відповідними повноваженнями за Статутом. Орган місцевого самоврядування у межах своїх повноважень має право додатково визначити на конкурсних засадах балансоутримувача об'єктів благоустрою відповідно до Положення про порядок конкурсного відбору підприємств з утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 11 листопада 2005 року №160, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 06 грудня 2005 року за № 1460/11740.

У разі, якщо об'єкт благоустрою перебуває у приватній власності, його утримання здійснюється власником.

2.6. Порядок проведення робіт з технічної інвентаризації та паспортизації об'єктів благоустрою визначається Інструкцією з проведення технічної інвентаризації та паспортизації об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженою наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 29 жовтня 2012 року № 550, зареєстрованою у Міністерстві юстиції України 19 листопада 2012 року за № 1937/22249.

III. Порядок здійснення благоустрою та утримання територій об'єктів благоустрою

3.1. Комплексний благоустрій - це проведення на визначеній території населеного пункту (мікрорайон, вулиця, провулок, тощо) робіт з улаштування (відновлення) покриття доріг і тротуарів, обладнання пристроями для безпеки руху, озеленення, забезпечення зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами, встановлення малих архітектурних форм, здійснення інших заходів,

спрямованих на поліпшення інженерно-технічного і санітарного стану території, покращення її естетичного вигляду.

3.2. Благоустрій та утримання парків (лісопарків, лугопарків, парків культури і відпочинку, парків – пам'яток садово-паркового мистецтва, спортивних, дитячих, меморіальних та інших (далі – парків)), рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків здійснюється відповідно до планів, розроблених балансоутримувачем чи підприємством, що здійснює утримання об'єктів благоустрою, та затверджених відповідним органом державної влади чи органом місцевого самоврядування, а об'єкта приватної власності – його власником.

Благоустрій та утримання парків, що належать до територій та об'єктів природно-заповідного фонду, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

Не допускається знищення чи пошкодження елементів благоустрою на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків.

Господарська зона парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків з контейнерними майданчиками та громадськими вбиральнями розташовується не ближче ніж 50 метрів від місць масового скупчення людей (танцювальні, естрадні майданчики, фонтани, головні алеї, видовищні павільйони тощо).

Кількість контейнерів для сміття на господарських майданчиках парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків визначається за показником середнього утворення відходів за три дні.

Кількість урн для сміття на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів і розташованих на їхніх територіях майданчиків для дозвілля встановлюють з розрахунку одна урна на 800 м² площі. На головних алеях парку відстань між урнами повинна бути не більше ніж 40 м. Біля кожної тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності встановлюють урну для сміття місткістю не менше ніж 0,01 м³.

Основне прибирання парків здійснюється після їх закриття та до восьмої години ранку. Протягом дня необхідно збирати відходи, у тому числі екскременти тварин, опале листя, проводити патрульне прибирання, поливати зелені насадження.

3.3. Благоустрій та утримання пляжів.

Території пляжів зобов'язані утримувати у належному стані їх балансоутримувачі або особи, яким вони передані на підставі цивільно-правових угод, відповідно до Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом МОЗ України від 17.03.2011 № 145, умов цих Правил та інших нормативно-технічних документів, якими визначаються гігієнічні вимоги до зон рекреації водних об'єктів.

Території пляжів повинні бути обладнані приладами освітлення, переважно енергозберігаючими. Кількість та потужність освітлювальних засобів повинна

забезпечувати достатнє освітлення для забезпечення безпечного перебування на території пляжів громадян у вечірні та нічні часи.

5

Утримання територій пляжів включає санітарне очищення, вжиття заходів із запобігання забрудненню узбережжя водойм, охорону зелених насаджень, відгородження відповідної території, у тому числі декоративне, вільний доступ на територію пляжів.

Балансоутримувачі або особи, які утримують пляжі:

- забезпечують громадян питною водою шляхом влаштування питних фонтанчиків;
- забезпечують встановлення роздягалень та туалетів, у тому числі пристосованих до потреб інвалідів, та їх належний санітарно-технічний стан;
- встановлюють урни, контейнери для сміття (в т.ч. для збору ПЕТ-посуду), які необхідно очищувати по мірі наповнення;
- забезпечують належний санітарний стан території пляжу;
- забезпечують наявність та належний технічний стан лавок для відпочинку та спортивних і дитячих майданчиків.

На території пляжів в обов'язковому порядку організовуються рятувальні станції, санітарні пункти, інші об'єкти відповідно до вимог законодавства.

3.4. Утримання та ремонт об'єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі.

Утримання у належному стані вулиць, доріг, площ, майданів, провулків, проїздів, дорожніх знаків, дорожньої розмітки, маршрутних показників, світлофорів на території населених пунктів Нетішинської міської ТГ забезпечують власники або балансоутримувачі вказаних об'єктів з необхідною кількістю машин, механізмів, спеціалізованої техніки, посипних матеріалів та реагентів.

Утримання та ремонт вулично-дорожньої мережі здійснюється з дотриманням вимог Закону України «Про дорожній рух», Закону України «Про автомобільні дороги», ДСТУ 2587:2021 «Безпека дорожнього руху. Розмітка дорожня. Загальні технічні умови.», ДСТУ 4100:2021 «Безпека дорожнього руху. Знаки дорожні. Загальні технічні умови. Правила застосування», ДСТУ 8751:2017 «Безпека дорожнього руху. Огородження дорожні і напрямні пристрої. Правила використання. Загальні технічні вимоги», ДСТУ 4092:2002 «Безпека дорожнього руху. Світлофори дорожні. Загальні технічні вимоги, правила застосування та вимоги безпеки», ДСТУ 8752:2017 «Безпека дорожнього руху. Проект організації дорожнього руху. Правила розроблення, побудови, оформлення. Вимоги до змісту», ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів», Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 березня 1994 року № 198, Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку,

будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678, іншими нормами та правилами.

Пішохідні переходи повинні бути оснащені спеціальними звуковими світлофорами для створення безпечних умов руху осіб з вадами зору.

Кожний учасник дорожнього руху повинен використовувати елементи дорожніх об'єктів відповідно до їх призначення з дотриманням вимог чинного законодавства.

Власники об'єктів благоустрою або уповноважені ними органи мають право вимагати від користувачів дотримання чинних нормативно-правових актів щодо дорожнього руху, правил ремонту і утримання вказаних об'єктів, правил користування дорогами і дорожніми спорудами та їх охорони.

