

Referat fra generalforsamlingen i Birkekærgårds Grundejerforening søndag d. 2. august 2020 kl.11.00

1. Valg af dirigent og referent.

Anne Josephsen blev valgt som dirigent. Laila Nielsen blev valgt til referent. AJ erklærede generalforsamlingen for lovlig indkaldt iflg. Birkekærgårds Grundejerforenings love og vedtægter.

1. Formandens beretning v. Anne Josephsen.

AJ fortalte om kommunikationen med entreprenør Lars Voss omkring reparationen af vores veje.

Den går i første omgang ud på, at få lappet huller, kørt stabilt grus på og afrette veje og rabatter.

Lars Voss er begyndt og har repareret huller på Rolfsvej og Skjoldsvej.

Han mangler stadig en del bl.a. opkørsel og vejafretning på Ægirsvej.

AJ konstaterede, at vores grundejerforening er en rolig forening, så bestyrelsesmøderne foregår på mail bestyrelsesmedlemmerne imellem.

AJ har talt med en advokat m.fl. i forhold til punkt 6 på dagsordenen. De ser ingen lovmæssige problemer med en evt. vedtagelse.

Formandens beretning blev vedtaget.

2. Kasserens beretning v. Bo Madsen.

BM gennemgik regnskaberne for Birkekærgårds Grundejerforening og vejfonden for 2019. Regnskaberne er også rolige og uden de store udgifter. BM fortalte om, at bankerne jo nu begynder at kræve gebyrer, når man har store indeståender. Regnskaberne blev godkendt.

3. Kontingentsfastsættelse. Bestyrelsen foreslår uændret kontingent kr. 350,00.

Punktet blev vedtaget.

4. Vejfondsbidrag. Bestyrelsen foreslår uændret bidrag til vejfonden kr. 100,00.

Forslaget blev vedtaget.

5. Indkomne forslag. Forslag fra bestyrelsen om tilbagebetaling af et beløb fra kontingentet.

P.g.a bankernes negative renter på større indestående beløb. Foreslår bestyrelsen at der tilbagebetales 2000,00 kr. pr. parcel. Hvilket andrager et samlet beløb på 138.000 kr. i grundejerforeningens regnskab.

Der var en del snak frem og tilbage om det var i orden, når foreningens veje trænger så meget til reparation.

-Men vi mener, at der er penge til begge dele.

Under debatten blev det foreslået at skifte entreprenør, da Lars Voss har meget travlt i øjeblikket og det trækker ud med at få lavet vores temmelig slidte veje.

Forslaget om tilbagebetaling blev vedtaget. Og vi beder de af medlemmerne, som endnu ikke har oplyst deres mailadresse, om at oplyse den entil til: Laila-per@webspeed som så formidler videre til kasserer Bo Madsen. -Eller direkte til BM på: Bomadsen53@gmail.com,

da kasseren jo får brug for kontonumre til returnering af beløbet fra kontingentet.

6. Tilskud fra bredbåndspulje.

Der kan søges om tilskud, til at få lagt bredbånd ind – Men vær opmærksom på, at ikke alle kan få det lagt ind. Tjek det selv på nettet. Der får man med det samme besked om man kan få fibernet installeret på parcellen.

Vi afventer sagen, og håber at tiden arbejder for os. I mellemtiden opretter vi en Facebookgruppe, foreslået af Kim Meldgaard, hvor vi kan følge op på det. Ligesom vi også følger op på det på hjemmesiden.

Facebookgruppen hedder: Birkekærgårdens grundejerforening Melby.

7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer.

Begge bestyrelsesmedlemmer blev genvalgt med akklamation.

8. Valg af bestyrelsessuppleanter.

Formanden fik mandat til at finde en, hvis det bliver aktuelt.

9. Valg af revisor.

Birgit Josephsen blev genvalgt.

10. Valg af revisorsuppleant.

Formanden fik mandat til at finde en, hvis det bliver aktuelt.

11. Evt.

Der blev opfordret til, at alle får set deres grund efter for udgåede træer. Der er rigtig mange træer, der er gået ud efter den tørre sommer for et par år siden. Og flere kommer til. De er til stor fare, når det stormer, både for ens eget og andres huse.

Bestyrelsen henstiller derfor til, at man får dem fjernet i tide. Da det er forbundet med store omkostninger, hvis skaden først er sket.

Det blev endvidere foreslået at kontakte Halsnæs Kommune, med ønsket om at få etableret flere vejbumper på Melby Enghavevej, da farten stadig er meget høj på vejen.

AJ skriver til Halsnæs Kommune om det.

Herefter erklærede dirigenten Anne Josephsen generalforsamlingen for afsluttet og takkede for god ro og orden.

Frederiksværk d. 3.8.20

Laila