

# Coordinamento Mensola-Settignano

Coordinamento per la tutela del territorio del Mensola e delle colline di Settignano  
Associazione senza scopo di lucro

Guida per il sopralluogo alle criticità con aggiornamenti  
a seguito della riunione con gli assessori del Comune di Firenze  
**Cecilia Del Re e Stefano Giorgetti** e il presidente del Quartiere 2  
**Michele Pierguidi** del 04/01/2022

Documento aggiornato al 28 gennaio 2022

Link alla [Mappa interattiva](#)

## AREA: MANUTENZIONE

REFERENTE: Ass. Stefano Giorgetti

### 1 - Smottamento di piazza Desiderio da Settignano

il continuo movimento porterà inevitabilmente alla frana, con il conseguente isolamento della RSA di Villa Placci e di Villa Morghen. La Terrazza del Belvedere sulla città, tutelata, è attualmente inaccessibile, così come il percorso storico panoramico che collega Settignano a Ponte a Mensola.



*Terrazza del Belvedere in piazza Desiderio da Settignano*

**CRONOPROGRAMMA:** Sopralluogo urgente / lavori promessi da il 04/01 da Ass. Giorgetti per il 2022 – (l'ing. Rebecchi si occupa degli smottamenti).

### 2 - Rifacimento urgente della pavimentazione in pietra della piazza Niccolò Tommaseo

con buche e sconnessioni pericolose. Riqualficazione: vedi cestini pubblici, pannello per informazioni, fontanella dell'acqua, paletti catene da sostituire con fioriere.



*Piazza Tommaseo*

**CRONOPROGRAMMA:** Sopralluogo urgente / 2022 – promesso il 04/01 lavoro di Global Service sul manto stradale – E' importante ripristinare bene le pietre antiche. Se viene portata la fibra gli scavi vanno coordinati.

### **3 - La fognatura da Settignano a Mensola**

Da oltre trent'anni non più funzionante ed è causa di allagamenti alle abitazioni e cantine, a questa si aggiungono quelle di via del Rossellino e via di Corbignano angolo via di Vincigliata, che isolano i pedoni per il formarsi di laghi.



*Ponte a Mensola, strada e cantine allagate, via di Corbignano angolo via di Vincigliata*

**CRONOPROGRAMMA:** Sopralluogo urgente / 2022 -

### **4 - Controllo e rifacimento dello stato dei selciati e muri annessi**

di via del Rossellino, via dei Cioli, via del Crocifissalto, via della Capponcina, via del Fossataccio, via Desiderio dalla scuola al cimitero, via de' Ceci, via della Pastorella (muro crollato), Sentiero degli scalpellini (muro crollato).



*Via Desiderio davanti alla scuola, via del Crocifissalto e via della Pastorella*

-----  
**Coordinamento Associazioni Mensola-Settignano**

Via S. Martino a Mensola, 4 - 50135 Firenze - tel 055610926 cell 3473421510 email valledelmensola@gmail.com  
 Registrazione all'Ufficio del Registro di Firenze al n°3317/2a - C.F./P.IVA 94085220484



**CRONOPROGRAMMA:** annunciato il 04/01: 2022: Crocifissalto; 2023: Via de' Cioli  
Le altre ancora da programmare

## 5 - Smottamento in via del Rossellino

con muro in pericolo e buche profondissime (non è possibile la viabilità a piedi quando piove) e sono frequenti gli incidenti in motorino.



*Via del Rossellino (i laghi e lo smottamento con crolli e distruzione del manto)*

**CRONOPROGRAMMA:** urgente/ 2022: va fatto nuovo sopralluogo per capire come intervenire  
Smottamento e riasfaltatura vanno affrontati in sequenza

## 6 - Mancanza di manutenzione delle alberature e del verde pubblico di tutta la zona

in particolare via Desiderio è invasa dai pruni dal cimitero a Corbignano, il *Sentiero degli scalpellini* (percorso realizzato con fondi pubblici del Comune e dell'Unione Europea) non è stato mai oggetto di manutenzione e rischia l'inagibilità.