Власники, користувачі дорожніх об'єктів або уповноважені ними органи, дорожньо-експлуатаційні організації зобов'язані:

- своєчасно і якісно виконувати експлуатаційні роботи відповідно до технічних правил з дотриманням норм і стандартів з безпеки руху;
- постійно контролювати експлуатаційний стан усіх елементів дорожніх об'єктів та негайно усувати виявлені пошкодження чи інші перешкоди в дорожньому русі, а за неможливості це зробити – невідкладно позначити їх дорожніми знаками, сигнальними, огорожувальними і направляючими пристроями відповідно до діючих нормативів або припинити (обмежити) рух;
- контролювати якість робіт, що виконуються підрядними організаціями;
- аналізувати стан аварійності на дорожніх об'єктах, виявляти аварійно небезпечні ділянки і місця концентрації дорожньо-транспортних пригод, розробляти і здійснювати заходи з вдосконалення організації дорожнього руху для усунення причин та умов, що призводять до їх скоєння;
- забезпечувати дотримання вимог техніки безпеки, а також безпеки дорожнього руху під час виконання дорожньо-експлуатаційних робіт;
- забезпечувати дотримання вимог чинного законодавства України щодо створення умов доступності для осіб з обмеженими фізичними можливостями, у тому числі інвалідів по зору.

Водіям транспортних засобів **забороняється**:

- заправляти транспортні засоби пально-мастильними матеріалами з автомобільних та інших пересувних бензогазозаправників;
- мити транспортні засоби на проїзній частині дорожніх об'єктів, узбіччі, тротуарах та зеленій зоні;
- перевозити будівельне сміття та сипучі матеріали відкритим способом;
- засмічувати дорожні об'єкти землею, камінням, будівельними матеріалами, у тому числі і проїжджу частину, внаслідок переповнення кузова транспортного засобу сипучими матеріалами, пошкодження тари, розвіювання безтарних вантажів, руху із незакріпленим вантажем, забруднення або запилення повітря;

- порушувати вимоги діючих норм і правил охорони дорожніх об'єктів.

У разі виявлення небезпечних умов експлуатації споруд і об'єктів, аварій і руйнувань, що призвели до виникнення перешкод дорожнього руху або загрожують збереженню елементів дорожніх об'єктів, негайно повідомляти

7

власників дорожніх об'єктів або уповноважені ними органи, а також територіальний орган або підрозділ Національної поліції України.

У межах «червоних ліній» вулиць і доріг **забороняється**:

- розміщувати споруди та об'єкти;
- смітити, псувати дорожнє покриття, обладнання, зелені насадження;
- спалювати сміття, опале листя та інші відходи, складати їх для тривалого зберігання;
- скидати промислові та меліоративні води в систему дорожнього зливостоку;
- встановлювати намети;
- випасати худобу та свійську птицю;
- скидати сніг.

При виконанні робіт з ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць та залізничних переїздів дорожньо-експлуатаційні організації у першочерговому порядку повинні здійснювати заходи щодо безпеки дорожнього руху на основі обліку та аналізу дорожньо-транспортних подій, результатів обстежень і огляду автомобільних доріг, вулиць та залізничних переїздів і, передусім, на аварійних і небезпечних ділянках та у місцях концентрації дорожньо-транспортних подій.

Власники, користувачі дорожніх об'єктів або уповноважені ними органи, дорожньо-експлуатаційні організації, користувачі дорожніх об'єктів та спеціалізовані служби організації дорожнього руху зобов'язані забезпечувати зручні і безпечні умови руху, сприяти збільшенню пропускнуєї спроможності дорожніх об'єктів, запобігати травмуванню учасників дорожнього руху, пошкодженню транспортних засобів і дорожніх об'єктів, забрудненню навколишнього середовища, здійснювати інші заходи відповідно до вимог чинного законодавства.

3.5. Утримання майданчиків для паркування, автостоянок, гаражних кооперативів.

Утримання майданчиків для паркування, автостоянок, гаражних кооперативів регламентується:

- Правилами паркування транспортних засобів, затвердженими Постановою Кабінету Міністрів України від 03.12.2009 р. № 1342;
- Правилами зберігання транспортних засобів на автостоянках, затвердженими Постановою Кабінету Міністрів України від 22.01.1996р. № 115;
- Переліком основних послуг з утримання майданчиків для платного паркування, затвердженим наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 18.08.2010р. № 287.

- Правилами пожежної безпеки в Україні, затвердженими наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30.12.2014 №1417.

Утримання у належному стані територій місць для стоянки транспортних засобів (автостоянок, місць паркування, в т.ч. на проїжджій частині дороги)

8

здійснюють їх балансоутримувачі або особи, яким передані зазначені території у користування на підставі цивільно-правових угод.

Забороняється паркування транспортних засобів на газонах, квітниках, «зелених зонах», дитячих та спортивних майданчиках, на проїжджій частині вулиць та доріг, на територіях парків, скверів (крім місць, передбачених для паркування) та інших місцях, що призводить до винищення зелених насаджень, заподіює шкоду природному середовищу, порушує санітарні норми та правила.

На територіях майданчиків для паркування, автостоянок, гаражних кооперативів забороняється: засмічувати територію, мити транспортні засоби в непередбачених для цього місцях, розпалювати вогнища, здійснювати торгівлю, зливати відпрацьовані мастила на землю чи дорожнє покриття, псувати обладнання місць стоянки, паркування, пошкоджувати зелені насадження. Балансоутримувачі або особи, яким передано території для стоянки транспортних засобів, з метою недопущення порушення благоустрою укладають договори на вивезення та захоронення відходів.

Автостоянки використовують виключно за цільовим призначенням.

3.6. Утримання кладовищ, а також інших місць поховання здійснюється з дотриманням вимог Закону України «Про поховання та похоронну справу», Порядку утримання кладовищ та інших місць поховань, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 19 листопада 2003 року №193, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 08 вересня 2004 року за № 1113/9712, ДСанПіН 2.2.2.028-99 «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України».

Утримання військових кладовищ, військових ділянок на цивільних кладовищах, військових братських та поодиноких могил забезпечують виконавчі органи міської ради, органи виконавчої влади із залученням органів охорони культурної спадщини відповідно до їх повноважень.

Утримання в належному естетичному та санітарному стані могил, місць родинного поховання, колумбарних ніш, надмогильних споруд і склепів здійснюється відповідно їх користувачами (власниками) за рахунок власних коштів.

Утримання у належному стані територій кладовищ та місць поховань передбачає використання їх за призначенням, санітарне очищення, озеленення, охорону зелених насаджень, збір та вивезення сміття відповідно до вимог цих Правил.

Існуючі місця поховання не підлягають знесенню і можуть бути перенесені тільки за рішенням відповідного органу місцевого самоврядування у випадку постійного підтоплення, зсуву, землетрусу або іншого стихійного лиха.

