



**ОХТИРСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА (ПОЗАЧЕРГОВА) СЕСІЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

14.11.2024

м. Охтирка

№ 1163 – МР

**Про надання в оренду
земельних ділянок**

Відповідно до статей 12, 92, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», на підставі заяв громадян, фізичних осіб-підприємців, юридичної особи, керуючись частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **вирішила:**

1. Передати фізичній особі-підприємцю Стасюку Вячеславу Олексійовичу, ідентифікаційний номер 2414700135, який зареєстрований за адресою: пров. Північний, буд. № 25, м. Охтирка, в оренду земельну ділянку площею 1/25 від 0,1331га, на новий строк 10 (десять) років, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, код КВЦПЗД - 02.10, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 5910200000:11:009:0008, по вул. Незалежності, 2, м. Охтирка.

2. Передати фізичній особі-підприємцю Голубченку Ігорю Павловичу, ідентифікаційний номер 3490205959, який зареєстрований за адресою: пров. Малиновий I, буд. № 3, кв. №1 м. Охтирка, в оренду земельну ділянку площею 0,0253 га, строком на 10 (десять) років, для розміщення та експлуатацію основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (для розміщення та обслуговування станції технічного обслуговування транспортних засобів), код КВЦПЗД – 11.03, землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, кадастровий номер 5910200000:06:005:0104, по вул. Снайпера, 3, м. Охтирка.

3. Передати фізичній особі-підприємцю Харченку Денису Сергійовичу, ідентифікаційний номер 3478009692, який зареєстрований за адресою: пров. Віктора Штагера, буд. № 3, кв. № 11, м. Охтирка, в оренду земельну ділянку

площею 1/100 від 0,6973 га, строком на 10 (десять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, код КВЦПЗД - 03.07, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 5910200000:12:018:0034, по вул. Армійська, 1, м. Охтирка.

4. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ТАРОС ГРУП», ідентифікаційний код юридичної особи 40769647, місцезнаходження юридичної особи: майдан Незалежності, буд. №3/1, м. Суми, в оренду земельну ділянку площею 3,7127 га, на новий строк 10 (десять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (розміщення та обслуговування адміністративних та виробничих приміщень нафтобази), код КВЦПЗД – 03.07, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 5910200000:09:011:0002, по вул. Залізнична, 20, м. Охтирка.

5. Попередити зазначених у даному рішенні осіб, що право оренди виникає з моменту державної реєстрації такого права.

6. Юридичним особам-підприємцям та юридичній особі, вказаним у цьому рішенні, укласти договори оренди землі з міською радою та провести їх державну реєстрацію протягом місяця з дати прийняття даного рішення.

7. При укладанні договорів оренди землі між Охтирською міською радою та зазначеними в даному рішенні юридичними особами-підприємцями і юридичною особою, в умовах щодо зобов'язання орендарів землі, врахувати питання озеленення та благоустрою орендованих земельних ділянок та прилеглої до них території з забезпеченням дотримання вимог правил благоустрою території міста Охтирка, затверджених рішенням Охтирської міської ради від 27.01.2022 № 576-МР.

Міський голова

Павло КУЗЬМЕНКО