*Sentiero degli scalpellini*

## 7 - Esondazione in zona via del Fossataccio

allaga tutta la strada, oltre a portare sassi e ghiacciare con pericolo per pedoni, motorini e auto.

## **AREA: VIABILITÀ**

**REFERENTE: Ass. Stefano Giorgetti**

Coordinamento Associazioni Mensola-Settignano

Via S. Martino a Mensola, 4 - 50135 Firenze - tel 055610926 cell 3473421510 email valledelmensola@gmail.com

Registrazione all'Ufficio del Registro di Firenze al n°3317/2a - C.F./P.IVA 94085220484

## **8 - Croce di Via**

(ang. via del Rossellino – via San Romano – via Desiderio da Settignano): l'incrocio è stretto e lo snodo è essenziale per la viabilità, quindi va tutelata dalla sosta selvaggia che spesso porta al blocco totale del traffico (risolvibile con il parcheggio di via del Rossellino e dissuasori per sosta).

## **9 - Multe**

richiesta di sanzionare solo i veicoli che bloccano la strada, vista la mancanza di soste pubbliche che da oltre vent'anni vengono richieste alle amministrazioni del Comune di Firenze. Promesso un incontro con gli abitanti di Via della Capponcina.

## **10 - Dissuasori**

all'ingresso dell'abitato di Ponte a Mensola, dove si trova anche la Scuola A. Diaz, c'è un cartello poco visibile che indica come velocità max 30Km/h, purtroppo la velocità di attraversamento dell'abitato è molto alta, giorni fa per l'ennesima volta un incidente, è stata investita una persona per fortuna senza conseguenze.

Vanno ripensati i dissuasori attuali che non funzionano per altre forme per ridurre la velocità (modello via San Domenico).

## **AREA: PARCHEGGI**

REFERENTE: Ass. Cecilia Del Re

### **"PARCHEGGI DIFFUSI"**

#### **11 - Zona di collocamento in via dei Cioli (zona Bigazzi)**

Quanti? Esproprio?

#### **12 - Zona di collocamento in via del Rossellino (possibili 60-80 posti)**

Le aree devono prevedere una percentuale di soste con colonnine per veicoli elettrici, in adempimento degli obiettivi compresi nell'Agenda 2030 (accordo di Parigi 2015).

**CRONOPROGRAMMA: URGENTE: DA RICHIEDERE L'INSERIMENTO NEL NUOVO PIANO OPERATIVO 2022** in via di presentazione

#### **13 - ESISTENTI NEL PROGETTO Complesso S. Marta (Parcheggio, area verde)**

con un passaggio pedonale verso piazza Desiderio per collegare direttamente il parcheggio con il paese.

**CRONOPROGRAMMA:** Il 04/01 l' Ass. Del Re ha confermato che è in via di realizzazione nel progetto un parcheggio di 12 posti auto.

## **AREA: SERVIZI**

REFERENTE: Ass. Stefano Giorgetti

## 14 - Potenziamento linea autobus 10

copertura del servizio in salita e discesa a Settignano fino alle ore 24. Nelle ore di minor flusso (dopo le 20): sostituzione di mezzi di dimensioni più ridotte (questo eviterebbe il deteriorarsi della pavimentazione). Sembra che questa soluzione non può essere adottata.

**CRONOPROGRAMMA** Forse a metà marzo inizia il test (ore 22 e 24) per un anno? Da monitorare. Quali parametri si utilizzano per gli esiti del monitoraggio?  
Siamo scettici sul criterio di valutazione, soprattutto con la pandemia. Il servizio deve essere garantito comunque e coperto finanziariamente.

## 15 - Car Sharing ed E-Bike

Richiesta di un servizio di **Car Sharing**, di **E-Bike** con pedalata assistita e **motorini elettrici** da collocare in un'area all'accesso del paese e nei nuovi parcheggi. **Prevedere colonnine elettriche**. Giorgetti aveva confermato l'opportunità di avere un'isola su Settignano e che l'avrebbe proposta dove il Comune ha possibilità di partecipazione.