Орган місцевого самоврядування може прийняти рішення про часткове або повне припинення поховання померлих (закриття) кладовища в разі, якщо на території кладовища немає вільних місць для облаштування нових могил (колумбарних ніш), а поховання померлих можливе лише на місцях родинного

поховання або шляхом підпоховання в могилах за згодою користувачів місць поховання.

Місця невідомих поховань, віднесені в установленому законодавством порядку до об'єктів культурної спадщини, беруть на державний облік і утримують органи охорони культурної спадщини.

Поховання померлих здійснюється з дотриманням вимог санітарно-епідеміологічних норм і правил.

Виконання будь-яких будівельних робіт у місцях поховань, на місцевості із залишками слідів давніх поховань, на територіях закритих кладовищ, а також у прилеглих до місць поховань охоронних зонах забороняється.

3.7. Утримання дитячих, спортивних та інших майданчиків для дозвілля і відпочинку.

Утримання майданчиків для дозвілля та відпочинку здійснюють їх балансоутримувачі або особи, на території яких розміщені вказані майданчики.

Майданчики для дозвілля та відпочинку повинні бути безпечними для життя та здоров'я громадян. Наявне обладнання, спортивні, розважальні та інші споруди, інші елементи благоустрою повинні підтримуватися у належному технічному стані з додержанням санітарних та технічних норм.

Не допускається наявність поламаного, небезпечного для життя та здоров'я громадян обладнання, елементів благоустрою.

На територіях майданчиків для дозвілля та відпочинку можуть бути встановлені стаціонарні, пересувні і мобільні атракціони (атракціони катальні механізовані та немеханізовані, у тому числі каруселі, гойдалки, качалки, катальні гори, гірки, колеса огляду, вежі, дороги, автодроми тощо; водні, у тому числі гірки, спуски тощо; спортивні, у тому числі силові, тренажери, тири, батуту тощо).

Відповідальність за безпечність обладнання майданчиків несе їх балансоутримувач, власник або орендар атракціонної техніки.

3.8. Освітлення територій і будівель.

Утримання засобів та обладнання зовнішнього вуличного освітлення балансоутримувачами реалізується відповідно до Державних будівельних норм України (ДБН В.2.5-28-2018) “Природне і штучне освітлення”, галузевими комунальними нормами України “Виробничі показники часу з поточного ремонту та обслуговування об'єктів зовнішнього освітлення” (ГКН

02.08-0082002), наказом Держжитлокомунгоспу від 17.05.2005 № 76 “Про затвердження Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій”.

Рівень освітлення вулиць, доріг, площ і внутрішньодворових проїздів здійснюється згідно нормативних документів (ДБН В.2.5-28-2018). Середня яскравість тротуарів, які примикають до проїзної частини вулиць, доріг і площ, повинна бути не менше половини середньої яскравості покриття проїзної частини цих вулиць, доріг і площ.

Освітлення має бути рівномірним і не повинно засліплювати учасників дорожнього руху та освітлювати квартири житлових будинків.

10

Розміщення обладнання архітектурно-художнього освітлення на фасаді будівель та споруд здійснюється виключно на підставі згоди власника будівлі або приміщень.

На пішохідних переходах, а також ділянках автомобільних доріг, проспектах, магістралях з високим рівнем небезпеки відключення освітлення у темний час доби забороняється.

На території автозаправних станцій і автостоянок, прилеглих до них вулиць і доріг з транспортним рухом, світильники повинні встановлюватися на висоті не менше 3 м. Для освітлення вказаних об'єктів не допускається застосовувати прожектори, які розташовуються на дахах і навісах і спрямовані в бік вулиць або доріг.

Над кожним входом у будинок або поряд з ним повинні бути встановлені світильники, які забезпечують освітлення на площадці основного входу, на запасному або технічному вході та пішохідній доріжці завдовжки 4 м біля основного входу в будинок.

На територіях парків повинні встановлюватися ліхтарі освітлювання вздовж доріжок та на майданчиках. Кількість світлоточок визначається згідно технічних умов та норм.

Підприємства, установи, організації, фізичні особи, які експлуатують ліхтарі вуличного освітлення, засоби та обладнання зовнішнього освітлення, світлові показники розміщення пожежних гідрантів, установки з декоративного підсвічування будинків, будівель, споруд, вивісок, вітрин, світлової реклами, зобов'язані забезпечувати їх належний режим роботи та технічний стан.

Вуличне освітлення повинно вмикатися відповідно до встановленого графіка залежно від пори року та природних умов.

Вивіз пошкоджених опор зовнішнього освітлення (ліхтарів) та усунення можливих пошкоджень мереж, що можуть призвести до травмування людей, проводиться балансоутримувачем негайно. Усунення можливих пошкоджень мереж зовнішнього освітлення, що не загрожує безпеці мешканців, проводиться протягом не більше трьох діб. Роботи з усунення пошкоджень мереж зовнішнього освітлення проводяться з огороженням місць проведення робіт.

IV. Вимоги до впорядкування територій підприємств, установ, організацій у сфері благоустрою населених пунктів

4.1. Підприємства, установи, організації усіх форм власності, фізичні особи-підприємці та громадяни забезпечують благоустрій земельних ділянок, наданих їм відповідно до вимог чинного законодавства у власність, користування, оренду.

4.2. Підприємство та балансоутримувач забезпечують належне утримання і своєчасний ремонт об'єкта благоустрою власними силами або можуть на конкурсних засадах залучати для цього інші підприємства, установи та організації.

11

4.3. Власник тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, розташованої на території об'єкта благоустрою державної та комунальної власності, зобов'язаний забезпечити належне утримання прилеглої до тимчасової споруди території або може брати пайову участь в утриманні цього об'єкта благоустрою на умовах договору, укладеного із підприємством або балансоутримувачем.

4.4. Підприємства, установи, організації зобов'язані утримувати закріплені за ними території в належному стані (самостійно або на підставі договору) відповідно до законодавства.

4.5. Підприємства, установи й організації на власних та закріплених територіях повинні здійснювати увесь комплекс робіт, спрямованих на забезпечення та постійне підтримання чистоти і порядку, збереження зелених насаджень, а саме:

забезпечення постійного прибирання сміття, побутових відходів, бруду, опалого листя, снігу з метою утримання об'єктів благоустрою та прилеглих територій у належному санітарному стані (тротуари прибираються вздовж всієї ділянки будинку, домоволодіння (в межах належності) - до бордюрного каменю);

забезпечення вивезення сміття, бруду, побутових відходів, опалого листя на відведені для цього ділянки або об'єкти поводження з відходами. Вивезення сміття, побутових відходів здійснюється шляхом укладення відповідних договорів із підприємствами;

регулярне миття об'єктів та елементів благоустрою (у разі їх придатності до миття) з періодичністю, яка дасть можливість забезпечити їх утримання у належному санітарному стані;

регулярне прибирання контейнерних майданчиків з періодичністю, яка дасть можливість забезпечити їх утримання у належному санітарному стані;

утримання приміщень громадських вбиралень, у тому числі дворових, вбиралень на кінцевих зупинках громадського транспорту у належному санітарному та технічному стані;

очищення опор ліній електропередач, стовбурів дерев, стовпів, парканів, будівель, інших елементів благоустрою від оголошень, реклам, вивішених у недозволених місцях;

спостереження за станом водоприймальних та оглядових колодязів підземних інженерних мереж, колодязів пожежних гідрантів. У разі виявлення відкритих люків або інших недоліків в утриманні інженерних мереж про це повідомляють організації, які їх експлуатують, для негайного приведення цих мереж у належний стан;

регулярне знищення бур'янів, скошування трави, видалення сухостійних дерев та чагарників, видалення сухого та пошкодженого гілля та забезпечення їх вивезення;

12

регулярне обстеження власних та прилеглих (закріплених) територій з метою виявлення амброзії полинолистій, інших карантинних рослин, вжиття негайних заходів з їх знищення;

здійснення заходів, що забезпечують збереження зелених насаджень, квітників, газонів;

вжиття протягом року необхідних заходів боротьби зі шкідниками та хворобами зелених насаджень, а також з поширенням сезонних комах і кліщів, що становлять загрозу здоров'ю населення;

проведення заміни засохлих та пошкоджених кущів і дерев;

усунення на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) за власний рахунок та в установлені строки пошкоджень інженерних мереж або наслідків аварій, що сталися з їх вини;

усунення на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) наслідків надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру.

4.6. Власники, користувачі, орендарі, керівники, уповноважені та інші посадові особи підприємств, установ та організацій несуть відповідальність за невиконання заходів з благоустрою населеного пункту, а також за дії чи бездіяльність, що призвели до завдання шкоди майну або здоров'ю особам на відповідних, в тому числі на закріплених та підпорядкованих територіях, відповідно до вимог чинного законодавства.

V. Вимоги до утримання зелених насаджень на об'єктах благоустрою – територіях загального користування

Утримання зелених насаджень регламентується “Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України”, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України” від 10.04.2006 № 105.

Догляд за зеленими насадженнями у місцях загального користування проводиться балансоутримувачем, його спеціалізованим підрозділом з

благоустрою, який укомплектований спеціальною технікою та механізмами, кваліфікованим персоналом.

Відповідальними за збереження зелених насаджень, належний догляд за ними в межах громади є:

- на об'єктах благоустрою державної чи комунальної власності – балансоутримувачі цих об'єктів;
 - на територіях установ, підприємств, організацій та прилеглих територіях – керівники установ, організацій, підприємств;
 - на територіях земельних ділянок, які відведені під будівництво – забудовники чи власники цих територій;
 - на землях запасу міста – керівники спеціалізованих підприємств;
 - у приватних садибах і прилеглих ділянках – їх власники або користувачі.
- Власники, користувачі, зелених насаджень **зобов'язані**:

13

- проводити своєчасну обрізку гілок дерев в охоронних зонах (в радіусі 1 м) від провідників під струмом, а також тих, що закривають покажчики вулиць та будинків;

- проводити косіння газонів періодично, при досягненні трав'яним покривом висоти 15 см, залишаючи висоту покриву 5-8 см. Скошена трава повинна бути прибрана протягом 3 діб;

- полив зелених насаджень проводиться зранку, не пізніше 9-00 год., або у вечірній час після 18 години. Забороняється поливати зелені насадження, якщо температура повітря становить 0 °C і нижче;

- негайно видаляти пошкоджені дерева або кущі у процесі ліквідації наслідків стихійного лиха, аварійних та надзвичайних ситуацій, коли стан зелених насаджень загрожує життю, здоров'ю громадян чи майну громадян та/або юридичних осіб, може здійснюватися підприємствами, організаціями, установами власними силами або спеціалізованими організаціями згідно із замовленням та оплатою за виконані роботи.

Об'єкти благоустрою зеленого господарства використовуються відповідно до їх функціонального призначення для забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини на засадах їх раціонального використання та охорони і утримання відповідно до норм і правил.

На об'єктах благоустрою зеленого господарства загального користування **забороняється**:

- виконувати земляні та ремонтні роботи без дозволу, виданого в установленому порядку, в разі, якщо обов'язковість його отримання передбачена чинним законодавством;

- рух та паркування автомобілів, мотоциклів, мопедів (крім спеціального технологічного транспорту);

- влаштовувати стоянки суден, катерів, інших моторних плавучих засобів у межах територій пляжів;

- самовільно влаштовувати городи, пошкоджувати дерева, кущі, квітники, газони;
- складувати будівельні матеріали, конструкції, обладнання;
- вивозити і звалювати в не відведених для цього місцях відходи, траву, гілки, деревину, листя, сніг;
- самовільно встановлювати об'єкти зовнішньої реклами, торговельні лотки, павільйони, кіоски тощо;
- встановлювати технічні засоби регулювання дорожнього руху без погодження з відповідними органами Національної поліції;
- спалювати суху рослинність, розпалювати багаття та порушувати інші правила протипожежної безпеки на території населених пунктів громади;
- підвішувати на деревах гамаки, гойдалки, мотузки для сушіння білизни, прикріплювати рекламні щити, електропроводи та інше, якщо вони можуть пошкодити дерево;
- добувати з дерев сік, смолу, наносити механічні пошкодження;

14

- рвати квіти, ламати гілки дерев;
- винищувати мурашники, ловити птахів і звірів;
- випасати худобу, вигулювати та дресирувати тварин у не відведених для цього місцях;
- здійснювати ремонт, обслуговування та миття транспортних засобів, машин, механізмів у не відведених для цього місцях (крім випадків проведення негайного ремонту при аварійній зупинці);
- самовільно висаджувати дерева, кущі, квіти без погодження з балансоутримувачем територій.

Керівники підприємств, установ, організацій усіх форм власності зобов'язані організувати роботу по систематичному і своєчасному знищенню бур'янів та об'єктів рослинного карантину на прилеглих та закріплених територіях.

Охорона, утримання та відновлення зелених насаджень на об'єктах благоустрою, а також видалення дерев, які вирости самосівом, здійснюється за рахунок коштів державного або міського бюджетів залежно від підпорядкування об'єкта благоустрою, а на земельних ділянках, переданих у власність, наданих у постійне користування або в оренду, - за рахунок коштів їх власників або користувачів відповідно до нормативів, затверджених у встановленому порядку.