## 16 - Illuminazione

Necessitano nelle vie abitate minori (vedi via dell'Olmeto, qui causa dissesto è completamente al buio creando pericolo per motorini e pedoni)

Michele Pierguidi ha indicato che è necessario il coinvolgimento della Silfi (Società Illuminazione Firenze)

# AREA: COMUNICAZIONE/FIBRA

REFERENTE: Ass. Cecilia Del Re

## 17 - Collegamento internet Fibra FTTC

I cittadini chiedono a gran voce il collegamento internet **a banda larga via fibra** che attualmente si ferma a Ponte a Mensola.

Dal sito <https://tariffe.segugio.it/copertura-fibra-ottica-adsl/verifica-copertura-firenze-fi.aspx> risulta che "Il comune di **Firenze** in provincia di **Firenze** è coperto dalla rete in **fibra** ottica. Più in dettaglio, la connessione FTTC raggiunge il 98% di abitazioni mentre la connessione FTTH raggiunge il 83%.". Via D'Annunzio e Settignano rappresentano quel 2% mancante (circa 2500 utenti). Vorremmo superare quella che i cittadini ritengono, se il problema non si risolve essere, vergognoso e discriminante, che un'intera frazione non possa lavorare in remoto, accedere ai servizi della pubblica amministrazione come anagrafe, frequentare la scuola quando viene attivata la DAD, trattato come se fosse un paesino abbandonato in una zona degradata. Questa richiesta è in accordo con gli obiettivi dell'Agenda 2030 e fa parte delle risorse previste per la digitalizzazione secondo il PNRR.

**ATTENZIONE:** Vista la fragilità del territorio, il Comune deve vigilare sui lavori del privato e coordinare il cablaggio in accordo con le opere di manutenzione delle strade.

**CRONOPROGRAMMA:** Restiamo in attesa di notizie dall'Assessoria Del Re come da lei promesso il 04/01: Entro metà gennaio inserimento richiesta nel piano regionale.

27 gennaio 2022: è stato confermato che entro il 15 gennaio la segnalazione per inserire Settignano nel progetto era stata inoltrata.

# TUTELA DEL PAESAGGIO

## 18 - Tutelare la storia e la bellezza del paese

Visto l'acquisto di vari appartamenti a **Corbignano**, da parte di una società, si richiede di non variare il cambio di destinazione a uso abitativo. Si ricorda inoltre che Corbignano è censito come Borgo di pregio (vedi Decreto emanato il 26 settembre 1992 dal Ministro per i Beni Culturali e Ambientali Alberto Ronchey, nel quale *"l'intero Borgo di Corbignano ... è riconosciuto di interesse particolarmente importante ai sensi degli artt. 1 e 2 della legge 1 giugno 1939 n° 1089 e viene quindi sottoposto nella sua attuale consistenza a tutte le disposizioni di tutela contenute nella legge stessa"*).

Siamo venuti a conoscenza che utilizzando l'ultimo condono edilizio si sta procedendo alla demolizione di capannoni in via G. D'Annunzio 185, per poi procedere alla ricostruzione di un nucleo abitativo. Chiediamo se questo sarà costruito come gli attuali capannoni (terratetto) oppure andrà a svilupparsi in verticale andando a coprire l'attuale visione delle abitazioni vicine.

Tutta l'area di Settignano necessita una riqualificazione urgente e attenta alle caratteristiche del territorio, oltre che per la sicurezza e abitabilità dei cittadini (oltre 2500 persone), per tutelare la storia e la bellezza del paese, oggetto di frequenti visite di turisti italiani e stranieri che vi salgono per visite culturali e per itinerari naturalistici, che potrebbero essere incentivate e qualificate se i servizi essenziali sopraelencati venissero forniti.

Ci domandiamo infine quanto il servizio svolto dai vigili si limiti ad effettuare contravvenzioni, oppure considerando la parola **"vigile"**, dovrebbe anche controllare il territorio e segnalare le criticità.

Si chiede inoltre che per le opere ancora non calendarizzate di provvedere a farlo e cortesemente comunicarlo per inoltrare la comunicazione alla popolazione.

Certi nella vostra attenzione, ringrazio e saluto

per il Coordinamento Mensola Settignano:

Il Presidente

Andreini Mario

Firenze, 26 gennaio 2022