Видалення зелених насаджень здійснюється відповідно до вимог Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045.

Збереження зелених насаджень Нетішинської міської територіальної громади є громадським обов'язком кожного жителя.

VI. Вимоги до утримання будівель і споруд інженерного захисту території.

Порядок утримання, експлуатації будівель і споруд інженерного захисту території являє собою комплекс взаємопов'язаних організаційних і технічних заходів по технічному обслуговуванню, ремонту і реконструкції будівель і споруд, інженерних споруд і обладнання.

Роботи по утриманню, ремонту, реконструкції будівель і споруд інженерного захисту території виконуються планово або примусово за приписами контролюючих органів.

Відповідальність за утримання будівель, споруд інженерного захисту території несуть власники, орендарі, керівники підприємств, установ, організацій, а також юридичні та фізичні особи згідно із законодавством України.

Утримання споруд інженерного захисту територій від небезпечних геологічних процесів здійснюється з дотриманням вимог постанови Кабінету Міністрів України від 08 листопада 1996 року № 1369 «Про інженерний захист територій, об'єктів і споруд від зсувів», Правил експлуатації споруд інженерного захисту територій населених пунктів від підтоплення,

15

затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 січня 2012 року № 23, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 03 лютого 2012 року за № 170/20483.

Утримання фонду захисних споруд цивільного захисту здійснюється відповідно до Порядку створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 березня 2017 року № 138.

VII. Вимоги до санітарного очищення територій

Збирання та вивезення побутових відходів у межах певної території здійснюються суб'єктом господарювання, який уповноважений на це органом місцевого самоврядування на конкурсних засадах відповідно до Порядку проведення конкурсу на надання послуг з вивезення побутових відходів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2011 року № 1173.

Зберігання побутових відходів здійснюється згідно з вимогами Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195, та Методики роздільного збирання побутових відходів, затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01 серпня 2011 року № 133, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 10 жовтня 2011 року за № 1157/19895.

Роздільне збирання побутових відходів, включаючи небезпечні відходи у їх складі, здійснюється власниками таких відходів з дотриманням вимог Закону України «Про відходи», Правил надання послуг з вивезення побутових відходів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2008 року № 1070, Методики роздільного збирання побутових відходів, затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01 серпня 2011 року № 133, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 10 жовтня 2011 року за № 1157/19895, та інших нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів у сфері поводження з відходами.

Підприємства, установи, організації та громадяни (співвласники багатоквартирних будинків та власники садибних житлових будинків) зобов'язані укласти договори на вивезення сміття та вторинних матеріалів відповідно до діючих нормативно-правових актів.

Контейнери для збирання сміття та відходів повинні встановлюватись на спеціально обладнаному майданчику з твердим покриттям з П- чи Г-подібними огорожами та закриватись щільно кришками. Переповнення контейнерів та місць накопичення відходів не допускається.

16

Контейнерні майданчики влаштовують на відстані від вікон та дверей житлових будинків, дитячих закладів, спортивних та дитячих майданчиків, а також місць відпочинку населення - не менше 20 м, але не більш 100 м від входів до під'їздів багатоквартирних житлових будинків.

Зберігання твердих побутових відходів в контейнерах допускається:

- за температури повітря – 5 °С і нижче – не більше 3-х діб;
- за температури повітря – 5 °С до + 5 °С – не більше 2-х діб;
- за температури повітря + 5 °С і вище – не більше 1 доби (щоденний вивіз).

Зберігання вилучених та зібраних небезпечних відходів у складі побутових відходів здійснюється в спеціально організованих відповідно до схеми санітарного очищення населеного пункту місцях їх тимчасового зберігання до передачі їх спеціалізованим організаціям, що мають ліцензії на здійснення операцій у сфері поводження з небезпечними відходами.

Великогабаритні відходи: старі меблі, побутова техніка, металобрухт тощо, повинні збиратися на спеціально відведених майданчиках, та вивозитися спеціальними сміттєвозами або звичайним вантажним транспортом по мірі накопичення, але не рідше одного разу на тиждень. Залишки будівельних відходів від поточного ремонту квартир вивозять квартиронаймачі.

Спалювання всіх видів відходів та вторинної сировини на території населених пунктів Нетішинської міської ТГ і в сміттєзбірниках **забороняється**.

На територіях кожного домоволодіння, підприємства, установи, організації, на вокзалах, ринках, пляжах, парках, садах, зонах відпочинку, біля установ культури, освіти, медицини, біля торговельних об'єктів, зупинках

транспорту та в інших місцях масового перебування громадян повинні бути встановлені урни для сміття.

Урни очищаються від сміття щоденно по мірі їх заповнення і утримуються у належному санітарному і технічному стані.

Профілактичний огляд зливовоприймальних колодязів та їх очищення проводиться засобами комунального підприємства не менше одного разу на квартал.

З метою попередження засмічення зливної каналізації забороняється викидати побутове сміття в зливовоприймальні колодязі.

Осад з оглядових колодязів, каналізаційних та зливовоприймальних інженерних мереж вивозиться з місця проведення профілактичних робіт протягом двох діб.

Після кронування або обрізання дерев на вулицях, вивіз гілля та деревини проводиться на протязі робочого дня, з прибудинкових територій - на протязі двох діб. Після порубки дерев пеньки повинні бути видалені. Повалені дерева повинні бути видалені власником (користувачем, балансоутримувачем) негайно з проїзної частини доріг, тротуарів, від повітряних електромереж, які знаходяться під напругою, фасадів житлових будинків та виробничих будівель, а з інших територій – на протязі доби з часу виявлення.

17

Вивезення асфальту при проведенні ремонтних робіт на тротуарах, проїзній частині вулиць, та прибудинкових територіях проводиться виконувачем робіт.

В літній період прибирання, підмітання, миття та поливання території проводиться вручну (зі спеціальних водопровідних систем) чи за допомогою спецмашин в ранні ранкові до 9.00 години або пізні вечірні після 21.00 години. Миття тротуарів має бути закінчене до виконання цієї операції на проїзній частині, для чого час прибирання повинен бути узгоджений із графіком роботи поливально-мийних машин.

Транспортування відходів (крім токсичних та особливо небезпечних) здійснюється спеціальним автотранспортом з виконанням умов, передбачених вимогами чинного законодавства.

Відповідальність за санітарне утримання та додержання правил санітарної очистки покладається на керівників організацій, підприємств, установ та громадян, на території яких розташовані об'єкти санітарної очистки.

Керівники підприємств, установ, організацій, громадяни зобов'язані дотримуватись таких правил санітарного утримання та санітарної очистки:

- категорично забороняється накопичувати на прилеглий території, закріпленій та дворовій території побутові і промислові відходи, влаштовувати звалища будь-якого сміття, відходів будь-якої величини; запаси будівельного матеріалу (піску, щебеню, каміння, цегли, панелі перекриття, балки, блоки, пиломатеріали тощо) на території загального користування;

- сміттєзбірники, майданчики та прилегла до них територія повинні підтримуватись у належному санітарно-технічному стані та обов'язково дезінфікуватися хімічними препаратами з відповідною періодичністю у встановленому порядку відповідно до санітарних норм і правил;
- урни для сміття необхідно встановлювати біля входу у видовищні установи, біля торговельних точок, на ринках, вокзалах, зупинках міського і пасажирського транспорту, у скверах, на бульварах, площах та інших місцях;
- забороняється викидати на території громади у річки, водойми, канави, злизову каналізацію, колодязі підземних комунікацій сміття, побутові, виробничі відходи, зливати нечистоти тощо;
- забороняється зливати до злизової каналізації та дощоприймальних пристроїв, вуличних чи дворових мереж, побутові та виробничі відходи, нафтопродукти, неочищені води після миття дворових територій, автотранспорту, а також самовільно підключатися до зливної та ливневої каналізації;
- не дозволяється встановлювати санітарні пристосування (туалети, помийні ями, тощо), які не відповідають санітарним нормам;
- не дозволяється засипати колодязі підземних інженерних мереж брудом, сміттям, побутовими та виробничими відходами;

18

- забороняється блокування автотранспортними засобами технологічних під'їздів для здійснення санітарної очистки сміттекамер та смітєвих контейнерів.

Період зимового прибирання встановлюється з 15 листопада по 31 березня. У випадку різкої зміни погодних умов, строки початку й закінчення зимового прибирання можуть корегуватися.

Механізоване посипання піщаною або змішаною сумішшю та оброблення іншими дозволеними для цієї мети матеріалами проїзної частини вулиць, тротуарів, площ, мостів, шляхопроводів, перехресть, підйомів і узвозів у зимовий період здійснюється за нормами та з періодичністю, визначеними Технічними правилами ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затвердженими наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованими у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678.

Власники, балансоутримувачі або особи, які утримують території благоустрою населених пунктів, зобов'язані:

мати власний необхідний для прибирання снігу і льоду ручний інвентар (лопати металеві або дерев'яні, мітли, кригоруби), достатній запас матеріалу для посипання з метою своєчасного проведення протиожеледних заходів;

прибирати сніг негайно (від початку снігопаду) для запобігання утворенню накату;

негайно очищати дахи, карнизи та інші елементи будинків, споруд, будівель від снігу та бурульок із дотриманням застережних заходів щодо безпеки руху пішоходів, не допускаючи пошкодження покрівель будинків і споруд, зелених насаджень, електромереж, рекламних конструкцій тощо; огорожувати небезпечні місця на тротуарах, переходах; вивозити сніг та бурульки, що зняті з дахів, карнизів та інших елементів будинків, споруд, будівель протягом доби;

повністю розчищати снігові вали над зливостічними колодязями, розміщеними на вулицях і дорогах, з яких сніг не передбачається вивозити на снігозвалище;

очищати від снігу, льоду та бруду оголовки зливостічних колодязів та дощоприймачів у разі сніготанення та на початку весняного періоду;

очищати від снігу, льоду, бруду оголовки колодязів для розташування пожежних гідрантів, розміщених на вулицях і дорогах.

З метою залучення населення до проведення робіт по благоустрою, озелененню, підтриманню чистоти і порядку в громаді, рішенням виконавчого комітету Нетішинської міської ради можуть оголошуватись дні чистоти (санітарні дні), суботники, недільники, а також місячники по санітарній очистці та благоустрою.

Керівники підприємств, установ, організацій, навчальних закладів, населення за місцем проживання в ці дні силами своїх колективів і транспорту

19

проводять на своїх дворових, прилеглих і закріплених територіях ретельне прибирання, догляд за зеленими насадженнями, квітниками, газонами, знищують бур'яни, скошують траву, вивозять сміття, проводять очистку, а в необхідних випадках – фарбування огорож, фасадів, цокольних споруд, миття вікон і парадних дверей.

VII. Розміри меж прилеглої до підприємств, установ та організацій територій

Утримання та благоустрій територій підприємств, установ, організацій та присадибних ділянок громадян, прибудинкових територій багатоквартирних та малоповерхових житлових будинків, належних до них будівель та споруд проводиться власником або балансоутримувачем території, або підприємством, установою, організацією, з якими балансоутримувачами укладені відповідні договори на утримання та благоустрій територій.

Межі утримання прилеглих територій до підприємств, установ, організацій усіх форм власності наведено у додатку 1 до цих Правил, якщо інше не визначено договором.

VIII. Порядок розміщення малих архітектурних форм

Мала архітектурна форма - це елемент декоративного чи іншого оснащення об'єкта благоустрою.

До малих архітектурних форм належать: альтанки, павільйони, навіси; паркові арки (аркади) і колони (колонади); вуличні вази, вазони і амфори; декоративна та ігрова скульптура; вуличні меблі (лавки, лави, столи); сходи, балюстради; паркові містки; огорожі, ворота, ґрати; інформаційні стенди, дошки, вивіски; інші елементи благоустрою, визначені законодавством.

Розміщення малих архітектурних форм здійснюється відповідно до Закону України «Про благоустрій населених пунктів» за рішенням власника об'єкта благоустрою з дотриманням вимог законодавства, норм і правил.

Проектування малих архітектурних форм здійснюється з дотриманням Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 березня 1994 року № 198, та ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій. Зміна № 1».

Кількість розміщуваних малих архітектурних форм визначається залежно від функціонального призначення території і кількості відвідувачів на цій території, виходячи з таких принципів: екологічність, безпека (відсутність гострих кутів), зручність у користуванні, легкість очищення, привабливий зовнішній вигляд.

Розміщення малих архітектурних форм не повинно ускладнювати або унеможлиблювати доступ до пожежних гідрантів, підступи до зовнішніх стаціонарних пожежних драбин, обладнання та засобів пожежогасіння.

20

З метою забезпечення максимально доступного користування територіями загального користування особами з вадами зору, малі архітектурні форми треба підбирати яскравих (контрастних) тонів або фарбувати яскравими (контрастними) кольорами.

Для оформлення мобільного і вертикального озеленення застосовують такі види конструкцій: трельяжі, шпалери, перголи, альтанки, квіткарки, вазони, навіси, амфори.

Садові, паркові лави необхідно розставляти згідно з планами парків, скверів, зелених зон, утримувати їх у справному та належному санітарному стані. Садові, паркові лави встановлюються та утримуються підприємствами, що утримують відповідні об'єкти благоустрою. Утримання садових, паркових лав включає їх миття, очищення від пилу і снігу, поточний ремонт.

Розміщення тимчасових споруд (далі - ТС) торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності здійснюється відповідно до Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244, зареєстрованого у

Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 року за № 1330/20068, та Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697.

Х. Порядок здійснення самоврядного контролю у сфері благоустрою

1. Контроль у сфері благоустрою населених пунктів Нетішинської міської ТГ, а також контроль за дотриманням вимог Правил благоустрою на території населених пунктів Нетішинської міської територіальної громади здійснюється:

- Нетішинською міською радою;
- виконавчим комітетом Нетішинської міської ради, його структурними підрозділами та управліннями;
- головним управлінням Держпродспоживслужби в Хмельницькій області;
- відділом поліцейської діяльності №1 Шепетівського районного управління поліції Головного управління Національної поліції в Хмельницькій області;
- іншими уповноваженими та посадовими особами відповідно до рішення виконавчого комітету Нетішинської міської ради.

2. Для здійснення контролю за станом благоустрою населених пунктів громади, виконанням вимог цих Правил, в тому числі організації озеленення, охорони зелених насаджень і водойм, створення місць відпочинку громадян, утримання в належному стані закріплених за підприємствами, установами, організаціями територій, сільські, селищні, міські ради відповідно до статті 40 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» можуть утворювати інспекції з благоустрою населених пунктів.

21

3. Громадський контроль у сфері благоустрою населених пунктів здійснюється громадськими інспекторами благоустрою населених пунктів згідно з положенням, яке затверджується спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері житлово-комунального господарства.

Громадські інспектори благоустрою населених пунктів беруть участь у проведенні спільно з працівниками органів державного контролю рейдів та перевірок додержання підприємствами, установами, організаціями та громадянами законодавства у сфері благоустрою населених пунктів; проводять перевірки і складають протоколи про порушення законодавства у сфері благоустрою населених пунктів і подають їх органам державного контролю у цій сфері та правоохоронним органам для притягнення винних до відповідальності; надають допомогу органам державного контролю у сфері благоустрою населених пунктів у діяльності щодо запобігання порушенням законодавства про благоустрій населених пунктів; здійснюють інші повноваження відповідно до закону.

Результати громадського контролю за станом благоустрою територій підлягають оприлюдненню на зборах мешканців відповідної території та розгляду органами місцевого самоврядування в порядку, визначеному законодавством.

4. Відповідальність фізичних та юридичних осіб за порушення Правил благоустрою:

Посадові особи установ, організацій, підприємств усіх форм власності, громадяни, винні у порушенні цих Правил несуть адміністративну відповідальність відповідно до Кодексу України про адміністративні правопорушення. Збитки та суми заподіяної шкоди стягуватимуться у порядку та в розмірі, які визначаються згідно з Законом України «Про благоустрій населених пунктів».

XI. Порядок здійснення благоустрою та утримання прибудинкової території

Утримання жилих будинків та прибудинкових територій регламентується «Правилами утримання жилих будинків та прибудинкових територій», затверджених наказом Держжитлокомунгоспу від 17.05.2005 № 76, цими Правилами, установленими державними стандартами, нормами і правилами та іншими чинними нормативно-правовими актами у цій сфері.

Утримання у належному стані будинків та благоустрій прибудинкової території багатоквартирного жилого будинку, належних до нього будівель, споруд проводиться балансоутримувачем цього будинку або підприємством, установою, організацією, з якими балансоутримувачем укладено відповідний договір на утримання та благоустрій прибудинкової території.

22

Благоустрій присадибної ділянки та прилеглої до присадибної ділянки території здійснюється власником або користувачем цієї ділянки.

На прибудинкових територіях, територіях житлової та громадської забудови **забороняється:**

- створювати звалища та скидати сміття;
- розміщувати та/або залишати будівельні матеріали (пісок, щебінь, мішки з матеріалами тощо), будівельне сміття та відходи;
- складати та/або спалювати опале листя;
- викидати трупи собак, котів та інших тварин або захоронювати їх у не відведених для цього місцях (контейнерах для сміття, газонах тощо).
- підгодовувати безпритульних тварин на території житлової забудови міста, прибудинковій території, дитячих, спортивних майданчиках та у місцях дитячого відпочинку, зупинках громадського транспорту, території закладів освіти, культури, охорони здоров'я, фізичної культури і спорту, закладів громадського харчування, торгівлі, включаючи торгові ряди, ринки, парків, скверів, у місцях масового відпочинку населення, окрім спеціально відведених місць.

Організація благоустрою присадибної ділянки, на якій розміщені житлові будинки, господарські будівлі та споруди, що в порядку, визначеному законодавством, взяті на облік як безхазяйне майно або передані в комунальну власність як безхазяйне майно, здійснюється органом місцевого самоврядування.

Дороги, проїзди та проходи до будівель, споруд, пожежних вододжерел, підступи до зовнішніх стаціонарних пожежних драбин, обладнання та засобів пожежогасіння мають бути у вільному доступі, утримуватися справними, взимку очищатися від снігу. Забороняється довільно зменшувати нормативну ширину доріг та проїздів.

Секретар міської ради

Іван РОМАНЮК

Додаток до Правил

Межі прилеглих територій до об'єктів господарювання, які закріплені за підприємствами, установами, організаціями, закладами, фізичними особами-підприємцями, юридичними особами та громадянами, для їх належного утримання

№ п/п	Найменування території	Вид об'єктів	Відповідальні за утримання закріпленої території	Межі прилеглої території до підприємств, установ, організацій, закладів, юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців (не менше)
Територія житлової і соціально-громадської забудови				
1	Прибудинкова територія багатоповерхових, багатоквартирних, зблокованих житлових будинків, гуртожитків, готелів	Багатоповерхові, багатоквартирні, зблоковані житлові будинки, гуртожитки, готелі	Балансоутримувачі житлових будинків та гуртожитків, управителі, ОСББ, ЖБК, керівники готелів та інших житлових будівель всіх форм власності	5 метрів від межі відведеної земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці
2	Території прилеглі до закладів освіти, культури та об'єктів соціальної інфраструктури	Заклади освіти, культури, бібліотеки централізованої бібліотечної системи, заклади соц.захисту населення	Керівники закладів освіти, культури та об'єктів соціальної інфраструктури	В окремо стоячих будівлях: у межах кадастрового плану та по периметру огорожі закладу <u>У житлових будинках:</u> - у межах прибудинкової території та 2 м по обидві сторони доріжки від входу закладу до тротуару або/чи проїжджої частини

3	Прибудинкова територія та територія благоустрою населеного пункту	Майданчики, площадки для контейнерів зі збору твердих побутових відходів та іншого сміття	КП НМР "ЖКО" або ОСББ, ЖБК, управителі, які експлуатують ці майданчики, площадки	- 2 м по периметру майданчика чи площадки
4	Території присадибних ділянок сіл Старий Кривин та Новий Кривин, садибна забудова міста Нетішин	Індивідуальна забудова	Власники індивідуальних забудов	У межах кадастрового плану та від межі земельної ділянки до тротуару та/або проїжджої частини вулиці, дороги
5	Територія прилегла до закладів охорони здоров'я	КНП НМР "Спеціалізована медико-санітарна частина м.Нетішин" КНП НМР «Центр ПМСД», пункти здоров'я, амбулаторії	Керівник медичного закладу	У межах кадастрового плану та по периметру огорожі закладу
Території підприємств, установ, організацій та приватних підприємців				
1	Території, прилеглі до об'єктів торгівельного призначення	Магазини, кіоски, павільйони, супер-, мінімаркети, торговельні центри, торговельні комплекси, об'єкти побутового обслуговування, ринки	Суб'єкти господарювання та власники будівель, власники земельної ділянки або орендарі та балансоутримувачі	<u>Кіоски, павільйони, ринки:</u> 3 м по периметру об'єкта та зі сторони входу до тротуару або проїжджої частини вулиці <u>Окремо стоячі будівлі:</u> у межах кадастрового плану або 5 м від фасаду будівлі по периметру та до тротуару або проїжджої частини вулиці, якщо інше не передбачено договором оренди земельної ділянки <u>У житлових будинках:</u> у межах прибудинкової території та 2 м по обидві сторони від доріжки входу закладу до тротуару або до проїжджої частини

2	Території, прилеглі до об'єктів торгівельного призначення	Об'єкти пересувної торгівлі (на постійно закріпленій території згідно договору оренди), кіоски та ларьки на колесах	Власники об'єктів	- 3м по периметру об'єкта або відповідно до договору оренди земельної ділянки
3	Території, прилеглі до об'єктів, які обслуговують автомобільний транспорт	СТО, автомийки, шиномонтаж, авторемонтні майстерні та інші.	Власники об'єктів	- 5 м по периметру від межі земельної ділянки яка перебуває у власності або в оренді
4	Території об'єктів громадського харчування	Кафе, ресторани, бари, піцерії та ін. заклади громадського харчування	Власники закладів	<u>Павільйони:</u> 2 м по периметру від межі земельної ділянки, наданої у користування чи власність та зі сторони входу до тротуару або проїжджої частини вулиці <u>Окремо стоячі будівлі :</u> 3м по периметру від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування та до проїжджої частини вулиці, якщо інше не передбачено договором оренди земельної ділянки <u>У житлових будинках:</u> у межах прибудинкової території та 2м по обидві сторони від доріжки входу закладу до тротуару або/чи до проїжджої частини
5	Території об'єктів торгівельного призначення сезонної торгівлі	Фури, вантажні автомобілі, причепа та інші	Власники об'єктів	- 2 м по периметру об'єкта
6	Території прилеглі до об'єктів зовнішньої реклами	Рекламні щити (білборд), стенди, дошки оголошень та інші	Власники, балансоутримувачі	- 2 м по периметру споруди

7	Території, прилеглі до автозаправних станцій	АЗС	Власники та суб'єкти господарювання,	20 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
8	Території прилеглі до будівель, споруд державної форми власності	Будівля поштового зв'язку, будівлі правоохоронних органів (поліція, СБУ та ін.), та служб надзвичайних ситуацій. Об'єкти ВП "ХАЕС": спортивний комплекс, стадіон, корти, басейн, свердловини для відбору води, будівля лабораторії, інші об'єкти	Керівники підприємств, установ, закладів державної форми власності	У межах кадастрового плану
9	Території прилеглі до будівель, споруд	Офісні приміщення, банківські установи та інші організації, підприємства (не торговельного призначення)	Керівники установ, організацій, підприємств	В окремо стоячих будівлях: 3 м по периметру наданої ділянки та до тротуару або проїжджої частини вулиці, якщо інше не передбачено договором оренди земельної ділянки У житлових будинках: у межах прибудинкової території та 2 м по обидві сторони від доріжки входу закладу до тротуару або до проїжджої частини

10	Територія, прилегла до доріг, які перебувають у державній власності	1. Дорога № 1 від адмінбудівлі ВП "ХАЕС" до автобусної зупинки у районі торгівельного комплексу "ОТС"; 2. Автодорога від зупинки у районі торгівельного комплексу "ОТС" до примикання регіональної автодороги Р-05 "Городище-Рівне-Старокостянтинів"; 3. Ділянка дороги Р- 05 "Городище-Рівне-Старокостянтинів, яка розташована на території Нетішинської міської ради ", інші дороги державної власності та відомчі дороги	Балансоутримувачі	- по 3 метри по обидві сторони дороги
11	Території, прилеглі до тепло-енерго- та трансформаторних підстанцій	Теплорозподільчі, енергорозподільчі та трансформаторні підстанції	Керівники підприємств	- 5 м по периметру споруди або до тротуару чи проїжджої частини вулиці
12	Території, прилеглі до гаражних кооперативів, автостоянок	Гаражні кооперативи, автомобільні стоянки	Керівники гаражних кооперативів та власники	- 10 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
13	Території, прилеглі до індивідуальних гаражів	Індивідуальні гаражі	Власники	- 3 м по периметру гаража
14	Територія, прилегла до автостанції	Автобусна станція міста	Керівник автостанції	-5 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування та до проїжджої частини вулиці
15	Території прилеглі до штучних споруд	Мости, шляхопроводи, автобусні зупинки, інші штучні споруди	Балансоутримувачі штучних споруд	- 2 м від периметру споруд

16	Території, відведені під проектування та забудову	Земельні ділянки	ФОП або юридичні особи, яким відповідно до законодавства відведені земельні ділянки, незалежно від того, ведуться на них роботи чи не ведуться	У межах кадастрового плану або згідно з договором оренди

Власники або користувачі об'єктів, які тимчасово не використовуються за призначенням, не звільняються від обов'язків з утримання прилеглої території у належному стані.

Засмічення, забруднення та утримання у неналежному стані прилеглих/закріплених територій тягне за собою адміністративну відповідальність відповідно до чинного законодавства.

Секретар міської ради

Іван РОМАНЮК